

H O T Ă R Ă R E A
NR. 78 din 27 martie 2012

privind aprobarea caracteristicilor principale și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții S.F. „Dezvoltare Parc Industrial Tetarom I - Edificare Clădiri, Extindere și Modernizare Infrastructură”, cuprins în Planul Integrat de Dezvoltare pentru Polul de Creștere Cluj-Napoca, Zona Metropolitană Cluj 2009-2015

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea caracteristicilor principale și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții S.F. „Dezvoltare Parc Industrial Tetarom I - Edificare Clădiri, Extindere și Modernizare Infrastructură”, cuprins în Planul Integrat de Dezvoltare pentru Polul de Creștere Cluj-Napoca, Zona Metropolitană Cluj 2009-2015, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe;

Ținând cont de prevederile:

- art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 219 din 25 noiembrie 2009 privind aprobarea Planului Integrat de Dezvoltare pentru Zona Metropolitană Cluj - pol de creștere Cluj-Napoca;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 109 din 21 aprilie 2010 privind aprobarea listei de proiecte promovate de Consiliul Județean Cluj prin Planul Integrat de Dezvoltare pentru Zona Metropolitană Cluj - Polul de creștere Cluj-Napoca pe POR Axa prioritară 1- Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de creștere Domeniul de intervenție 1.1 - Planuri integrate de dezvoltare urbană, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Proiectul „Dezvoltare Parc Industrial Tetarom I - Edificare Clădiri, Extindere și Modernizare Infrastructură”;
- Ghidul Solicitantului privind Programul Operațional Regional 2007 - 2013, Axa prioritară 1- Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de creștere Domeniul de intervenție 1.1 - Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub-domeniul: Poli de creștere;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă varianta optimă din Studiul de Fezabilitate aferent Proiectului „Dezvoltare Parc Industrial Tetarom I - Edificare Clădiri, Extindere și Modernizare Infrastructură”, cu caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici cuprinși în anexa care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj prin Direcția Dezvoltare și Investiții și Arhitectul Șef al Județului Cluj.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Dezvoltare și Investiții; Arhitectului Șef al Județului Cluj, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

PREȘEDINTE,
Alin Tișe

Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci

.....
.....
ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexă
la Hotărârea nr. 78/2012

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai Studiului de Fezabilitate a obiectivului de investiții:
„Dezvoltare Parc Industrial Tetarom I - Edificare Clădiri, Extindere și Modernizare
Infrastructură”

BENEFICIAR: Județul Cluj - Consiliul Județean Cluj, Calea Dorobanților nr. 106,
Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Județul Cluj, Municipiul Cluj-Napoca, str. Tăietura Turcului nr. 47

FAZA: Studiu de Fezabilitate

PROIECTANT GENERAL: S.C. „Micosty Proiect” S.R.L., Botoșani, Aleea Gen. Ghe.Avramescu nr. 14, sc B, ap. 10, Județul Botoșani

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

Pentru realizarea proiectului se propun următoarele obiective de investiții: Deviere LEA 110 kv, Deviere conducta de apă, Amenajare teren, Alimentare cu energie electrică, Alimentare cu apa, Rețele de canalizare, Extindere conducta distribuție și branșamente gaze naturale presiune redusă, Rețele electrice exterioare, Extindere drumuri și parcuri, Instalație de utilizare gaze naturale, Instalații electrice de iluminat public, Hala depozitare, Sediul birourilor, Sediul administrativ, Hala depozitare 2, Refacere spațiilor verzi, Amenajare platforme.

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI:

	55.649.954,55 lei, exclusiv TVA	
68.861.290,96 lei, cu TVA	13.068.278,00 euro, exclusiv TVA	16.170.695,79 euro, cu TVA
din care: C+M:	46.224.574,55 lei, exclusiv TVA	60.975.143,16 lei, cu TVA
	11.547.413,00 euro, exclusiv TVA	14.318.791,84 euro, cu TVA

DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI: 24 luni

FINANȚAREA INVESTIȚIEI:

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare, respectiv din totalul cheltuielilor eligibile, 50% din fonduri structurale și 50% din fonduri ale Consiliului Județean Cluj.

PREȘEDINTE,
Alin Tișe

Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci