

H O T Ă R Ă R E A
NR. 363 din 21 decembrie 2011
privind aprobarea taxelor și tarifelor pentru anul fiscal 2012

Consiliul Județean Cluj ;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea taxelor și tarifelor pentru anul fiscal 2012, propus de președintele Consiliului Județean Cluj;

Ținând cont de prevederile:

- art. 27 și ale art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 20 alin. (1) și ale art. 27 din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind autorizarea executării lucrărilor de construcții nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind liberul acces la informațiile de interes public nr. 544/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii arhivelor nr. 16/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 834/1991, privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societăți comerciale cu capital de stat, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.123/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 544/2001;

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art.115 alin (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă taxele și tarifele pentru anul fiscal 2012, cuprinse în **anexele nr. 1-4** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. La data de 1 ianuarie 2012, prevederile Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 111 din 05 septembrie 2003 pentru aprobarea taxei de copiere a documentelor care constituie informații de interes public, create și/sau gestionate de Consiliul Județean Cluj, în conformitate cu prevederile Legii nr. 544/2001, își încetează aplicabilitatea și nu mai produc efecte.

Art. 3. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj prin Direcția Juridică, Direcția Generală Buget, Finanțe, Resurse Umane, Arhitect Șef prin Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciul Autorizări și Disciplina în Construcții, Serviciul Relații Publice, Serviciul Public Județean Salvamont.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, către Direcția Juridică; Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane; Arhitect Șef al Județului Cluj; Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului; Serviciul Autorizări și Disciplina în Construcții; Serviciul Relații Publice; Serviciul Public Județean Salvamont, precum și către Prefectul Județului Cluj, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet www.cjcluj.ro.

Contrasemnează:

PREȘEDINTE	SECRETAR	AL
JUDEȚULUI		
Simona Gaci	Alin Tișe	

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexa nr. 1
la Hotărârea nr. 363/2011

T A X E
în domeniul urbanismului, al autorizării executării construcțiilor și al aplicării
H.G. nr. 834/1991

1. Taxe în domeniul urbanismului:

1.1. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism:

1.1.1. În mediul urban

Suprafața terenurilor pentru care se solicită certificatul **Taxa**

a) până la 150 mp inclusiv **5 lei**

b) între 151 și 250 mp inclusiv..... **6 lei**

- c) între 251 și 500 mp inclusiv.....**8 lei**
d) între 501 și 750 mp inclusiv.....**10 lei**
e) între 751 și 1.000 mp inclusiv.....**12 lei**
f) peste 1.000 mp.**12+ 0,01 lei/m.p.**

pentru fiecare m.p. care

depășește suprafața de

1000 mp

1.1.2. În mediul rural se percepe 50 % din taxa prevăzută pentru mediul urban.

1.2.Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este de 13 lei.

1.3.Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism conform art. 269 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal nu se datorează pentru:

- lăcașuri de cult sau construcții anexe;
- dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- lucrările de interes public județean sau local;
- beneficiarii care sunt instituții publice;
- autostrăzi și căi ferate atribuite prin concesionare, conform legii.
-

1.4.Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism constituie venit în proporție de 50% la bugetul local și 50 % la bugetul județean, cu excepția comunelor cu care s-au încheiat convenții privind emiterea certificatelor de urbanism de către președintele consiliului județean (care nu au structuri de specialitate în cadrul aparatului), caz în care taxele convenite vor fi încasate de către consiliul județean conform art. 295 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal.

1.5.Taxe pentru extrase - copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte planuri deținute, pentru fracțiuni dintr-un metru pătrat de plan:

				Alb-negru	
Color					
-scara 1:500	planșă format	A4	2 lei	5 lei	
	planșă format	A3	4 lei	12 lei	
-scara 1:1000	planșă format	A4	3 lei	6 lei	
	planșă format	A3	6 lei	13 lei	
-scara 1:2000	planșă format	A4	4 lei	9 lei	
	planșă format	A3	10 lei		16 lei
-scara 1:5000	planșă format	A4	6 lei		10 lei
	planșă format	A3	13 lei		19 lei
-scara 1:10000	planșă format	A4	8 lei	12 lei	
	planșă format	A3	15 lei		24 lei

-scară mai mică de 1:10000

13 lei	planșă format A4	10 lei
23 lei	planșă format A3	16 lei

1.6. Taxe pentru formularele tipizate care se pun la dispoziția solicitanților de certificate de urbanism:

- a) formulare pentru eliberarea certificatului de urbanism 4 lei

2. Taxe în domeniul executării construcțiilor:

2.1. Taxa pentru eliberarea autorizației pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

2.2. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări, necesare studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări, pentru fiecare metru pătrat este 7 lei.

Această autorizație se eliberează de către președintele consiliului județean în urma încheierii unei convenții de preluare a emiterii autorizației cu primarii în a căror rază de competență teritorială se realizează oricare din operațiuni.

2.3. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

2.4 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote, campinguri, este egală cu 2 % din valoarea autorizată a lucrării sau a construcției.

2.5. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor, pentru fiecare metru pătrat ocupat de construcție este 7 lei.

2.6 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat cuprins în prezenta anexă este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

2.7. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, parțială sau totală, a construcțiilor este de 0,1% din valoarea impozabilă a acestora. În cazul desființării parțiale, quantumul taxei se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

2.8. Taxa pentru prelungirea autorizațiilor de construire, este de 30 % din valoarea autorizației inițiale.

2.9. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, pentru fiecare racord este 11 lei.

Această autorizație se emite de președintele consiliului județean în urma încheierii unei convenții de preluare a emiterii autorizației, cu primarii, în funcție de raza de competență, conform

prevederilor legale.

2.10. Taxa pentru avizarea a autorizației de construire de către structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este de **13 lei**.

2.11. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire conform art.269 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal nu se datorează pentru:

- lăcaș de cult sau construcție anexă
- dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului
- lucrările de interes public județean sau local
- beneficiarii care sunt instituții publice
- autostăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii.

2.12. Taxele pentru eliberarea autorizațiilor de construire constituie venit în proporție de 50% la bugetul local și 50 % la bugetul județean, cu excepția comunelor cu care s-au încheiat convenții privind emiterea autorizațiilor de construire de către Președintele consiliului județean (care nu au structuri de specialitate în cadrul aparatului), caz în care taxele cuvenite vor fi încasate de către consiliul județean, conform art.nr.295 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal.

2.13. Taxe pentru formularele tipizate care se pun la dispoziția solicitanților de autorizații de construire:

- a) formulare pentru autorizația de construire/desființare **4 lei**.

3. Taxe pentru aplicarea H.G. nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, cu completările și modificările ulterioare

3.1. Taxa pentru avizare documentație și emitere Certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor pentru societăți comerciale cu capital de stat este 80 lei

3.2. Taxa pentru avizare documentație pentru societăți comerciale cu capital de stat este 40 lei

PREȘEDINTE,
Alin Tișe

Simona Gaci

Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,

T A X E

**pentru eliberarea, unor copii și extrase ale documentelor deținute în arhiva Consiliului
Județean Cluj, la solicitarea persoanelor fizice sau juridice, altele decât autoritățile
administrației publice locale și instanțele judecătorești**

- format	A4/față	4 lei
- format	A4/față - verso	8 lei
- format	A3/față	8 lei
- format	A3/față - verso	10 lei

Simona Gaci

**PREȘEDINTE,
Alin Tișe**

**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN**

**Anexa nr. 3
la Hotărârea nr. 363/2011**

T A X E

**pentru realizarea de copii de pe documentele care constituie informații de interes public
create și/sau gestionate de Consiliului Județean Cluj**

- format	A4/față	0,50 lei
- format	A4/față - verso	0,70 lei
- format	A3/față	1,00 leu
- format	A3/față - verso	1,50 leu

**PREȘEDINTE,
Alin Tișe**

Simona Gaci

**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN**

**Anexa nr. 4
la Hotărârea nr. 363/2011**

TARIFE

pentru vizitarea Rezervației Naturale de interes național Cheile Turzii

- intrare adulți	3 lei /pers/zi
- intrare copii	1 leu /pers/zi

Simona Gaci

**PREȘEDINTE,
Alin Tișe**

**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**