

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**H O T Ă R Ă R E A**  
**NR. 154 din 27 mai 2013**

**privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Municipiul Cluj-Napoca,  
str. Eremia Grigorescu nr. 106**

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Eremia Grigorescu nr. 106, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Horea Dorin Uioreanu;

În conformitate cu prevederile :

- art. 10 și ale art. 91 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind bunurile proprietate publică nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, aprobată prin Legea nr. 99/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Sentința civilă nr. 1192/21.12.2006, pronunțată de Tribunalul Cluj în dosarul civil nr. 17/117/2004, rămasă definitivă și irevocabilă;\_

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**h o t ă r ă ș t e:**

**Art. 1.** Constată dreptul de proprietate publică al Județului Cluj, dobândit cu titlu de drept de lege -O.G. nr. 70/2002- asupra apartamentului nr. 2 din imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Eremia Grigorescu nr. 106, compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cameră pentru baie, 1 cămară de alimente, 1 vestiar, 1 terasă și una despărțitură din pod, înscris în cartea funciară nr. 290953 - C1 - U2 Cluj-Napoca, cu nr. cadastral 290953 - C1 - U2, precum și asupra cotei de 7/20 parte din cota de 1141/1157 din terenul în suprafață de 1157 mp, afectat de servitutea de trecere pentru lumina electrică, canal și apeduct în favoarea imobilelor cu nr. top. 10211/2 și 10211/3, înscrise în cartea funciară nr. 290953 Cluj-Napoca, cu nr. cadastral 290953.

**Art. 2.** Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor juridice pentru înscrierea dreptul de proprietate publică al Județului Cluj și a dreptului de administrare al Spitalului Clinic de Urgență de Copii Cluj-Napoca, asupra apartamentului nr. 2 din imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Eremia Grigorescu nr. 106, compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cameră pentru baie, 1 cămară de alimente, 1 vestiar, 1 terasă și una despărțitură din pod, înscris în cartea funciară nr. 290953 - C1 - U2 Cluj-Napoca, cu

nr. cadastral 290953 - C1 - U2, precum și asupra cotei de 7/20 parte din cota de 1141/1157 din terenul în suprafață de 1157 mp, afectat de servitutea de trecere pentru lumina electrică, canal și apeduct în favoarea imobilelor cu nr. top. 10211/2 și 10211/3, înscrise în cartea funciară nr. 290953 Cluj-Napoca, cu nr. cadastral 290953.

**Art. 3.** Se mandatează domnul Horea-Dorin Uioreanu -Președinte al Consiliului Județean Cluj- cu întocmirea și semnarea actelor juridice necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Județului Cluj și a dreptului de administrare al Spitalului Clinic de Urgență de Copii Cluj - Napoca asupra imobilului, prevăzute la articolul 2.

**Art. 4.** La data de la care prezenta hotărâre produce efecte, se abrogă articolul 2 din Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 110/2009 privind scoaterea din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Județului Cluj a unei părți din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. E. Grigorescu nr. 106, ca urmare a retrocedării acesteia, în temeiul unor hotărâri judecătorești.

**Art. 5.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Juridică și Spitalul Clinic de Urgență de Copii Cluj-Napoca.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției Juridice; Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj; Spitalului Clinic de Urgență de Copii Cluj-Napoca, doamnei Dragoș Clara Liliana, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro ”.

**PREȘEDINTE,  
JUDEȚULUI,  
Horea-Dorin Uioreanu**

**Contrasemnează:  
SECRETAR AL**

**Simona**

**Gaci**