

H O T Ă R Ă R E A
NR. 363 din 27 noiembrie 2013

privind aprobarea unor măsuri în vederea acordării despăgubirilor și cheltuielilor conexe rezultate din încetarea parțială a Contractului de concesiune nr. 61/30.10.2002, încheiat între Agenția Domeniilor Statului și S.C. Agroindustrială S.A., pentru investițiile realizate pe terenul în suprafață de 479.352 mp, situat pe amplasamentul lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca - Pista de decolare-aterizare 3500 m”

Consiliul Județean Cluj,

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea unor măsuri în vederea acordării despăgubirilor și cheltuielilor conexe rezultate din încetarea parțială a Contractului de concesiune nr. 61/30.10.2002, încheiat între Agenția Domeniilor Statului și S.C. Agroindustrială S.A., pentru investițiile realizate pe terenul în suprafață de 479.352 mp, situat pe amplasamentul lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca - Pista de decolare-aterizare 3500 m”, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, dl. Horea Dorin Uioreanu;

Având în vedere:

- Hotărârea Guvernului nr. 182/2011 privind transmiterea unui teren din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția Domeniilor Statului în domeniul public al județului Cluj și în administrarea Consiliului Județean Cluj, pentru Regia Autonomă Aeroportul Internațional Cluj-Napoca, județul Cluj;
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 26/2011 privind plata despăgubirilor rezultate din încetarea Contractului de concesiune nr. 61/30.10.2002 încheiat între Agenția Domeniilor Statului și S.C. Agroindustrială S.A., pentru terenul în suprafața de 479.352 mp situat pe amplasamentul lucrărilor aferente obiectivului de investiții "Aeroportul Internațional Cluj-Napoca - Pista de decolare aterizare 3500 m"
- Adresa înregistrată la Consiliul Județean Cluj sub nr. 18134/19.11.2013 de către S.C. Agroindustrială S.A.;

În conformitate cu prevederile :

- art. 2267 și urm. din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 91 alin. (1) lit. f) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. (1) Se însușește Raportul de expertiză tehnică de evaluare a investiției -Livadă superintensivă de măr- realizate de către S.C. Agroindustrială S.A. pe terenul în suprafață de 41.765 mp, precum și Suplimentul la raportul de expertiză prin care s-a stabilit valoarea investițiilor realizate de către S.C. Agroindustrială S.A. pe terenul în suprafață de 437.587 mp, întocmite de către Rusu Teodor PFA-expert tehnic judiciar-specialitatea agricultură-, cuprinse în **anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă plata, din bugetul Județului Cluj, a sumei de 1.174.642 lei, reprezentând quantumul despăgubirilor datorate pentru investițiile realizate de către S.C. Agroindustrială S.A. pe terenul în suprafață totală de 479.352 mp, proprietatea publică a Județului Cluj, situat pe amplasamentul lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca - Pista de decolare-aterizare 3500 m", ca urmare a încetării parțiale a Contractului de concesiune nr. 61/30.10.2002, încheiat între Agenția Domeniilor Statului și S.C. Agroindustrială S.A.

Art. 2. Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 26/2011 privind plata despăgubirilor rezultate din încetarea contractului de concesiune nr. 61/30.10.2002 încheiat între Agenția Domeniilor Statului și S.C. Agroindustrială S.A. pentru terenul în suprafață de 479.352 mp situat pe amplasamentul lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca - Pista de decolare aterizare 3500 m" se modifică după cum urmează:

1. Alineatul 2 al articolului 1 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 1. (2)** Se aprobă încheierea unei convenții între Județul Cluj și S.C. Agroindustrială S.A. cu privire la plata despăgubirilor și a cheltuielilor conexe rezultate din încetarea parțială a Contractului de concesiune nr. 61/30.10.2002, convenție care va fi supusă aprobării consiliului județean."

Art. 3. Se mandatează președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Horea-Dorin Uioreanu, să semneze, în numele Județului Cluj, convenția prevăzută de Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 26/2011, cuprinsă în **anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Juridică și Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției Juridice; S.C. Agroindustrială S.A.; Agenției Domeniilor Statului, precum și Prefectului Județului Cluj, și se

aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

PREȘEDINTE
Horea Dorin Uioreanu

Contrasemnează
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Simona Gaci