

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

H O T Ă R Ă R E A
NR. 140 din 28 mai 2012
privind aprobarea realizării Proiectului „DEZVOLTARE PARC INDUSTRIAL
TETAROM I - EDIFICARE CLADIRI, EXTINDERE SI MODERNIZARE
INFRASTRUCTURA" și a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea realizării Proiectului „Dezvoltare Parc Industrial Tetarom I - Edificare Clădiri, Extindere și Modernizare Infrastructură", și a cheltuielilor legate de proiect, propus de domnul Alin Tișe, președinte al Consiliului Județean Cluj;

Având în vedere:

- Proiectul „Dezvoltare Parc Industrial Tetarom I - Edificare Clădiri, Extindere și Modernizare Infrastructură”;
- Ghidul Solicitantului privind Programul Operațional Regional 2007 - 2013, Axa prioritară 1- Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de creștere Domeniul de intervenție 1.1 - Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub-domeniul: Poli de creștere;

Ținând seama de prevederile:

- art. 35 și art. 44 din Legea finanțelor publice locale nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 91 alin. (1), lit. b), și f) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind bunurile proprietate publică nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 219 din 25 noiembrie 2009 privind aprobarea Planului Integrat de Dezvoltare pentru Zona Metropolitană Cluj - pol de creștere Cluj-Napoca;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 109 din 21 aprilie 2010 privind aprobarea listei de proiecte promovate de Consiliul Județean Cluj prin Planul Integrat de Dezvoltare pentru Zona Metropolitană Cluj - Polul de creștere Cluj-Napoca pe POR Axa prioritară 1- Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de creștere Domeniul de intervenție 1.1 - Planuri integrate de dezvoltare urbană, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile art. 44, art. 45, art. 97 alin. (2) și art. 98 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă realizarea Proiectului „Dezvoltare Parc Industrial Tetarom I - Edificare Clădiri, Extindere și Modernizare Infrastructură” prin Programul Operațional Regional 2007 - 2013, Axa prioritară 1- Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de creștere Domeniul de intervenție 1.1 - Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub-domeniul: Poli de creștere.

Art. 2. Se aprobă varianta optimă din Studiul de Fezabilitate aferent Proiectului „Dezvoltare Parc Industrial Tetarom I - Edificare Clădiri, Extindere și Modernizare Infrastructură”, cu caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici cuprinși în **anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă participarea Județului Cluj la cofinanțarea Proiectului „Dezvoltare Parc Industrial Tetarom I - Edificare Clădiri, Extindere și Modernizare Infrastructură”, cu suma de **29.620.079,29** lei, formată din contribuția acestuia la cheltuielile eligibile, în cuantum de 26.252.102,59 lei precum și contribuția la cheltuielile neeligibile în cuantum de 3.367.976,70 lei.

Art. 4. Se aprobă asigurarea resurselor financiare din bugetul Județului Cluj pentru TVA-ul aferent proiectului, în cuantum de 13.264.751,12 lei.

Art. 5. Se însușesc obligațiile stabilite în Declarația de angajament cuprinsă în **anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se mandatează Președintele Consiliului Județean Cluj, în calitate de reprezentant legal, pentru semnarea acesteia.

Art. 6. Cu data de la care prezenta produce efecte, se abrogă Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 78 din 2012 privind aprobarea caracteristicilor principale și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții S. F. „Dezvoltare Parc Industrial Tetarom I - Edificare Clădiri, Extindere și Modernizare Infrastructură”, cuprins în Planul Integrat de Dezvoltare pentru Polul de Creștere Cluj-Napoca, Zona Metropolitană Cluj 2009-2015.

Art. 7. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcția Dezvoltare și Investiții; Arhitectul Șef al Județului Cluj.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției Dezvoltare și Investiții; Arhitectului Șef al Județului Cluj; S.C. Tetarom S.A. precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

Contrasemnează:

PREȘEDINTE,
Alin Tișe

SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexa nr. 1
la Hotărârea nr. 140 /2012

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai Studiului de Fezabilitate a obiectivului de investiții:
„Dezvoltare Parc Industrial Tetarom I - Edificare Clădiri, Extindere și Modernizare
Infrastructură”

BENEFICIAR: Județul Cluj - Consiliul Județean Cluj, Calea Dorobanților,
nr. 106, Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Județul Cluj, municipiul Cluj-Napoca, str. Taietura Turcului, nr. 47;

FAZA: Studiu de Fezabilitate

PROIECTANT GENERAL: SC „MICOSTY PROIECT” SRL, Botoșani, Aleea Gen Ghe.
AVRAMESCU, nr 14, sc b, ap. 10, jud. Botoșani

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

Pentru realizarea proiectului se propun următoarele obiective de investiții: Deviere LEA 110 kv, Deviere conducta de apă, Amenajare teren, Alimentare cu energie electrică, Alimentare cu apa, Rețele de canalizare, Extindere conducta distribuție și branșamente gaze naturale presiune redusă, Rețele electrice exterioare, Extindere drumuri și parcări, Instalație de utilizare gaze naturale, Instalații electrice de iluminat public, Hala depozitare, Sediul birouri, Sediul administrativ, Hala depozitare 2, Refacere spații verzi, Amenajare platforme.

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI:

55.372.181,87 lei exclusiv TVA

68.516.932,99 lei cu TVA

13.003.048,53 euro exclusiv TVA 16.089.830,22 euro cu TVA

din care C+M: 46.198.887,00 lei exclusiv TVA 57.286.619,88 lei cu TVA
10.848.883,85 euro exclusiv TVA 13.452.615,98 euro cu TVA

DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI: 24 luni

FINANȚAREA INVESTIȚIEI: sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare, respectiv din totalul cheltuielilor eligibile, 50% din fonduri structurale și 50% din fonduri ale Consiliului Județean Cluj.

PREȘEDINTE,
Alin Tișe

Simona Gaci

Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexa nr. 2
la Hotărârea nr. 140 /2012

Declarație de angajament

Subsemnatul **TIȘE Alin-Păunel**, posesor al CI seria nr., eliberată de Poliția Municipiului Cluj-Napoca, **CNP**, în calitate de **PREȘEDINTE** al **CONSILIULUI JUDEȚEAN CLUJ**

având în vedere depunerea Cererii de finanțare pentru proiectul „**Dezvoltare Parc Industrial Tetarom I - Edificare Clădiri, Extindere și Modernizare Infrastructură**”, din care această declarație face parte integrantă, în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de creștere”, domeniul major de intervenție 1.1. „Planuri integrate de dezvoltare urbană”, sub-domeniul: „Poli de creștere”,

angajez **Unitatea administrativ-teritorială JUDEȚUL CLUJ:**

- Să implementeze întocmai și la termen proiectul individual pentru care se solicită finanțarea nerambursabilă,
- Să asigure contribuția proprie, respectiv 26.252.102,59 lei, reprezentând 50% din valoarea eligibilă a proiectului
- Să finanțeze toate costurile neeligibile (inclusiv costurile suplimentare) aferente proiectului,
- Să asigure resursele financiare necesare implementării optime ale proiectului în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile din instrumente structurale,
- Să mențină proprietatea facilităților construite/ modernizate/ extinse (*unde este cazul*), a bunurilor achiziționate și natura activității pentru care s-a acordat finanțare și să nu gajeze sau ipotecheze bunurile construite/ modernizate/ extinse / achiziționate din finanțarea nerambursabilă, pe o perioadă de cel puțin 5 ani după finalizarea perioadei de implementare a proiectului și să asigure exploatarea și întreținerea în această perioadă,

- Să respecte, pe durata pregătirii proiectului și a implementării acestuia, prevederile legislației comunitare și naționale în domeniul egalității de șanse, nediscriminării, protecției mediului, eficienței energetice, achizițiilor publice și ajutorului de stat.

Subsemnatul declar că vom informa imediat Autoritatea de Management și Organismul Intermediar pentru Programul Operațional Regional cu privire la orice modificare survenită în circumstanțele sus-menționate pe parcursul procedurii de evaluare și selecție a cererii de finanțare, precum și pe parcursul derulării contractului de finanțare în cazul în care proiectul propus va fi acceptat.

Subsemnatul declar că înțeleg și accept că furnizarea deliberată, către Autoritatea de Management și/sau Organismul Intermediar pentru Programul Operațional Regional, de date incorecte și/sau incomplete în legătură cu circumstanțele de mai sus poate conduce la excluderea noastră din prezentul proces de evaluare și selecție pentru acordarea finanțării nerambursabile și la respingerea cererii de finanțare.

Semnătura: *Semnătura reprezentantului legal al solicitantului/ persoanei împuternicite*

Data: *zz/mai/2012*

PREȘEDINTE,

Alin Tișe

**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci**