

ANEXA nr. 1  
la Hotărârea nr. 65/2019

ANEXA NR. 1.29 la regulament

Nr. de inregistrare/data .....

## BORDEROU

### 1. Adresa imobilului UAT: Floresti

Adresa imobil							Nr. CF/ Nr. cad. (IE)
Localitatea	Strada (Tarla)	Numar (Parcela)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
	Floresti	-	-	-	-	-	

### 2. Proprietari:

Denumire	CUI										
JUDETUL CLUJ in administrarea	4	2	8	8	1	1	0				
COMPANIA DE APA SOMES S.A.	2	0	1	2	1	7					

### 3. Persoana autorizata

Nume	Prenume	CNP
Cojocnean	Gheorghe	

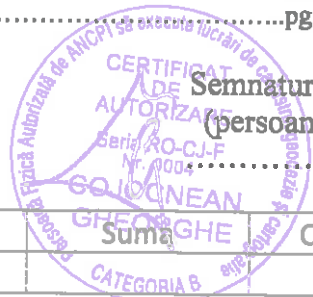
4. Numar de pagini documentatie: .....

5. Numarul de ordine al documentatiei din registrul de evidenta a lucrarilor:.....

### 6. Continutul documentatiei:

- Borderou de piese.....pg.....
- Dovada achitarii tarifului.....pg.....
- Cerere de receptie si inscriere.....pg.....
- Declaratie pe proprie raspundere cu privire la identificarea imobilului masurat .....pg.....
- Declaratie pe proprie raspundere cu privire la prevederile Legii 677/2001.....pg.....
- Copie certificat de inregistrare.....pg.....
- Copie carte de indentitate.....pg.....
- Hotarare de Consiliu Judetean.....pg.....
- Hotarare de aprobare a inventarului bunurilor care apartin domeniului public al Judetului Cluj..pg.....
- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Judetului Cluj .....pg.....
- Act doveditor concesiune.....pg.....
- Memoriu tehnic.....pg.....
- Calcul de suprafata.....pg.....
- Inventar de coordonate .....pg.....
- Fisa de masuratori cinematice prin tehnologie GPS.....pg.....
- Planul de amplasament si delimitare a imobilului .....pg.....

Semnatura si stampila  
(persoana autorizata)



Serviciu achitat cu chitanta nr.	Data	Suma	Cod serviciu

\* NOTĂ: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal/adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv agenților de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă putem adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa [.....@ancpi.ro](mailto:.....@ancpi.ro), formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: .....

\* Se completează cu datele corespunzătoare responsabilului cu protecția datelor desemnat la nivelul fiecărui OCPI."



# MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Corpul de proprietate este situat în Com. Floresti, Loc. Floresti, Extravilan, judetul Cluj.

2. Tipul lucrării: Documentatie cadastrala de prima inscriere imobil in cartea funciara.

3. Scurta prezentare a situatiei din teren:

3.1 In faza de documentatie am parcurs urmatoarele etape:

- Analizarea situatiei existente, conform datelor si documentelor detinute de proprietar si corespondenta acestora cu elementele existente in teren;
- Solicitarea de informatii actualizate din baza de date a oficiului teritorial/biroului teritorial.

3.2 Localizare si identificare imobil: Terenul este situat in Com. Floresti, Loc. Floresti, Extravilan, judetul Cluj. Accesand portalul destinat autoritatilor am constatat ca imobilul care face obiectul acestei documentatii este limitrof cu imobilele avand numerele cadastrale 62276; 74100; 951; inregistrate in sistemul integrat de cadastru si carte funciara.

In partea de V limita conturului cadastral 74100 nu corespunde cu limita fizica reprezentata de gardul din stalpi de beton si sarma ghimpata diferentele ne incadrandu-se in tolerantele admise prin lege motiv pentru care nu se va folosi limita unica a cadastralului pe aceasta latura. Limitele au fost indicate de un reprezentant al administratorului imobilului acestea fiind materializate partial cu gard avand stalpi de beton si sarma ghimpata.

- Nomenclatura: L-34-48-C-a-3-III; L-34-48-C-c-1-I

3.3 Descrierea generala a constructiei: Pe teren exista edificata 4 puturi de apa.

4. Situatiia juridica a imobilului:

Imobilul este inregistrat in Anexa nr.1 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Judetului Cluj, si reprezinta o parte din imobilul de la pozitia nr. 721, aprobat prin Hotararea de Guvern 969 din 05.09.2002.

Suprafata imobilului = 42728 mp.

Mentionam faptul ca in momentul in care imobilul care face obiectul acestei documentatii a fost introdus in Inventarul domeniului public al Judetului Cluj acesta era situat in extravilanul Localitatii Floresti, motiv pentru care propunem inscrierea acestuia cu destinatia extravilan.

5. Operatiuni topo-cadastrale efectuate:

➤ metode si aparatura folosite in masuratori:

a. GPS RTK GPRS CU GPS COMNAV T300

➤ sistemul de coordonate: coordonate rectangulare

➤ puncte geodezice de sprijin vechi si noi folosite: nu este cazul

a. Punctele au fost determinate prin metoda GPS RTK GPRS folosind statia permanenta ROMPOS Cluj si programul de transformare TransDatRO 4.04;

➤ starea punctelor geodezice vechi: nu este cazul

➤ Calculul suprafetei a fost efectuat analitic.

Sistemul de proiectie folosit "Stereo 70"

➤ Inventarul de coordonate.

Toate informatiile si datele rezultate din masuratori au fost arhivate si se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial.

Data: Aprilie 2019

Intocmit: PFA COJOCNEAN GHEORGHE  
CERTIFICAT DE AUTORIZARE RO-CJ-F NR. 0004  
TEL.: 0758623922



# CALCUL DE SUPRAFATA

## Fanate

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
14	584471.52545	386810.74595	19.624
15	584453.00900	386817.24680	19.755
1	584434.10600	386822.98650	13.581
2	584438.33230	386835.89320	21.416
3	584447.21706	386855.37919	274.590
4	584186.54131	386941.68015	50.342
5	584166.59000	386895.46000	89.349
6	584141.78550	386809.62351	57.914
7	584196.72590	386791.30340	28.660
8	584223.85770	386782.07010	57.092
9	584277.94630	386763.79510	45.884
10	584321.54410	386749.49190	124.537
11	584439.66700	386710.03900	40.824
12	584452.21300	386748.88700	37.487
13	584463.50300	386784.63400	27.317

S = 42728 mp P=908.374m



Intocmit:  
Cojocnean Gheorghe

CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ  
Consiliul Județean Cluj



1130/2-04-2001

PT: J

Dir

7/10/01

ROMANIA  
JUDEȚUL CLUJ  
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTARAREA Nr. 14  
din 31.03 . 2001

privind aprobarea de catre Consiliul Judetean Cluj a Inventarului  
bunurilor care apartin domeniului public al judetului Cluj

Consiliul Judetean Cluj, intrunit in sedinta ordinara de lucru,  
Luand in dezbateri Expunerea de motive privind aprobarea de catre  
Consiliul Judetean Cluj a Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al  
judetului Cluj,

Tinand seama de prevederile art.21(2) din Legea nr.213/1998 privind  
proprietatea publica si regimul juridic al acesteia precum si de prevederile  
Normelor tehnice pentru intocmirea inventarelor bunurilor care apartin domeniului  
public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor aprobate prin Hotararea  
Guvernului nr.548/1999,

Fiind indeplinite conditiile prevazute in art.31 si art.68 litera "b" din Legea  
nr.69/1991 privind administratia publica locala,

In temeiul art.63 din Legea nr.69/1991 republicata privind administratia  
publica locala,

HOTARASTE

Art.1. Se aproba inventarul bunurilor care apartin domeniului public al  
judetului Cluj, conform anexei.

Art.2. Bunurile respective raman in administrarea unitatilor care le  
gestioneaza in prezent.

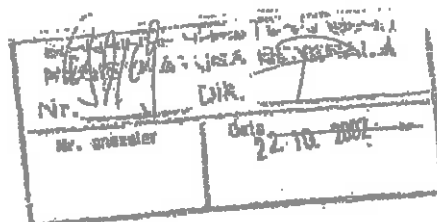
Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se  
incredinteaza Directia Generala de Administrare a Domeniului Public si Privat,  
Directia Generala de Coordonare a Activitatii Economice si agentii economice si  
institutiile vizate.

Gretlan Gertan

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
Maruca Pop

Dir





# MONITORUL OFICIAL

## AL

### ROMÂNIEI

XIV — Nr. 684 bis

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marți, 17 septembrie 2002

#### SUMAR

Nr.

Pagina

#### HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

969. — Hotărârea privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca ..... 1-775

### HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

#### GUVERNUL ROMÂNIEI

#### HOTĂRĂRE

privind atestarea domeniului public al județului Cluj,  
precum și al municipiilor, orașelor și comunelor  
din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca\*)

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca, a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1-80 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU  
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:

Ministrul administrației publice,  
Octav Cozmâncă

Ministrul finanțelor publice,  
Mihai Nicolae Tănăsescu

București, 5 septembrie 2002.  
Nr. 969.

\*) Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 684 din 17 septembrie 2002, și este reprodusă și în acest număr bis.





# MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

PARTEA I  
Anul XIV -- Nr. 684 bis LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE Marți, 17 septembrie 2002



ANEXA Nr. 1 -- Inventarul bunurilor care  
aparțin domeniului public al județului  
Cluj

### SUMAR

3	Anexa Nr. 1 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
67	Anexa Nr. 2 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
93	Anexa Nr. 3 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
113	Anexa Nr. 4 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
188	Anexa Nr. 5 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
327	Anexa Nr. 6 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
337	Anexa Nr. 7 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
347	Anexa Nr. 8 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
351	Anexa Nr. 9 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
357	Anexa Nr. 10 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
377	Anexa Nr. 11 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
383	Anexa Nr. 12 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
387	Anexa Nr. 13 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
395	Anexa Nr. 14 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
398	Anexa Nr. 15 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
408	Anexa Nr. 16 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
407	Anexa Nr. 17 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
413	Anexa Nr. 18 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
417	Anexa Nr. 19 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
421	Anexa Nr. 20 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
427	Anexa Nr. 21 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
439	Anexa Nr. 22 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
437	Anexa Nr. 23 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
445	Anexa Nr. 24 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
448	Anexa Nr. 25 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
455	Anexa Nr. 26 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
461	Anexa Nr. 27 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
467	Anexa Nr. 28 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
471	Anexa Nr. 29 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
477	Anexa Nr. 30 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
481	Anexa Nr. 31 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
485	Anexa Nr. 32 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
488	Anexa Nr. 33 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
528	Anexa Nr. 34 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
529	Anexa Nr. 35 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
517	Anexa Nr. 36 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
523	Anexa Nr. 37 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
529	Anexa Nr. 38 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
565	Anexa Nr. 39 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346
541	Anexa Nr. 40 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj	346



1	2	3	4	5	6
7077 1.8	Principala apă DN 23 mla PE 18.400	Principala 231	2000	6.178.139	Statul Roman
7078 1.8	Principala apă DN 23 mla PE	24008 Principala 18 mla	2000	108.687.973	Statul Roman
7079 1.8	Principala apă DN 23 mla PE	24077-24078 apă Principala 2 mla	2000	3.749.314	Statul Roman
7080 1.8	Principala apă DN 23 mla PE	25251-25254 apă Principala 4 por.	2000	11.400.832	Statul Roman
<b>TOTAL COMUNA BLOC</b>				<b>136.888.884</b>	

**4.3 REGIA AUTONOMĂ JUDEȚEANĂ APA-CANAL CLUJ  
COMUNA JUCCU DE SUS**

7000 1.8	Principala apă DN 23 mla PE	25128 Principala 1060	1999	6.330.972	Statul Roman
7001 1.8	Principala apă DN 23 mla PE	189902 Principala 1078	2000	3.059.837	Statul Roman
7002 1.8	Principala apă DN 23 mla PE	22808 Principala 399	2000	3.019.574	Statul Roman
7003 1.8	Principala apă DN 23 mla PE	23089 Principala 154	2000	3.946.821	Statul Roman
7004 1.8	Principala apă DN 23 mla PE	34090 Principala 306/A	2000	1.913.900	Statul Roman
7005 1.8	Principala apă DN 23 mla PE	24091 Principala 106/A	2000	3.014.411	Statul Roman
7006 1.8	Principala apă DN 23 mla PE	20682 Principala 465	2000	1.897.958	Statul Roman
7007 1.7A.1.L	Panou hidro K2	3278 Iuca de Sus	1990	763.989	Statul Roman
<b>TOTAL COMUNA JUCCU DE SUS</b>				<b>19.925.778</b>	

**4.4 TERITURI APLATE IN ADMINISTRAREA REGIEI AUTONOME JUDEȚENE APA-CANAL CLUJ**

700	Rezervor apă PL. GRIGORESCU	Suprafața S=3600 mp			Statul Roman
701	Rezervor apă BĂLDVBI	Suprafața S=8379 mp			Statul Roman
702	Rezervor NOIA-BACU	Suprafața S=3316 mp			Statul Roman
703	Stăni de apă MÂNTELEI BAIBORI	Suprafața S=3190 mp Decizia G.U.C.L. nr.24/1/82			Statul Roman
704	Rezervor ODOBANI	Suprafața S=4363 mp			Statul Roman
705	Stăni de apă GILAU	Suprafața S=16693 mp + 4869 mp (compensat)			Statul Roman
706	Rezervor Zoni locale ZORICOR Lunii	Suprafața S=4900 mp			Statul Roman
707	Rezervor GĂVORNA-AGĂDOREI	Suprafața S=1440 mp			Statul Roman
708	ZORICOR- Stăni de apă+Rezervor	Suprafața S=2773 mp			Statul Roman

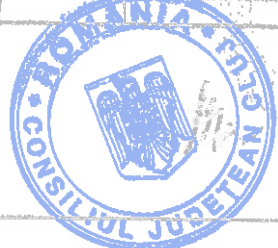
0	1	2	3	4	5	6
709		Uzina de apă GRIGORESCU	Suprafața S=5800 mp			Statul Roman
710		Rezervor ALVERNA	Suprafața S=1670 mp			Statul Roman
711		Stăni de apă SOMBESMI	Suprafața S=1000 mp			Statul Roman
712		Secția curățenie Bd.21 Dec.nr.79(p) R.A.T.J	Suprafața S=9202 mp C.F.Nr.122, lege 4919/71, 4919/82			Statul Roman
713		Amplasament CĂȚĂRESCU nr.39	Suprafața S=3360 mp			Statul Roman
714		Rezervor MĂNASTUR	Suprafața S=4000 mp			Statul Roman
715		Stăni de apă GĂVORNA	Suprafața S=6660 mp			Statul Roman
716		SOMBESMI-uz de apă-Traflet Voia nr.214	Suprafața S=210 mp			Statul Roman
717		Rezervor 1000 mc GILAU	Suprafața S=2700 mp			Statul Roman
<b>TOTAL REGIA AUTONOMĂ JUDEȚEANĂ APA-CANAL CLUJ</b>				<b>637.916.728,93</b>		

**5. REGIA AUTONOMĂ DE GOSPODĂRIRE COMUNALĂ ȘI LOCALITĂȚI GHERLA**

730 1.8.6	Substanțant aditivare Apă de la	nr. Invențiar 2277/1 buc	1996	37.148.970	Decizia nr.310/16.nov.1997 a Prefecturii Cluj, mijloc de în- ginerie și echipament, marca R.A.C.C.L. Gherla
740 1.8.6	Concanta PABMO / GU	nr. Invențiar 2216/42 km	1977	4.324.082,08C	
741 1.8.6	Costul aditivare Văta Alușca	nr. Invențiar 2891/1 buc	1994	131.744,36C	
<b>TOTAL R.A.C.C.L. GHERLA</b>				<b>4.512.975,34C</b>	

**6. REGIA AUTONOMĂ AEROPORTUL INTERNAȚIONAL CLUJ**

742 10301	Aerogari	nr. Inv. 1003	1969	5.815.638,049	Statul Roman în substaț. R.A.A. Cluj
743 10301	Clădire de fuselaj și de reparații PRL 7	nr. Inv. 1001	1962	1.371.255,944	Statul Roman în substaț. R.A.A. Cluj
744 10301	Clădire garaj uzină electrică canal de termale	nr. Inv. 1002	1961	1.468.218,053	Statul Roman în substaț. R.A.A. Cluj
745 10301	Clădire uzină gaze	nr. Inv. 1003	1965	24.234,480	Statul Roman în substaț. R.A.A. Cluj
746 10301	Clădire radiobila exterioară km. 10	nr. Inv. 1004	1966	4.851.242	Statul Roman în substaț. R.A.A. Cluj
747 10301	Clădire curățenie și depozit de cântaruri	nr. Inv. 1005	1966	92.705,300	Statul Roman în substaț. R.A.A. Cluj



HOTĂRĂREA NR. 30  
din 16 februarie 2005

privind aprobarea delegării directe a serviciului public  
de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. Compania de Apă Someș S.A.

Consiliul Județean Cluj;

În vederea aprobării Contractului de delegare directă, prin concesionare, a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare,

Aprobarea contractului mai sus menționat este consecința delegării directe a serviciului public ca urmare a unei reorganizări teritoriale a prestării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare bazată pe principii de eficiență economică și performanță operațională, concesionar fiind S.C. Compania de Apă Someș S.A., operator unic atestat de ANRSC,

Ținând seama de prevederile:

- art. 3 alin. 3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și pct. II/3 din anexa la lege;
- art. 14 alin. 1) lit. b) din Legea serviciilor publice de gospodărie comunală nr. 326/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 37 din Ordonanța Guvernului nr. 32/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 634/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 din Hotărârea Guvernului nr. 1353/2003 privind aprobarea Regulamentului - cadru și a Contractului - cadru de alimentare cu apă și de canalizare și art. 45 din Regulamentul - cadru;
- art. 10 și 104 alin. 1) lit. f) și g) din Legea nr. 215/2001.

Fiind îndeplinite prevederile art. 45 și art. 46 din Legea nr. 215/2001.

În temeiul drepturilor conferite de art. 109 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. 1. Se aprobă Contractul de delegare directă a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare în favoarea concesionarului S.C. Compania de Apă Someș S.A. act care constituie anexa și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire și punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj prin Direcția Generală Economică și S.C. Compania de Apă Someș S.A.

PREȘEDINTE,  
Marius Nicoară



Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL,  
Măruța Pop





ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
CONSILIUL JUDETEAN

**HOTĂRĂREA NR. 213**  
din 23 decembrie 2004

**privind reorganizarea Regiei Autonome Județene Apă - Canal Cluj  
prin transformarea acesteia în societate pe acțiuni.**

Consiliul Județean Cluj,  
în vederea reorganizării Regiei Autonome Județene Apă - Canal Cluj prin transformarea acesteia în societate pe acțiuni,  
Ținând cont de prevederile:  
- art. 1, art. 3 și art. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, aprobată și modificată prin Legea nr. 207/1997, cu modificările ulterioare  
- art. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 360/1998 privind unele măsuri pentru reorganizarea regiilor autonome de interes local care beneficiază de împrumuturi externe de la organisme financiare internaționale;  
- art. 277 alin.3 din Legea 31/1990 republicată privind societățile comerciale  
- art. 10 și art. 104, alin. 1, lit. f și l din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale.  
Fiind îndeplinite prevederile art.45 și art.46 din Legea nr. 215/2001;  
În temeiul drepturilor conferite de art. 109 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare

**hotărăște:**

Art. 1. (1) Se aproba reorganizarea R.A.J.A.C. Cluj și transformarea acesteia în societate comercială, având denumirea S.C. Compania de Apă Someș S.A. (S.C. CAS S.A.).  
(2) Societatea comercială prevăzută la alin. 1 este persoană juridică română, cu capital integral al județului Cluj, cu sediul în Cluj - Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989, nr. 79, Județul Cluj.  
(3) Societatea Comercială Compania de Apă Someș SA se organizează și funcționează potrivit legii și Statutului care constituie anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Societatea comercială are ca principal obiect de activitate "captarea, tratarea și distribuția apei".

Art. 3. (1) Capitalul social inițial al Societății Comerciale Compania de Apă Someș SA se constituie din patrimoniul propriu al Regiei Autonome Apa-Canal Cluj și este de 1.741.100.000 lei, împărțit în 17411 acțiuni nominative, fiecare cu o valoare de 100.000 lei. Diferența de 30.814 lei până la suma privind patrimoniul regiei stabilită conform balanței contabile la data de 30.11.2004, respectiv 1.741.130.814 lei, se înscrie în rezerva la noua societate.

(2) Capitalul social inițial al Societății Comerciale Compania de Apă Someș SA constituie proprietate privată a județului Cluj în calitate de acționar unic, reprezentat de Consiliul Județean Cluj.

(3) Predrea-preluarea activului și pasivului pe baza bilanțului contabil încheiat de Regie la data de 31.12.2004 se face pe baza de protocol de predare-primire.



**Art. 4. (1)** Societatea comercială înființată potrivit art. 1 va prelua drepturile și obligațiile Regiei Autonome Județene Apă - Canal Cluj, inclusiv drepturile și obligațiile rezultate din avizele, autorizațiile și licența « CLASA I » pentru serviciul public de alimentare cu apă și canalizare emisă de A.N.R.S.C., continuând derularea contractelor, angajamentelor și litigiilor.

**(2)** Societatea comercială înființată potrivit art. 1 va prelua toate obligațiile financiare ale Regiei Autonome Județene Apă - Canal Cluj ce decurg din împrumutul BERD pentru finanțarea Proiectului de dezvoltare a utilităților municipale (MUDP II) și din împrumutul BEI pentru finanțarea Proiectului privind infrastructura municipală în domeniul alimentării cu apă (Ispa).

**(3)** Consiliul Județean Cluj va asigura Societății Comerciale Compania de Apă Someș SA fondurile necesare achitării obligațiilor financiare ce decurg din creditul contractat cu Banca Comercială Ion Țiriac SA pentru finanțarea utilajelor de procesare a deșeurilor, obligații asumate prin HCJ nr. 53/31.05.2002.

**Art. 5.** Bunurile imobile ce aparțin proprietății publice a județului Cluj, realizate în sistem zonal, de natura rețelelor de alimentare cu apă, rețelelor de canalizare, precum și stațiilor de tratare, de pompare, de epurare cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente acestora, aflate în administrarea Regiei Autonome Județene Apă - Canal Cluj, vor fi concesionate Societății Comerciale Compania de Apă Someș SA,

**Art. 6. (1)** Personalul din cadrul Regiei Autonome Județene Apă - Canal Cluj se preia de către societatea comercială înființată potrivit art. 1 și își va menține toate drepturile avute la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, conform reglementărilor în vigoare.

**(2)** Contractul colectiv de muncă încheiat anterior de către Regia Autonomă Județeană Apă - Canal Cluj rămâne în vigoare la Societatea Comercială Compania de Apă Someș SA până la încheierea noului contract colectiv de muncă, potrivit prevederilor legale.

**Art. 7. (1)** Societatea Comercială Compania de Apă Someș SA este condusă de Adunarea Generală a Acționarilor constituită din reprezentanții acționarului unic și este administrată de către Consiliul de Administrație.

**(2)** Reprezentanții Județului Cluj în Adunarea Generală a Acționarilor se numesc și se revocă prin hotărâre a Consiliului Județean Cluj.

**(3)** Consiliul de Administrație este format din 9 membri. Membrii se numesc și se revocă de Adunarea Generală a Acționarilor în baza mandatului emis de Consiliul Județean Cluj.

**Art. 8.** Prezenta hotărâre intră în vigoare de la data de 1.01.2005, orice prevederi contrarii prezentei urmând să își înceteze aplicabilitatea de la aceasta dată.

**Art. 9.** De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri și până la data înregistrării societății, veniturile și cheltuielile înregistrate de regie se preiau în totalitate de societate.

**Art. 10.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează președintele CJC prin direcțiile de specialitate din aparatul propriu al Consiliului Județean Cluj și RAJAC Cluj.

PRESEDINTE,  
MARIUS NIÇOARA

CONFORM CU  
ORIGINALUL

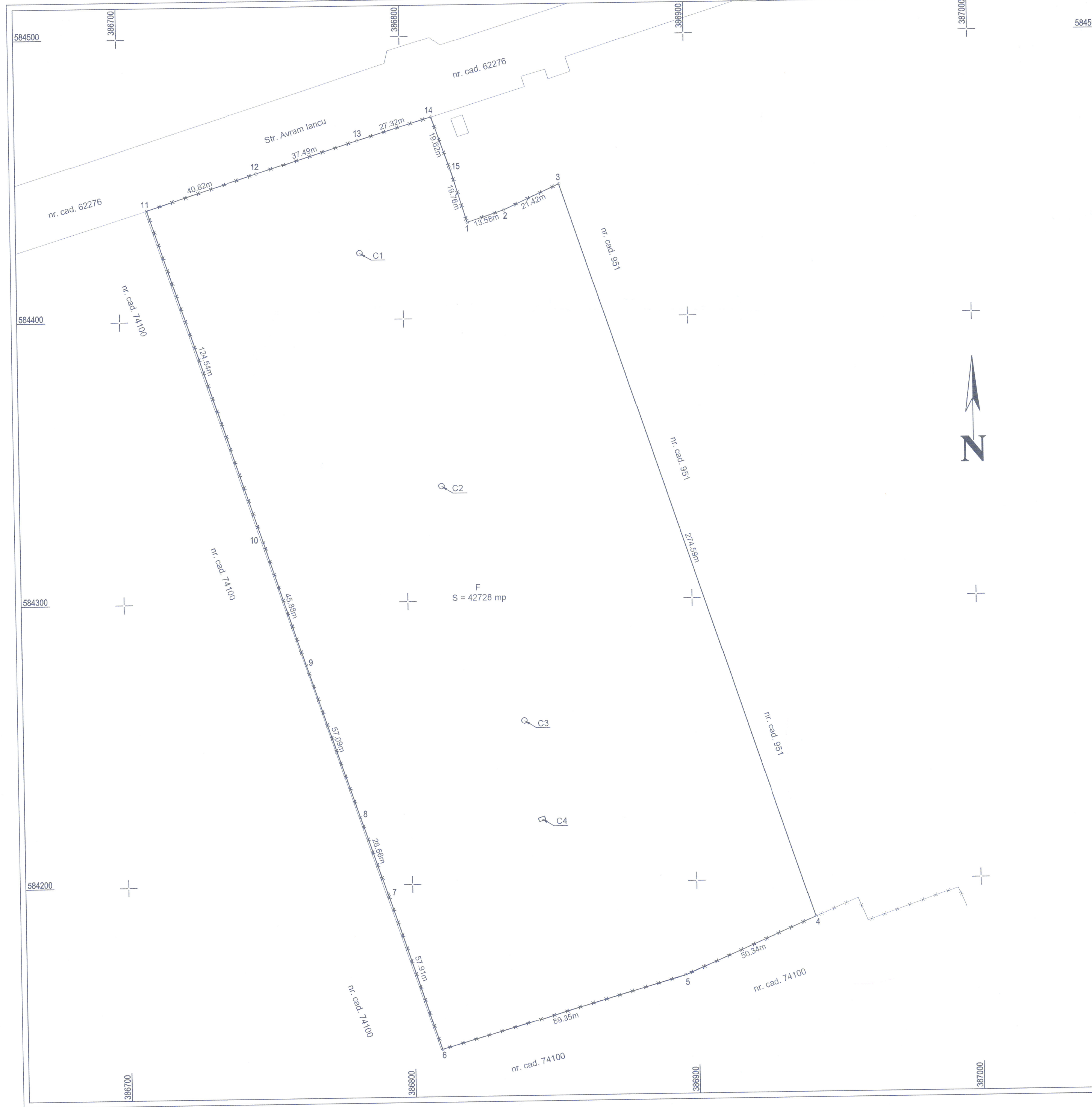


CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL,  
MARIUCA POP



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.35  
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	42728	Com. Floresti, Loc. Floresti, Extravilan, Jud. Cluj
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Floresti	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	F	42728	Imobilul imprejmuit partial cu gard din stalpi de beton si sarma ghimpata.
Total		42728	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CIE	3	Puturi apa.
C2	CIE	3	Puturi apa.
C3	CIE	3	Puturi apa.
C4	CIE	3	Puturi apa.
Total		12	
		Suprafata totala masurata a imobilului = 42728 mp	
		Suprafata din act = 42728 mp	
<b>Executant: Cojocănean Gheorghe</b> <small>Confirmă efectuarea lucrărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.</small>		<b>Inspector</b> <small>Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</small>	
Semnatura și paraula Data: Aprilie 2019		Semnatura și paraula Data: Stampila BCPI	

