

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**H O T Ă R Ă R E A**  
**NR. 60 din 6 martie 2013**  
**pentru reglementarea situației juridice a unor imobile situate în**  
**Municipiul Cluj-Napoca, str. Tăietura Turcului nr. 47**

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre pentru reglementarea situației juridice a unor imobile situate în Municipiul Cluj-Napoca, str. Tăietura Turcului nr. 47, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Horea-Dorin Uioreanu;

În conformitate cu prevederile:

- Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind Codul Civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 633/2006 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**h o t ă r ă ș t e:**

**Art. 1. (1)** Se aprobă constituirea dreptului de administrare al Consiliului Județean Cluj, prin S.C. Tetarom S.A., asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 275158 Cluj-Napoca, cu nr. cadastral 12254/6; C.F. nr. 275208 Cluj-Napoca, cu nr. cadastral 12254/5; C.F. nr. 275225 Cluj-Napoca, cu nr. cadastral 12254/4 și C.F. nr. 284224 Cluj-Napoca, cu nr. cadastral 284224.

**(2)** Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor juridice, pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de administrare al Consiliului Județean Cluj, prin S.C. Tetarom S.A., asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 275158 Cluj-Napoca, cu nr. cadastral 12254/6, C.F. nr. 275208 Cluj-Napoca, cu nr. cadastral 12254/5 și C.F. nr. 275225 Cluj-Napoca, cu nr. cadastral 12254/4.

**(3)** Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, radierea dreptului de folosință al S.C. Tetarom S.A. asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 275158 Cluj-Napoca, cu nr. cadastral 12254/6; C.F. nr. 275208 Cluj-Napoca, cu nr. cadastral 12254/5; C.F. nr. 275225 Cluj-Napoca, cu nr. cadastral 12254/4 și C.F. nr. 284224 Cluj-Napoca, cu nr. cadastral 284224.

**Art. 2.** Cu data la care prezenta hotărâre produce efecte, se modifică corespunzător prevederile:

- a) Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 14 din 31 ianuarie 2007 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Cluj a unui teren în suprafață de aproximativ 4,925 ha și atribuirea în folosință S.C. Tetarom S.A. Cluj-Napoca, în vederea extinderii titlului de parc industrial;
- b) Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 148 din 28 iunie 2007 privind însușirea documentației tehnice cadastrale de dezmembrare a terenului situat în Municipiul Cluj-Napoca str. Tăietura Turcului nr. 47, înscris în CF 143122 nr. top. 21043/1, precum și modificarea și completarea HCJ nr. 14/2007;
- c) Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 274 din 28 octombrie 2011 pentru însușirea documentațiilor cadastrale de dezlipire a unor parcele situate în Municipiul Cluj-Napoca, str. Tăietura Turcului nr. 47, înscrise în cărțile funciare 173695, 168591 și 1606 nedefinitivă Cluj-Napoca.

**Art. 3.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Juridică-Serviciul Juridic, Contencios Administrativ- și S.C. Tetarom S.A.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Juridice-Serviciul Juridic, Contencios Administrativ-; S.C. Tetarom S.A., precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

**PREȘEDINTE,**  
**JUDEȚULUI,**  
**Horea-Dorin Uioreanu**  
**Simona Gaci**

**Contrasemnează:**  
**SECRETAR AL**