

H O T Ă R Ă R E A N R. 283

din 24 noiembrie 2010

pentru însușirea documentației tehnice cadastrale privind imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, strada Horea nr. 38-40, proprietate privată a Județului Cluj

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind însușirea documentației tehnice cadastrale privind imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, strada Horea nr. 38-40, proprietate privată a Județului Cluj propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe;

Ținând cont de prevederile:

- art. 10, ale art. 91 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a), ale art. 119, ale art. 121 alin. (1) și ale art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 1171 din Codul Civil Român;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e :

Art. 1 Se însușește documentația tehnică cadastrală pentru dezlipirea în unități individuale a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 38-40, înscris în CF Cluj-Napoca nr. 260037(provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 9385), cu nr. topo 9878 și

nr. cadastral 260037, respectiv 260037-C1, cuprinsă în **anexa** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice pentru dezlipirea în unități individuale imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 38-40, înscris în CF Cluj-Napoca nr. 260037 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 9385), cu nr. topo 9878 și nr. cadastral 260037, respectiv 260037-C1, conform documentației tehnice însușite prin prezenta hotărâre, astfel:

- 1) apartamentul nr. 1 situat la demisol, compus din două camere cu suprafața utilă de 39,13 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună): 6,96/100 și cotă parte teren: 16,92/243;
- 2) apartamentul nr. 2 situat la demisol, compus din 1 cameră cu suprafața utilă de 12,92 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună): 2,32/100 și cotă parte teren: 5,64/243;
- 3) apartamentul nr. 3 situat la demisol, compus din 1 cameră cu suprafața utilă de 14,26 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună): 2,50/100 și cotă parte teren: 6,08/243;
- 4) apartamentul nr. 4 situat la demisol, compus din 1 cameră cu suprafața utilă de 18,88 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună): 3,39/100 și cotă parte teren: 8,24/243;
- 5) apartamentul nr. 5 situat la demisol, compus din 1 cameră cu suprafața utilă de 11,14 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună): 1,96/100 și cotă parte teren: 4,77/243;
- 6) apartamentul nr. 6 situat la demisol, compus din 1 cameră cu suprafața utilă de 11,65 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 2,14/100 și cotă parte teren 5,21/243;
- 7) apartamentul nr. 7 situat la parter, compus din 1 cabinet medical cu suprafața utilă de 18,40 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 3,21/100 și cotă parte teren 7,81/243;
- 8) apartamentul nr. 8 situat la parter, compus din: 1 cabinet medical, 1 cameră, 1 wc, 2 antecamere, cu suprafața utilă de 34,17 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 6,07/100 și cotă parte teren 14,75/243;
- 9) apartamentul nr. 9 situat la parter, compus din 1 cabinet medical cu suprafața utilă de 11,97 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 2,14/100 și cotă parte teren 5,21/243;
- 10) apartamentul nr. 10 situat la parter, compus din 1 cabinet medical cu suprafața utilă de 9,41 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 1,60/100 și cotă parte teren 3,90/243;
- 11) apartamentul nr. 11 situat la parter, compus din: 2 săli de tratament, 1 wc cu suprafața utilă de 17,65 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 3,21/100 și cotă parte teren 7,81/243;
- 12) apartamentul nr. 12 situat la etajul I, compus din: 1 cabinet medical, ½ magazie cu suprafața utilă de 20,57 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 3,60/100 și cotă parte teren 8,68/243;
- 13) apartamentul nr. 13 situat la etajul I, compus din: 1 cabinet medical, ½ magazie cu suprafața utilă de 13,98 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 2,50/100 și cotă parte teren 6,08/243;
- 14) apartamentul nr. 14 situat la etajul I, compus din 1 cabinet medical, cu suprafața utilă de 13,52 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 2,50/100 și cotă parte teren 6,08/243;
- 15) apartamentul nr. 15 situat la etajul I, compus din 1 cabinet medical, cu suprafața utilă

- de 14,82 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 2,68/100 și cotă parte teren 6,50/243;
- 16) apartamentul nr. 16 situat la etajul I, compus din 1 cabinet medical, cu suprafața utilă de 19,95 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 3,60/100 și cotă parte teren 6,68/243;
 - 17) apartamentul nr. 17 situat la etajul I, compus din 1 cabinet medical, cu suprafața utilă de 11,44 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 1,96/100 și cotă parte teren 4,77/243;
 - 18) apartamentul nr. 18 situat la etajul I, compus din 1 cabinet medical, cu suprafața utilă de 11,62 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 2,14/100 și cotă parte teren 5,21/243;
 - 19) apartamentul nr. 19 situat la etajul II, compus din: 1 laborator, ½ laborator turnare, ½ hol, cu suprafața utilă de 15,56 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 2,67/100 și cotă parte teren 6,50/243;
 - 20) apartamentul nr. 20 situat la etajul II, compus din: 1 laborator, ½ laborator turnare, ½ hol, cu suprafața utilă de 14,16 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 2,50/100 și cotă parte teren 6,08/243;
 - 21) apartamentul nr. 21 situat la etajul II, compus din 1 cabinet medical, cu suprafața utilă de 18,22 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 3,21/100 și cotă parte teren 7,81/243;
 - 22) apartamentul nr. 22 situat la etajul II, compus din 1 cabinet medical, cu suprafața utilă de 13,93 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 2,50/100 și cotă parte teren 6,08/243;
 - 23) apartamentul nr. 23 situat la etajul II, compus din 1 cabinet medical, cu suprafața utilă de 15,81 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 2,86/100 și cotă parte teren 6,94/243;
 - 24) apartamentul nr. 24 situat la etajul II, compus din 1 cabinet medical, cu suprafața utilă de 21,84 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 3,93/100 și cotă parte teren 9,55/243;
 - 25) apartamentul nr. 25 situat la etajul II, compus din 1 cabinet medical, cu suprafața utilă de 12,85 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 2,32/100 și cotă parte teren 5,64/243;
 - 26) apartamentul nr. 26 situat la etajul II, compus din 1 cabinet medical, cu suprafața utilă de 13,59 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 2,50/100 și cotă parte teren 6,08/243;
 - 27) apartamentul nr. 27 situat la etajul III, compus din 1 cabinet medical, ½ sală de așteptare, cu suprafața utilă de 24,01 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 4,28/100 și cotă parte teren 10,41/243;
 - 28) apartamentul nr. 28 situat la etajul III, compus din 1 cabinet medical, ½ sală de așteptare, cu suprafața utilă de 26,61 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 4,82/100 și cotă parte teren 11,72/243;
 - 29) apartamentul nr. 29 situat la etajul III, compus din 1 cabinet medical, cu suprafața utilă de 13,77 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 2,50/100 și cotă parte teren 6,08/243;
 - 30) apartamentul nr. 30 situat la etajul III, compus din 1 cabinet medical, cu suprafața utilă de 16,56 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 2,86/100 și cotă parte teren

- 6,94/243;
- 31) apartamentul nr. 31 situat la etajul III, compus din 1 cabinet medical, cu suprafața utilă de 21,28 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 3,75/100 și cotă parte teren 9,11/243;
- 32) apartamentul nr. 32 situat la etajul III, compus din 1 cabinet medical, cu suprafața utilă de 13,76 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 2,50/100 și cotă parte teren 6,08/243;
- 33) apartamentul nr. 33, situat la etajul III, compus din 1 cabinet medical, cu suprafața utilă de 13,59 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 2,32/100 și cotă parte teren 5,64/243.

Art. 3. Se mandatează Președintele Consiliului Județean Cluj cu întocmirea și semnarea actelor necesare pentru dezlipirea imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 38-40.

Art. 4. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj prin Direcția Juridică și Direcția Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Juridice; Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet "www.cjcluj.ro".

PREȘEDINTE,

**ALIN TIȘE
MĂRIUCA POP**

**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**