

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**H O T Ă R Ă R E A**  
**NR. 19 din 31 ianuarie 2012**

**pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 103/2011 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca-Pista de decolare - aterizare 3500 m”, cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul Județean Cluj,

Analizând proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 103/2011 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca-Pista de decolare - aterizare 3500 m”, cu modificările și completările ulterioare, propus de președintele Consiliului Județean Cluj-domnul Alin Tișe;

Având în vedere prevederile:

- art. 903 pct. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 42 alin. (2) lit. s) din Ordinul Ministerului Administrației și Internelor-Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 633/2006 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministerului Administrației și Internelor- Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 9 alin. (5) din Legea privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 alin. (8) și (9) din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 135/2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate «Aeroportul Internațional Cluj-Napoca ~ Pista de decolare aterizare la 3500 m»;
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 145/2010 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 135/2008 privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții «Aeroportul Internațional Cluj-Napoca - Pista de decolare aterizare 3500 m»;

➤ Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 28/2011 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Pista de decolare - aterizare 3500 m - Etapa I și suprafețe de mișcare aferente la Aeroportul Internațional Cluj-Napoca”;

➤ Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 189/2011 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 103 din 20 aprilie 2011 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca-Pista de decolare - aterizare 3500 m”;

➤ Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 300/2011 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 103 din 20 aprilie 2011 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca-Pista de decolare - aterizare 3500 m”;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### **h o t ă r ă ș t e:**

**Art. I.** Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 103/2011 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca-Pista de decolare - aterizare 3500 m”, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Alineatul 1 al articolului 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 2. (1)** Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată, în suprafață totală de 2.498.060 mp, din care în U.A.T. Cluj-Napoca: 1.536.594 mp, iar în U.A.T. Apahida: 961.466 mp (Trup 1-630.248 mp și Trup 2-331.218 mp), care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul lucrării „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca-Pista de decolare - aterizare 3500 m”, declarată de utilitate publică potrivit art. 2 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 255/2010, expropriator fiind Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj.”

2. După articolul 2<sup>2</sup> se introduce un nou articol, articolul 2<sup>3</sup>, cu următorul cuprins:

"**Art. 2<sup>3</sup>. (1)** Se însușesc Documentațiile cadastrale și Planurile topografice pentru notarea în cartea funciară a coridorului de expropriere, întocmite de către S.C. GEO EARTH S.R.L., cuprinse în anexa nr. 4.”

(2) Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice pentru notarea în cartea funciară a coridorului de expropriere, identificat în Documentațiile cadastrale și Planurile topografice, avizate de către O.C.P.I. Cluj, prevăzute la alineatul 1.”

3. Articolul 2<sup>2</sup> se modifică și va avea următorul cuprins:

"**Art. 2<sup>2</sup>. Anexele nr. 1 - 4** fac parte integrantă din prezenta hotărâre.”

4. După anexa nr. 3 se introduce o nouă anexă, anexa nr. 4, având cuprinsul prevăzut în

anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcția Juridică; Arhitectul Șef al Județului Cluj și Regia Autonomă Aeroportul Internațional Cluj-Napoca.

**Art. III.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției Juridice; Direcției Dezvoltare și Investiții; Arhitectului Șef al Județului Cluj; Regiei Autonome Aeroportul Internațional Cluj-Napoca, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet "[www.cjcluj.ro](http://www.cjcluj.ro)".

**PREȘEDINTE,**  
**Alin Tișe**  
**Simona Gaci**

**Contrasemnează:**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**