

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
CONSILIUL JUDETEAN

**HOTARAREA Nr. 23**  
**din 20 martie 2002**  
**privind actualizarea taxelor pentru eliberare certificate, avize**  
**si autorizatii**  
**în domeniul constructiilor, pentru anul bugetar**  
**2002**

Consiliul Judetean Cluj:

In vederea actualizarii taxelor pentru certificate, avize si autorizatii în domeniul constructiilor, pentru anul bugetar 2002;

Tinând cont de prevederile art. 79 si ale art. 31, alin. (3) din Ordonanta Guvernului nr. 36/02.02.2002, privind impozitele si taxele locale, respectiv ale art. 104 lit. "e" din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

Fiind îndeplinite prevederile art. 43, art. 45, art. 46 alin. 3 si 5, coroborate cu cele ale art. 110, respectiv ale art. 153 lit. "b" din Legea nr. 215/2001;

In temeiul drepturilor conferite prin art. 109 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001,

**HOTARASTE:**

Art. 1. Se aproba actualizarea valorilor taxelor pentru certificate, avize si autorizatii în domeniul constructiilor, pentru anul bugetar 2002, începând cu data de 02.02.2002, conform anexelor nr. 1 si 2, care fac parte integranta din prezenta hotarâre.

Art. 2. Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor în domeniul constructiilor constituie venit în proportie de 50 % la bugetul local al comunelor si 50 % la bugetul judetean.

Art. 3. Se abroga prevederile Hotarârii Consiliului Judetean Cluj nr. 75 din 16 noiembrie 2001, art. 1 si 3, referitoare la taxele pentru eliberarea certificatelor si autorizatiilor în domeniul constructiilor, începând cu data de 02.02.2002.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarâri se încredinteaza: Directia Generala de Coordonare a Activitatii Economice, Directia Generala de Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice si consiliile locale ale comunelor.

**Contrasemneaza:**

**PRESEDINTE,  
SECRETAR GENERAL**

**AL JUDETULUI,**

**Gratian Serban**

**Mariuca Pop**

**R O M A N I A**

**Anexa nr. 1**

**JUDETUL CLUJ**

**la Hotarârea CJC nr. 23/2002**

**CONSILIUL JUDETEAN**

Taxele pentru certificate, avize si autorizatii în domeniul constructiilor, eliberate contribuabililor, stabilite diferentiat, în functie de suprafata pentru care solicita:

1. Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism, luând în considerare Hotarârea Guvernului nr.193/1991, în care se prevede ca judetul Cluj este încadrat în categoria I-a, se stabilesc astfel:

Suprafata terenurilor pentru care	Taxa
- lei -	
se solicita certificatul:	
1.1. Pentru mediul urban	
a) pâna la 150 m.p., inclusiv	35.000
b) între 151 si 250 m.p., inclusiv	47.000
c) între 251 si 500 m.p., inclusiv	60.000
d) între 501 si 750 m.p., inclusiv	72.000
e) între 751 si 1.000 m.p., inclusiv	85.000
f) peste 1.000 m.p.	85.000+130 lei/m.p. pt. ceea ce depaseste suprafata de 1000 mp

1.2. Pentru mediul rural se percepe 50 % din taxa prevazuta pentru mediul urban.

Formularele tipizate care se vor pune la dispozitia solicitantilor de certificate de urbanism si autorizatii de construire se vor taxa conform prevederilor Hotarârii nr.75/16.11.2001 a Consiliului Judetean Cluj.

2. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor de construire si taxele de autorizare:

2.1. Pentru eliberarea autorizatiei de construire taxa este de 1 % din valoarea autorizata a lucrarilor, inclusiv a instalatiilor aferente acestora. Pentru cladirile cu destinatie de locuinta si anexe gospodaresti, taxele se reduc cu 50 %.

2.2. Taxele de autorizare nu se datoreaza în cazul eliberarii de autorizatii pentru lacasuri de cult, inclusiv pentru constructiile-anexe ale acestora, pentru lucrarile de dezvoltare, de modernizare sau reabilitare a infrastructurilor din transporturi, care apartin domeniului public al statului, pentru lucrarile de interes public judetean sau local, precum si pentru constructiile ai caror beneficiari sunt institutiile publice.

3. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari, necesare studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol, precum si altor exploatari, pentru fiecare metru patrat este:

48.000 lei

4. Pentru eliberarea autorizatiei pentru constructiile de santier, necesare executiei lucrarilor de baza, daca nu au fost autorizate odata cu acestea, taxa este de 3 % din valoarea autorizata a constructiilor.

5. Pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru organizarea de tabere de corturi, casute sau rulote, campinguri, taxa datorata este de 2 % din valoarea autorizata a lucrarii sau a constructiei.

6. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si în spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor, pentru fiecare metru patrat este:

48.000 lei

7. Pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, partiala sau totala, a constructiilor si a amenajarilor, taxa datorata este de 0,1 % din valoarea impozabila a acestora. In cazul desfiintarii partiale, cuantumul taxei se calculeaza proportional cu suprafata construita a cladirii supuse demolarii.

8. Pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum si a autorizatiilor de construire, taxa este de 30 % din valoarea taxei initiale.

9. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu, pentru fiecare metru patrat este:

73.000

lei - pentru fiecare instalatie

10. Taxa pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari ori de structurile de specialitate din cadrul consiliilor

judetene este:

10.1. Pentru avizele Comisiei Judetene de Urbanism si Comisiei de Urbanism din cadrul Directiei Generale de Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice, valoarea taxei este:

364.000 lei

10.2. Taxa aviz certificat urbanism si taxa aviz autorizatii constructii, stabilita conform prevederilor art."4.d." din Legea nr.453/2001 este:

- lei -

a) taxa aviz pt. Autorizatii constructii	
-pt.modernizare si extindere locuinte	364.000
-pt.lucrari cu grad de complexitate medie	364.000
-pt.lucrari cu grad de complexitate mare	
364.000	
b) taxa aviz certificat urbanism	364.000

R O M A N I A

Anexa nr. 2

JUDETUL CLUJ

la Hotarârea CJC nr. 23/2002

CONSILIUL JUDETEAN

Valorile taxelor stabilite pentru extrase copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte planuri detinute de consiliile locale, pentru fiecare metru patrat de plan, sunt:

- lei

	Alb-negru	Color
-scara 1:500 plansa format A4	15.000	38.000
" " A3	30.000	77.000
-scara 1:1000 " A4	22.500	45.500
" " A3	45.000	92.000
-scara 1:2000 " A4	30.000	54.000
" " A3	60.000	106.000
-scara 1:5000 " A4	40.000	63.000
" " A3	80.000	127.000
-scara 1:10000 A4	50.000	

73.000	"	A3	100.000	150.000
-scari mai mici		A4	60.000	83.000
de 1:10000	"	A3	120.000	167.000