

**H O T Ă R Ă R E A A**  
**NR. 344 din 21 decembrie 2011**

**privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică a imobilelor situate pe  
amplasamentul coridorului de expropriere al obiectivului de interes județean  
„Aeroportul Internațional Cluj-Napoca - Pista de decolare - aterizare 3500 m”- Etapa I**

Consiliul Județean Cluj,

Analizând proiectul de hotărâre privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică a imobilelor situate pe amplasamentul coridorului de expropriere al obiectivului de interes județean „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca - Pista de decolare - aterizare 3500 m”- Etapa I, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnului Alin Tișe;

Ținând cont de prevederile :

- art. 8 alin. (2) și art. 9 alin. (1), (2), (3) și (4) din Legea privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 103/2011 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca - Pista de decolare - aterizare 3500 m”;
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 189/2011 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 103/2011 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca - Pista de decolare - aterizare 3500 m”;
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 300/2011 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 103/2011 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca - Pista de decolare - aterizare 3500 m”, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

**h o t ă r ă ș t e:**

**Art. 1.** Se aprobă exproprierea pentru cauză de utilitate publică a imobilelor situate pe

amplasamentul coridorului de expropriere al obiectivului de interes județean: „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca - Pista de decolare - aterizare 3500 m"- Etapa I, identificate în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2. (1)** Prezenta hotărâre de expropriere constituie titlu executoriu pentru predarea bunurilor imobile, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor având ca obiect stabilirea dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile expropriate.

**(2)** Contestațiile formulate împotriva prezentei hotărâri de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

**(3)** Prezenta hotărâre de expropriere produce efecte și în situațiile în care proprietarii imobilelor cuprinse în lista anexă la prezenta hotărâre, nu se prezintă la sediul Consiliului Județean Cluj în termenul prevăzut de lege, de la data notificării, pentru stabilirea unei juste despăgubiri, nu prezintă un titlu valabil sau nu sunt cunoscuți proprietarii, precum și în situația succesiunilor nedeschise ori a succesorilor necunoscuți sau în care nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

**Art. 3.** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a județului Cluj și în administrarea Consiliului Județean Cluj operează de drept, de la data adoptării prezentei hotărâri, ulterior consemnării sumelor aferente despăgubirii, într-un cont deschis de Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj, la dispoziția proprietarilor privați ale căror imobile sunt afectate de realizarea lucrării de utilitate publică „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca - Pista de decolare - aterizare 3500 m" - Etapa I.

**Art. 4.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Juridică și Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Juridice; Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Regiei Autonome Aeroportul Internațional Cluj-Napoca, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca și prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro".

**Contrasemnează:**

**PREȘEDINTE,**  
**Alin Tișe**

**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**  
**Simona GACI**

**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL CLUJ  
CONSILIUL JUDEȚEAN**

**LISTA cuprinzând imobilele expropriate pentru cauză de utilitate publică situate pe amplasamentul obiectivului de interes județean „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca -Pista de decolare - aterizare 3” localității Cluj-Napoca, precum și proprietarii sau deținătorii acestora**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Județ</b>	<b>Unitate administrativ-teritorială</b>	<b>Nume și prenume proprietar/deținător</b>	<b>Tarla / parcela</b>		<b>Număr cadastral / număr topo</b>		<b>Număr carte funciară</b>
1	Cluj	Municipiul Cluj-Napoca	Vinte Maria	142	P 798/1/1/6 798/1/1/7 798/1/1/5	25870	P 798/1/1/6 798/1/1/7 798/1/1/5	TP 28098/30 / 07.08.200
2	Cluj	Municipiul Cluj-Napoca	Cretu N. Marta, Vercerdea N. Valeria, Darjan N. Nicolae, Farago N. Sabina, Darjan N. Ioan	142	P 798/1/1/5		798/1/1/5	TP 3229/469 26.08.200
3	Cluj	Municipiul Cluj-Napoca	Dargau Niculina, Cosma Adriana, Damian Cecilia Doina	46	55	25734		TP 27942/24 / 11.09.199
4	Cluj	Municipiul Cluj-Napoca	Ver Maria	46	P 798/1/1/65 798/1/1/64	270596	798/1/1/64 798/1/1/65	CF 27059 CF 27027
5	Cluj	Municipiul Cluj-Napoca	Jucan Violina	T 142	P 10/1			TP 22226/54 5/15.04.2 1
6	Cluj	Municipiul Cluj-Napoca	Teren la dispoziția comisiei de aplicare a legilor proprietății a Municipiului Cluj-Napoca	46	53		798/1/1/60 /1	Evidența primăriei
7	Cluj	Municipiul Cluj-Napoca	Bazrkan Abdul-Rahman, Bazrkan Maria	46	P 54-798/1/1 /41	264382	798/1/1/41	CF 26438

8	Cluj	Municipiul Cluj-Napoca	Bazrkan Abdul-Rahman, Bazrkan Maria	46	P 56-798/1/1/61	264380	798/1/1/61	CF 264380
9	Cluj	Municipiul Cluj-Napoca	Bazrkan Abdul-Rahman, Bazrkan Maria	46	P 57-798/1/1/40	264343	798/1/1/40	CF 264343
10	Cluj	Municipiul Cluj-Napoca	Oltean Alexandru	46	P 798/1/1/99	274275	798/1/1/39/2	CF 274275
11	Cluj	Municipiul Cluj-Napoca	Lenard Agneta	46	P 798/1/1/67		798/1/1/67	CF 274730
12	Cluj	Municipiul Cluj-Napoca	Teren la dispoziția comisiei de aplicare a legilor proprietăți a Municipiului Cluj-Napoca	46				Evidența primăriei

13	Cluj	Municipiul Cluj-Napoca	Lenard Stefan	T 142	10	25904	798/1/1/66	TP 3315/508 10.04.200


**Contrasemnează:**

**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

**PREȘEDINTE,**

**Alin Tișe  
Simona Gaci**