

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**H O T Ă R Ă R E A**  
**NR. 234 din 11 iulie 2013**

**privind însușirea documentației cadastrale pentru dezlipirea unui imobil-teren-, proprietate a Județului Cluj, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 149 - 151, și stabilirea dreptului de administrare asupra acestuia**

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale pentru dezlipirea unui imobil-teren-, proprietate a Județului Cluj, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 149 - 151, și stabilirea dreptului de administrare asupra acestuia, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Horea Dorin Uioreanu;

În conformitate cu prevederile:

- Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările
- ulterioare;
- art. 867 alin. (1) și ale art. 868 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 28 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 633/2006 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**h o t ă r ă ș t e:**

**Art. 1.** Se însușește documentația cadastrală pentru dezmembrarea imobilului-teren-, proprietate a Județului Cluj, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 149 - 151, înscris în C.F. nr. 283316 Cluj-Napoca, cuprinsă în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice, pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale de dezlipire a imobilului identificat în C.F. nr. 283316 Cluj-Napoca, în suprafață de 1.268.794 mp, după cum urmează:

**a)** parcela cu nr. cadastral nou în suprafață de 1.265.589 mp -teren-, cu drept de proprietate publică în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj, prin Regia Autonomă Aeroportul Cluj-Napoca.

**b)** parcela cu nr. cadastral nou în suprafață de 3.205 mp -teren-, cu drept de proprietate publică în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj, prin Regia Autonomă Aeroportul Cluj-Napoca.

**Art. 3.** Se mandatează domnul David Ciceo-director general al Regiei Autonome Aeroportul Cluj-Napoca- cu întocmirea și semnarea actelor juridice necesare efectuării operațiunilor tehnice și juridice pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale menționate la art. 1.

**Art. 4.** Se aprobă trecerea din administrarea Regiei Autonome Aeroportul Cluj-Napoca în administrarea Consiliului Județean Cluj a imobilului-teren în suprafață de 3.205 mp- menționat la art. 2 lit. b).

**Art. 5. (1)** Se aprobă trecerea din administrarea Consiliului Județean Cluj în administrarea Regiei Autonome "Administrația Română a Serviciilor de Trafic Aerian "Romatsa" a imobilului-teren în suprafață de 3.205 mp- menționat la art. 2 lit. b), în vederea construirii unui turn de control.

**(2)** Se emite acordul Județului Cluj, în calitate de proprietar al imobilului-teren- menționat la alin. (1) în vederea realizării unui turn de control.

**(3)** Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al județului Cluj la data de 31.12.2007, cu modificările și completările ulterioare, se modifică corespunzător prevederilor art. 4 și art. 5.

**Art. 6. (1)** Predarea-primirea imobilului-teren- menționat la art. 2 lit. b) se face pe bază de proces-verbal, încheiat între părțile interesate, în termen de 15 zile de la data de la care prezenta hotărâre produce efecte.

**(2)** Un exemplar semnat din procesele-verbale de predare-primire se va arhiva la Serviciul Financiar-Contabil din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj.

**Art. 7.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcția Juridică și Regia Autonomă Aeroportul Cluj-Napoca.

**Art. 8.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției Juridice; Regiei Autonome Aeroportul Cluj-Napoca, domnului David Ciceo, Regiei Autonome Administrația Română a Serviciilor de Trafic Aerian "Romatsa", precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „[www.cjcluj.ro](http://www.cjcluj.ro)”.

**PREȘEDINTE,**  
**JUDEȚULUI,**  
**Horea Dorin Uioreanu**  
**Simona Gaci**

**Contrasemnează:**  
**SECRETAR AL**

