

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
PREȘEDINTE

**DISPOZIȚIA NR. 244  
din 11 septembrie 2013**

**pentru modificarea Dispoziției nr. 329 din 05 septembrie 2012 de restituire în natură a unui imobil și constituirea unui drept de folosință special în favoarea petentului Barcsay Tamas**

Președintele Consiliului Județean,

Văzând referatul nr. 16702/2013 prin care se propune modificarea Dispoziției nr. 329 din 05 septembrie 2012 de restituire în natură a unui imobil și constituirea unui drept de folosință special în favoarea petentului Barcsay Tamas

În conformitate cu prevederile :

- art.104 alin. (1) lit. f) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (3) și art. 21 alin. (4) din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 250/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare unitară a Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 58 - 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul drepturilor conferite prin art. 106 din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**d i s p u n e:**

**Art. I.** Dispoziția nr. nr. 329 din 05 septembrie 2012 de restituire în natură a unui imobil și constituirea unui drept de folosință special în favoarea petentului Barcsay Tamas se modifică după cum urmează:

1. Art. 1 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 1. Se restituie în natură imobilul - "*Casă din cărămidă și piatră, acoperită cu țiglă, cu 25 camere, 2 bucătării și dependințe*" - situat în Comuna Gilău, str. Principală, nr. 719, înscris în Cartea Funciară nr. 1454 Gilău combinată cu proiect 16, cu nr. top. de comasație 713, 714, 715 și 716, domnului Barcsay Tamas (identic cu Barcsay Tamas Bela Jozsef), cetățean canadian și maghiar, cu domiciliul în \_\_\_\_\_ și cu domiciliul declarat în \_\_\_\_\_, posesor al Pașaportului nr. \_\_\_\_\_ emis de autoritățile competente din Ungaria la data de 7.03.2003.

2. Art. 2 alin. (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

" Art. 2. (1) Se restituie în natură imobilul neevidențiat în cartea funciară - clădire - cu fundație de beton, pereți din zidărie de cărămidă, șarpantă din lemn, acoperiș din țiglă și tablă cutată, compusă din : un corp de clădire (edificat în anii 1970), compus din : 2 camere, 2 sasuri, 2 cămări, 1 hol, 1 centrală termică, 1 spălătorie și 1 duș, și un corp de clădire (edificat în anii 1992-1993) compus din : 3 camere, 1 bucătărie, 1 coridor, 1 sas, 1 wc și grup sanitar, construit pe terenul situat în Comuna Gilău, str. Principală, nr. 719, înscris în Cartea Funciară nr. 1454 Gilău combinată cu proiect 16, cu nr.top. de comasație 713, 714, 715 și 716, în favoarea petentului Barcsay Tamas (identic cu Barcsay Tamas Bela Jozsef), cu obligația achitării sumei de 110.273,97 lei în favoarea Județului Cluj, cu titlu de despăgubire.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins :

" Art. 3. Se constituie dreptul de folosință special asupra terenului în suprafață totală de 139.070 mp. înscris în Cartea Funciară nr. 1454 Gilău combinată cu proiect 16, cu nr.top. de comasație 713, 714, 715 și 716, în favoarea domnului Barcsay Tamas, (identic cu Barcsay Tamas Bela Jozsef) cu domiciliul în \_\_\_\_\_ și domiciliul declarat \_\_\_\_\_, posesor al pașaportului nr. \_\_\_\_\_ emis de autoritățile competente din Ungaria la data de 7.03.2003

4. Art. 5 se modifică și va avea următorul cuprins:

" **Art. 5.** Pentru imobilele cu destinația de dependințe înscrise în C.F. nr.1454 Gilău combinată cu proiect 16, cu nr. top. de comasație 713, 714, 715 și 716, menționate în Procesul verbal al Comitetului local de împrumut din data de 25.03.1945, încheiat în temeiul prevederilor Legii nr. 187/1945 privind reforma agrară, se acordă măsuri reparatorii în echivalent, prin compensare cu următoarele bunuri imobile - construcții - neevidențiate în cartea funciară, edificate pe terenul în suprafață de 139.070 mp., înscris în C.F. nr.1454 Gilău combinată cu proiect 16, cu nr. top. de comasație 713, 714, 715 și 716, respectiv: grajd din lemn și cărămidă în suprafață de 90 mp., baracă metalică în suprafață de 12 mp., bucătărie de vară în suprafață de 16 mp., puț de beton și piatră în suprafață de 6 mp., puț de beton pentru apă în suprafață de 6 mp. și cabină pompă apă în suprafață de 6 mp., cu acordul persoanei îndreptățite.

**Art. II.** Prezenta dispoziție va fi comunicată, în conformitate cu prevederile art. 25 alin. (3) din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, persoanei îndreptățite și Prefectului Județului Cluj pentru exercitarea controlului de legalitate.

**P R E Ș E D I N T E ,**  
**HOREA DORIN UIOREANU**

**A V I Z A T :**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI ,**  
**SIMONA GACI**