

H O T Ă R Ă R E A
NR. 232 din 11 iulie 2013

**privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică a imobilelor situate pe
amplasamentul coridorului de expropriere al obiectivului de interes județean
„Aeroportul Internațional Cluj-Napoca - Pista de decolare-aterizare 3500 m”, cuprinse în
Etapa a II-a**

Consiliul Județean Cluj,

Analizând proiectul de hotărâre privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică a imobilelor situate pe amplasamentul coridorului de expropriere al obiectivului de interes județean „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca - Pista de decolare-aterizare 3500 m”, cuprinse în Etapa a II-a , propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Horea-Dorin Uioreanu;

Ținând cont de prevederile :

- art. 8 alin. (2) și ale art. 9 alin. (1), (2), (3) și (4) din Legea privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 alin. (1) - (7) din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 144/2013 privind aprobarea listei cuprinzând imobilele supuse exproprierii pentru realizarea lucrării de utilitate publică „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca- Pista de decolare - aterizare 3500 m”-Etapa a II-a, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 1617/2013;
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 195/2013 privind aprobarea sumelor acordate cu titlu de despăgubiri pentru exproprierea imobilelor cuprinse în Etapa a II-a a lucrării de utilitate publică „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca- Pista de decolare - aterizare 3500 m”;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă exproprierea pentru cauză de utilitate publică a imobilelor situate pe amplasamentul coridorului de expropriere al obiectivului de interes județean „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca - Pista de decolare-aterizare 3500 m”, cuprinse în Etapa a II-a, identificate conform **anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Prezenta hotărâre reprezintă decizie de expropriere, în sensul prevederilor

Legii nr. 255/2010, și constituie titlu executoriu pentru predarea bunurilor imobile, atât împotriva celor expropriati, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor având ca obiect stabilirea dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile expropriate.

(2) Contestațiile formulate împotriva prezentei hotărâri de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

(3) Prezenta hotărâre de expropriere produce efecte și în situațiile în care proprietarii imobilelor cuprinse în lista anexă la prezenta hotărâre, nu se prezintă la sediul Consiliului Județean Cluj în termenul prevăzut de lege, de la data notificării, pentru stabilirea unei juste despăgubiri, nu prezintă un titlu valabil sau nu sunt cunoscuți proprietarii, precum și în situația succesiunilor nedeschise ori a succesorilor necunoscuți sau în care nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

Art. 3. Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Județului Cluj și în administrarea Consiliului Județean Cluj operează de drept, de la data adoptării prezentei hotărâri, sumele aferente despăgubirilor fiind consemnate într-un cont deschis de Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj, la dispoziția proprietarilor privați ale căror imobile sunt afectate de realizarea lucrării de utilitate publică „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca - Pista de decolare-aterizare 3500 m” - Etapa a II-a.

Art. 4. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcția Juridică și Regia Autonomă Aeroportul Cluj-Napoca.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției Juridice; Direcției Dezvoltare și Investiții; Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului; Serviciului Relații Publice; Regiei Autonome Aeroportul Cluj-Napoca, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul Consiliului Județean Cluj, al Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca și al Consiliului Local al Comunei Apahida și prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

Contrasemnează:

PREȘEDINTE,
JUDEȚULUI,
Horea Dorin Uioreanu
Simona Gaci

SECRETAR AL