

H O T Ă R Ă R E A
NR. 307 din 19 decembrie 2012
privind aprobarea taxelor și tarifelor pentru anul fiscal 2013

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea taxelor și tarifelor pentru anul fiscal 2013, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Horea Dorin Uioreanu;

În conformitate cu prevederile:

- art. 27 și ale art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind Codul fiscal nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 20 alin. (1) și ale art. 27 din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind autorizarea executării lucrărilor de construcții nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind amenajarea teritoriului și urbanismul nr. 350/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind liberul acces la informațiile de interes public nr. 544/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii arhivelor nr. 16/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 30 din Ordonanța de urgență a Guvernului privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice nr. 57/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii privind Codul fiscal nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 834/1991, privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societăți comerciale cu capital de stat, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.123/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii privind liberul acces la informațiile de interes public nr. 544/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 coroborate cu cele ale art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă taxele și tarifele pentru anul fiscal 2013, cuprinse în **anexele nr. 1-4** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. La data de 1 ianuarie 2013, prevederile Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 363/2011 privind aprobarea taxelor și tarifelor pentru anul fiscal 2012, cu modificările și completările ulterioare, își încetează aplicabilitatea și nu mai produc efecte.

Art. 3. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcția Juridică; Arhitectul Șef al Județului Cluj, prin Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciul Autorizări și Disciplina în Construcții și Compartimentul Mediu; Serviciul Relații Publice și Serviciul Public Județean Salvamont Salvaspeo.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției Juridice; Arhitectului Șef al Județului Cluj; Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului; Serviciului Autorizări și Disciplina în Construcții; Compartimentului Mediu; Serviciului Relații Publice; Serviciului Public Județean Salvamont Salvaspeo, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro <<http://www.cjcluj.ro>>”.

Contrasemnează:			
PREȘEDINTE	SECRETAR	AL	
JUDEȚULUI			
Gaci	Horea Dorin Uioreanu		Simona

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexa nr. 1
la Hotărârea nr. 307/2012

T A X E

în domeniul urbanismului, al autorizării executării construcțiilor și al aplicării HG nr. 834/1991 și Legii nr. 350/2001

1. Taxe în domeniul urbanismului:

1.1. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism

1.1.1. În mediul urban

Suprafața terenurilor pentru care se solicită certificatul	Taxa
a) până la 150 mp inclusiv	5 lei
b) între 151 și 250 mp inclusiv.....	6 lei
c) între 251 și 500 mp inclusiv.....	8 lei
d) între 501 și 750 mp inclusiv.....	10 lei
e) între 751 și 1.000 mp inclusiv.....	12 lei
f) peste 1.000 mp.	12+ 0,01

lei/m.p.

pentru fiecare m.p. care

depășește suprafața de

1000 mp

1.1.2. În mediul rural se percepe 50 % din taxa prevăzută pentru mediul urban.

1.2. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către structurile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Cluj este de 13 lei.

1.3 Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism constituie venit în proporție de 50% la bugetul local și 50 % la bugetul județean, conform art. 295 alin. 6 din Legea privind Codul fiscal nr.571/2003, cu modificările și completările ulterioare.

1.4. Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism, este de 30 % din valoarea lucrării inițiale.

1.5. Taxe pentru extrase - copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte planuri deținute, pentru fracțiuni dintr-un metru pătrat de plan:

		Alb-negru		
Color	-scara 1:500	planșă format A4	2 lei	5 lei
		planșă format A3	4 lei	12 lei
-scara 1:1000		planșă format A4	3 lei	6 lei
		planșă format A3	6 lei	13 lei

-scara 1:2000	planșă format A4	4 lei	9 lei
	planșă format A3	10 lei	16 lei
-scara 1:5000	planșă format A4	6 lei	10 lei
	planșă format A3	13 lei	19 lei
-scara 1:10000	planșă format A4	8 lei	12 lei
	planșă format A3	15 lei	24 lei
-scară mai mică de 1:10000	planșă format A4	10 lei	13 lei
	planșă format A3	16 lei	23 lei

1.6. Taxa pentru eliberare aviz de oportunitate este de 25 lei.

1.7. Taxa pentru eliberare aviz pentru documentații de urbanism - Plan urbanistic de detaliu este de 25 lei.

1.8. Taxa pentru formularele tipizate care se pun la dispoziția solicitanților de certificate de urbanism este de 4 lei

2. Taxe în domeniul executării construcțiilor:

2.1. Taxa pentru eliberarea autorizației pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

2.2. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări, necesare studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări, pentru fiecare metru pătrat este 7 lei.

Această autorizație se eliberează de către Președintele Consiliului Județean Cluj în urma încheierii unei convenții de preluare a emiterii autorizației, cu primarii în a căror rază de competență teritorială se realizează oricare dintre operațiuni.

2.3. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

2.4 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote, campinguri, este egală cu 2 % din valoarea autorizată a lucrării sau a construcției.

2.5. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor, pentru fiecare metru pătrat ocupat de construcție este 7 lei.

2.6 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele

prevăzute în alt alineat cuprins în prezenta anexă este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

2.7. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, parțială sau totală, a construcțiilor este de **0,1%** din valoarea impozabilă a acestora. În cazul desființării parțiale, cuantumul taxei se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

2.8. Taxa pentru prelungirea autorizațiilor de construire, este de **30 %** din valoarea autorizației inițiale.

2.9. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, pentru fiecare racord este de **11 lei**.

Această autorizație se emite de Președintele Consiliului Județean Cluj în urma încheierii unei convenții de preluare a emiterii autorizației, cu primarii, în funcție de raza de competență, conform prevederilor legale.

2.10. Taxa pentru avizarea a autorizației de construire de către structurile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Cluj **este de 13 lei**.

2.11. Taxele pentru eliberarea autorizațiilor de construire constituie venit în proporție de 50% la bugetul local și 50 % la bugetul județean, conform art. 295 alin 6 din Legea privind Codul fiscal nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare.

2.12. Taxe pentru formularele tipizate care se pun la dispoziția solicitanților de autorizații de construire:

- formulare pentru autorizația de construire/desființare **4 lei**.

3. Taxe pentru aplicarea H.G. nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, cu modificările și completările ulterioare

3.1. Taxa pentru avizare documentație și emitere Certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor pentru societăți comerciale cu capital de stat este **80 lei**.

3.2. Taxa pentru avizare documentație pentru societăți comerciale cu capital de stat este **40 lei**.

PREȘEDINTE,
Horea Dorin Uioreanu

Gaci

Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Simona

T A X E

**pentru eliberarea unor copii și extrase ale documentelor deținute în arhiva Consiliului
Județean Cluj, la solicitarea persoanelor fizice sau juridice, altele decât autoritățile
administrației publice locale, instituțiile publice și instanțele judecătorești**

- format	A4/față	4 lei
- format	A4/față - verso	8 lei
- format	A3/față	8 lei
- format	A3/față - verso	10 lei

**PREȘEDINTE,
Horea Dorin Uioreanu**

Gaci

**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Simona**

T A X E
**pentru realizarea de copii de pe documentele care constituie informații de interes public
create și/sau gestionate de Consiliul Județean Cluj**

- format	A4/față	0,50 lei
- format	A4/față - verso	0,70 lei
- format	A3/față	1,00 lei
- format	A3/față - verso	1,50 lei

PREȘEDINTE,
Horea Dorin Uioreanu
Gaci

Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Simona

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexa nr. 4
la Hotărârea nr. 307/2012

T A R I F E

Turzii **pentru vizitarea Rezervației Naturale de interes național Cheile**

- intrare adulți	4 lei /pers/zi	
- intrare copii	2 lei /pers/zi	
- intrare grup* studenți/adulți	2 lei/pers/zi	
- intrare grup* elevi		1
leu/pers/zi		
- intrare grup elevi/studenți/masteranzicare înaintea o adresă Consiliului Județean Cluj prin care solicită scutirea de la plata taxei de intrare și care fac dovada că participă la un program de studiu, cercetare în cadrul unor proiecte implementate la nivel local/regional și sunt însoțiți de un instructor specializat/profesor.	gratuit	

*Notă: grupul va fi format din minim 15 persoane

Gaci

**PREȘEDINTE,
Horea Dorin Uioreanu**

**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Simona**