

FISA DOCUMENTATIEI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE PENTRU IMOBILUL
SITUAT IN
LOC. CLUJ-NAPOCA, Aleea Muzeului Etnografic, Nr. 6, JUD. CLUJ

EXECUTANT: SC MELNY SRL

seria RO-B-J Nr 0299

Moga Nicu-Gabriel



BENEFICIARIII LUCRARIII: JUDETUL CLUJ

Domiciliu fiscal: Loc. Cluj-Napoca, Cal. Dorobantilor, nr. 106,
județul Cluj

BORDEROU DE PIESE

A. PIESE SCRISE

CERERE INFORMATII
FISA DOCUMENTATIEI
BORDEROU DE PIESE
MEMORIU TEHNIC
DECLARATIE TIP
COPIE EXTRAS CF.
TABEL DE MISCARE PARCELARA
TABEL CU CALCULUL SUPRAFETEI
TABEL CU MASURAT. EFECTUATE

B. PIESE DESENATE

PLAN DE INCADRARE IN ZONA	SC.1:5000
PROPUNERE DEZMEMBRARE	SC.1:1000
PLAN AMPLASAMENT LOT 1	SC.1:1000
PLAN AMPLASAMENT LOT 2	SC.1:1000



Nicu

MEMORIU TEHNIC

1. ADRESA IMOBIL: Imobilul este situat in LOC. CLUJ-NAPOCA, Aleea Muzeului Etnografic, Nr. 6, JUD. CLUJ

2. BENEFICIARII LUCRARI: JUDETUL CLUJ

Domiciliu fiscal: Loc. Cluj-Napoca, Cal. Dorobantilor, nr. 106, județul Cluj

3. EXECUTANTUL LUCRARI: SC MELNY SRL, aut. Seria Ro B-J Nr. 0299

4. Numarul lucrarii in registrul propriu:

5. OBIECTUL LUCRARI: Imobilul se afla in intravilanul LOC. CLUJ-NAPOCA, Aleea Muzeului Etnografic, Nr. 6, JUD. CLUJ

6. SCOPUL LUCRARI: Lucrarea se executa in vederea dezmembrarii imobilului

7. AMPLASAMENTUL CORPULUI DE PROPRIETATE: Imobilele se afla in LOC. CLUJ-NAPOCA, Aleea Muzeului Etnografic, Nr. 6, JUD. CLUJ, avand ca vecinatati: N- SC TETAROM SA; S – ALEEA MUZEULUI ETNIGRAFIC; V – SC TETAROM SA; E – SC TETAROM SA.

8. OPERATIUNI TOPO-CADASTRALE EFECTUATE:

Metode: pentru determinarea statiilor s-a folosit GPS Magellan folosind metoda determinarii punctelor in static, iar pentru indiesirea punctelor retelei s-a utilizat statia totala Leica 407

Aparatura: GPS Magellan, statia totala Leica 407

Sistem de coordonate: Prelucrarea datelor s-a facut in conformitate cu Instr.C110/69, precum si a legii Nr.7 a cadastrului. Intocmirea planului s-a facut in conf. cu atlasul de semne conventionale, calculul suprafetei s-a facut prin metoda numerica cu program pe PC

Puncte geodezice: Vechi: Nu este cazul.

Noi: ST 116, ST16, ST17, ST18

Starea punctelor geodezice: Vechi: Nu este cazul.

Noi: vizibile

Masuratori efectuate pentru retea si detalii:

Inventar de coordonate

Calculul suprafetelor:

Tabel cu calculul suprafetei

Descrierea topografica a punctelor noi din retea:

Reperaj

Inventar de coordonate:

Raport GPS

Alte descrieri necesare:

Imobilul este neimprejmuit.

9. SITUATIA JURIDICA A IMOBILULUI: Imobilele sunt inscrise in CF 275225 Cluj-Napoca, Nr. Cad. 275225 in suprafata de 3370mp

INTOCMIT:

SC MELNY SRL

aut. Seria RO B-J Nr.0299

Moga Nicu-Gabriel

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Nr.cerere	34400
Ziua	15
Luna	03
Anul	2013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 275225
 Comuna/Oras/Municipiu: Cluj-Napoca
 Nr. CF vechi: Nr. 168592
 Nr. cadastral vechi: 12254/4
 (provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 168592)

TEREN intravilan

Adresa: Cluj-Napoca, Aleea Muzeului Etnografic, nr. 6

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	275225	Din acte: 3370; Masurata: 3370	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 275225
 Comuna/Oras/Municipiu: Cluj-Napoca

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
51133 / 12.07.2007		
Act normativ nr. 14, din 31.01.2007, emis de Consiliul Județean Cluj, Hotărârea nr. 148/28.06.2007, Consiliul Județean Cluj		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1 (provenita din conversia CF 168592)
1	JUDEȚUL CLUJ, în administrarea	
2	CONSILIULUI JUDEȚEAN CLUJ, prin TETAROM S.A.	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 275225
 Comuna/Oras/Municipiu: Cluj-Napoca

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

4

Anexa Nr. 1 la Partea I

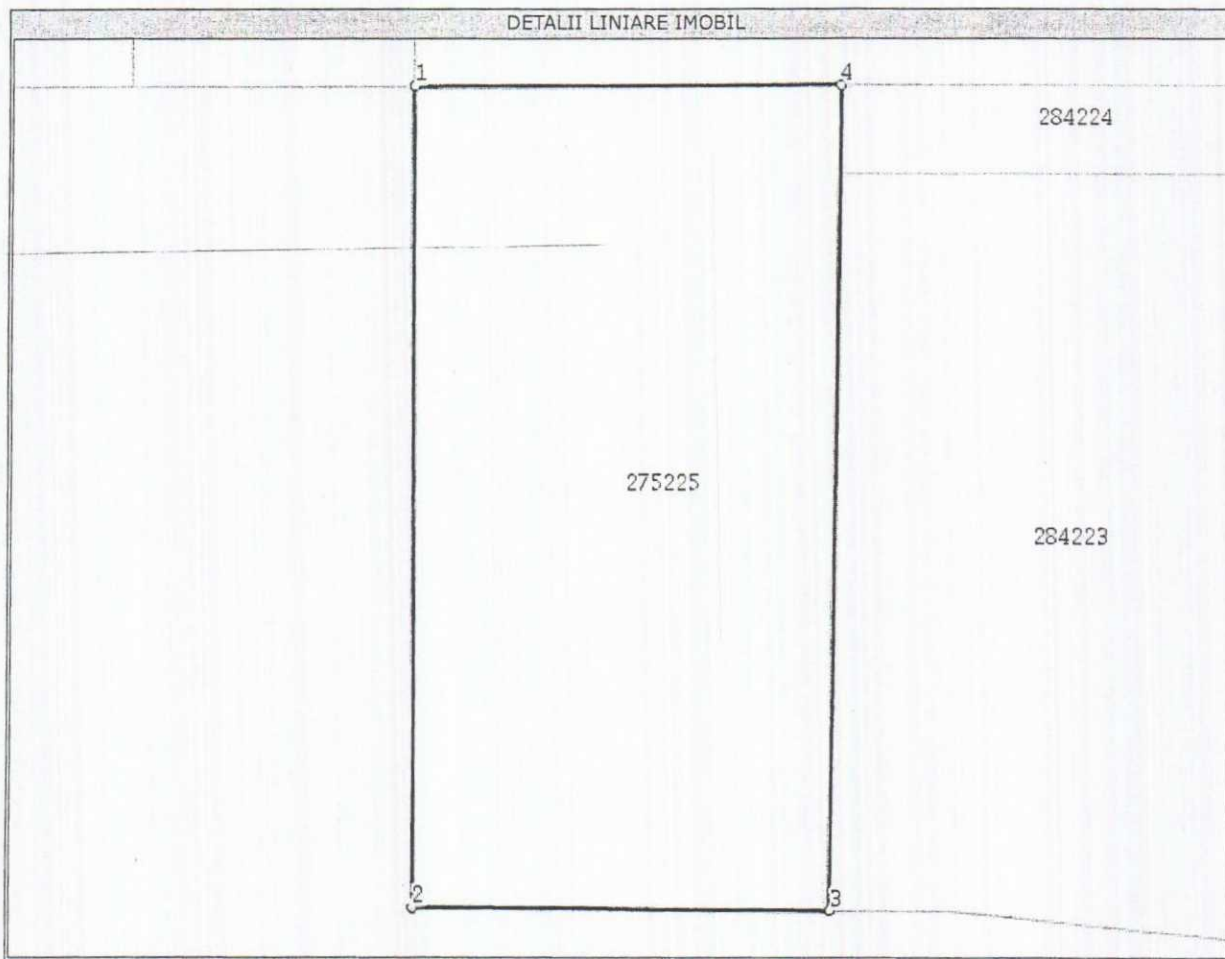
CARTE FUNCIARA NR. 275225
Comuna/Oras/Municipiu: Cluj-Napoca
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 168592)

TEREN intravilan

Adresa: Cluj-Napoca, Aleea Muzeului Etnografic, nr. 6

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
275225	3370	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte:-; Masurata:3370	-	-	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	79
2	3	42
3	4	80
4	1	43

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

5

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 300 RON, chitanta nr. CJ13C9954/15-03-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 262,

Data soluționării,
25/03/2013

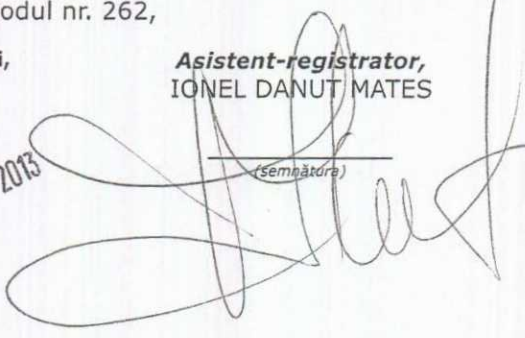
**Asistent-registrator,
IONEL DANUT MATES**

Referent,

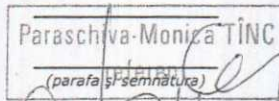
Data eliberării,
/ /

25. MAR. 2013

(semnătura)



Paraschiva-Monica TINC
(parafă și semnătură)



TABEL DE MISCARE PERCELARA

SITUATIA EXISTENTA

Nr CF	Nr. Cad.	Nr ser A	Descriere imobil	Nr ser B	Proprietar	Sup mp	Sarcini	Categ de folosinta	Obs/Ref
275225 Cluj-Napoca	275225	1	-	1	Intabulare, drept de proprietate, proprietate privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1.JUDETUL CLUJ, in administrarea 2.CONSILIULUI JUDETEAN CLUJ, prin SC TETAROM SA, CUI: RO 14343629	3370	Nu sunt	Curti Constructii	-

SITUATIA PROPUSA

Nr CF	Nr. Cad.	Nr ser A	Descriere imobil	Nr ser B	Proprietar	Sup mp	Sarcini	Categ de folosinta	Obs/Ref
CF NOU Cluj-Napoca		1	-	1	1.JUDETUL CLUJ, in administrarea 2.CONSILIULUI JUDETEAN CLUJ, prin SC TETAROM SA, CUI: RO 14343629	2567	Nu sunt	Curti Constructii	-
CF NOU Cluj-Napoca		1	-	1	1.JUDETUL CLUJ, in administrarea 2.CONSILIULUI JUDETEAN CLUJ, prin SC TETAROM SA, CUI: RO 14343629	803	Nu sunt	Curti Constructii	-

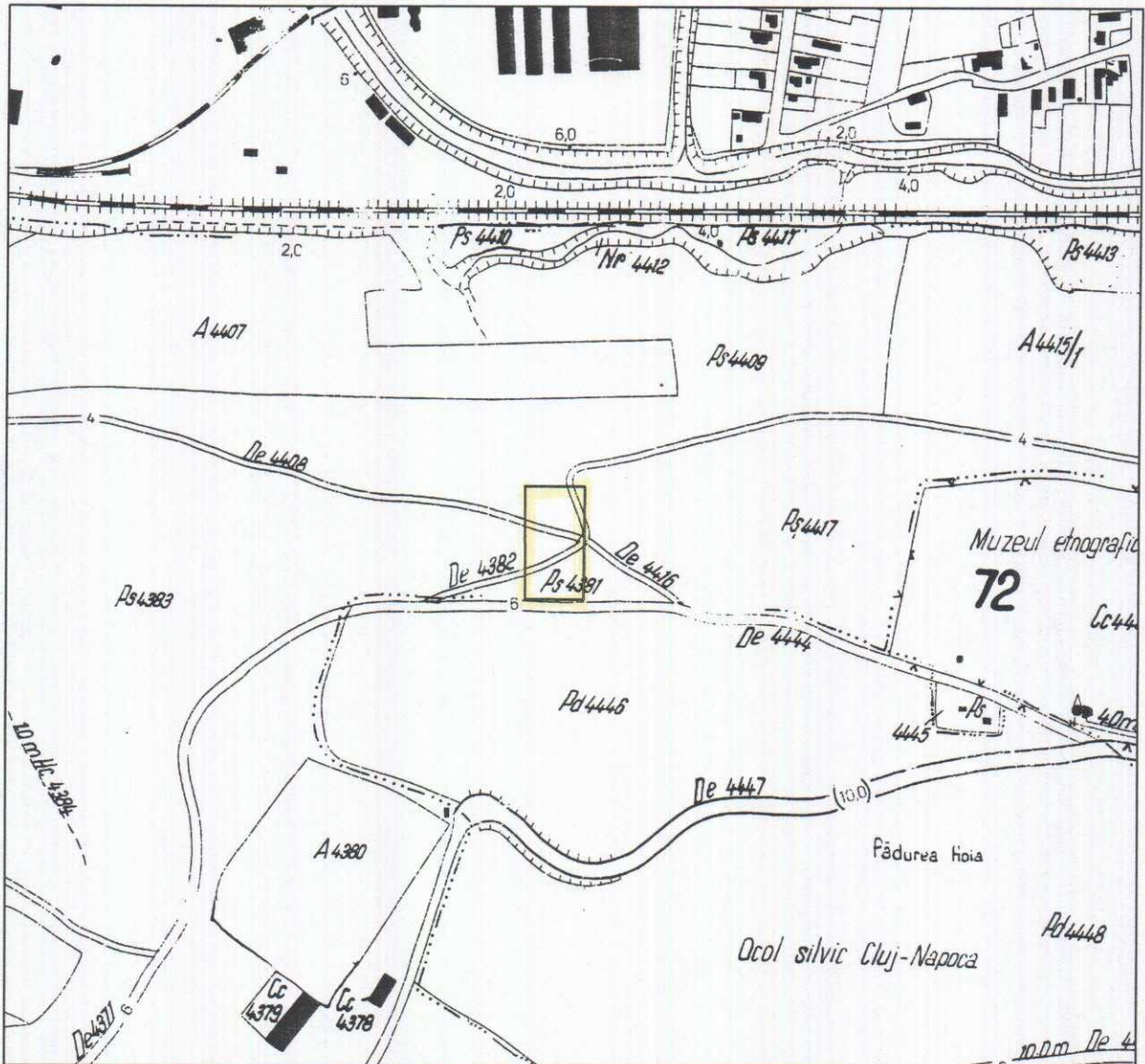
Executant : SC MELNY SRL

**Aut. Seria RO-B-J Nr. 0299
Moga Nicu Gabriel**

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

Sc. 1:5000

L-34-48-C-a-3-II



Întocmit,
SC MELNY SRL
aut. seria RO-B-J nr. 0299
Moga Nicu-Gabriel



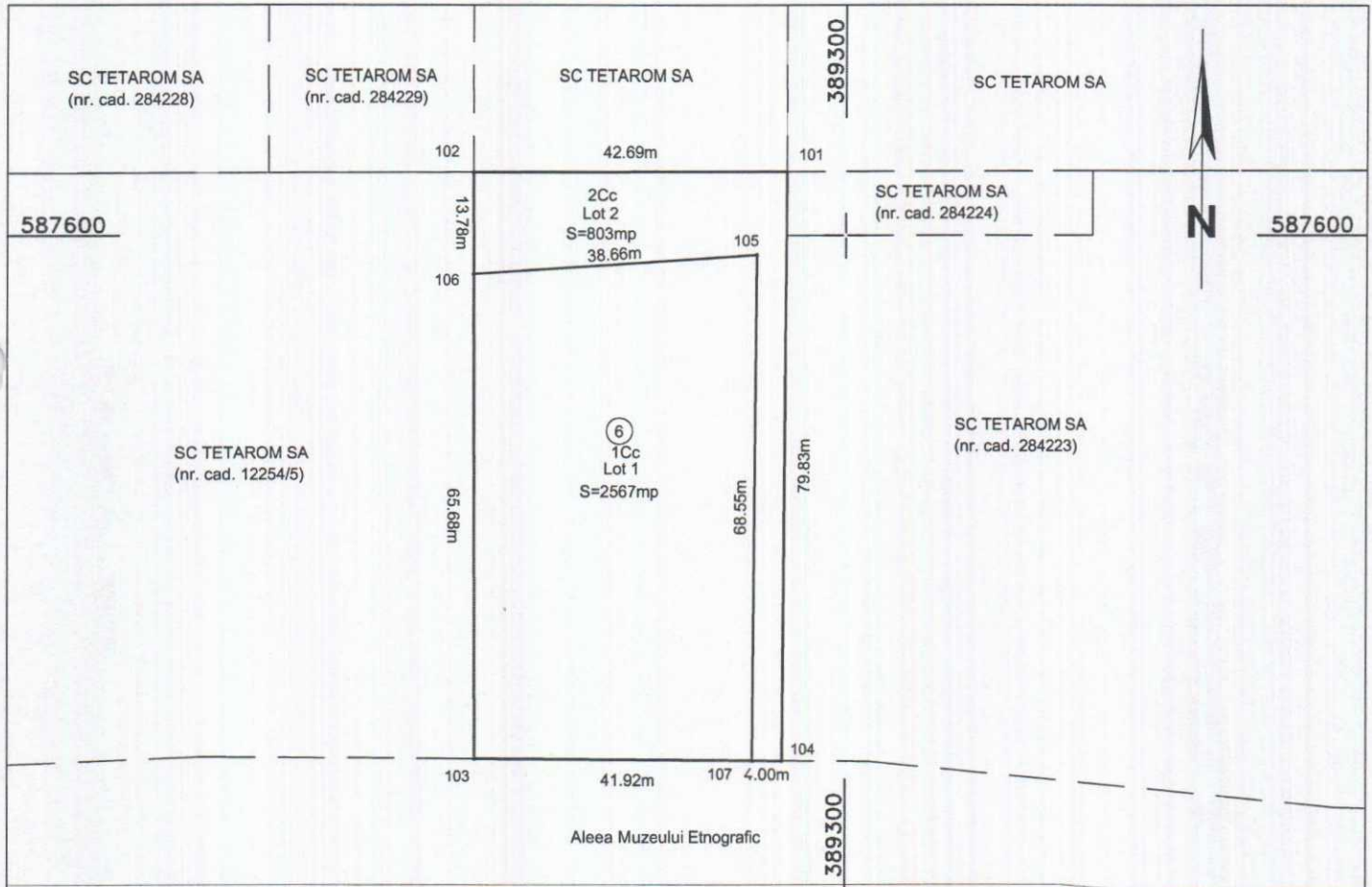
Moga

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
275225	3370 mp	Aleea Muzeului Etnografic, Nr. 6, jud. Cluj

Cartea Funciară nr.	UAT Cluj-Napoca
----------------------------	------------------------



Tabel de mișcare parcelară pentru dezmembrare imobil

Situția actuală (înainte de dezmembrare)				Situția viitoare (după dezmembrare)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
275225	3370	Cc	-	297341	2567	Cc	Lot 1
				297341	803	Cc	Lot 2
Total	3370				3370		

Executant,
SC MELNY SRL
Aut. Serie Ro-B-J nr. 0299
MOGA NICU GABRIEL

Data: 18.03.2013

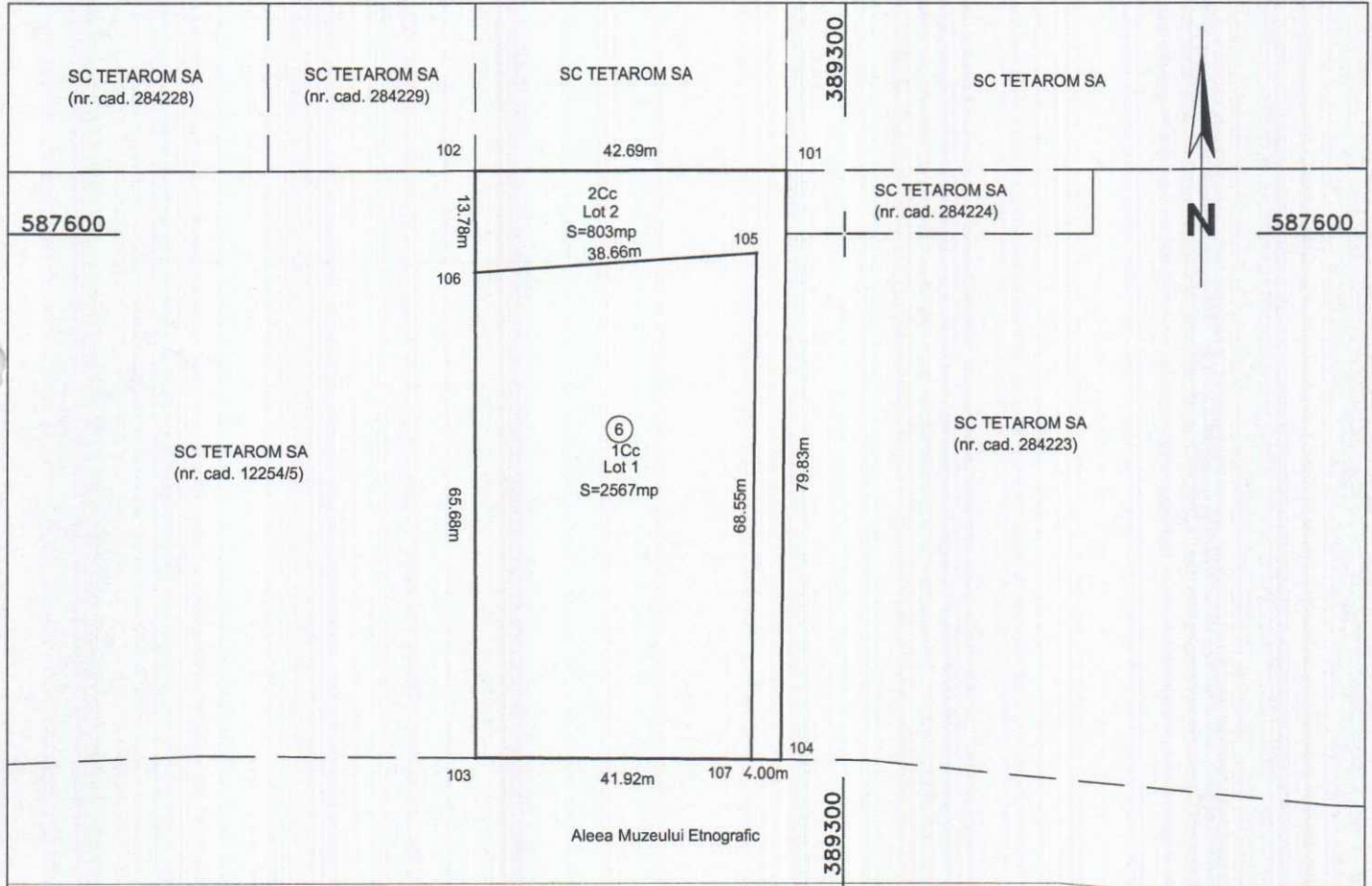


Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
275225	3370 mp	Aleea Muzeului Etnografic, Nr. 6, jud. Cluj

Cartea Funciară nr.	UAT Cluj-Napoca
----------------------------	------------------------



Tabel de mișcare parcelară pentru dezmembrare imobil

Situția actuală (înainte de dezmembrare)				Situția viitoare (după dezmembrare)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
275225	3370	Cc	-	297341	2567	Cc	Lot 1
				297342	803	Cc	Lot 2
Total	3370				3370		

Executant,
SC MELNY SRL
Aut. Serie Ro-B-J nr. 0299
MOGA NICU GABRIEL



39934/27.03.2013
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj
OVIDIU OLTEAN
Consilier Cadastru



Data: 18.03.2013

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
275225	3370 mp	Aleea Muzeului Etnografic, Nr. 6, jud. Cluj

Cartea Funciară nr.		UAT	Cluj-Napoca
----------------------------	--	------------	-------------



Tabel de mișcare parcelară pentru dezmembrare imobil

Situția actuală (înainte de dezmembrare)				Situția viitoare (după dezmembrare)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
275225	3370	Cc	-	297341	2567	Cc	Lot 1
				297342	803	Cc	Lot 2
Total	3370				3370		

Executant,
SC MELNY SRL
Aut. Serie Ro-B-J nr. 0299
MOGA NICU GABRIEL

Data: 18.03.2013



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
29734	2567 mp	Aleea Muzeului Etnografic, Nr. 6, Jud. Cluj

Cartea Funciară nr.	UAT	Cluj-Napoca
---------------------	-----	-------------



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
1	Cc	2567	-	-
Total		2567	-	-

B. Date referitoare la construcții				
Cod constr.	Suprafața construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni	
-	-	-	-	
-	-	-	-	
-	-	-	-	
Total	-	-	-	

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiecție: Stereo '70		
Pct.	N(m)	E(m)
103	587529.116	389249.423
107	587528.845	389287.343
105	587597.393	389287.831
106	587594.800	389249.256

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 0293/2012 S.C. MELNY S.R.L. CLASA III		Executant, SC MELNY SRL Aut. Serie Ro-B-J nr. 0299 MOGA NICU GABRIEL	
Data: 18.03.2013		MOGA NICU GABRIEL Categoria B	

Se confirmă suprafața din măsurători și
Introducerea imobilului în baza de date

39934/27.03.2013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj

OVIDIU OLTEAN
Consilier Cadastru

Suprafața totală măsurată = 2567 mp
Suprafața din act = 2567 mp

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
297341	2567 mp	Aleea Muzeului Etnografic, Nr. 6, Jud. Cluj

Cartea Funciară nr.	UAT	Cluj-Napoca
---------------------	-----	-------------



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
1	Cc	2567	-	-
Total		2567	-	-
B. Date referitoare la construcții				
Cod constr.	Suprafața construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni	
-	-	-	-	
-	-	-	-	
-	-	-	-	
Total	-	-	-	
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiecție: Stereo '70				
Pct.	N(m)	E(m)		
103	587529.116	389249.423		
107	587528.845	389287.343		
105	587597.393	389287.831		
106	587594.800	389249.256		
<p>Executant, SC MELNY SRL Aut. Serie Ro-B-J nr. 0299 MOGA NICU GABRIEL</p> <p>Data: 18.03.2013</p> <p>Se confirmă suprafața din măsurători și Introducerea imobilului în baza de date</p> <p>399341/27.03.2013</p> <p>Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj OVIDIU OLTEAN Consilier Cadastru</p>				

Suprafața totală măsurată = 2567 mp
 Suprafața din act = 2567 mp

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
297341	2567 mp	Aleea Muzeului Etnografic, Nr. 6, Jud. Cluj

Cartea Funciară nr.	UAT	Cluj-Napoca
---------------------	-----	-------------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
1	Cc	2567	-	-
Total		2567	-	-

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Suprafața construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Total	-	-	-

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiecție: Stereo '70

Pct.	N(m)	E(m)
103	587529.116	389249.423
107	587528.845	389287.343
105	587597.393	389287.831
106	587594.800	389249.256

CERTIFICAT DE AUTORIZAȚIE
Seria RO-AB-F
Nr. 0153/2012
MOGA NICU GABRIEL
Categorie B

Executant,
SC MELNY SRL
Aut. Serie Ro-B-J nr. 0299
MOGA NICU GABRIEL

CERTIFICAT DE AUTORIZAȚIE
Seria RO-B-J
Nr. 0299/2012
S.C. MELNY S.R.L.
CLASA III

Data: 18.03.2013

Se confirmă suprafața din măsurători și
Introducerea imobilului în baza de date

Suprafața totală măsurată = 2567 mp
Suprafața din act = 2567 mp

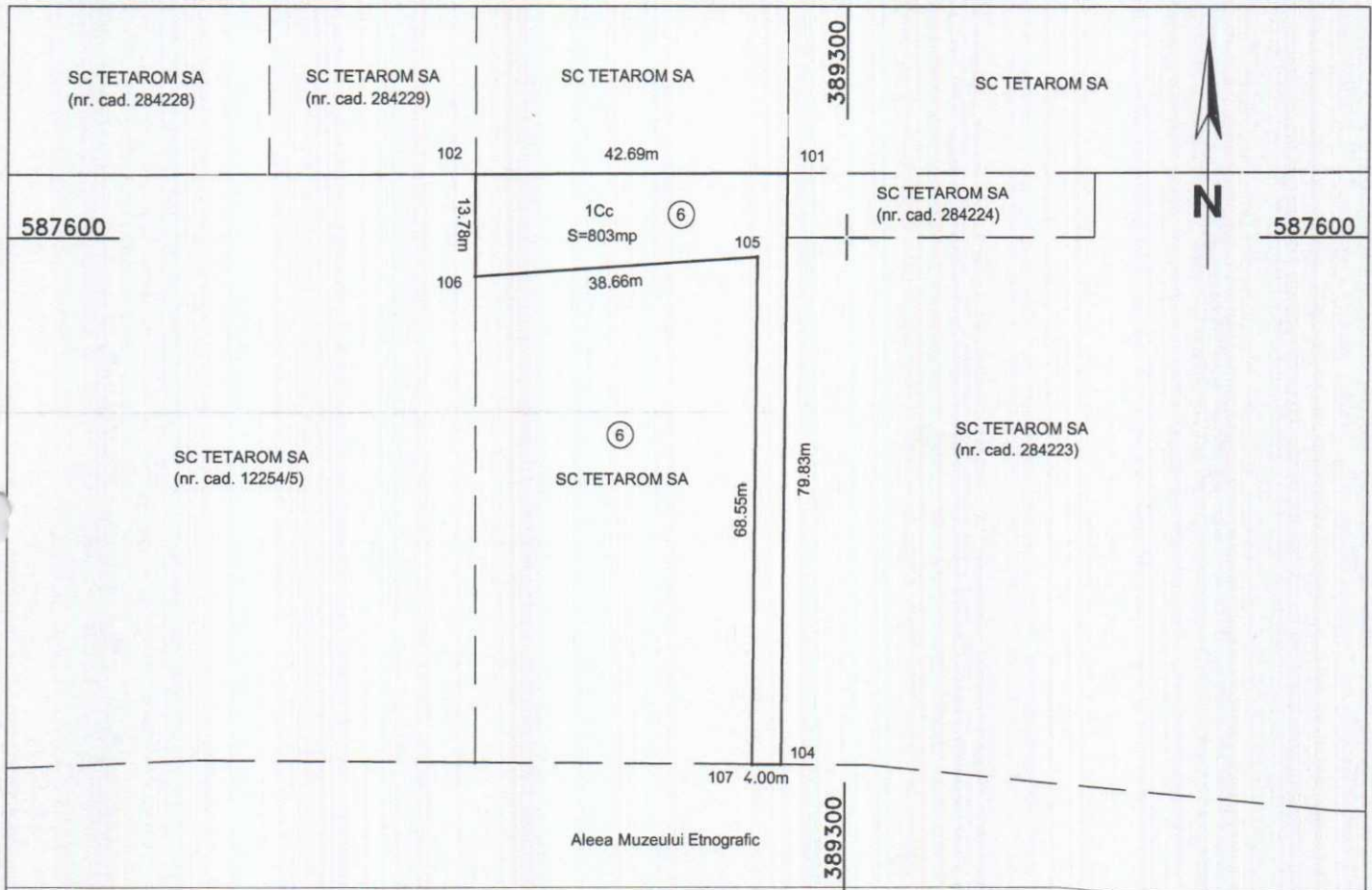
399341/27.03.2013
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj
OVIDIU OLTEAN
Consilier Cadastru

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
297342	803 mp	Aleea Muzeului Etnografic, Nr. 6, Jud. Cluj

Cartea Funciară nr.	UAT
	Cluj-Napoca



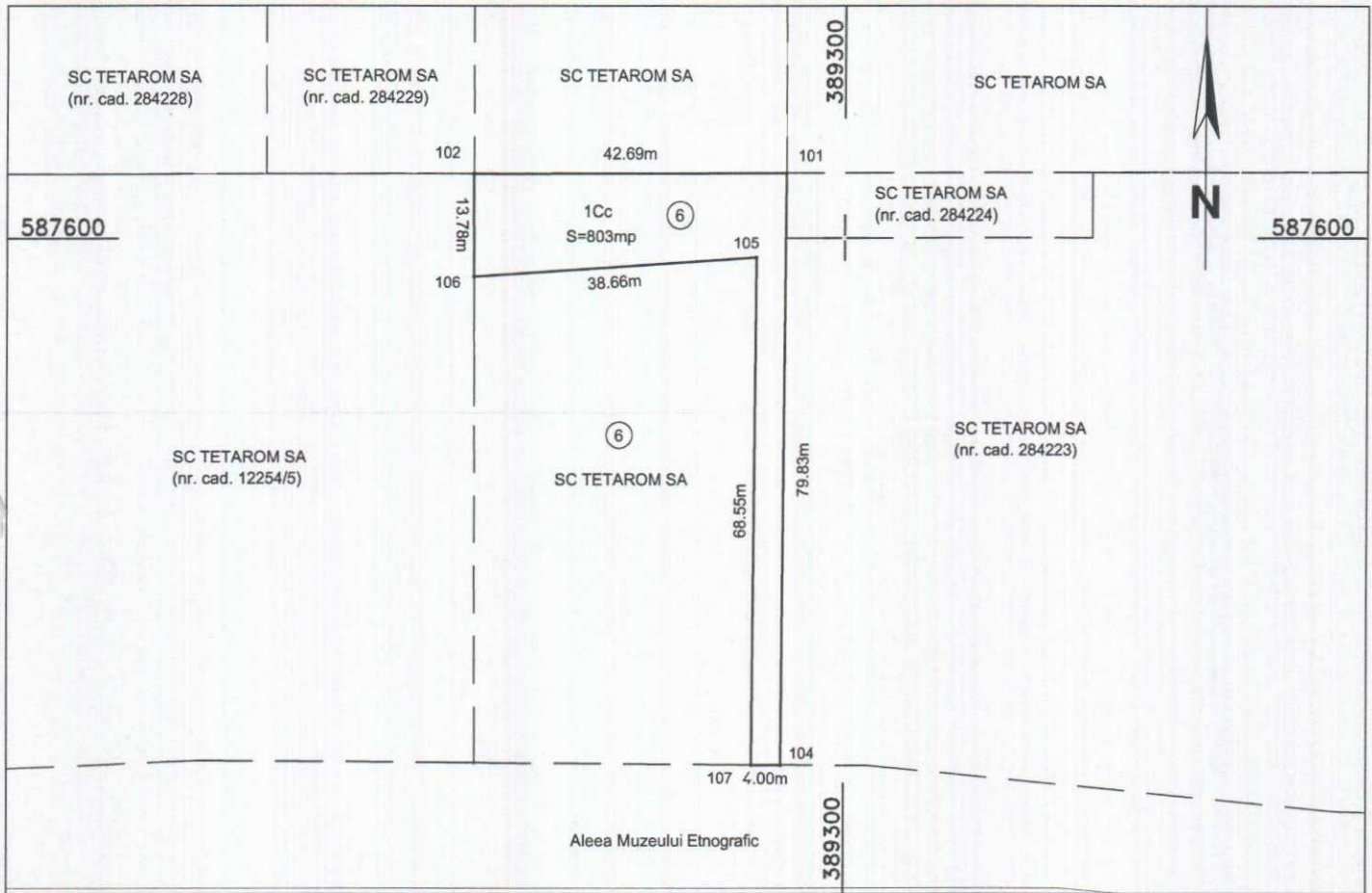
A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
1	Cc	803	-	-
Total		803	-	-
B. Date referitoare la construcții				
Cod constr.	Suprafața construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni	
-	-	-	-	
-	-	-	-	
-	-	-	-	
Total		-	-	
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiecție: Stereo '70				
Pct.	N(m)	E(m)		
101	587608.648	389291.911		
102	587608.581	389249.221		
104	587528.817	389291.343		
107	587528.845	389287.343		
105	587597.393	389287.831		
106	587594.800	389249.256		
			Data: 18.03.2013	
			Se confirmă suprafața din măsurători și Introducerea imobilului în baza de date	
			Executant, SC MELNY SRL Aut. Serie Ro-B-J nr. 0299 MOGA NICU GABRIEL	
			CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 0299/2012 S.C. MELNY S.R.L. CLASA III	
			CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-AB-F Nr. 0153/2012 MOGA NICU GABRIEL Categoria B	
			OVIDIU OLTEAN Consilier Cadastru	
			39934/27.03.2013 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj	
Suprafața totală măsurată = 803 mp				
Suprafața din act = 803 mp				

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
297342	803 mp	Aleea Muzeului Etnografic, Nr. 6, Jud. Cluj

Cartea Funciară nr.	UAT
	Cluj-Napoca



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
1	Cc	803	-	-
Total		803	-	-

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Suprafața construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Total	-	-	-

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiecție: Stereo '70

Pct.	N(m)	E(m)
101	587608.648	389291.911
102	587608.581	389249.221
104	587528.817	389291.343
107	587528.845	389287.343
105	587597.393	389287.831
106	587594.800	389249.256

Data: 18.03.2013

Se confirmă suprafața din măsurători și
Introducerea imobilului în baza de date

39934/27-03-2013

Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj

OVIDIU OLTEAN
Consilier Cadastru

Suprafața totală măsurată = 803 mp
Suprafața din act = 803 mp



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
297342	803 mp	Aleea Muzeului Etnografic, Nr. 6, Jud. Cluj

Cartea Funciară nr.	UAT
	Cluj-Napoca



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
1	Cc	803	-	-
Total		803	-	-

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Suprafața construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Total	-	-	-

INVENTAR DE COORDONATE

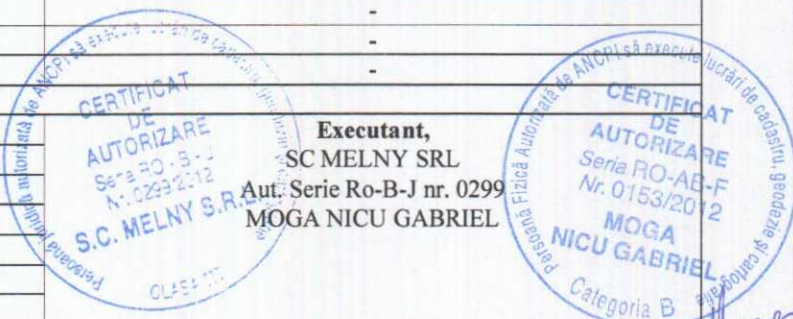
Sistem de proiecție: Stereo '70

Pct.	N(m)	E(m)
101	587608.648	389291.911
102	587608.581	389249.221
104	587528.817	389291.343
107	587528.845	389287.343
105	587597.393	389287.831
106	587594.800	389249.256

Data: 18.03.2013

Se confirmă suprafața din măsurători și
Introducerea imobilului în baza de date

Suprafața totală măsurată = 803 mp
Suprafața din act = 803 mp



39934/24.03.2013
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj
OVIDIU OLTEAN
Consilier Cadastru

CALCULUL SUPRAFETEI

Lot 1

Nr. Pct.	X	Y
103	587529.116	389249.423
107	587528.845	389287.343
105	587597.393	389287.831
106	587594.800	389249.256

S = 2567 mp

Lot 2

Nr. Pct.	X	Y
101	587608.648	389291.911
102	587608.581	389249.221
104	587528.817	389291.343
107	587528.845	389287.343
105	587597.393	389287.831
106	587594.800	389249.256

S = 803 mp



Nr. cerere	39934
Anul	2013
Luna	03
Ziua	27

REFERAT DE ADMITERE
(dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei S.C. MELNY S.R.L., pt. Jud. Cluj-Consiliul Județean Cluj
Domiciliul Cluj-Napoca, Str. Rapsodiei, Nr. 17/15

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 39934 din data 27.03.2013, vă informăm:

Imobilul situat în județ CLUJ, UAT Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, al MUZEULUI ETNOGRAFIC, nr. 6 având numărul cadastral **275225** a fost dezmembrat în imobilele:

- **297341-** județ CLUJ, UAT Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, al MUZEULUI ETNOGRAFIC, nr. 6 având suprafața măsurată de 2567 mp,
- **297342-** județ CLUJ, UAT Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, al MUZEULUI ETNOGRAFIC, nr. 6 având suprafața măsurată de 803 mp.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 28.03.2013

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Consilier/Inspector de specialitate,
Ovidiu OLTEAN

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj
OVIDIU OLTEAN
Consilier Cadastru



**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 275225/UAT Cluj-Napoca**

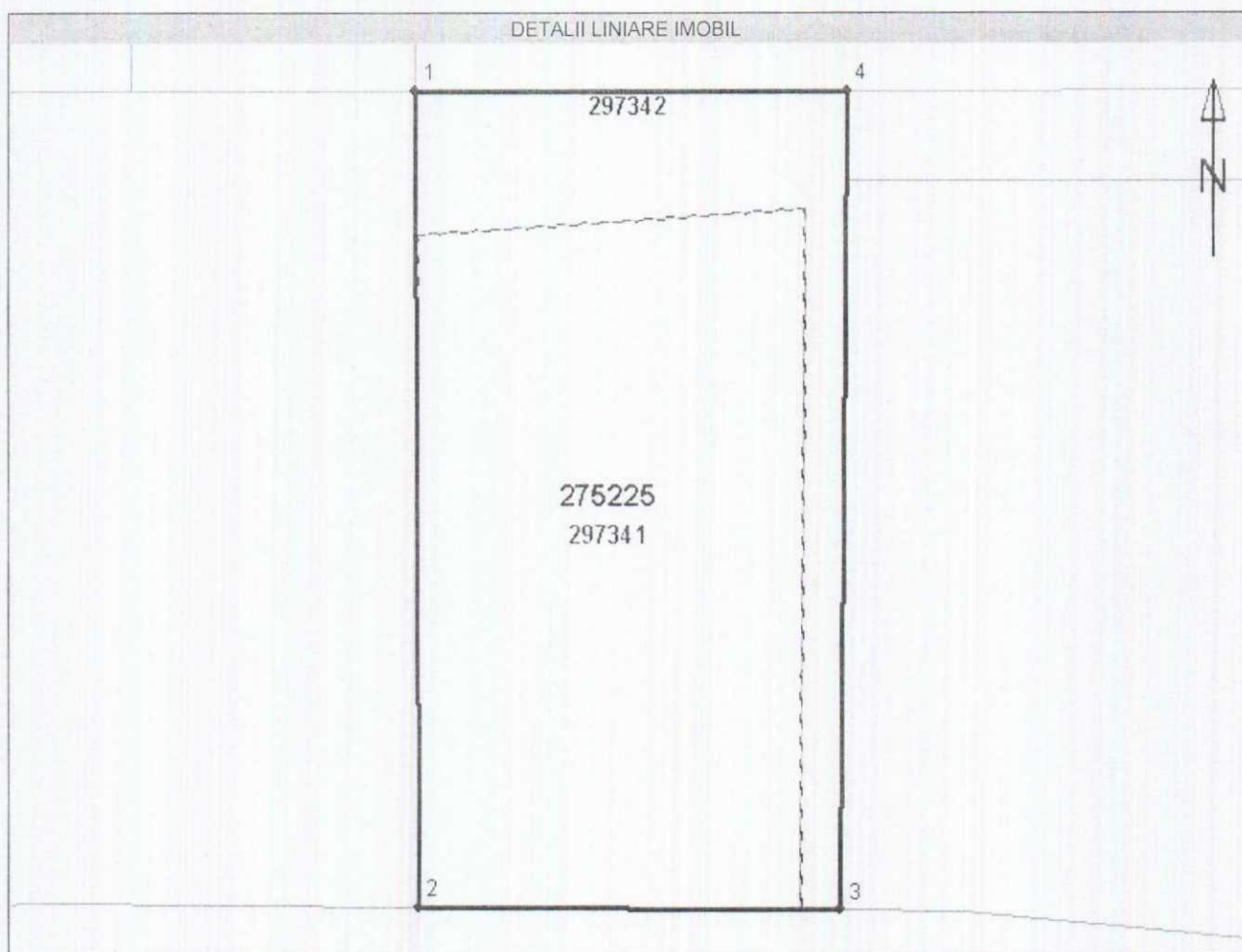
Carte Funciară Nr. 275225
Comună/Oras/Municipiu: Cluj-Napoca

TEREN intravilan

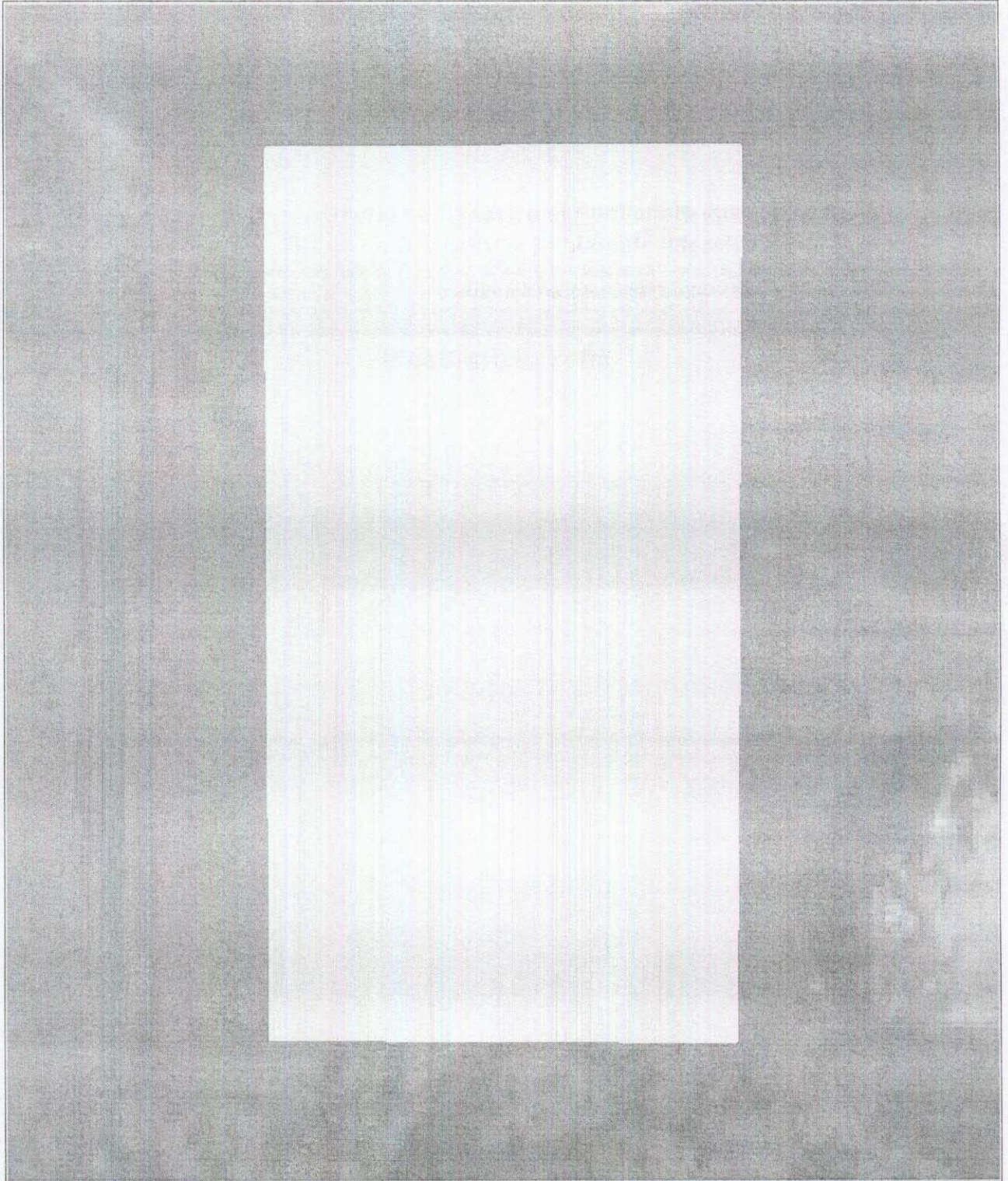
Adresa: Judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, Localitate Cluj-Napoca, AI MUZEULUI ETNOGRAFIC, Nr. 6

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp) *	Observații / Referințe
275225	3370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Incastrare în zonă
scara 1:500



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Intravilan	Suprafață (mp)	Tarla	Parcela	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3370	-	-	-
Total	-	-	3370	-	-	-

Date referitoare la construcții

Imobilul nu are în componență construcții.

Listă segmente

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ** (m)
1	2	79,5
2	3	41,9
3	4	79,8
4	1	42,7

** Lungimea segmentelor este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară :

Nr. Crt.	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect Cerere
1	39934	27.03.2013	01.04.2013	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 39934 înregistrată la data de 27.03.2013, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr. Crt.	Identificator electronic	Adresa	Suprafață (mp)
1	297341	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, al MUZEULUI ETNOGRAFIC, nr. 6	2567
2	297342	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, al MUZEULUI ETNOGRAFIC, nr. 6	803

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 28.03.2013

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Consilier/Inspector de specialitate,
Ovidiu OLTEAN

