

**HOTĂRÂREA NR. 271**

**din 29 octombrie 2010**

**privind însușirea unei documentații cadastrale pentru dezlipirea imobilelor, proprietate publică a Județului Cluj, situate în Municipiul Cluj-Napoca str. Donath nr. 172-174, înscrise în CF nr. 272717 și nr. 267774 Cluj-Napoca**

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale pentru dezlipirea imobilelor, proprietate publică a Județului Cluj, situate în Municipiul Cluj-Napoca str. Donath nr. 172-174, înscrise în CF nr. 272717 și nr. 267774 Cluj-Napoca, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe;

Ținând cont de prevederile:

- Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1171 din Codul Civil Român;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**h o t ă r ă ș t e :**

**Art. 1.** Se însușește documentația cadastrală pentru dezlipirea imobilelor, proprietate

publică a Județului Cluj, situate în Municipiul Cluj-Napoca, str. Donath nr. 172-174, înscrise în CF Cluj-Napoca nr. 272717 și nr. 267774, întocmită în conformitate cu prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 de către P.F.A. Cojocnean Gheorghe, cuprinsă în **anexele nr. 1 și 2** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice, pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale de dezlipire prevăzută la art. 1, astfel:

**a)** imobilul din CF Cluj-Napoca nr. 272717 cu nr. topo. 21136/3/2, având categoria de folosință-teren, se dezlipește în 2 parcele, după cum urmează:

- o parcela cu suprafața de 812 mp și cu nr. cadastral nou, în proprietatea publică a Județului Cluj și în administrarea Spitalului Clinic pentru Copii Cluj-Napoca;

- o parcelă cu suprafața de 688 mp și cu nr. cadastral nou, în proprietatea publică a Județului Cluj și în administrarea Spitalului Clinic pentru Copii Cluj-Napoca;

**b)** imobilul din CF Cluj-Napoca nr. 267774 cu nr. topo. 21136/2/1, având categoria de folosință-teren, se dezlipește în 2 parcele după cum urmează:

- o parcelă cu suprafața de 471 mp și cu nr. cadastral nou, în proprietatea publică a Județului Cluj și în administrarea Spitalului Clinic pentru Copii Cluj-Napoca;

- o parcelă cu suprafața de 1010 mp și cu nr. cadastral nou, în proprietatea publică a Județului Cluj și în administrarea Spitalului Clinic pentru Copii Cluj-Napoca, cu întabularea dreptului de servitute de trecere cu o lățime de 4 m și o lungime de 62 m în favoarea imobilului dominant cu nr. top 21136/2/2.

**Art. 3.** Se mandatează domnul Cornel Aldea - manager al Spitalului Clinic pentru Copii Cluj-Napoca, cu întocmirea și semnarea actelor juridice necesare efectuării operațiunilor tehnice și juridice pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale prevăzute la articolul 1.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Juridice-Serviciul Juridic-Contencios Administrativ, Spitalului Clinic pentru Copii Cluj-Napoca, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

**PREȘEDINTE,**

**ALIN TIȘE  
MĂRIUCA POP**

**Contrasemnează:  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**