

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

H O T Ă R Ă R E A
NR. 102 din 3 aprilie 2013
privind însușirea unor documentații cadastrale pentru
dezlipirea unor imobile, proprietate a Județului Cluj, aflate în administrarea
Consiliului Județean Cluj, prin S.C. Tetarom S.A.

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind însușirea unor documentații cadastrale pentru dezlipirea unor imobile, proprietate a Județului Cluj, aflate în administrarea Consiliului Județean Cluj, prin S.C. Tetarom S.A., propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Horea-Dorin Uioreanu;

În conformitate cu prevederile:

- Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind Codul Civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 28 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 633/2006 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală pentru dezmembrarea imobilului, proprietate a Județului Cluj, situat în Municipiul Cluj-Napoca, Aleea Muzeului Etnografic nr. 10, înscris în C.F. nr. 275158 Cluj-Napoca, cuprinsă în **anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea

operațiunilor tehnice și juridice, pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale de dezlipire a imobilului identificat în C.F. nr. 275158 Cluj-Napoca, în suprafață de 17.412 mp, după cum urmează:

a) parcela cu nr. cadastral 297352 în suprafață de 15.189 mp -teren-, cu drept de proprietate privată în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj, prin S.C. Tetarom S.A.

b) parcela cu nr. cadastral 297353 în suprafață de 2.223 mp -teren-, cu drept de proprietate privată în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj, prin prin S.C. Tetarom S.A.

Art. 3. Se însușește documentația cadastrală pentru dezmembrarea imobilului, proprietate a Județului Cluj, situat în Municipiul Cluj-Napoca, Aleea Muzeului Etnografic nr. 8, înscris în C.F. nr. 275208 Cluj-Napoca, cuprinsă în **anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice, pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale de dezlipire a imobilului identificat în C.F. nr. 275208 Cluj-Napoca, în suprafață de 16.774 mp, după cum urmează:

a) parcela cu nr. cadastral 297354 în suprafață de 5.602 mp -teren-, cu drept de proprietate privată în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj, prin prin S.C. Tetarom S.A.

b) parcela cu nr. cadastral 297355 în suprafață de 11.172 mp -teren-, cu drept de proprietate privată în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj, prin prin S.C. Tetarom S.A.

Art. 5. Se însușește documentația cadastrală pentru dezmembrarea imobilului, proprietate a Județului Cluj, situat în Municipiul Cluj-Napoca, Aleea Muzeului Etnografic nr. 6, înscris în C.F. nr. 275225 Cluj-Napoca, cuprinsă în **anexa nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice, pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale de dezlipire a imobilului identificat în C.F. nr. 275225 Cluj-Napoca, în suprafață de 3.370 mp, după cum urmează:

a) parcela cu nr. cadastral 297341 în suprafață de 2.567 mp -teren-, cu drept de proprietate privată în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj, prin prin S.C. Tetarom S.A.

b) parcela cu nr. cadastral 297342 în suprafață de 803 mp -teren-, cu drept de proprietate privată în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj, prin prin S.C. Tetarom S.A.

Art. 7. Se însușește documentația cadastrală pentru dezmembrarea imobilului, proprietate a Județului Cluj, situat în Municipiul Cluj-Napoca, înscris în C.F. nr. 284228 Cluj-Napoca,

cuprinsă în **anexa nr. 4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8. Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice, pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale de dezlipire a imobilului identificat în C.F. nr. 284228 Cluj-Napoca, în suprafață de 44.500 mp, după cum urmează:

a) parcela cu nr. cadastral 297317 în suprafață de 44.138 mp -teren-, cu drept de proprietate privată în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj, prin prin S.C. Tetarom S.A.

b) parcela cu nr. cadastral 297318 în suprafață de 362 mp -teren-, cu drept de proprietate privată în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj, prin prin S.C. Tetarom S.A.

Art. 9. Se mandatează domnul Horea-Dorin Uioreanu-Președinte al Consiliului Județean Cluj- cu întocmirea și semnarea actelor juridice necesare efectuării operațiunilor tehnice și juridice pentru înscrierea în cartea funciară a documentațiilor cadastrale menționate la art. 1, art. 3, art. 5 și art. 7.

Art. 10. La data la care prezenta hotărâre produce efecte, se abrogă Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 79/2013 privind însușirea unor documentații cadastrale pentru dezlipirea unor imobile, proprietate a Județului Cluj, situate în Municipiul Cluj-Napoca, Aleea Muzeului Etnografic nr. 10.

Art. 11. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Juridică-Serviciul Juridic, Contencios Administrativ, precum și S.C. Tetarom S.A.

Art. 12. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Juridice; S.C. Tetarom S.A., precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

PREȘEDINTE,
Horea-Dorin Uioreanu
Simona Gaci

Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,

