

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

H O T Ă R Ă R E A
NR. 222 din 25 iunie 2013

privind aprobarea asocierii dintre Județul Cluj și Municipiul Câmpia Turzii pentru realizarea Proiectului "Centru de colectare a produselor agricole, fructe și legume"

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea asocierii dintre Județul Cluj și Municipiul Câmpia Turzii pentru realizarea Proiectului "Centru de colectare a produselor agricole, fructe și legume", propus de vicepreședintele Consiliului Județean Cluj, domnul Ioan Oleleu;

În conformitate cu prevederile :

- art. 91 alin. (6) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 35 alin. (1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 97/2001 privind reglementarea producției, circulației și comercializării alimentelor, aprobată prin Legea nr. 57/2002, republicată;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t Ă r Ă ște:

Art. 1 Se aprobă asocierea dintre Județul Cluj și Municipiul Câmpia Turzii pentru realizarea Proiectului "Centru de colectare a produselor agricole, fructe și legume", conform acordului de asociere prevăzut în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește domnul Ioan Oleleu-vicepreședinte al Consiliului Județean Cluj- să semneze, în numele Județului Cluj, acordul de asociere menționat la articolul 1.

Art. 3. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Vicepreședintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Dezvoltare și Investiții și Direcția Buget, Finanțe, Resurse Umane.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcția Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției Dezvoltare și Investiții; Municipiului Câmpia Turzii, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet

„www.cjcluj.ro”.

PREȘEDINTE,
JUDEȚULUI,
Horea-Dorin Uioreanu
Gaci

Contrasemnează:
SECRETAR AL

Simona

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexă
la Hotărârea nr. 222/2013

România
Județul Cluj
Câmpia Turzii
Consiliul Județean
Nr. /
.....

România
Municipiul

Consiliul Local
Nr. /

ACORD DE ASOCIERE

Între:

1. Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj, cu sediul în Municipiul Cluj-Napoca, str. Calea Dorobantilor nr. 106, Județul Cluj, codul fiscal 4288110, cont bancar, deschis la Trezoreria Municipiului Cluj-Napoca, reprezentat legal prin domnul Ioan Oleleu- Vicepreședinte al Consiliul Județean Cluj, în calitate de asociat

și

2. Municipiul Câmpia Turzii, prin Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii, cu sediul în, reprezentat legal prin domnul Hanga Radu-Primar al Municipiului Câmpia Turzii, în calitate de asociat,

Părțile, cunoscând prevederile legale în vigoare, convin asupra încheierii prezentului **Acord de asociere**, în următoarele condiții:

Art. 1 Obiectul Acordului de asociere îl constituie dezvoltarea Proiectului "Centru de colectare a produselor agricole fructe și legume" prin care agricultorii din Județul Cluj și în special cei din proximitatea Municipiului Câmpia Turzii să poată valorifica produsele agricole. Centrul va funcționa ca un intermediar între producători și retailerii de pe piața regională și națională.

Art. 2 Pentru realizarea obiectului Acordului de asociere, părțile au următoarele obligații:

I. Județul Cluj, prin Consiliul județean Cluj:

a. va suporta integral cheltuielile legate de efectuarea studiului de fezabilitate pentru realizarea Proiectului "Centru de colectare a produselor agricole fructe și legume" pe terenul pus la dispoziție de Municipiul Câmpia Turzii;

b. va identifica sursele necesare finanțării Proiectului;

c. va asigura conducerea operativă și administrativă a asocierii;

II. Municipiul Câmpia Turzii, prin Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii:

a. va pune la dispoziția asocierii, liber de sarcini și litigii, imobilul teren în suprafață de 11.000 mp, din parcelele de teren identificate cu nr. cadastral 50623, înscris în CF nr. 50623 Câmpia Turzii, în suprafață de 8104 mp, categoria de folosință arabil, și cu nr. cadastral 51159, înscris în CF nr. 51159 Câmpia Turzii, în suprafață de 11106 mp, categoria de folosință fânează, cu acces direct la o arteră circulată intens și cu acces direct din aceasta;

b. se obligă ca pe întreaga perioadă de valabilitate a prezentului acord să nu înstrăineze sau să greveze în favoarea unor terți imobilul pus la dispoziția asocierii liber de sarcini;

c. după finalizarea studiului de fezabilitate se obligă să pună la dispoziție terenul și să participe cu acesta pentru realizarea obiectivului de la art. 1 în cadrul forme de asociere decisă de comun acord cu Județul Cluj, indiferent care va fi aceasta - societate comercială pe acțiuni sau cu răspundere limitată, companie de proiect în cadrul unui parteneriat public privat, asociere în participațiune cu un operator economic cu capital privat, public sau mixt, enunțarea nefiind limitativă - în urma analizei de oportunitate efectuată pe baza studiului de fezabilitate, a valorii investiției, a surselor de finanțare propuse (credite, fonduri nerambursabile etc.);

d. se va abține de la împiedicarea prin orice formă a realizării obiectivului, depunând toate diligențele necesare, cu bună credință, pentru eliberarea avizelor, aprobarea documentației necesare realizării obiectivului, astfel cum aceste demersuri intră în aria sa de competență.

Art. 3 Cotele de participare la profit în cadrul noii asocieri convenite în urma analizei de oportunitate efectuată pe baza studiului de fezabilitate vor fi stabilite proporțional cu valoarea aporturilor în natură, evaluate de un evaluator independent agreat de ambele părți, și financiare ale fiecărei părți.

Art. 4 Părțile convin ca lider al asocierii pentru realizarea prezentului acord de asociere să fie Județul Cluj, calitate în care va coordona activitatea, fiind împuternicit să efectueze procedura de selecție pentru efectuarea studiului de fezabilitate, precum și să întreprindă toate demersurile legale pentru realizarea obiectivului de la art.1.

Art. 5 Prezentul Acord de asociere intră în vigoare la data semnării acestuia.

Art. 6 Eventualele divergențe în derularea prezentului Acord de asociere se soluționează pe cale amiabilă, în termen de 15 zile de la notificarea dezacordului unei părți, în caz contrar acestea vor fi soluționate de instanțele competente.

Art. 7 Încetarea valabilității prezentului Acord de asociere se poate realiza prin acordul scris al ambelor părți.

Art. 8 Prezentul Acord de asociere poate fi completat prin acordul ambelor părți, prin act adițional și intră în vigoare conform prevederilor art. 5 din prezentul Acord de asociere.

Prezentul Acord de asociere s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

ASOCIAT
ASOCIAT
JUDEȚUL CLUJ
CÂMPIA TURZII
VICEPREȘEDINTE
PRIMAR

Ioan

MUNICIPIUL

Oleleu

Radu Hanga

PREȘEDINTE,
JUDEȚULUI,
Horea-Dorin Uioreanu
Gaci

Contrasemnează:
SECRETAR AL

Simona