

H O T Ă R Ă R E A
NR. 311 din 30 noiembrie 2011
pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 192/2010 privind aprobarea
documentației de avizare a lucrărilor de intervenții aferente Proiectului „Centrul
Comunitar Județean - Complex de servicii sociale comunitare pentru copii și adulți
Cluj”

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 192/2010 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții aferente Proiectului „Centrul Comunitar Județean - Complex de servicii sociale comunitare pentru copii și adulți Cluj”, propus de domnul Alin Tișe, președinte al Consiliului Județean Cluj;

Ținând seama de prevederile:

- art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 219/2009 privind aprobarea Planului Integrat de Dezvoltare pentru Zona Metropolitană Cluj - pol de creștere Cluj-Napoca;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 109/2010 privind aprobarea listei de proiecte promovate de Consiliul Județean Cluj prin Planul Integrat de Dezvoltare pentru Zona Metropolitană Cluj - Polul de creștere Cluj-Napoca pe POR Axa prioritară 1- Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de creștere Domeniul de intervenție 1.1 - Planuri integrate de dezvoltare urbană;

Având în vedere:

- Proiectul „Centrul Comunitar Județean - Complex de servicii sociale comunitare pentru copii și adulți Cluj”;
- Ghidul Solicitantului privind Programul Operațional Regional 2007 - 2013, Axa prioritară 1- Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de creștere Domeniul de intervenție 1.1 - Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub-domeniul: Poli de creștere;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:

Art. I. Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 192/2010 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții aferente Proiectului „Centrul Comunitar Județean - Complex de servicii sociale comunitare pentru copii și adulți Cluj”, se modifică după cum urmează:

1. Anexa nr. 1 -Caracteristici principale și indicatori tehnico-economici pentru investiția «Amenajare Centru Comunitar Județean - Complex de Servicii Sociale Comunitare pentru Copii și Adulți Cluj» Cluj - Napoca, str. Einstein nr. 14- se modifică și se înlocuiește cu **anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Anexa nr. 2 -Avizul Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului emis pentru documentația aferentă Proiectului „Centrul Comunitar Județean - Complex de servicii sociale comunitare pentru copii și adulți Cluj”- se modifică și se înlocuiește cu **anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Dezvoltare și Investiții, Arhitectului Șef al Județului Cluj, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro <<http://www.cjcluj.ro>>”.

PREȘEDINTE,
Alin Tișe

Simona Gaci

Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexa nr. 1
la Hotărârea nr. 311/2011

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Conform documentației de avizare a lucrărilor de intervenții a proiectului:
„Centrul Comunitar Județean - Complex de servicii sociale comunitare pentru copii și adulți Cluj”

BENEFICIAR: Județul Cluj

AMPLASAMENT: județ Cluj, municipiul Cluj-Napoca, str. Einstein, nr. 14

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Capacități:

- suprafața desfășurată reabilitată este de 1772 mp

- Valoarea totală a investiției: 7.413.063,52 lei exclusiv TVA 9.181.029,59 lei cu TVA
1.752.041,67 Euro exclusiv TVA 2.169.891,89 euro
cu TVA

Din care C+M: 5.809.521,56 lei exclusiv TVA 7.203.806 lei cu TVA
1.373.052,29 Euro exclusiv TVA 1.702.584 euro cu TVA

1 euro = 4,2311 lei la curs BNR din 24.06.2010)

- Eșalonarea investiției pe etape de execuție (INV/C+M)

anul	Valoarea totală a investiției (TVA inclus) RON	C+M (TVA inclus) RON
Anul I	2.746.778	2.193.066
Anul II	6.434.251,59	5.010.740
TOTAL	9.181.029.30	7.203.806

Durata de realizare a investiției: 18 luni

Finanțarea investiției:

- fonduri structurale FEDR: max. 80,35 % din totalul costurilor eligibile ale proiectului
- fonduri de la bugetul de stat: 17,65 % din totalul costurilor eligibile
- fonduri din bugetul Consiliului Județean Cluj : 2% din costurile eligibile la care se vor adăuga costurile neeligibile ale proiectului.

PREȘEDINTE,

Alin Tișe

Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci

CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ
PREȘEDINTE
COMISIA TEHNICA DE URBANISM
SI AMENAJAREA TERITORIULUI
ALIN TIȘE
Nr _____ din 16.11.2011

A V I Z Nr. ___ / 16.11.2011

Denumirea lucrării: «AMENAJARE CENTRU COMUNITAR JUDEȚEAN - COMPLEX DE SERVICII SOCIALE COMUNITARE PENTRU COPII ȘI ADULȚI CLUJ»
Amplasament: România, Regiunea Nord-Vest, Județ Cluj,
Cluj - Napoca, str. Einstein nr. 14

Faza de proiectare: DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII
Beneficiarul investiției: JUDEȚUL CLUJ

Proiectant general: S.C. TOP PROIECT S.R.L.. Cluj - Napoca, str. Copernicus, nr. 7.

In cadrul ședinței Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului din data de 16.11.2011, s-a reanalizat documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru «AMENAJARE CENTRU COMUNITAR JUDEȚEAN - COMPLEX DE SERVICII SOCIALE COMUNITARE PENTRU COPII ȘI ADULȚI CLUJ», ca urmare a modificării devizului estimativ prin eliminarea dotărilor neeligibile.

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

Capacități:

- suprafața desfășurată reabilitată 1772,00 mp

Valoarea totală a investiției: 7.413.063,52 lei exclusiv TVA 9.181.029,59 lei cu TVA
1.752.041,67 Euro exclusiv TVA 2.169.891,89 euro cu TVA

Din care C+M: 5.809.521,56 lei exclusiv TVA 7.203.806 lei cu TVA
1.373.052,29 Euro exclusiv TVA 1.702.584 euro cu TVA

1 euro = 4,2311 lei la curs BNR din 24.06.2010)

Eșalonarea investiției pe etape de execuție (INV/C+M)

anul	Valoarea totală a investiției (TVA inclus) RON	C+M (TVA inclus) RON
Anul I	2.746.778,00	2.193.066
Anul II	6.434.251,59	5.010.740
TOTAL	9.181.029.59	7.203.806

Durata de realizare a investiției: 18 luni

Finanțarea investiției:

- fonduri structurale FEDR: max. 80,35 % din totalul costurilor eligibile ale proiectului
- fonduri de la bugetul de stat: 17,65 % din totalul costurilor eligibile
- fonduri din bugetul Consiliului Județean Cluj : 2% din costurile eligibile la care se vor adăuga costurile neeligibile ale proiectului.

Urmare analizei s-a avizat documentația de avizare a lucrărilor de intervenții: «AMENAJARE CENTRU COMUNITAR JUDEȚEAN - COMPLEX DE SERVICII SOCIALE COMUNITARE PENTRU COPII ȘI ADULȚI CLUJ», cu condiția respectării tuturor prevederilor impuse prin certificatul de urbanism.

p. ARHITECT ȘEF

Sanda OLTEAN

Redactat/ 2ex: Smaranda Crisan