

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

H O T Ă R Ă R E A
NR. 365 din 27 noiembrie 2013

privind aprobarea unui contract de asociere în vederea administrării eficiente și punerii în valoare a ariilor naturale protejate Cheile Turzii și Cheile Turenilor

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea unui contract de asociere în vederea administrării eficiente și punerii în valoare a ariilor naturale protejate Cheile Turzii și Cheile Turenilor, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Horea Dorin Uioreanu;

Luând în considerare prevederile art. 3.3 lit. k) din Convențiile de custodie nr. 6265/10.04.2012, respectiv nr. 6266/10.04.2012, încheiate între Grupul de Acțiune Locală din Munții Metaliferi, Trascău și Muntele Mare, prin Administrația Natura 2000 Trascău și Consiliul Județean Cluj.

În conformitate cu prevederile:

- art. 91 alin. (5) lit. a) pct. 9 și 10 și ale alin. (6) lit. a) și c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 35 din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. (1) Se aprobă Contractul de asociere dintre Județul Cluj, Municipiul Turda, Municipiul Câmpia Turzii, Comuna Săndulești, Comuna Mihai Viteazu, Comuna Petreștii de Jos, Comuna Tureni și S.C. Compania de Apă Arieș S.A., în vederea administrării eficiente și punerii în valoare a ariilor naturale protejate Cheile Turzii și Cheile Turenilor, cuprins în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) În vederea implementării obligațiilor asumate conform prevederilor alineatului 1), se desemnează domnul consilier județean Némethi Andrei, în calitate de reprezentant al Județului Cluj.

(3) Se împuternicește domnul Horea Dorin Uioreanu-președintele Consiliului Județean Cluj, să semneze contractul de asociere prevăzut la alineatul 1, în numele și pentru Județul Cluj.

Art. 2. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Juridică și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Compartiment Mediu.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Juridice; Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Compartiment Mediu; Municipiului Turda; Municipiului Câmpia Turzii; Comunei Săndulești; Comunei Mihai Viteazu; Comunei Petreștii de Jos; Comunei Tureni; S.C. Compania de Apă Arieș S.A.; Grupului de Acțiune Locală din Munții Metaliferi, Trascău și Muntele Mare, prin Administrația Natura 2000 Trascău, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

PREȘEDINTE,
Horea Dorin Uioreanu

Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
365/2013
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexă
la Hotărârea nr.

JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
Nr. _____ din _____

JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
Nr. _____ din _____

JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. _____ din _____

JUDEȚUL CLUJ
COMUNA MIHAI VITEAZU
Nr. _____ din _____

JUDEȚUL CLUJ
COMUNA PETREȘTII DE JOS
Nr. _____ din _____

JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SÂNDULEȘTI
Nr. _____ din _____

JUDEȚUL CLUJ
COMERCIALĂ
COMUNA TURENI
ARIEȘ S.A.
Nr. _____ din _____

SOCIETATEA
COMPANIA DE APĂ
Nr. _____ din _____

PREAMBUL

Având în vedere:

a) importanța protejării și conservării ariilor naturale protejate, a habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;

b) dezvoltării turismului în Județul Cluj;

Luând în considerare prevederile art. 3.3 lit. k) din Convențiile de custodie nr.

6265/10.04.2012, respectiv nr. 6266/10.04.2012, încheiate între Grupul de Acțiune Locală din Munții Metaliferi, Trascău și Muntele Mare prin Administrația Natura 2000 Trascău și Consiliul Județean Cluj.

În temeiul prevederilor:

- art. 91 alin. (5) lit. a) pct. 9 și 10 și ale alin. (6) lit. a) și c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 35 din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

s-a încheiat astăzi, prezentul

CONTRACT DE ASOCIERE

ART. 1-Părțile semnatare

Părțile prezentului contract de asociere, sunt:

1. Județul Cluj, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, Calea Dorobanților, nr. 106, județul Cluj, reprezentat prin d-nul Horea Dorin Uioreanu - Președinte;

2. Municipiul Turda, cu sediul în municipiul Turda, str., nr., județul Cluj, reprezentat prin d-nul -

3. Municipiul Câmpia Turzii, cu sediul în, str., nr., județul Cluj, reprezentat prin d-nul -

4. Comuna Mihai Viteazu, cu sediul în, str., nr., județul Cluj, reprezentat prin d-nul -

5. Comuna Săndulești, cu sediul în, str., nr., județul Cluj, reprezentat prin d-nul -

-1-

6. Comuna Petreștii de Jos, cu sediul în, str., nr., județul Cluj, reprezentat prin d-nul -

7. Comuna Tureni, cu sediul în, str., nr., județul Cluj, reprezentat prin d-nul -

8. Societatea Comercială Compania de Apă Arieșul S.A., cu sediul în, str., nr., județul Cluj, deschis la, reprezentat prin d-nul -

ART. 2- Obiectul

Obiectul prezentului acord îl constituie colaborarea dintre părțile semnatare în vederea administrării eficiente și punerii în valoare a ariilor naturale protejate Cheile Turzii și Cheile Turenilor, în conformitate cu prevederile legale.

ART. 3 Durata

Prezentul acord se încheie pe o durată de 3 ani și intră în vigoare de la data semnării lui de către reprezentanții legali ai părților.

ART. 4 - Obligațiile părților

Județul Cluj are următoarele obligații:

- va asigura, în colaborare cu municipiile Turda și Câmpia Turzii și comunele Săndulești, Mihai Viteazu, Petreștii de Jos și Tureni, ecologizarea periodică a ariilor naturale protejate;
- va coordona activitățile de ecologizare periodică a ariilor naturale protejate, stabilind măsurile care se impun și unitățile administrativ teritoriale responsabile;
- va reabilita drumurile județene care asigură accesul spre cele două arii naturale protejate, în limita fondurilor disponibile, alocate în acest sens;
- va realiza o parcare lângă aria naturală protejată Cheile Turzii, în limita fondurilor disponibile, alocate în acest sens, după identificarea terenului necesar și condiționat de preluarea dreptului de proprietate / administrare asupra acestuia;
- va implementa măsurile pentru gestionarea deșeurilor din cele două arii naturale;
- va studia posibilitatea înființării unor zone de agrement;
- va efectua demersurile necesare pentru realizarea unei strategii județene în domeniul turismului, pentru punerea în valoare și a altor obiective (ex. Valea Hășdate, com. Mihai Viteazu);
- va asigura realizarea măsurilor de publicitate necesare pentru promovarea obiectivelor turistice;

Municipiul Turda, are următoarele obligații:

- va asigura, în colaborare cu Județul Cluj, Municipiul Câmpia Turzii și comunele Săndulești, Mihai Viteazu, Petreștii de Jos și Tureni, ecologizarea periodică a ariei naturale protejate Cheile Turzii, sens în care va identifica terenul aferent zonei protejate situat în raza administrativ-teritorială a Municipiului Turda;
- va asigura realizarea măsurilor de publicitate necesare pentru promovarea ariei naturale protejate Cheile Turzii;

Municipiul Câmpia Turzii, are următoarele obligații:

- va asigura, în colaborare cu Județul Cluj, Municipiul Turda și comunele Săndulești, Mihai Viteazu, Petreștii de Jos și Tureni, ecologizarea periodică a ariei naturale protejate Cheile Turzii, sens în care va identifica terenul aferent zonei protejate situat în raza administrativ-teritorială a Municipiului Câmpia Turzii;
- va asigura realizarea măsurilor de publicitate necesare pentru promovarea ariei naturale protejate Cheile Turzii;

Comuna Mihai Viteazu are următoarele obligații:

- va asigura, în colaborare cu Județul Cluj, municipiile Turda și Câmpia Turzii și comunele Săndulești, Petreștii de Jos și Tureni, ecologizarea periodică a ariei naturale protejate Cheile Turzii, sens în care va identifica terenul aferent zonei protejate situat în raza administrativ-teritorială a Comunei Mihai Viteazu;
- va identifica terenul necesar pentru realizarea unei parcări lângă aria naturală protejată Cheile Turzii și va asigura transmiterea dreptului de proprietate / administrare asupra acestuia către Județul Cluj / Consiliul Județean Cluj, cu titlu gratuit și liber de sarcini;
- va asigura realizarea măsurilor de publicitate necesare pentru promovarea ariei naturale protejate Cheile Turzii;

-2-

Comuna Petreștii de Jos are următoarele obligații:

- va asigura, în colaborare cu Județul Cluj, municipiile Turda și Câmpia Turzii și comunele Săndulești, Mihai Viteazu, și Tureni, ecologizarea periodică a ariei naturale protejate Cheile Turzii, sens în care va identifica terenul aferent zonei protejate situat în raza

administrativ-teritorială a Comunei Petreștii de Jos;

- va asigura ecologizarea Văii Hășdate în amonte de aria naturală protejată Cheile Turzii, pe sectorul situat pe teritoriul administrativ al comunei, pentru a preîntâmpina poluarea cu deșeuri;

- va asigura realizarea măsurilor de publicitate necesare pentru promovarea ariei naturale protejate Cheile Turzii;

Comuna Săndulești are următoarele obligații:

- va asigura, în colaborare cu Județul Cluj și comuna Tureni, ecologizarea periodică a ariei naturale protejate Cheile Turenilor, sens în care va identifica terenul aferent zonei protejate situat în raza administrativ-teritorială a Comunei Săndulești;

- va asigura realizarea măsurilor de publicitate necesare pentru promovarea ariei naturale protejate Cheile Turenilor;

Comuna Tureni are următoarele obligații:

- va asigura, în colaborare cu Județul Cluj și comuna Săndulești, ecologizarea periodică a ariei naturale protejate Cheile Turenilor, sens în care va identifica terenul aferent zonei protejate situat în raza administrativ-teritorială a Comunei Tureni;

- va asigura ecologizarea Văii Racilor în amonte de aria naturală protejată Cheile Turenilor, pe sectorul situat pe teritoriul administrativ al comunei, pentru a preîntâmpina poluarea cu deșeuri;

- va asigura realizarea măsurilor de publicitate necesare pentru promovarea ariei naturale protejate Cheile Turenilor;

Societatea Comercială Compania de Apă Arieșul S.A. are următoarele drepturi și obligații:

- va realiza măsurile necesare în vederea asigurării apei potabile pentru turiștii care vizitează aria naturală protejată Cheile Turzii;

Art. 5 Implementarea obligațiilor

În vederea implementării obligațiilor asumate, părțile desemnează următorii reprezentanți:

Județul Cluj, reprezentat prin

Municipiul Turda, reprezentat prin

Municipiul Câmpia Turzii, reprezentat prin

Comuna Mihai Viteazu, reprezentat prin

Comuna Săndulești, reprezentat prin

Comuna Petreștii de Jos, reprezentat prin

Comuna Tureni, reprezentat prin

Societatea Comercială Compania de Apă Arieșul S.A., reprezentat prin

Art. 6. Forța majoră

(1) Este exonerată de răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor ce-i revin partea care a fost împiedicată de intervenția unui caz de forță majoră.

(2) Este forță majoră evenimentul absolut imprevizibil, imposibil de împiedicat și independent de voința părților, care le oprește să-și execute obligațiile ce le revin potrivit prezentului acord.

(3) Îndeplinirea acordului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(4) Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica în termen de 3 zile celorlalte părți, în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la

dispoziție în vederea limitării consecințelor.

(5) Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului acord, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

ART. 7. Aplicarea acordului

(1) Comunicările între părți în legătură cu executarea prezentului acord vor fi făcute numai în scris.

(2) Prezentul acord poate fi modificat prin acte adiționale aprobate de către părți.

-3-

ART. 8. Răspunderea părților

(1) Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul acord, partea în culpă răspunde în condițiile acestuia și ale dispozițiilor legale în vigoare.

ART. 9. Litigii

(1) Orice neînțelegere care decurge din interpretarea sau executarea prezentului acord este soluționată de părțile semnatare pe cale amiabilă.

(2) În cazul în care soluționarea neînțelegerii pe cale amiabilă nu este posibilă, litigiul dintre părțile semnatare ale prezentului acord se soluționează de către instanțele de judecată competente, potrivit legii.

ART. 10. Încetarea acordului

Prezentul acord încetează:

- a) prin acordul de voință al părților;
- b) prin reziliere, la solicitarea motivată a uneia dintre părți;
- c) la data expirării duratei pentru care a fost încheiat, în cazul în care acordul nu a fost reziliat;
- d) dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni.

ART. 11 Dispoziții finale

(1) Anual, la solicitarea Județului Cluj, părțile prezentului acord se reunesc pentru:

- a) efectuarea analizei rezultatelor executării contractului;
- b) stabilirea de măsuri privind eficientizarea activității de realizare și implementare a contractului;

(2) Dezbaterile din reuniunile prevăzute la alin. (1) se cuprind într-un proces-verbal și se semnează de către reprezentanții legali prezenți ai părților semnatare ale prezentului acord.

Prezentul acord a fost încheiat în 8 (opt) exemplare, identic egale din punct de vedere juridic, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară, astăzi,

JUDEȚUL CLUJ
TURDA
PREȘEDINTE
PRIMAR

MUNICIPIUL

MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
PRIMAR
PRIMAR

COMUNA MIHAI VITEAZU

COMUNA PETREȘȚII DE JOS
PRIMAR
PRIMAR

COMUNA SÂNDULEȘTI

SOCIETATEA COMERCIALĂ
COMUNA TURENI
ARIEȘ SA
PRIMAR
DIRECTOR GENERAL

COMPANIA DE APĂ

PREȘEDINTE,
Horea Dorin Uioreanu

Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci