

**H O T Ă R Ă R E A**  
**NR. 262 din 29 septembrie 2011**  
**privind aprobarea caracteristicilor principale și a indicatorilor tehnico-economici**  
**pentru obiectivul de investiții S.F. "Construire parc industrial Tetarom IV**  
**extindere conductă gaz presiune medie și stație de reglare, extindere rețea electrică**  
**și stație de transformare, captare apă, rezervoare și stație de epurare, realizarea**  
**a două clădiri pentru IMM-uri"**

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea caracteristicilor principale și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții S.F. "Construire parc industrial Tetarom IV extindere conductă gaz presiune medie și stație de reglare, extindere rețea electrică și stație de transformare, captare apă, rezervoare și stație de epurare, realizarea a două clădiri pentru IMM-uri", propus de către președintele Consiliului Județean Cluj - domnul Alin Tișe;

Ținând cont de prevederile:

- art. 91 alin. (3) lit. f) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**h o t ă r ă ș t e:**

**Art. 1.** Se aprobă Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții S.F. "Construire parc industrial Tetarom IV extindere conductă gaz presiune medie și stație de reglare, extindere rețea electrică și stație de transformare, captare apă, rezervoare și stație de epurare, realizarea a două clădiri pentru IMM-uri", prevăzuți în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcția Dezvoltare și Investiții și Arhitectului Șef al Județului Cluj și S.C. Tetarom S.A.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul

prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției Dezvoltare și Investiții; Arhitectului Șef al județului Cluj, S.C. Tetarom S.A., precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

**PREȘEDINTE**  
**Alin Tișe**

**Contrasemnează**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI**  
**Simona Gaci**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**Anexă**  
**la Hotărârea nr. 262/2011**

**CARACTERISTICI PRINCIPALE**  
**ȘI INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
**ai obiectivului de investiții S.F. "Construire parc industrial Tetarom IV**  
**extindere conductă gaz presiune medie și stație de reglare, extindere rețea electrică**  
**și stație de transformare, captare apă, rezervoare și stație de epurare, realizarea a**  
**două clădiri pentru IMM-uri"**

**BENEFICIAR:** Județul Cluj - Consiliul Județean Cluj, Calea Dorobanților nr 106,  
Cluj Napoca

**AMPLASAMENT:** județul Cluj, comuna Feleacu, sat Vâlcele;

**FAZA:** Studiu de Fezabilitate

**PROIECTANT GENERAL:** S.C. 4I INVEST S.R.L., Cluj - Napoca, str. Artelor nr. 5.

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:**

Pentru realizarea parcului industrial Tetarom IV se propun următoarele obiecte:

- platforme și drumuri,
- rețele de alimentare cu apă,
- rețele de canalizare,
- rețele de alimentare cu gaz prin Transgaz,
- racord electric de la rețelele de 110 kV, și 20 kV și stație de transformare,
- hală IMM,
- clădire de birouri.

**VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI:**

54.843.820,33 lei cu TVA  
44.319.234,95 lei exclusiv TVA  
10.313.034,61 euro exclusiv TVA      12.762.093,44 euro cu TVA

<b>Din care C+M:</b>	39.270.886,45 lei exclusiv TVA	48.695.899,20 lei cu TVA
	9.138.289,77 euro exclusiv TVA	11.331.479,31 euro cu TVA

**DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI:** 24 luni

**FINANȚAREA INVESTIȚIEI:** Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare: 50% din fonduri structurale și 50% din fonduri ale Consiliului Județean Cluj.

**PREȘEDINTE**  
**Alin Tișe**

**Contrasemnează**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI**  
**Simona Gaci**