

**ROMANIA**  
**JUDETUL CLUJ**  
**CONSILIUL JUDETEAN**  
**PREȘEDINTE**

**DISPOZIȚIE NR.307**  
**din 08 noiembrie 2013**

**privind soluționarea notificării depuse, în temeiul**  
**prevederilor Legii nr.10/2001, de către petentul Szilagy Gyorgy**

Președintele Consiliului Județean Cluj,

În vederea soluționării dosarului intern întocmit în temeiul Legii nr.10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cuprinzând notificarea nr. 93/01.02.2002, depusă prin Biroul Executorului Judecătoresc Popa Nicolae, prin care, petiționarul Szilagy Gyorgy, prin împuternicit cu procură specială autenticată la BNP Roza Margit Fuchs, doamna Socaciu Lendvai Krisztina-Agnes, a solicitat acordarea de despăgubiri bănești, pentru imobilul situat în intravilanul municipiului Cluj-Napoca, str. Turturicii, nr.11, jud. Cluj, înscris în C.F. nr. 3366 Cluj, cu nr.top. 12841/1, ocupat de Spitalul Clinic de Recuperare Cluj.

Analizand actele depuse la dosarul intern, aferent notificării, se constată că:

- notificarea formulată de petiționar, este depusă în termenul prevazut de art. 22 alin. (1) din Legea nr.10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în temeiul dispozițiilor art. 3 din Legea nr.10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a dispozițiilor pct. 3.1 din H.G. nr. 250/2007 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.10/2001, cu modificările și completările ulterioare, petiționarul are calitate de persoană îndreptățită la măsurile reparatorii prevazute de Legea nr.10/2001, fiind proprietar tabular, calitate probată cu extras de carte funciară și acte de stare civilă;

- imobilul, teren, în suprafață de 2363 mp, cu destinația de curte și grădină cu pomi și construcție, casă din lemn acoperită cu țiglă, compusă din 2 camere, bucătărie și dependințe a fost proprietatea tabulară a notificatorului, fiind înscris în CF vechi nr. 3366 Cluj, nr. topo. 12841/1, în favoarea lui Szilagy Gyorgy;

- imobilul a fost trecut în proprietatea statului în temeiul prevederilor Decretului Prezidențial nr. 3/1983 și ale Decretului Prezidențial nr. 51/1986;

- în prezent, imobilul proprietate publică a Județului Cluj, nu este liber în sensul Legii nr.10/2001, fiind ocupat de clădirea Spitalului Clinic de Recuperare Cluj;

Având în vedere:

-Sentința civilă nr. 464/2012 a Tribunalului Cluj, rămasă definitivă și irevocabilă prin Decizia civilă nr. 5081/R/2012 pronunțată de Curtea de Apel Cluj, în Dosar nr. 4384/117/2011, prin care a fost admisă parțial cererea de chemare în judecată formulată de către Szilagy Gyorgy, în sensul că instanța stabilește dreptul reclamantului la despăgubiri, în condițiile Titlului VII din Legea nr. 247/2005, pentru terenul în suprafață de 2363 mp, înscris în CF 3366 Cluj, nr. topo. 12841/1 și construcția de 42,40 mp, edificată pe acest teren.

- raportul Comisiei de analiza interna a notificărilor, prin care se propune acordarea de despăgubiri pentru imobilul notificat, în condițiile Titlului VII din Legea nr.247/2005;

În conformitate cu prevederile:

- art. 3, 21 alin. (4), art. 22 alin. (2), art. 23 și art. 26 alin. (1) din Legea nr.10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 250/2007 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr.10/2001, cu modificările și completările ulterioare;

- Titlului VII din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 106 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și al art. 21 alin. 4 din Legea nr.10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **dispune:**

**Art.1.** Pentru imobilul notificat, teren în suprafață de 2363 mp, cu destinația de curte și grădină cu pomi și construcție-casă din lemn acoperită cu țiglă, compusă din 2 camere, bucătărie și dependințe, situat în intravilanul Municipiului Cluj-Napoca, str. Turturicii, nr.11, jud. Cluj, înscris în C.F. nr. 3366, cu nr.top. 12841/1, se propune acordarea de despăgubiri în condițiile Titlului VII din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea numitului

Szilagyi Gyorgy.

**Art.2.** Prezenta dispoziție va fi comunicată, în conformitate cu prevederile art. 25 alin. (3) din Legea nr. 10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, persoanei îndreptățite, Prefectului Județului Cluj și Secretariatului Comisiei Centrale pentru Stabilirea Despăgubirilor.

**AVIZAT**

**PREȘEDINTE**

**SECRETARUL**

**JUDEȚULUI**

**Horea-Dorin Uioreanu**

**Simona**

**Gaci**