

**H O T Ă R Ă R E A**  
**NR. 209 din 28 august 2012**  
**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 195/2010 privind**  
**înființarea Societății Comerciale „Pază și Protecție Cluj” S.R.L.,**  
**ca urmare a reorganizării Direcției Județene de Pază și Ordine Cluj,**  
**cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 195/2010 privind înființarea Societății Comerciale „Pază și Protecție Cluj” S.R.L., ca urmare a reorganizării Direcției Județene de Pază și Ordine Cluj, cu modificările și completările ulterioare, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Horea Uioreanu;

Ținând cont de prevederile:

- art. 91 alin. (2) lit. b) și d) și ale art. 92 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind societățile comerciale nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind Codul civil nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare,

**h o t ă r ă ș t e:**

**Art. I.** Hotărârea Consiliul Județean Cluj nr. 195/2010 privind înființarea Societății Comerciale „Pază și Protecție Cluj” S.R.L., ca urmare a reorganizării Direcției Județene de Pază și Ordine Cluj, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 4 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 4. (1)** Administratorul îndeplinește și funcția de director al S.C. „Pază și Protecție Cluj” S.R.L., și este desemnat în persoana doamnei Adriana Lucreția Sabou.

**(2)** Remunerația administratorului se stabilește la nivelul indemnizației lunare a vicepreședintelui Consiliului Județean Cluj.”

2. Articolul 5 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 5.** Mandatul administratorului este până la data de 28.10.2012, cu posibilitatea

prelungirii."

**Art. II.** Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice dispoziții contrare.

**Art. III.** Administratorul S.C. „Pază și Protecție Cluj” S.R.L încheie cu Județul Cluj un contract de mandat, conform modelului cadru cuprins în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. IV.** Se împuternicește președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Horea Uioreanu, ca în numele și pentru Județul Cluj, să semneze contractul de mandat prevăzut la art. III.

**Art. V.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane; Societatea Comercială „Pază și Protecție Cluj” S.R.L., și persoana desemnată conform art. I.

**Art. VI.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; doamnei Adriana-Lucreția Sabou, S.C. „Pază și Protecție Cluj” S.R.L, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

**PREȘEDINTE,**  
**Horea**  
**Simona Gaci**

**Contrasemnează:**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**  
**Uioreanu**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**Anexă**  
**la Hotărârea nr. 209/2012**

**CONTRACT DE MANDAT**

Încheiat astăzi \_\_\_\_\_, între:

Județul Cluj (denumit în continuare „mandant”), cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 106, reprezentat prin Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Horea Uioreanu

și

Domnul/doamna \_\_\_\_\_ (denumit în continuare „mandatar”), domiciliat în \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr., județul \_\_\_\_\_, identificat cu B.I./C.I., seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_, apelabil la următoarele numere de telefon: \_\_\_\_\_ (domiciliu) și \_\_\_\_\_ (serviciu).

Urmare a acordului de voință intervenit între părțile semnatare s-a încheiat prezentul contract de mandat, în condițiile și limitele ce urmează a fi prezentate mai jos și în aplicarea următoarelor acte normative: art.91 alin. (1) lit. a), art. 91 alin. (2) lit. e) și art. 92 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2009 - 2042 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, rep. cu modificările și completările ulterioare.

### **Cap. I. - Obiectul contractului**

Art.1. (1) Obiectul prezentului contract constă în stabilirea cadrului convențional privind încredințarea și exercitarea calității de reprezentant al Județului Cluj în funcția de administrator la S.C. „Pază și Protecție Cluj” S.R.L., în limitele permise de lege și de actul constitutiv, în scopul realizării obiectului de activitate al S.C. „Pază și Protecție Cluj” S.R.L.

(2) Organizarea și gestionarea activității societății se vor efectua pe baza obiectivelor și criteriilor de performanță conform anexei care fac parte integrantă din prezentul contract.

(3) Administratorul reprezintă societatea comercială în raporturile cu terții și poartă răspunderea pentru modul în care îndeplinește actele de administrare a societății, în schimbul unei remunerații conform celor convenite prin prezentul contract.

### **Cap. II.- Durata și încetarea contractului**

Art.2. (1) Prezentul mandat se încheie pe o perioadă de \_\_\_\_\_, începând cu data semnării acestuia.

(2) În condițiile îndeplinirii de către administrator a obligațiilor asumate prin contract, la expirarea termenului prevăzut, părțile pot conveni prelungirea contractului.

### **Cap.III - Drepturile și obligațiile părților**

Art. 3. (1) Mandatarul are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să primească plata remunerației prevăzute pentru activitatea prestată, din bugetul societății, conform dispozițiilor prezentului contract;

- b) să i se deconteze cheltuielile de cazare, diurnă, transport și alte cheltuieli, pe bază de documente justificative pentru deplasările în interesul societății, efectuate în țară și străinătate, din bugetul acesteia;
- c) să fie informat, asupra activității societății comerciale, având acces la toate datele, informațiile și documentele privind operațiunile comerciale ale acesteia;
- d) să beneficieze de concediu de odihnă de.....zile lucrătoare pe an;
- e) alte drepturi stabilite de părți, în condițiile legii.

(2) Mandatarul are, în principal, următoarele obligații:

a) să depună toate diligențele în scopul îndeplinirii mandatului încredințat, la entitatea la care este mandatar al intereselor unității administrativ-teritoriale;

b) să păstreze confidențialitatea cu privire la activitatea entității pe toată perioada mandatului, fiind ținut responsabil de această obligație încă un an de la încetarea prezentului contract;

c) să ia măsuri ca entitatea să transmită mandantului toate datele și informațiile stabilite de acesta;

d) să sesizeze mandantul asupra deficiențelor sau neregulilor de natură a periclita normala funcționare a entității pe care le constată direct sau indirect. În cazul în care deficiențele sau neregulile nu pot fi înlăturate operativ, mandatarul va propune și măsurile ce le consideră că ar trebui luate;

f) să aducă la îndeplinire obiectivele și criteriile de performanță ale societății, conform anexei care face parte integrantă din prezentul contract, în care scop dispune de următoarele prerogative:

1. concepe și aplică strategii și/sau politici de dezvoltare a societății;
2. organizează selectarea, angajarea și concedierea personalului, cu respectarea prevederilor legislației muncii și a contractului colectiv de muncă;
3. negociază contractul colectiv de muncă și contractul individual de muncă;
4. reprezintă societatea în relațiile cu terțe persoane fizice sau juridice;
5. încheie actele juridice, în numele și pe seama societății, conform legii;
6. asigură realizarea obiectivelor și criteriilor de performanță convenite;
7. alte prerogative încredințate de mandant sau prevăzute de lege;

g) să depună un raport trimestrial de activitate, precum și să furnizeze oricând mandantului, la solicitarea acestuia, informații și date asupra exercițiului mandatului său sau legate de activitatea entității, precum și propuneri pentru îmbunătățirea activității acesteia.

Art. 4. Mandatarul acceptă acest contract de mandat și este ținut să-și îndeplinească obligațiile contractuale cu buna-credință și prudența specifică raporturilor juridice cu caracter oneros.

Mandatarul declară pe proprie răspundere că nu se află în nici una din situațiile de incompatibilitate prevăzute de legislația în vigoare, de statutul său profesional sau de calitatea deținută.

Art. 5. Societatea are următoarele obligații:

a) să asigure administratorului deplina libertate în organizarea și gestionarea activității societății, în limitele prevăzute de lege, de actul constitutiv și de prezentul contract;

b) să plătească administratorului toate drepturile bănești cuvenite,

c) să asigure celelalte drepturi prevăzute la art. 3 alin (1) din prezentul contract.

#### **Cap. IV - Răspunderea contractuală**

Art. 6. (1) Mandatarul este ținut răspunzător în condițiile legislației în vigoare, pentru neexecutarea totală/parțială cât și pentru executarea defectuoasă a contractului;

(2) Producerea de daune materiale și morale mandantului prin fapte sau omisiuni produse în executarea contractului de mandat atrage răspunderea civilă a mandatarului.

(3) În cazul în care faptele sau omisiunile au caracter penal, mandatarul răspunde și potrivit legii penale.

(4) Mandantul nu răspunde pentru actele sau faptele ilicite cauzatoare de prejudicii, săvârșite de mandatar prin depășirea competențelor atribuite prin prezentul contract.

#### **Cap. V - Plata cuvenită mandatarului pentru exercițiul mandatului său**

Art.8. (1) Pentru îndeplinirea mandatului său, mandatarul primește o remunerație stabilită la nivelul indemnizației lunare a vicepreședintelui Consiliului Județean Cluj.

(2) În caz de neîndeplinire a obiectivelor și criteriilor de performanță stabilite prin prezentul contract, indemnizația lunară brută acordată se diminuează proporțional.

#### **Cap. VI. Încetarea contractului**

Art. 9. Părțile semnatare ale prezentului contract stabilesc că acesta își poate înceta efectele în următoarele condiții:

a) Renunțarea mandatarului la mandatul său. În această situație, mandatarul este obligat să notifice mandantului - cu cel puțin 30 zile înainte - renunțarea sa, în caz contrar rămânând obligat la plata unor daune interese pentru pagubele ce le-ar provoca;

b) Revocarea de către mandant a mandatarului său, oricând acesta hotărăște;

c) Schimbări legislative de natură a împiedica asemenea formă de mandatare;

d) Decesul, incapacitatea sau falimentul mandantului sau a mandatarului.

În cazurile de încetare a contractului prevăzute la literele a), b), c), mandatarul este obligat să înapoieze mandantului înscrisul constatator al mandatului său.

#### **Cap. VII. Clauze de loialitate și confidențialitate**

Art. 10 (1) Mandatarul este obligat să-și folosească întreaga capacitate de muncă în interesul societății, comportându-se ca un bun comerciant.

(2) Mandatarului îi sunt interzise orice activități în beneficiul unor societăți comerciale/regii autonome concurente, cu același domeniu de activitate sau care se află în relații de comerț cu societatea pe care o administrează.

(3) Interdicția de la alin. (2) se extinde și asupra soțului/ soției mandatarului, precum și asupra rudelor și afiniilor acestuia până la gradul al doilea inclusiv.

(4) Pe întreaga durată a prezentului contract mandatarul este obligat să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor referitoare la activitatea societății, obligație care se menține și pentru o perioadă de 1 an de la încetarea prezentului contract.

#### **Cap. VIII. - Alte clauze**

Art.11. Mandantul va putea modifica oricând prevederile contractului atunci când necesitățile o impun.

Art. 12. Mandatarul nu poate transmite sau substitui mandatul său altei persoane.

Art. 13. În executarea mandatului său, indiferent dacă este general sau special, mandatarul va avea în vedere cadrul legal și criteriile orientative generale sau punctuale, date în scris de mandant.

Art. 14. Mandantul are dreptul de a declanșa procedurile privind incidența răspunderii mandatarului oricând consideră justificat, pentru neexecutarea totală/parțială sau executarea defectuoasă a mandatului acestuia.

Art. 15. Prezentul contract a fost încheiat în 2 exemplare originale și intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.

Art. 16. Obiectivele și criteriile de performanță constituie anexă la prezentul contract de mandat.

MANDANT,  
MANDATAR,  
JUDEȚUL

CLUJ

Prin Președinte  
Horea Uioreanu

JUDEȚULUI,

PREȘEDINTE,  
Horea Uioreanu

Simona Gaci  
ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
CONSILIUL JUDEȚEAN

Contrasemnează:  
SECRETAR AL

Anexă  
la Contractul de mandat

**OBIECTIVELE ȘI CRITERIILE DE PERFORMANȚĂ,**  
anexă la contractul de mandat, pe anul 2012, al administratorului  
S.C. „Pază și Protecție Cluj” S.R.L.

#### **OBIECTIVE GENERALE**

1. Îmbunătățirea calității serviciilor prestate.
2. Diversificarea ofertei de servicii.
3. Instruirea permanentă a personalului operativ (profesională, militară și fizică).

#### **CRITERII DE PERFORMANȚĂ SPECIFICE:**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Criteriu</b>	<b>UM</b>	<b>Formula de calcul</b>	<b>Prevederi 2012</b>	<b>Ponderile acordate criteriilor de</b>
-----------------	-----------------	-----------	--------------------------	-----------------------	--

					<b>performanță %</b>
1.	Menținerea numărului de contracte la nivelul anului 2011	Număr		58	40
2.	Încadrarea ratei lichidității parțiale în prevederile anului 2012	%	Active circulante/Datorii sub un an	1,74	10

**OBIECTIVE CUANTIFICATE:**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Obiectiv</b>	<b>UM</b>	<b>Formula de calcul</b>	<b>Prevederi 2012</b>	<b>Ponderile acordate obiectivelor de performanță %</b>
1.	Realizarea ratei profitului net propus	%	Profit net/Cifra de afaceri x 100	0,50	10
2.	Încadrarea în perioada de recuperare a creanțelor propusă pentru 2012	Zile	Creanțe restante*365 / CA	41	10
3.	Încadrarea în perioada de plată a datoriilor propusă pentru 2012	Zile	Datorii restante*365 / CA	45	5
4.	Menținerea productivității muncii la nivelul anului 2011	Lei/Per s.	CA / Nr. mediu de personal	15.400	10
5.	Reducerea cheltuielilor la 1.000 lei venituri în anul 2012 față de anul 2011	Lei	Cheltuieli totale / Venituri totale*1000	994	15

**PREȘEDINTE,**  
**Horea Uioreanu**  
**Simona Gaci**

**Contrasemnează:**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**