

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

H O T Ă R Ă R E A
NR. 79 din 27 martie 2013
privind însușirea unor documentații cadastrale pentru
dezlipirea unor imobile, proprietate a Județului Cluj, situate în Municipiul
Cluj-Napoca, Aleea Muzeului Etnografic nr. 10

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind însușirea unor documentații cadastrale pentru dezlipirea unor imobile, proprietate a Județului Cluj, situate în Municipiul Cluj-Napoca, Aleea Muzeului Etnografic nr. 10, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Horea-Dorin Uioreanu;

În conformitate cu prevederile:

- Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind Codul Civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 28 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 633/2006 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală pentru dezmembrarea imobilului, proprietate a Județului Cluj, situat în Municipiul Cluj-Napoca, Aleea Muzeului Etnografic nr. 10, înscris în C.F. nr. 275158 Cluj-Napoca, documentație cuprinsă în **anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice, pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale de dezlipire a imobilului identificat în C.F. nr. 275158 Cluj-Napoca, în suprafață de 17.412 mp, după cum urmează:

a) parcela cu nr. cadastral nou în suprafață de 15.157 mp teren, cu drept de proprietate privată în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj, prin S.C. TETAROM S.A.

b) parcela cu nr. cadastral nou în suprafață de 2.255 mp teren, cu drept de proprietate privată în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj, prin S.C. TETAROM S.A.

Art. 3. Se însușește documentația cadastrală pentru dezmembrarea imobilului, proprietate a Județului Cluj, situat în Municipiul Cluj-Napoca, Aleea Muzeului Etnografic nr. 10, înscris în C.F. nr. 275208 Cluj-Napoca, documentație cuprinsă în **anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice, pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale de dezlipire a imobilului identificat în C.F. nr. 275208 Cluj-Napoca, în suprafață de 16.774 mp, după cum urmează:

a) parcela cu nr. cadastral nou în suprafață de 5.559 mp teren, cu drept de proprietate privată în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj, prin S.C. TETAROM S.A.

b) parcela cu nr. cadastral nou în suprafață de 11.215 mp teren, cu drept de proprietate privată în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj, prin S.C. TETAROM S.A.

Art. 5. Se însușește documentația cadastrală pentru dezmembrarea imobilului, proprietate a Județului Cluj, situat în municipiul Cluj-Napoca, Aleea Muzeului Etnografic nr. 10, înscris în C.F. nr. 275225 Cluj-Napoca, documentație cuprinsă în **anexa nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice, pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale de dezlipire a imobilului identificat în C.F. nr. 275225 Cluj-Napoca, în suprafață de 3.370 mp, după cum urmează:

a) parcela cu nr. cadastral nou în suprafață de 2.567 mp teren, cu drept de proprietate privată în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj, prin S.C. TETAROM S.A.

b) parcela cu nr. cadastral nou în suprafață de 803 mp teren, cu drept de proprietate privată în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj, prin S.C. TETAROM S.A.

Art. 7. Se însușește documentația cadastrală pentru dezmembrarea imobilului, proprietate a Județului Cluj, situat în municipiul Cluj-Napoca, Aleea Muzeului Etnografic nr. 10, înscris în C.F. nr. 284228 Cluj-Napoca, documentație cuprinsă în **anexa nr. 4** care face parte integrantă

din prezenta hotărâre.

Art. 8. Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice, pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale de dezlipire a imobilului identificat în C.F. nr. 284228 Cluj-Napoca, în suprafață de 44.500 mp, după cum urmează:

a) parcela cu nr. cadastral nou în suprafață de 44.138 mp teren, cu drept de proprietate privată în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj, prin S.C. TETAROM S.A.

b) parcela cu nr. cadastral nou în suprafață de 362 mp teren, cu drept de proprietate privată în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj, prin S.C. TETAROM S.A.

Art. 9. Se mandatează domnul Viorel Găvrea - director general al S.C. TETAROM S.A. - cu întocmirea și semnarea actelor juridice necesare efectuării operațiunilor tehnice și juridice pentru înscrierea în cartea funciară a documentațiilor cadastrale menționate la art. 1, art. 3, art. 5 și art. 7.

Art. 10. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Juridică-Serviciul Juridic, Contencios Administrativ și S.C. Tetarom S.A.

Art. 11. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Juridice; S.C. Tetarom S.A., domnului Viorel Găvrea, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

PREȘEDINTE,
JUDEȚULUI,
Horea-Dorin Uioreanu
Simona Gaci

Contrasemnează:
SECRETAR **AL**