

# DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ

Denumire Proiect:

**DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ  
PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL**

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE  
A IMOBILULUI DIN:**

**MUN. CLUJ-NAPOCA, STRADA TRAIAN VUIA,  
NR. 149-151, JUDET CLUJ**

**Beneficiar:**

**JUDETUL CLUJ IN ADM. CONSILIULUI  
JUDETEAN CLUJ PRIN AEROPORTUL CLUJ-  
NAPOCA RA**

**Intocmit: PFA FLORIAN MARIA**  
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-CJ-F  
Nr. 0068/2010  
Categoria B  
TEL.: 0745101955



## FIȘA PROIECTULUI

- **MĂSURĂTORI TOPOGRAFICE ÎN MUN. CLUJ-NAPOCA, STRADA TRAIAN VUIA , NR. 149-151, JUD. CLUJ**
- **DEZLIPIRE IMOBIL**
- **DENUMIREA BENEFICIARILOR:**  
JUDETUL CLUJ IN ADM. CONSILIULUI JUDETEAN CLUJ PRIN  
AEROPORTUL CLUJ-NAPOCA RA
- **DENUMIRE EXECUTANT: P.F.A. FLORIAN MARIA**

Intocmit: **PFA FLORIAN MARIA**  
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-CJ-F  
Nr. 0068/2010  
Categorie B  
TEL.: 0745101955



# BORDEROU DE PIESE

## A. PIESE SCRISE :

1. Anexa nr. 1(Ordin DG 785/2011).
2. Cerere de solicitare informații (Anexa 1 –Ordin DG 634/2006).
3. Cerere pentru alipire (Anexa 3 – Ordin DG 634/2006).
4. Dovada plății tarifelor pentru recepție și înscriere în cartea funciară.
5. Fișa proiectului.
6. Borderou de piese.
7. Memoriu tehnic.
8. Inventar de coordonate.
9. Calculul suprafețelor.
10. Descrierea lucrărilor topografice și geodezice.
11. Descrierea topografică a punctelor noi.
12. Măsurători efectuate în rețeaua de îndesire și ridicare.
13. Extras CF actualizat.
14. Copie C.I.F.

## B. PIESE DESENATE :

1. Plan de încadrare în zonă la scara : 1 : 5.000.
2. Plan de amplasament și delimitare a imobilului , la scara 1 : 2000.

Intocmit: **PFA FLORIAN MARIA**  
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-CJ-F  
Nr. 0068/2010  
Categorie B  
TEL.: 0745101955





# MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobilului** : Mun. Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, Nr. 149-151, Judet Cluj.

2. **Beneficiarii lucrării** :

JUDETUL CLUJ IN ADM. CONSILIULUI JUDETEAN CLUJ PRIN  
AEROPORTUL CLUJ-NAPOCA RA

3. **Persoana fizică autorizată** : Florian Maria, Certificat de autorizare Seria RO-CJ-F,  
Nr.0068/2010, Categoria B.

4. **Obiectul lucrării**: PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI situat  
în Mun. Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, Nr. 149-151, Judet Cluj.

5. **Scopul lucrării**: Dezlipire imobil.

6. **Amplasamentul imobilului**: Terenul l-am identificat in Mun. Cluj-Napoca, Strada  
Traian Vuia, Nr. 149-151, Judet Cluj.

7. **Operațiuni topo cadastrale efectuate**:

**A. Lucrări de teren:**

- Metode și aparatură folosite la măsurători: S-a utilizat metoda intersecției  
combinată, punctele de limită s-au trasat prin metoda coordonatelor polare, apoi punctele  
de detaliu s-au ridicat prin metoda radierii cu o stație totală Leica TC 407cu o precizie de  
7 secunde, ruleta de 50m
- Sistemul de coordonate: Măsurătorile au fost realizate în sistemul de proiecție  
Stereo 1970.

Intocmit: **PFA FLORIAN MARIA**  
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-CJ-F  
Nr. 0068/2010  
Categoria B  
TEL.: 0745101955



- Puncte geodezice vechi și noi folosite: S-au utilizat punctele vechi: Dig Someseni, Releu TV Feleacu, iar ca puncte noi - punctele 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006.
- Starea punctelor geodezice vechi: 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006 – țărnuș lemni; Dig Someseni, Releu TV Feleacu – buna.
- Descrierea punctelor topografice noi determinate în cadrul lucrării (puncte de înțesire ale rețelei de sprijin sau ale rețelei de ridicare): Punctele de stație numerotate cu 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006 determinate prin metoda intersecției combinate, materializate prin țărnuși de lemn.

**B. Lucrări de birou:**

- Planul de amplasament și delimitare a imobilului la scara 1:2000 și planul de încadrare în zonă la scara 1 : 5000.

**8. Situația juridică a imobilului :**

Proprietar: JUDETUL CLUJ IN ADM. CONSILIULUI JUDETEAN CLUJ PRIN AEROPORTUL CLUJ-NAPOCA RA

Imobilul este înscris în CF. Nr. 302693, Cluj-Napoca, Nr. Cad. 302693 având categoria de folosință curți-construcții și suprafața de 1240629mp.

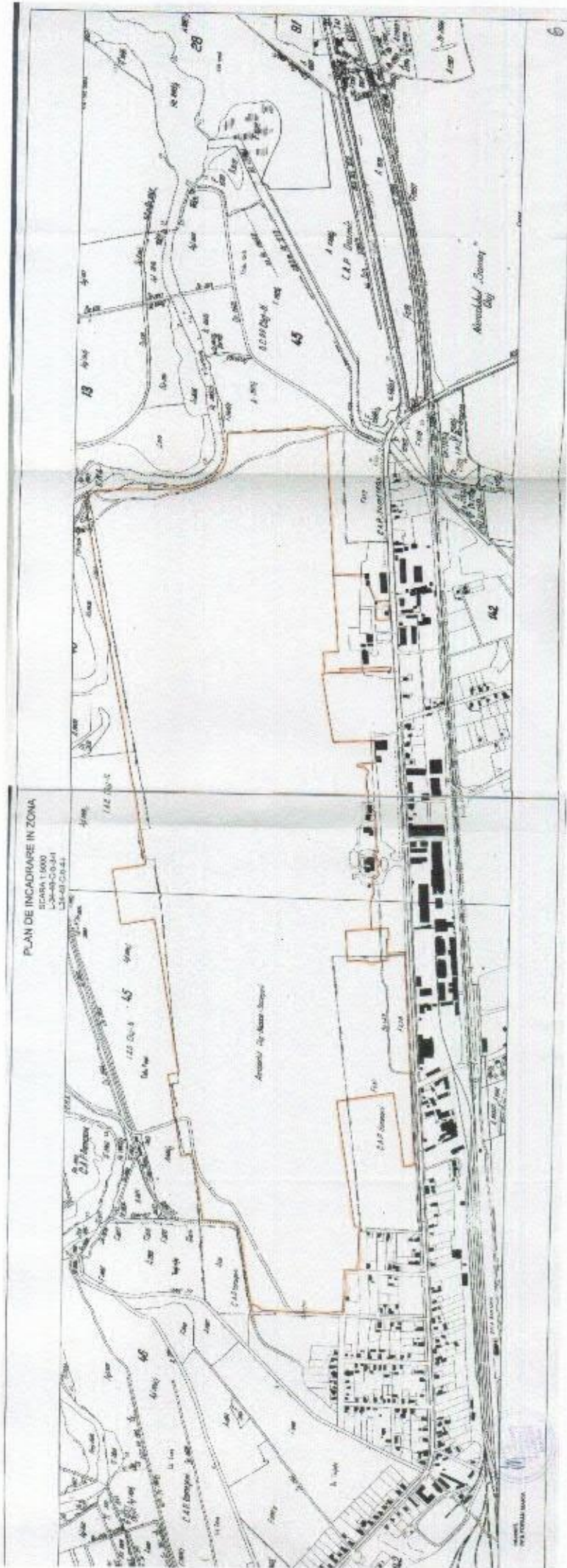
Data: Aprilie 2014

Intocmit: **PFA FLORIAN MARIA**  
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-CJ-F  
Nr. 0068/2010  
Categorie B  
TEL.: 0745101955





PLAN DE INCADRARE IN ZONA  
SCARA 1:5000  
L3-04-C-03-41  
L3-03-C-04-1







# CALCUL DE SUPRAFATA

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
198	587661.283	399095.158	27.937
183	587688.849	399090.623	199.937
184	587721.094	399287.943	151.732
185	587870.850	399263.534	200.000
186	587838.595	399066.152	134.723
187	587816.868	398933.193	0.200
188	587816.872	398932.993	11.841
1	587805.034	398932.724	38.489
2	587805.961	398894.246	77.921
3	587807.414	398816.339	36.288
4	587843.651	398818.253	60.730
5	587844.037	398757.524	52.304
6	587844.413	398705.221	2.050
7	587846.450	398704.994	4.761
8	587850.887	398706.719	34.503
9	587885.015	398701.643	121.365
10	588006.340	398704.777	51.907
11	588058.237	398705.783	24.348
12	588077.748	398720.349	14.411
13	588091.990	398718.148	134.675
14	588112.554	398851.244	35.217
15	588118.149	398886.014	15.932
16	588120.554	398901.763	21.933
17	588125.807	398923.058	21.680
18	588139.906	398939.528	39.354
19	588179.205	398941.610	39.440
20	588218.638	398942.359	176.097
21	588249.281	399115.769	30.001
22	588278.806	399110.446	220.001
23	588317.835	399326.957	30.000
24	588288.311	399332.279	410.000
25	588361.048	399735.775	89.998
26	588449.653	399719.999	143.921
27	588474.883	399861.691	90.001
28	588386.276	399877.468	339.368
29	588446.609	400211.430	475.579
30	588531.158	400679.433	157.378
31	588559.124	400834.306	10.492
32	588554.858	400843.892	12.535
33	588546.309	400853.060	19.956
34	588528.497	400862.059	17.188
35	588511.442	400864.194	18.096
36	588493.437	400862.378	36.024
37	588457.900	400868.282	29.051
38	588428.877	400869.552	26.691
39	588402.198	400868.763	54.465
40	588347.750	400867.400	29.566
41	588318.184	400867.470	12.790
42	588305.401	400867.890	31.685
43	588274.478	400874.799	25.455
44	588251.199	400885.096	30.092
45	588225.993	400901.533	35.397


  
 Intocmit,  
 P.F.A. Florian Maria



# CALCUL DE SUPRAFATA

46	588200.277	400925.857	21.238
47	588191.810	400945.334	21.822
48	588187.851	400966.794	26.651
49	588186.941	400993.429	22.430
50	588189.169	401015.748	6.297
51	588184.442	401019.908	30.914
52	588153.568	401021.485	56.065
53	588097.594	401024.683	58.270
54	588039.424	401028.102	48.002
55	587991.512	401031.042	67.196
56	587924.448	401035.255	10.614
57	587924.234	401024.643	2.439
58	587923.855	401022.234	25.023
59	587922.297	400997.260	33.452
60	587920.371	400963.863	37.547
61	587918.083	400926.386	37.736
62	587915.859	400888.716	43.905
63	587913.295	400844.886	33.529
64	587911.158	400811.425	45.964
65	587908.466	400765.540	48.449
66	587905.543	400717.179	70.957
67	587901.133	400646.359	12.879
68	587888.266	400646.912	49.290
69	587839.013	400648.811	20.712
70	587818.323	400649.758	76.520
71	587789.368	400578.928	7.079
72	587782.304	400579.381	30.481
73	587751.960	400582.267	22.074
74	587750.494	400560.242	10.020
75	587749.904	400550.239	19.705
76	587749.117	400530.550	33.875
77	587782.981	400529.675	3.804
78	587785.520	400532.508	25.767
79	587787.660	400558.186	19.180
80	587787.785	400577.366	2.370
81	587789.579	400578.914	76.312
82	587818.455	400649.552	20.572
83	587839.005	400648.611	49.290
84	587888.258	400646.712	12.875
85	587901.121	400646.159	201.459
191	587884.662	400445.373	39.824
190	587924.432	400443.293	56.258
189	587920.079	400387.204	40.070
194	587880.063	400389.275	10.868
193	587880.951	400400.107	136.678
192	587744.446	400406.990	10.756
88	587744.097	400396.240	183.413
89	587927.265	400386.758	183.478
90	587894.735	400206.187	108.995
91	587785.880	400211.710	60.838
92	587782.549	400150.963	10.546
93	587793.075	400150.307	38.325

Intocmit,  
P.F.A. Florian Maria



# CALCUL DE SUPRAFATA

94	587831.326	400147.924	7.197
95	587830.798	400140.746	3.179
96	587827.641	400141.120	0.755
97	587827.566	400140.369	15.712
98	587811.882	400141.307	3.160
99	587811.705	400138.152	13.465
100	587801.666	400129.178	5.595
101	587801.353	400123.592	8.519
102	587807.028	400117.238	73.070
103	587802.942	400044.282	27.266
104	587783.163	400025.514	30.351
105	587781.413	399995.213	58.746
106	587778.683	399936.530	12.818
107	587774.807	399924.312	5.399
108	587774.643	399918.915	5.890
109	587780.520	399918.521	5.841
110	587781.738	399924.234	5.049
111	587786.787	399924.285	13.830
112	587786.319	399910.463	5.021
113	587781.307	399910.771	1.704
114	587779.621	399910.521	1.599
115	587778.429	399909.455	1.581
116	587778.019	399907.928	5.230
117	587777.718	399902.707	14.750
118	587766.685	399892.918	0.911
119	587766.178	399892.161	1.000
120	587766.399	399891.186	6.963
121	587771.156	399886.101	7.641
122	587776.376	399880.521	9.480
123	587775.726	399871.063	9.382
124	587769.739	399863.840	0.492
125	587769.709	399863.349	9.316
126	587774.860	399855.586	1.699
127	587776.048	399854.372	1.982
128	587778.022	399854.192	3.888
129	587779.388	399850.552	7.013
130	587786.380	399850.011	12.898
131	587786.161	399837.115	29.139
132	587784.199	399808.042	2.242
133	587786.428	399807.802	17.749
134	587790.466	399790.518	6.120
135	587792.072	399784.612	2.586
136	587792.573	399782.075	62.127
137	587788.694	399720.069	3.588
138	587785.115	399720.322	41.852
139	587743.368	399723.278	28.363
140	587742.045	399694.946	5.022
141	587747.054	399694.582	36.020
142	587744.699	399658.639	46.982
143	587697.779	399661.045	5.209
144	587697.480	399655.845	47.200
145	587744.618	399653.428	0.200
146	587744.818	399653.418	5.214

Intocmit,  
P.F.A. Florian Maria





# CALCUL DE SUPRAFATA

147	587744.899	399658.631	36.214
148	587747.267	399694.767	5.026
149	587742.254	399695.131	27.963
150	587743.558	399723.064	41.630
151	587785.084	399720.124	1.711
152	587784.819	399718.434	71.299
153	587856.026	399714.815	80.267
154	587851.012	399634.705	4.480
155	587846.548	399635.078	49.806
156	587796.856	399638.450	5.169
157	587794.124	399634.062	50.632
158	587743.624	399637.717	15.443
159	587744.599	399653.129	47.000
160	587697.661	399655.535	28.423
161	587695.909	399627.166	48.563
162	587692.742	399578.706	34.280
163	587690.463	399544.502	61.297
164	587686.823	399483.313	10.220
199	587686.133	399473.116	42.265
165	587683.282	399430.947	29.484
166	587681.354	399401.526	42.113
167	587678.588	399359.504	13.224
172	587677.674	399346.312	50.536
168	587674.182	399295.897	48.261
169	587671.231	399247.726	49.829
170	587667.624	399198.028	69.750
171	587663.437	399128.404	33.316

S=1240629mp

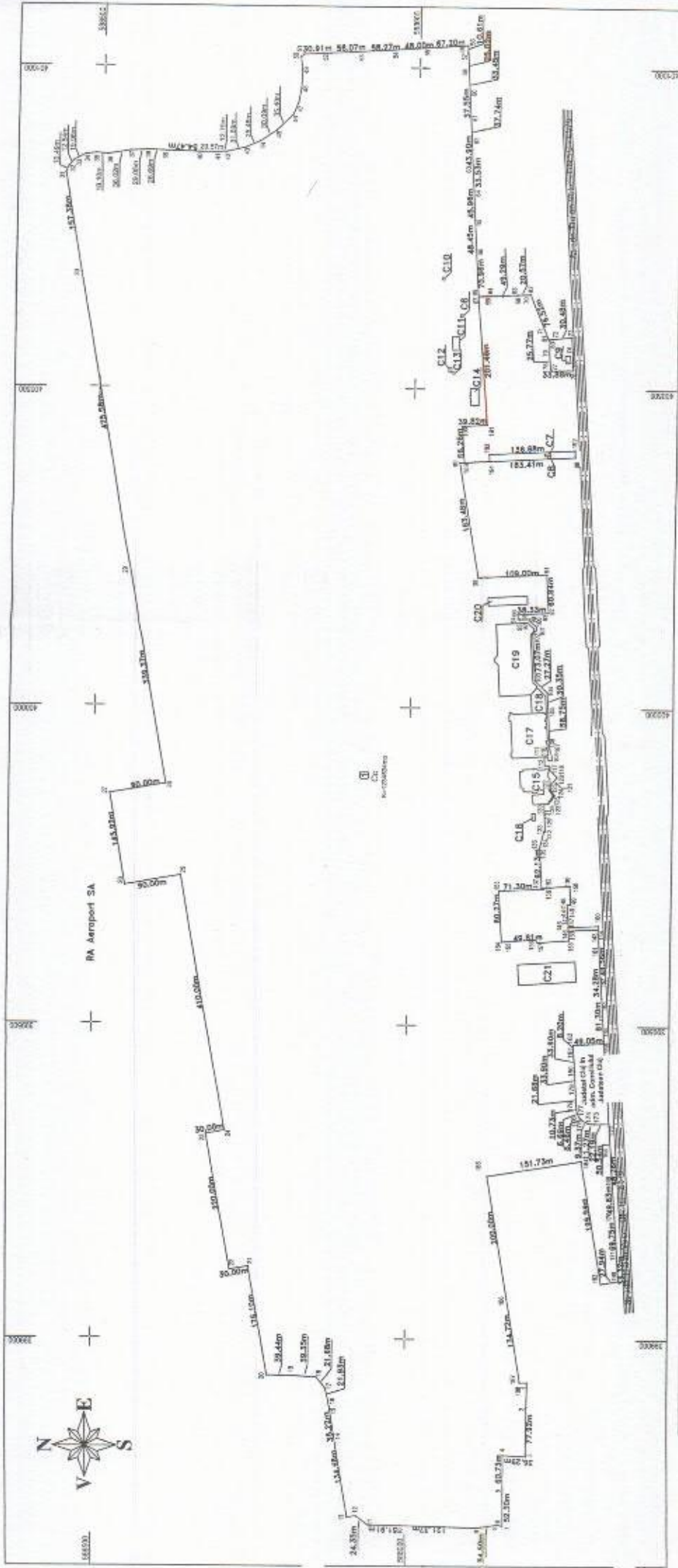
Intocmit,  
P.F.A. Florian Maria



Plan de aranjament și delimitare a imobilului cu propunere de dezvoltare

Scara 1:5000

M. SAȘULEA		Arhitectură	
12/2018		S.C. PROIECTA SPACE SOLUTIONS SRL	
Căminul nr. 10		CĂMINARCA	



Legend / Scale

[Symbol]	Grădini	1:1
[Symbol]	Clădire	1:1
[Symbol]	Drum	1:1
[Symbol]	Șosea	1:1
[Symbol]	Apărare împotriva inundațiilor	1:1
[Symbol]	Sistem de drenaj	1:1
[Symbol]	Linie de aer condiționat	1:1
[Symbol]	Linie de apă caldă	1:1
[Symbol]	Linie de apă rece	1:1
[Symbol]	Linie de gaz	1:1
[Symbol]	Linie de energie electrică	1:1
[Symbol]	Linie de apă pluvială	1:1
[Symbol]	Linie de apă potabilă	1:1
[Symbol]	Linie de canalizare	1:1
[Symbol]	Linie de apă de răcire	1:1
[Symbol]	Linie de aer condiționat extern	1:1
[Symbol]	Linie de apă caldă caldă	1:1
[Symbol]	Linie de apă caldă rece	1:1
[Symbol]	Linie de apă caldă caldă rece	1:1
[Symbol]	Linie de apă caldă caldă caldă	1:1
[Symbol]	Linie de apă caldă caldă caldă caldă	1:1

Detalii și note tehnice:

1. Planul este în scara 1:5000.
2. Toate măsurătorile sunt în metri și zecimile de milimetru.
3. Este interzisă reproducerea sau distribuția în orice formă a acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului fără acordul scris al autorului.
4. Este interzisă modificarea sau alterarea conținutului acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului.
5. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru alte scopuri decât cele prevăzute în plan.
6. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități comerciale.
7. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități industriale.
8. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități agricole.
9. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de servicii.
10. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de transport.
11. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de comunicații.
12. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de recreere.
13. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de educație.
14. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de sănătate.
15. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de cultură.
16. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de sport.
17. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de artă.
18. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de știință.
19. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de tehnologie.
20. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de mediu.
21. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de energie.
22. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de apă.
23. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de aer.
24. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de sol.
25. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de vegetație.
26. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de animale.
27. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de plante.
28. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de fungi.
29. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de bacterii.
30. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de virusuri.
31. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de protozoare.
32. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de alge.
33. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de ciuperci.
34. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de insecte.
35. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de animale mici.
36. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de animale mari.
37. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de păsări.
38. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de pești.
39. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de mamifere.
40. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de reptile.
41. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de amfibieni.
42. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de crustacee.
43. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de moluște.
44. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de nematode.
45. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de acari.
46. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de artropode.
47. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de invertebrate.
48. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de vertebrate.
49. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de animale domestice.
50. Este interzisă folosirea acestui plan de aranjament și delimitare a imobilului pentru activități de animale sălbatice.





# CALCUL DE SUPRAFATA

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
198	587661.283	399095.158	27.937
183	587688.849	399090.623	199.937
184	587721.094	399287.943	151.732
185	587870.850	399263.534	200.000
186	587838.595	399066.152	134.723
187	587816.868	398933.193	0.200
188	587816.872	398932.993	11.841
1	587805.034	398932.724	38.489
2	587805.961	398894.246	77.921
3	587807.414	398816.339	36.288
4	587843.651	398818.253	60.730
5	587844.037	398757.524	52.304
6	587844.413	398705.221	2.050
7	587846.450	398704.994	4.761
8	587850.887	398706.719	34.503
9	587885.015	398701.643	121.365
10	588006.340	398704.777	51.907
11	588058.237	398705.783	24.348
12	588077.748	398720.349	14.411
13	588091.990	398718.148	134.675
14	588112.554	398851.244	35.217
15	588118.149	398886.014	15.932
16	588120.554	398901.763	21.933
17	588125.807	398923.058	21.680
18	588139.906	398939.528	39.354
19	588179.205	398941.610	39.440
20	588218.638	398942.359	176.097
21	588249.281	399115.769	30.001
22	588278.806	399110.446	220.001
23	588317.835	399326.957	30.000
24	588288.311	399332.279	410.000
25	588361.048	399735.775	89.998
26	588449.653	399719.999	143.921
27	588474.883	399861.691	90.001
28	588386.276	399877.468	339.368
29	588446.609	400211.430	475.579
30	588531.158	400679.433	157.378
31	588559.124	400834.306	10.492
32	588554.858	400843.892	12.535
33	588546.309	400853.060	19.956
34	588528.497	400862.059	17.188
35	588511.442	400864.194	18.096
36	588493.437	400862.378	36.024
37	588457.900	400868.282	29.051
38	588428.877	400869.552	26.691
39	588402.198	400868.763	54.465
40	588347.750	400867.400	29.566
41	588318.184	400867.470	12.790
42	588305.401	400867.890	31.685
43	588274.478	400874.799	25.455
44	588251.199	400885.096	30.092
45	588225.993	400901.533	35.397
46	588200.277	400925.857	21.238
47	588191.810	400945.334	21.822
48	588187.851	400966.794	26.651
49	588186.941	400993.429	22.430
50	588189.169	401015.748	6.297


  
 Intocmit,  
 P.F.A. Florian Maria

# CALCUL DE SUPRAFATA

51	588184.442	401019.908	30.914
52	588153.568	401021.485	56.065
53	588097.594	401024.683	58.270
54	588039.424	401028.102	48.002
55	587991.512	401031.042	67.196
56	587924.448	401035.255	10.614
57	587924.234	401024.643	2.439
58	587923.855	401022.234	25.023
59	587922.297	400997.260	33.452
60	587920.371	400963.863	37.547
61	587918.083	400926.386	37.736
62	587915.859	400888.716	43.905
63	587913.295	400844.886	33.529
64	587911.158	400811.425	45.964
65	587908.466	400765.540	48.449
66	587905.543	400717.179	70.957
67	587901.133	400646.359	12.879
68	587888.266	400646.912	49.290
69	587839.013	400648.811	20.712
70	587818.323	400649.758	76.520
71	587789.368	400578.928	7.079
72	587782.304	400579.381	30.481
73	587751.960	400582.267	22.074
74	587750.494	400560.242	10.020
75	587749.904	400550.239	19.705
76	587749.117	400530.550	33.875
77	587782.981	400529.675	3.804
78	587785.520	400532.508	25.767
79	587787.660	400558.186	19.180
80	587787.785	400577.366	2.370
81	587789.579	400578.914	76.312
82	587818.455	400649.552	20.572
83	587839.005	400648.611	49.290
84	587888.258	400646.712	12.875
85	587901.121	400646.159	201.459
191	587884.662	400445.373	39.824
190	587924.432	400443.293	56.258
189	587920.079	400387.204	40.070
194	587880.063	400389.275	10.868
193	587880.951	400400.107	136.678
192	587744.446	400406.990	10.756
88	587744.097	400396.240	183.413
89	587927.265	400386.758	183.478
90	587894.735	400206.187	108.995
91	587785.880	400211.710	60.838
92	587782.549	400150.963	10.546
93	587793.075	400150.307	38.325
94	587831.326	400147.924	7.197
95	587830.798	400140.746	3.179
96	587827.641	400141.120	0.755
97	587827.566	400140.369	15.712
98	587811.882	400141.307	3.160
99	587811.705	400138.152	13.465
100	587801.666	400129.178	5.595
101	587801.353	400123.592	8.519
102	587807.028	400117.238	73.070
103	587802.942	400044.282	27.266
104	587783.163	400025.514	30.351



Intocmit,  
P.F.A. Florian Maria



# CALCUL DE SUPRAFATA

105	587781.413	399995.213	58.746
106	587778.683	399936.530	12.818
107	587774.807	399924.312	5.399
108	587774.643	399918.915	5.890
109	587780.520	399918.521	5.841
110	587781.738	399924.234	5.049
111	587786.787	399924.285	13.830
112	587786.319	399910.463	5.021
113	587781.307	399910.771	1.704
114	587779.621	399910.521	1.599
115	587778.429	399909.455	1.581
116	587778.019	399907.928	5.230
117	587777.718	399902.707	14.750
118	587766.685	399892.918	0.911
119	587766.178	399892.161	1.000
120	587766.399	399891.186	6.963
121	587771.156	399886.101	7.641
122	587776.376	399880.521	9.480
123	587775.726	399871.063	9.382
124	587769.739	399863.840	0.492
125	587769.709	399863.349	9.316
126	587774.860	399855.586	1.699
127	587776.048	399854.372	1.982
128	587778.022	399854.192	3.888
129	587779.388	399850.552	7.013
130	587786.380	399850.011	12.898
131	587786.161	399837.115	29.139
132	587784.199	399808.042	2.242
133	587786.428	399807.802	17.749
134	587790.466	399790.518	6.120
135	587792.072	399784.612	2.586
136	587792.573	399782.075	62.127
137	587788.694	399720.069	3.588
138	587785.115	399720.322	41.852
139	587743.368	399723.278	28.363
140	587742.045	399694.946	5.022
141	587747.054	399694.582	36.020
142	587744.699	399658.639	46.982
143	587697.779	399661.045	5.209
144	587697.480	399655.845	47.200
145	587744.618	399653.428	0.200
146	587744.818	399653.418	5.214
147	587744.899	399658.631	36.214
148	587747.267	399694.767	5.026
149	587742.254	399695.131	27.963
150	587743.558	399723.064	41.630
151	587785.084	399720.124	1.711
152	587784.819	399718.434	71.299
153	587856.026	399714.815	80.267
154	587851.012	399634.705	4.480
155	587846.548	399635.078	49.806
156	587796.856	399638.450	5.169
157	587794.124	399634.062	50.632
158	587743.624	399637.717	15.443
159	587744.599	399653.129	47.000
160	587697.661	399655.535	28.423
161	587695.909	399627.166	48.563
162	587692.742	399578.706	34.280

Intocmit,  
P.F.A. Florian Maria

# CALCUL DE SUPRAFATA

163	587690.463	399544.502	61.297
164	587686.823	399483.313	10.220
199	587686.133	399473.116	49.053
182	587735.099	399470.203	8.204
181	587734.680	399462.010	33.899
180	587732.470	399428.183	32.914
179	587730.914	399395.306	21.683
178	587729.617	399373.662	10.729
177	587728.317	399363.012	6.694
176	587725.464	399356.956	8.459
175	587719.308	399351.154	9.365
174	587711.094	399346.655	11.273
173	587699.854	399345.790	22.186
172	587677.674	399346.312	50.536
168	587674.182	399295.897	48.261
169	587671.231	399247.726	49.829
170	587667.624	399198.028	69.750
171	587663.437	399128.404	33.316
S=1234504mp			

Intocmit,  
P.F.A. Florian Maria

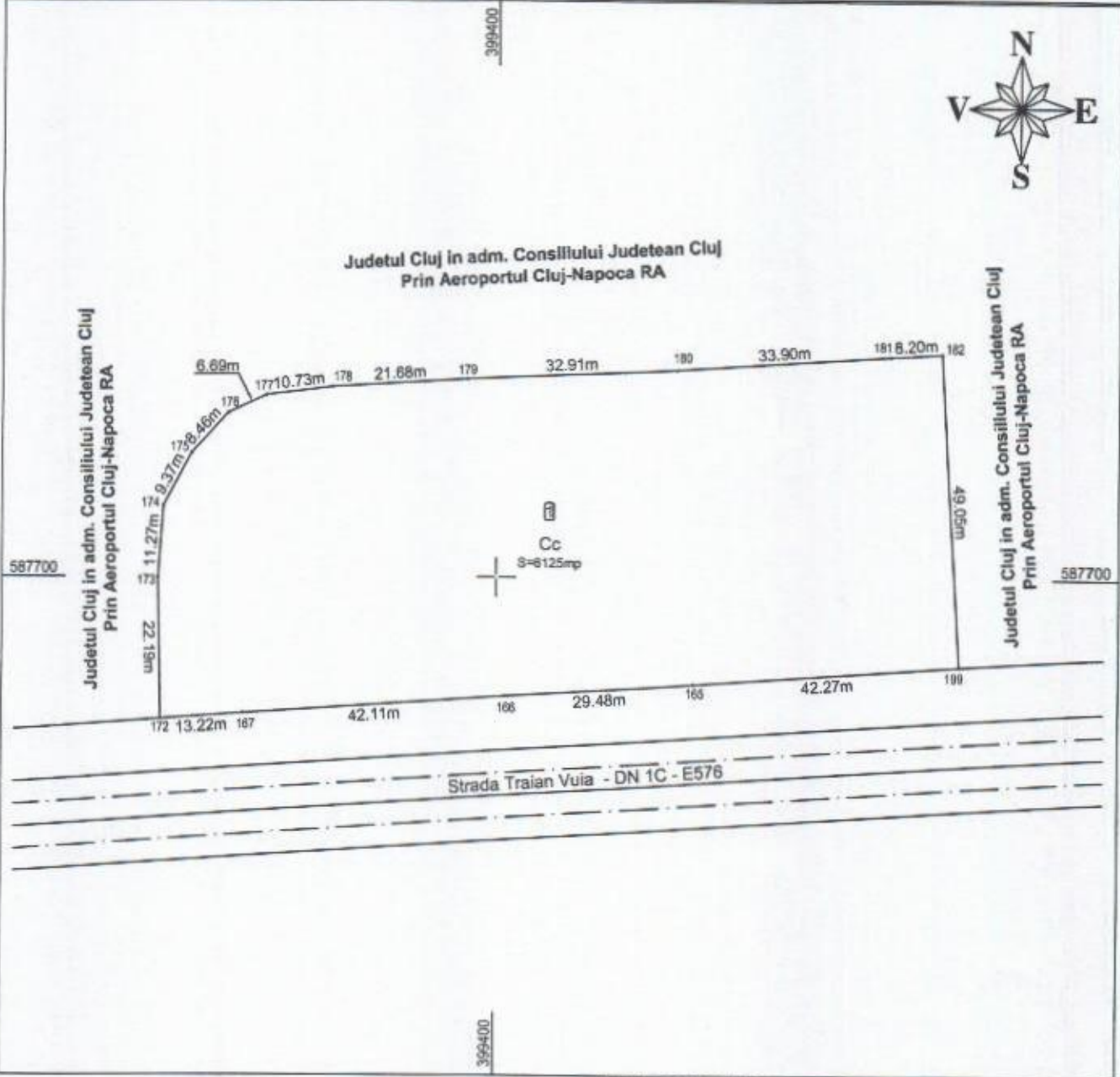




PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara 1:1000

ANEXA NR.11

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	6125mp	Mun. Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, Nr. 149-151, Jud. Cluj.	
Cartea Funciara nr.		UAT	CLUJ-NAPOCA



Inventar de coordonate:

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
199	587686.133	399473.116
165	587683.282	399430.947
166	587681.354	399401.526
167	587678.588	399359.504
172	587677.674	399346.312
173	587699.854	399345.790
174	587711.094	399346.655
175	587719.308	399351.154
176	587725.464	399356.956
177	587728.317	399363.012
178	587729.617	399373.662
179	587730.914	399395.306
180	587732.470	399428.183
181	587734.690	399462.010
182	587735.099	399470.203

Suprafata masurata = 6125mp  
Suprafata din act = 6125mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
1	Curti Constructii	6125		Teren intravilan
Total		6125		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
Total			

Executant:	Receptionat:
PFA Florian Maria	
Data: Aprilie 2014	Se confirma suprafata din masurator si introducerea imobilului in baza de date



# CALCUL DE SUPRAFATA

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
198	587661.283	399095.158	27.937
183	587688.849	399090.623	199.937
184	587721.094	399287.943	151.732
185	587870.850	399263.534	200.000
186	587838.595	399066.152	134.723
187	587816.868	398933.193	0.200
188	587816.872	398932.993	11.841
1	587805.034	398932.724	38.489
2	587805.961	398894.246	77.921
3	587807.414	398816.339	36.288
4	587843.651	398818.253	60.730
5	587844.037	398757.524	52.304
6	587844.413	398705.221	2.050
7	587846.450	398704.994	4.761
8	587850.887	398706.719	34.503
9	587885.015	398701.643	121.365
10	588006.340	398704.777	51.907
11	588058.237	398705.783	24.348
12	588077.748	398720.349	14.411
13	588091.990	398718.148	134.675
14	588112.554	398851.244	35.217
15	588118.149	398886.014	15.932
16	588120.554	398901.763	21.933
17	588125.807	398923.058	21.680
18	588139.906	398939.528	39.354
19	588179.205	398941.610	39.440
20	588218.638	398942.359	176.097
21	588249.281	399115.769	30.001
22	588278.806	399110.446	220.001
23	588317.835	399326.957	30.000
24	588288.311	399332.279	410.000
25	588361.048	399735.775	89.998
26	588449.653	399719.999	143.921
27	588474.883	399861.691	90.001
28	588386.276	399877.468	339.368
29	588446.609	400211.430	475.579
30	588531.158	400679.433	157.378
31	588559.124	400834.306	10.492
32	588554.858	400843.892	12.535
33	588546.309	400853.060	19.956
34	588528.497	400862.059	17.188
35	588511.442	400864.194	18.096
36	588493.437	400862.378	36.024
37	588457.900	400868.282	29.051
38	588428.877	400869.552	26.691
39	588402.198	400868.763	54.465
40	588347.750	400867.400	29.566
41	588318.184	400867.470	12.790
42	588305.401	400867.890	31.685
43	588274.478	400874.799	25.455
44	588251.199	400885.096	30.092
45	588225.993	400901.533	35.397
46	588200.277	400925.857	21.238
47	588191.810	400945.334	21.822
48	588187.851	400966.794	26.651
49	588186.941	400993.429	22.430
50	588189.169	401015.748	6.297


  
 Intocmit,  
 P.F.A. Florian Maria



# Descrierea lucrarilor topografice si geodezice

## 1. Metode si aparatura folosita la masuratori:

S-a folosit metoda drumuirii combinata cu radierea, iar aparatul folosit la masuratori este Statia Totala Leica 407 si ruleta de 50 m.

## 2. Sistemul de coordonate:

Sistemul de proiectie - Stereografic 1970

Sistemul de cote - Marea Neagra 1975

## 3. Puncte geodezice de sprijin vechi si noi folosite:

### a) Puncte Vechi:

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
RTV Mare	587507.16	398506.82
Aerogara Cluj	587801.41	399871.14
Som. Dig	588172.10	398707.27

### b) Puncte Noi:

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
1001	588140.76	399012.43
1002	587863.35	399018.30
1003	588266.54	399682.85
1004	587792.90	399732.57
1005	588020.57	400127.84
1006	588354.84	400556.37
1007	588043.93	400924.59

Intocmit,  
P.F.A. Florian Maria



# INVENTAR DE COORDONATE

## A. PUNCTE VECHI

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
RTV Mare	587507.16	398506.82
Aerogara Cluj	587801.41	399871.14
Som. Dig	588172.10	398707.27

## B. PUNCTE NOI

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
1001	588140.76	399012.43
1002	587863.35	399018.30
1003	588266.54	399682.85
1004	587792.90	399732.57
1005	588020.57	400127.84
1006	588354.84	400556.37
1007	588043.93	400924.59

Intocmit,  
P.F.A. Florian Maria





# FISA DE MASURATORI PRIN METODE CLASICE

## PUNCTE PE CONTUR

Statie	Punct Vizat	Distante	Directii Orizontale	Unghiuri Zenitale
1001	1	298,30m	289,5449gm	99.4521
	8	104,76m	353,3555gm	99.6321
	10	169,30m	39,3054gm	101.4987
	11	360,95m	67,3563gm	101.3924
1003	13	108,32m	32,4974gm	100.6587
	14	186,84m	12,7414gm	101.0241
	15	274,57m	45,1581gm	101.3887
	16	228,50m	64,8871gm	101.7894
1006	17	356,94m	316,5538gm	99.2041
	19	344,94m	59,6484gm	99.4669
	29	311,05m	101,4446gm	100.7458
	34	368,18m	122,7373gm	100.6990
1007	39	171,48m	35,6824gm	99.0302
	45	162,86m	152,4374gm	98.8632
	60	429,17m	259,6156gm	100.4447
	68	449,92m	255,0432gm	101.7894
1005	74	275,07m	121,9390gm	99.6665
	75	147,90m	164,4699gm	99.7984
	76	249,23m	178,1506gm	100.6970
	77	239,63m	201,3732gm	100.2864
1004	93	163,66m	133,4683gm	100.9713
	94	103,66m	164,3731gm	99.5566
	95	122,44m	243,1135gm	100.7987
	96	92,71m	265,1265gm	100.5646
1002	105	615,42m	93,0153gm	99.3132
	108	96,98m	268,1747gm	99.3696
	109	103,40m	261,8465gm	99.5828
	111	209,57m	282,7982gm	100.7411
	114	313,65m	296,1533gm	101.3924

Intocmit,  
P.F.A. Florian Maria



# INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
198	587661.283	399095.158
183	587688.849	399090.623
184	587721.094	399287.943
185	587870.850	399263.534
186	587838.595	399066.152
187	587816.868	398933.193
188	587816.872	398932.993
1	587805.034	398932.724
2	587805.961	398894.246
3	587807.414	398816.339
4	587843.651	398818.253
5	587844.037	398757.524
6	587844.413	398705.221
7	587846.450	398704.994
8	587850.887	398706.719
9	587885.015	398701.643
10	588006.340	398704.777
11	588058.237	398705.783
12	588077.748	398720.349
13	588091.990	398718.148
14	588112.554	398851.244
15	588118.149	398886.014
16	588120.554	398901.763
17	588125.807	398923.058
18	588139.906	398939.528
19	588179.205	398941.610
20	588218.638	398942.359
21	588249.281	399115.769
22	588278.806	399110.446
23	588317.835	399326.957
24	588288.311	399332.279
25	588361.048	399735.775
26	588449.653	399719.999
27	588474.883	399861.691
28	588386.276	399877.468
29	588446.609	400211.430
30	588531.158	400679.433
31	588559.124	400834.306
32	588554.858	400843.892
33	588546.309	400853.060
34	588528.497	400862.059
35	588511.442	400864.194
36	588493.437	400862.378
37	588457.900	400868.282
38	588428.877	400869.552
39	588402.198	400868.763
40	588347.750	400867.400
41	588318.184	400867.470
42	588305.401	400867.890
43	588274.478	400874.799
44	588251.199	400885.096
45	588225.993	400901.533
46	588200.277	400925.857
47	588191.810	400945.334
48	588187.851	400966.794
49	588186.941	400993.429
50	588189.169	401015.748

Intocmit,  
P.F.A. Florian Maria





# INVENTAR DE COORDONATE

51	588184.442	401019.908
52	588153.568	401021.485
53	588097.594	401024.683
54	588039.424	401028.102
55	587991.512	401031.042
56	587924.448	401035.255
57	587924.234	401024.643
58	587923.855	401022.234
59	587922.297	400997.260
60	587920.371	400963.863
61	587918.083	400926.386
62	587915.859	400888.716
63	587913.295	400844.886
64	587911.158	400811.425
65	587908.466	400765.540
66	587905.543	400717.179
67	587901.133	400646.359
68	587888.266	400646.912
69	587839.013	400648.811
70	587818.323	400649.758
71	587789.368	400578.928
72	587782.304	400579.381
73	587751.960	400582.267
74	587750.494	400560.242
75	587749.904	400550.239
76	587749.117	400530.550
77	587782.981	400529.675
78	587785.520	400532.508
79	587787.660	400558.186
80	587787.785	400577.366
81	587789.579	400578.914
82	587818.455	400649.552
83	587839.005	400648.611
84	587888.258	400646.712
85	587901.121	400646.159
191	587884.662	400445.373
190	587924.432	400443.293
189	587920.079	400387.204
194	587880.063	400389.275
193	587880.951	400400.107
192	587744.446	400406.990
88	587744.097	400396.240
89	587927.265	400386.758
90	587894.735	400206.187
91	587785.880	400211.710
92	587782.549	400150.963
93	587793.075	400150.307
94	587831.326	400147.924
95	587830.798	400140.746
96	587827.641	400141.120
97	587827.566	400140.369
98	587811.882	400141.307
99	587811.705	400138.152
100	587801.666	400129.178
101	587801.353	400123.592
102	587807.028	400117.238
103	587802.942	400044.282
104	587783.163	400025.514

  
Intocmit,  
P.F.A. Florian Maria

# INVENTAR DE COORDONATE

105	587781.413	399995.213
106	587778.683	399936.530
107	587774.807	399924.312
108	587774.643	399918.915
109	587780.520	399918.521
110	587781.738	399924.234
111	587786.787	399924.285
112	587786.319	399910.463
113	587781.307	399910.771
114	587779.621	399910.521
115	587778.429	399909.455
116	587778.019	399907.928
117	587777.718	399902.707
118	587766.685	399892.918
119	587766.178	399892.161
120	587766.399	399891.186
121	587771.156	399886.101
122	587776.376	399880.521
123	587775.726	399871.063
124	587769.739	399863.840
125	587769.709	399863.349
126	587774.860	399855.586
127	587776.048	399854.372
128	587778.022	399854.192
129	587779.388	399850.552
130	587786.380	399850.011
131	587786.161	399837.115
132	587784.199	399808.042
133	587786.428	399807.802
134	587790.466	399790.518
135	587792.072	399784.612
136	587792.573	399782.075
137	587788.694	399720.069
138	587785.115	399720.322
139	587743.368	399723.278
140	587742.045	399694.946
141	587747.054	399694.582
142	587744.699	399658.639
143	587697.779	399661.045
144	587697.480	399655.845
145	587744.618	399653.428
146	587744.818	399653.418
147	587744.899	399658.631
148	587747.267	399694.767
149	587742.254	399695.131
150	587743.558	399723.064
151	587785.084	399720.124
152	587784.819	399718.434
153	587856.026	399714.815
154	587851.012	399634.705
155	587846.548	399635.078
156	587796.856	399638.450
157	587794.124	399634.062
158	587743.624	399637.717
159	587744.599	399653.129
160	587697.661	399655.535
161	587695.909	399627.166
162	587692.742	399578.706

Intocmit,  
P.F.A. Florian Maria





# INVENTAR DE COORDONATE

163	587690.463	399544.502
164	587686.823	399483.313
199	587686.133	399473.116
182	587735.099	399470.203
181	587734.680	399462.010
180	587732.470	399428.183
179	587730.914	399395.306
178	587729.617	399373.662
177	587728.317	399363.012
176	587725.464	399356.956
175	587719.308	399351.154
174	587711.094	399346.655
173	587699.854	399345.790
172	587677.674	399346.312
168	587674.182	399295.897
169	587671.231	399247.726
170	587667.624	399198.028
171	587663.437	399128.404
165	587683.282	399430.947
166	587681.354	399401.526
167	587678.588	399359.504

Intocmit,  
P.F.A. Florian Maria



Reperajul punctelor topografice

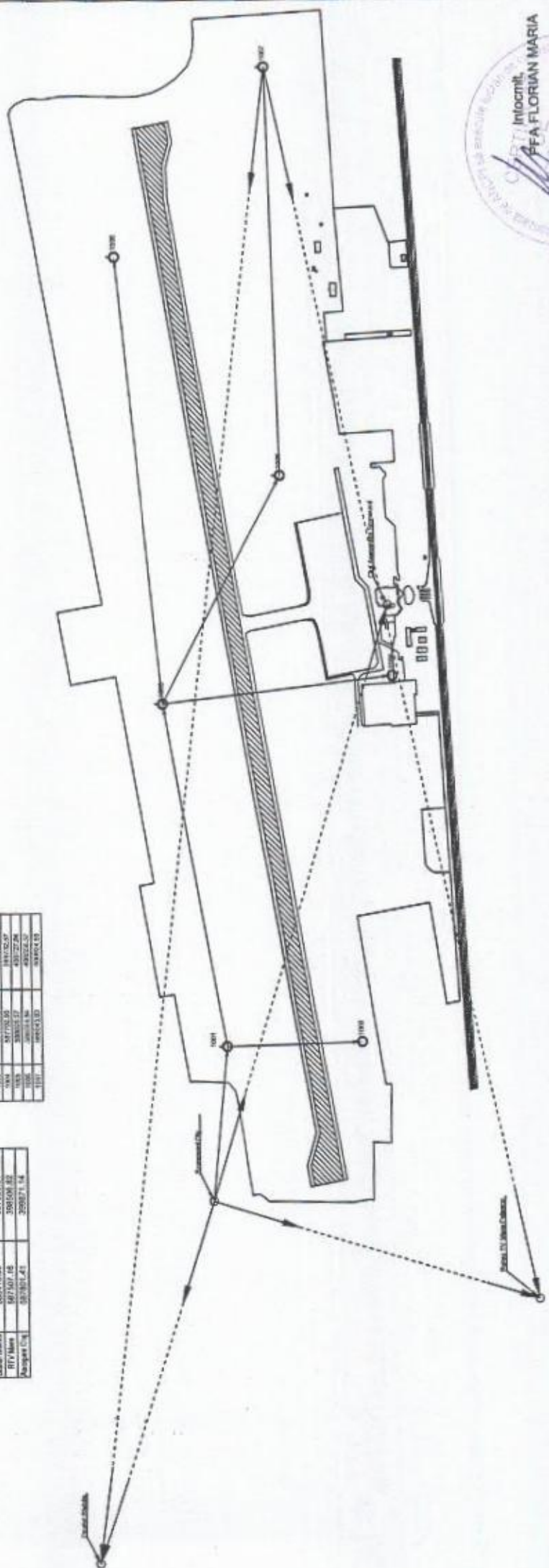


**PUNCTE DE STATIE**

Nume Punct	COORDONATE STEREO70	
	X(m)	Y(m)
Sta. 1	569111.58	586022.22
Sta. 2	569124.38	586123.43
Sta. 3	569163.38	586113.30
Sta. 4	569196.14	585522.85
Sta. 5	569202.05	585122.59
Sta. 6	569215.27	585122.28
Sta. 7	569215.86	585122.52
Sta. 8	569215.83	585122.83

**PUNCTE VIZATE**

Nume Punct	COORDONATE STEREO70	
	X(m)	Y(m)
Sta. 1	569111.52	587295.31
Sta. 2	569107.18	586008.82
Sta. 3	569161.41	586021.14





**TABEL DE MISCARE A PARCELELOR**

CORPUL DE PROPRIETATE : din Mun. Cluj-Napoca, Str. Traian Vuia, nr. 149-151, Jud. Cluj.

**A. SITUATIA CONFORM CARTII FUNCIARE**

NR. C.F.	NR. CAD.	NR. TOPO	DESCRIERE IMOBIL	SUPRAF. (m.p.)	PROPRIETARI
302693, Cluj-Napoca	302693	-	<p align="center">Cluj-N, str T. Vuia, nr 149-151</p> <p><b>C6 Punct de control</b>, Sc=16.78mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap</p> <p><b>C7 Magazie</b>, Sc=38.00mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 3 incap</p> <p><b>C8 Anexa magazie</b>, Sc=18.92mp C-tie cu fundatie din beton, pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap</p> <p><b>C9 Depozit carburanti</b>, Sc=96.57mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 4 incap</p> <p><b>C10 Atelier</b>, Sc=14.87mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu placi azbociment comp din 1 incap</p> <p><b>C11 Grup social</b>, Sc=214.56mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 coridor 1 gr san 7 incap</p> <p><b>C12 Magazie</b>, Sc=34.72mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap</p> <p><b>C13 Magazie</b>, Sc=8.35mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap</p> <p><b>C14 Grup social</b>, Sc=335.23mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din P si E: P: 1 remiza garaj 1 casa scarii 1 coridor 1 sala dusuri 2 gr san si 11 incap</p> <p><b>C15 Cladire aerogara</b>, Sc=2030.27mp C-tie din beton pereti din caram si sticla acoperis cu planseu beton comp din P, E si turn de control</p> <p><b>C16 Cladire hidrofor</b>, Sc=51.32mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap</p> <p><b>Anexe:</b> supraf c-ta comp din: parcuri auto, pcte de control, pista decolare aterizare, receptoare, rezervoare, statie helio, teren sport, depozite, canal polata, gherete, cai de rulare, soproane, punct de comanda, bazine, platforme betonate, rampe, magazii, transformatoare, platforma parcare avioane, foisor cu o supraf construita Sc=104690.96mp</p>	1240629	Judetul Cluj in adm. Consiliului Judetean Cluj Prin Aeroportul Cluj-Napoca RA





**C17 Terminal de Pasageri Sosiri, Sc = 3952mp:** Subsoli: S01 sp manevra bagaje,S02 coridor,S03 scara,S04 paza,S05 IE,S06 c slabi,S07 pct termic,S08 comanda sprinklere,S09 TEG,S10 hol acces,S11 cam motoare,S12 sas acces adapost ALA,S13 adapost ALA,S14 coridor,S15 sp aeroport,S16 sp aeroport,S17 vest F,S18 gr san F,S19 vest B,S20 grup san B,S21 hol acces,S22 coridor,S23 Pol Frontiera,S24 gr san Pol Frontiera,S25 hol acces azilanti,S26 azilanti,S27 gr san azilanti,S28 azilanti,S29 gr san azilanti,S30 gr soc azilanti,S31 retinuti,S32 gr soc retinuti,S33 gr san retinuti,S34 indezirabili,S35 indezirabili,S36 CT,S37 scara,S38 IE,S39 WC F,S40 WC B,S41 IE,S42 cam motoare,S43 hol,S44 disp TVCI,S45 cam control benzi,S46 anexa,S47 anexa,S48 sp aeroport,S49 sp aeroport,S50 scara,S51 IE,S52 put lift hidr,S53 put lift,S54 coridor inst san,S55 sp garare carucioare

Parter: P01 hol public acces,P02a windfang,P02b windfang,P03 sp comercial,P03a sp comercial,P04 WC pers cu dizab,P05 hol WC,P06 WC B,P07 WC F,P08 IE+c slabi,P09 hol aprovizionare,P10 cam pubele,P11 dep restaurant,P11a birou,P12 magazine bagaje,P13 WC VIP B,P14 WC VIP F,P15 WC pers cu dizab,P16 WC F,P17 WC B,P18 hol WC,P19 oficiu,P20 birou,P21 birou,P22 hol VIP,P23 salon VIP,P24 hol acces sosiri schengen,P25 birou bagaje pierdute,P26 sp comercial,P27 hol iesire sosiri schengen,P28 recuperare bagaje,P29 control sanitar,P30 control X RAY,P31 asteptare,P32 birou Eurodac,P33 birou control pasapoarte,P34 birou Vama,P35 hol acces sosiri nonschengen,P36 galerie acces,P37 recuperare bagaje,P38 hol iesire sosiri nonschengen,P39 birou bagaje confiscate,P40 IE+c slabi,P41 WC pers cu dizab,P42 WC B,P43 WC F,P44 sp comercial,P45 sc tranzit,P46 IE,S1 sc S-P-E,S2 sc P-E,S3 sc S-P-E,S4 sc,B1 ag inchirieri,B2 ag inchirieri,B3 ag inchirieri,B4 ag inchirieri,B5 ag inchirieri,B6 infor,B7 ag inchirieri,B8 ag inchirieri,B9 ag inchirieri,B10 ag inchirieri,B11 ag inchirieri,B12 ag inchirieri

Etaj:E01 gal supanta,E02 hol,E03 IE+c slabi,E04 hol,E05 hol,E06 vest F,E07 vest B,E08 evacuare gunoi,E09 cam frigorifica,E10 dep uscat,E11 bucatar,E12 hol,E13 bucatarie,E14 spalator vesela,E15 oficiu,E16 restaurant panoramic,E17 oficiu sala de conferinte,E18 sala consiliu,E19 birou director general,E19a anexa birou director general,E20 WC,E21 oficiu,E22 secretariat,E23 birou director,E24 birou director,E25 birou director,E26 birou director,E27 WC F,E28 WC B,E29 birou,E30 birou,E31 birou,E32 birou,E33 WC F,E34 cam curatenie,E35 WC B,E36 IE+c slabi,E37 disp,E38 birou,E39 birou agentie,E40 birou agentie,E41 birou,E42+45 birou,E46/E48 sala sedinte,E47/E49 serviciu tehnic,E50 birou,E51 birou,E52 birou,E53 birou,E54 anexa,E55 spatiu sali conferinte,E56 birou,E57 birou,E58 birou,E59 birou agentie,E60 birou,E61 birou,E62 birou,E63 birou,E64 WC B,E65 WC pers cu dizab,E66 WC F,E67 WC B,E68 WC B,E69 WC F,E70 WC F,E71 WC pers cu dizab,E72 hol WC,S1 sc S-P-E,S2 sc P-E,S3 sc S-P-E,S4 sc tranzit





**C18 Corp de legatura**, Sc=775mp:Subsol:CL/S01 sp aeroport,CL/S02 tabl el lift,CL/S03 cam pompe rezervor sprinklere,CL/S04 anexa,CL/S05 anexa,CL/S06 cam motoare,curte acoperita,curte servicii,rampa acces subso

Parter:CL/P01 gal comerciala,CL/S scara,1 anexa,1 lift marfa,1 tabl electric Etaj:CL/E01 gal comerciala,CL/S scara,1 lift marfa,1 tabl electric

**C19 Terminal de Pasageri Plecari**, Sc=6230mp:Subsol:S01 sp manevra bagaje,S02 centrala sprinklere,S03 sp aeroport,S04 coridor,S05 pct termic,S06 sp tehnic,S07 sp aeroport,S08 coridor,S09 sp aeroport,S10 sp aeroport,S11 sp aeroport,S12 coridor,S13 birou comanda,S14 disp,S15 camera arme,S16 camera ofiteri,S17 camera odihna,S18 coridor,S19 disp SCADA,S20 dep piese benzi,S21 sala pregatire SAT,S22 sp tehnic,S23 sp tehnic,S24 adapt ALA,S25 gr san,S26 sas acces,S27 sp aeroport,S28 tabl el lift,S29 tabl el lift,S30 sp aeroport,S31 IE+c slabi,S32 coridor,S33 cam lift,S34 sp aeroport,S35 tabl generale,S36 tabl el PF-AT-VAMA,S37 cam motor lift,S38 reconciliere,S39 control nivel 2,S40 tabl el,S41 coridor,S42 sala mese,S43 oficiu,S44 vest BAT F,S45 gr san F,S46 gr san B,S47 vest BAT B,S48 coridor,S49 tabl el,S50 IE+c slabi,S51 sp tehnic,S52 coridor,S53 vest B,S54 gr san B,S55 gr san F,S56 vest F,S57 tabl el lift,S58 sp aeroport,S59 cam UPS,5 goluri lift,1 lift,S3 sc personal,S4 sc personal,S5 sc BAT,S8 sc acces ALA

Parter:P01 hol acces,P01a control crew,4 P02a windfang-uri,P03 sp comercial,P04 WC B,P05 WC pers cu dizab,P06 WC F,P07 WC,P08 hol asteptare,P09 cabinet medical,P10 tratamente,P11 cam curatenie,P12 coridor,P13 IE+c slabi,P14 Pol Frontiera,P15 SAT,P16 operational,P17 coridor,P18 operational,P19 gr san B,P20 gr san F,P21 disp,P22 disp,P23 hol iesiri,P24 salon VIP,P25 birou VIP,P26 WC VIP F,P27 WC VIP B,P28 oficiu,P29 tranzit,P30 check-in VIP,P31 birou VIP,P32 sala astept business zb interne,P32a WC B,P32b WC F,P33 dep bar,P34 WC pers cu dizab,P35 WC F,P36 WC B,P37 birou SRI,P38 birou SRI,P39 birou PF,P40 coridor,P41 birou Pol Frontiera,P42 birou Vama,P43 bar,P44 dep bar,P45 cam curatenie,P46 hol regrupare non schengen,P47 zona duty-paid,P48 zona control,P49 zona control,P50 hol regrupare schengen,P50a sp comercial,P51 dep bar,P51a cam aspiratie,P52 coridor,P53 astep business zb internat,P53a WC F,P53b WC B,P54 check-in,P56 hol WC,P57 WC B,P58 WC F,P59 WC pers cu dizab,P60 cam tabl el,P61 cam curatenie,P62 bagaje agabaritice,P63 asteptare,P63a sp comercial,P64 sp comercial,P64a bar,P64b dep bar,P65 IE+c slabi,P66 coridor,P67 WC pers cu dizab,P68 WC B,P69 WC F,P70 sp comercial,P71 coridor,P72 camera pubele,P73 acces marfa,P74 sp comercial,P75a1 sp comercial,P75a2 comp aviatice,P75a3 comp aviatice,P75b1 comp aviatice,P75b2 comp aviatice,P75b3 comp aviatice,P75b4 sp comercial,P75c sp comercial,P76 mama&copilul,P77 mama&copilul,P78 mama&copilul,P79 cam aspiratie,P80 cam aspiratie,P81 cam aspiratie,P82 cam





aspiratie,P83 cam aspiratie,S1 sc public,S2 sc public,S3 sc public,S4 sc personal S-P-E,S4 sc personal S-P-E,S5 sc BAT,S6 sc public P-E,S7 sc public P-E,S8 sc acces ALA,S9 sc tranzit,S10 sc,6 lifturi

Etaj:E01 gal supanta,E02 sp comercial,E03 sala instruire,E03a cam curatenie,E04 IE+c slabi,E05 culoar tranzit,E06 coridor dispecer,E07 disp aeroport,E08 gr san B,E09 gr san F,E10 disp operational,E11 disp operational,E12 sala criza,E13 agentie,E14 agentie,E15 capela,E16 WC B,E17 hol WC,E18 WC F,E19 WC pers cu dizab,E20 birou agentie,E21 culoar tranzit E,E22 birou agentie,E23 birou agentie,E24 birou agentie,E25 birou agentie,E26 birou agentie,E27 birou agentie,E28 birou agentie,E29 birou agentie,E30 birou agentie,E31 birou agentie,E32 WC F,E33 WC B,E34 WC pers cu dizab,E35 sas WC,E36 sp alim publica,E37 bucatarie,E38 vest F,E39 vest B,E40 hol serviciu,E41 oficiu,E42 IE+c slabi,E43 hol,E44 sp comercial,E45 sp comercial,E46 coridor,E47 sp comercial,E48 ghenă gunoi,E49 sp comercial,E50 coridor,S1 sc public,S2 sc tranzit P,S3 sc personal S-P-E,S4 sc personal S-P-E,S5 sc BAT,S6 sc public P-E,S7 sc public P-E,S9 sc tranzit,S10 sc,2 lifturi acces pers cu dizab,2 lifturi,lift marfa,terasa necirculabila

**C20 Uzina electrica si centrala termica**, Sc=798mp: 1 centr term,1 disp tehnic,1 gr san,1 atelier mecanic,1 cam MT,trafo nr 1,trafo nr 2,trafo nr 3,trafo nr 1-balizaj,trafo nr 2-balizaj,1 TG J T si 1 regulatori

**C21 Cladire Handling si P.S.I.**, Sc=3060mp:Parter:Centrala termica, magazine 1, magazine 2, atelier 1, hol+C.S., magazine 3, atelier 2, depozitare, magazine 4, hol+C.S., magazine 5, grup sanitar 1, grup sanitar 2, hol+C.S., magazine 6, garaj echipamente pompieri, garaj echipamente handling; Etaj: sala de cursuri, grup sanitar 1, grup sanitar 2, birou 1, birou 2, hol+ C.S., birou 3, birou 4, birou 5, birou 6, grup sanitar 3, vestiar 1, vestiar 2, hol+C.S., grup sanitar 4, grup sanitar 5, vestiar 3, hol+C.S., birou 7, birou 8, birou 9. Nu are lift, nu are certificat de performanta energetica.





**B. SITUATIA VIITOARE**

NR. C.F.	NR. CAD.	NR. TOPO	DESCRIERE IMOBIL	SUPRAF. (m.p.)	PROPRIETARI
			<p>Teren Cluj-Napoca, str T. Vuia, nr 149-151</p> <p><b>C6 Punct de control</b>, Sc=16.78mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap</p> <p><b>C7 Magazie</b>, Sc=38.00mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 3 incap</p> <p><b>C8 Anexa magazie</b>, Sc=18.92mp C-tie cu fundatie din beton, pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap</p> <p><b>C9 Depozit carburanti</b>, Sc=96.57mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 4 incap</p> <p><b>C10 Atelier</b>, Sc=14.87mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu placi azbociment comp din 1 incap</p> <p><b>C11 Grup social</b>, Sc=214.56mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 coridor 1 gr san 7 incap</p> <p><b>C12 Magazie</b>, Sc=34.72mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap</p> <p><b>C13 Magazie</b>, Sc=8.35mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap</p> <p><b>C14 Grup social</b>, Sc=335.23mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din P si E: P: 1 remiza garaj 1 casa scarii 1 coridor 1 sala dusuri 2 gr san si 11 incap</p> <p><b>C15 Cladire aerogara</b>, Sc=2030.27mp C-tie din beton pereti din caram si sticla acoperis cu planseu beton comp din P, E si turn de control</p> <p><b>C16 Cladire hidrofor</b>, Sc=51.32mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap</p> <p><b>Anexe:</b> supraf c-ta comp din: parcar auto, pcte de control, pista decolare aterizare, receptoare, rezervoare, statie helio, teren sport, depozite, canal polata, gherete, cai de rulare, soproane, punct de comanda, bazine, platforme betonate, rampe, magazii, transformatoare, platforma parcare avioane, foisor cu o supraf construita Sc=104690.96mp</p> <p><b>C17 Terminal de Pasageri Sosiri</b>, Sc = 3952mp: Subsol: S01 sp manevra bagaje, S02 coridor, S03 scara, S04 paza, S05 IE, S06 c slabi, S07 pct termic, S08 comanda sprinklere, S09 TEG, S10 hol acces, S11 cam motoare, S12 sas acces adapost ALA, S13 adapost ALA, S14 coridor, S15 sp aeroport, S16 sp aeroport, S17 vest F, S18 gr san F, S19 vest B, S20 grup san B, S21 hol acces, S22 coridor, S23 Pol Frontiera, S24 gr san Pol</p>	1234504	<p>Judetul Cluj in adm. Consiliului Judetean Cluj prin Aeroportul Cluj-Napoca RA</p>







Frontiera,S25 hol acces azilanti,S26 azilanti,S27 gr san azilanti,S28 azilanti,S29 gr san azilanti,S30 gr soc azilanti,S31 retinuti,S32 gr soc retinuti,S33 gr san retinuti,S34 indezirabili,S35 indezirabili,S36 CT,S37 scara,S38 IE,S39 WC F,S40 WC B,S41 IE,S42 cam motoare,S43 hol,S44 disp TVCI,S45 cam control benzi,S46 anexa,S47 anexa,S48 sp aeroport,S49 sp aeroport,S50 scara,S51 IE,S52 put lift hidr,S53 put lift,S54 coridor inst san,S55 sp garare carucioare

Parter: P01 hol public acces,P02a windfang,P02b windfang,P03 sp comercial,P03a sp comercial,P04 WC pers cu dizab,P05 hol WC,P06 WC B,P07 WC F,P08 IE+c slabi,P09 hol aprovizionare,P10 cam pubele,P11 dep restaurant,P11a birou,P12 magazine bagaje,P13 WC VIP B,P14 WC VIP F,P15 WC pers cu dizab,P16 WC F,P17 WC B,P18 hol WC,P19 oficiu,P20 birou,P21 birou,P22 hol VIP,P23 salon VIP,P24 hol acces sosiri schengen,P25 birou bagaje pierdute,P26 sp comercial,P27 hol iesire sosiri schengen,P28 recuperare bagaje,P29 control sanitar,P30 control X RAY,P31 asteptare,P32 birou Eurodac,P33 birou control pasapoarte,P34 birou Vama,P35 hol acces sosiri nonschengen,P36 galerie acces,P37 recuperare bagaje,P38 hol iesire sosiri nonschengen,P39 birou bagaje confiscate,P40 IE+c slabi,P41 WC pers cu dizab,P42 WC B,P43 WC F,P44 sp comercial,P45 sc tranzit,P46 IE,S1 sc S-P-E,S2 sc P-E,S3 sc S-P-E,S4 sc,B1 ag inchirieri,B2 ag inchirieri,B3 ag inchirieri,B4 ag inchirieri,B5 ag inchirieri,B6 infor,B7 ag inchirieri,B8 ag inchirieri,B9 ag inchirieri,B10 ag inchirieri,B11 ag inchirieri,B12 ag inchirieri

Etaji:E01 gal supanta,E02 hol,E03 IE+c slabi,E04 hol,E05 hol,E06 vest F,E07 vest B,E08 evacuare gunoi,E09 cam frigorifica,E10 dep uscat,E11 bucatar,E12 hol,E13 bucatarie,E14 spalator vesela,E15 oficiu,E16 restaurant panoramic,E17 oficiu sala de conferinte,E18 sala consiliu,E19 birou director general,E19a anexa birou director general,E20 WC,E21 oficiu,E22 secretariat,E23 birou director,E24 birou director,E25 birou director,E26 birou director,E27 WC F,E28 WC B,E29 birou,E30 birou,E31 birou,E32 birou,E33 WC F,E34 cam curatenie,E35 WC B,E36 IE+c slabi,E37 disp,E38 birou,E39 birou agentie,E40 birou agentie,E41 birou,E42-45 birou,E46/E48 sala sedinte,E47/E49 servicii tehnic,E50 birou,E51 birou,E52 birou,E53 birou,E54 anexa,E55 spatiu sali conferinte,E56 birou,E57 birou,E58 birou,E59 birou agentie,E60 birou,E61 birou,E62 birou,E63 birou,E64 WC B,E65 WC pers cu dizab,E66 WC F,E67 WC B,E68 WC B,E69 WC F,E70 WC F,E71 WC pers cu dizab,E72 hol WC,S1 sc S-P-E,S2 sc P-E,S3 sc S-P-E,S4 sc tranzit

**C18 Corp de legatura, Sc=775mp:Subsol:CL/S01 sp aeroport,CL/S02 tabl el lift,CL/S03 cam pompe rezervor sprinklere,CL/S04 anexa,CL/S05 anexa,CL/S06 cam motoare,curte acoperita,curte servicii,rampa acces subsol**

Parter:CL/P01 gal comerciala,CL/S scara,1 anexa,1 lift marfa,1 tabl electric  
Etaji:CL/E01 gal comerciala,CL/S scara,1 lift marfa,1 tabl electric



**C19 Terminal de Pasageri Plecari, Sc=6230mp:Subsol:**S01 sp manevra bagaje,S02 centrala sprinklere,S03 sp aeroport,S04 coridor,S05 pct termic,S06 sp tehnic,S07 sp aeroport,S08 coridor,S09 sp aeroport,S10 sp aeroport,S11 sp aeroport,S12 coridor,S13 birou comanda,S14 disp,S15 camera arme,S16 camera ofiteri,S17 camera odihna,S18 coridor,S19 disp SCADA,S20 dep piese benzi,S21 sala pregatire SAT,S22 sp tehnic,S23 sp tehnic,S24 adapost ALA,S25 gr san,S26 sas acces,S27 sp aeroport,S28 tabl el lift,S29 tabl el lift,S30 sp aeroport,S31 IE+c slabi,S32 coridor,S33 cam lift,S34 sp aeroport,S35 tabl generale,S36 tabl el PF-AT-VAMA,S37 cam motor lift,S38 reconciliere,S39 control nivel 2,S40 tabl el,S41 coridor,S42 sala mese,S43 oficiu,S44 vest BAT F,S45 gr san F,S46 gr san B,S47 vest BAT B,S48 coridor,S49 tabl el,S50 IE+c slabi,S51 sp tehnic,S52 coridor,S53 vest B,S54 gr san B,S55 gr san F,S56 vest F,S57 tabl el lift,S58 sp aeroport,S59 cam UPS,5 goluri lift,1 lift,S3 sc personal,S4 sc personal,S5 sc BAT,S8 sc acces ALA

Parter:P01 hol acces,P01a control crew,4 P02a windfang-uri,P03 sp comercial,P04 WC B,P05 WC pers cu dizab,P06 WC F,P07 WC,P08 hol asteptare,P09 cabinet medical,P10 tratamente,P11 cam curatenie,P12 coridor,P13 IE+c slabi,P14 Pol Frontiera,P15 SAT,P16 operational,P17 coridor,P18 operational,P19 gr san B,P20 gr san F,P21 disp,P22 disp,P23 hol iesiri,P24 salon VIP,P25 birou VIP,P26 WC VIP F,P27 WC VIP B,P28 ofidiu,P29 tranzit,P30 check-in VIP,P31 birou VIP,P32 sala astep business zb interne,P32a WC B,P32b WC F,P33 dep bar,P34 WC pers cu dizab,P35 WC F,P36 WC B,P37 birou SRI,P38 birou SRI,P39 birou PF,P40 coridor,P41 birou Pol Frontiera,P42 birou Vama,P43 bar,P44 dep bar,P45 cam curatenie,P46 hol regrupare non schengen,P47 zona duty-paid,P48 zona control,P49 zona control,P50 hol regrupare schengen,P50a sp comercial,P51 dep bar,P51a cam aspiratie,P52 coridor,P53 astep business zb internat,P53a WC F,P53b WC B,P54 check-in,P56 hol WC,P57 WC B,P58 WC F,P59 WC pers cu dizab,P60 cam tabl el,P61 cam curatenie,P62 bagaje agabaritice,P63 asteptare,P63a sp comercial,P64 sp comercial,P64a bar,P64b dep bar,P65 IE+c slabi,P66 coridor,P67 WC pers cu dizab,P68 WC B,P69 WC F,P70 sp comercial,P71 coridor,P72 camera pubele,P73 acces marfa,P74 sp comercial,P75a1 sp comercial,P75a2 comp aviatice,P75a3 comp aviatice,P75b1 comp aviatice,P75b2 comp aviatice,P75b3 comp aviatice,P75b4 sp comercial,P75c sp comercial,P76 mama&copilul,P77 mama&copilul,P78 mama&copilul,P79 cam aspiratie,P80 cam aspiratie,P81 cam aspiratie,P82 cam aspiratie,P83 cam aspiratie,S1 sc public,S2 sc public,S3 sc personal S-P-E,S4 sc personal S-P-E,S5 sc BAT,S6 sc public P-E,S7 sc public P-E,S8 sc acces ALA,S9 sc tranzit,S10 sc,6 lifturi

Etaj:E01 gal supanta,E02 sp comercial,E03 sala instruire,E03a cam curatenie,E04 IE+c slabi,E05 culoar tranzit,E06 coridor dispecer,E07 disp aeroport,E08 gr san B,E09 gr san F,E10 disp operational,E11 disp operational,E12 sala criza,E13 agentie,E14 agentie,E15 capela,E16 WC B,E17 hol WC,E18 WC F,E19 WC pers cu dizab,E20 birou agentie,E21





		<p>culoar tranzit E,E22 birou agentie,E23 birou agentie,E24 birou agentie,E25 birou agentie,E26 birou agentie,E27 birou agentie,E28 birou agentie,E29 birou agentie,E30 birou agentie,E31 birou agentie,E32 WC F,E33 WC B,E34 WC pers cu dizab,E35 sas WC,E36 sp alim publica,E37 bucatarie,E38 vest F,E39 vest B,E40 hol serviciu,E41 oficiu,E42 IE+c slabi,E43 hol,E44 sp comercial,E45 sp comercial,E46 coridor,E47 sp comercial,E48 ghenă gunoi,E49 sp comercial,E50 coridor,S1 sc public,S2 sc tranzit P,S3 sc personal S-P-E,S4 sc personal S-P-E,S5 sc BAT,S6 sc public P-E,S7 sc public P-E,S9 sc tranzit,S10 sc,2 lifturi acces pers cu dizab,2 lifturi, lift marfa,terasa necirculabila</p> <p><b>C20 Uzina electrica si centrala termica</b>, Sc=798mp: 1 centr term,1 disp tehnic,1 gr san,1 atelier mecanic,1 cam MT,trafo nr 1,trafo nr 2,trafo nr 3,trafo nr 1-balizaj,trafo nr 2-balizaj,1 TG J T si 1 regulatori</p> <p><b>C21 Cladire Handling si P.S.I.</b>, Sc=3060mp:Parter:Centrala termica, magazine 1, magazine 2, atelier 1, hol+C.S., magazine 3, atelier 2, depozitare, magazine 4, hol+C.S., magazine 5, grup sanitar 1, grup sanitar 2, hol+C.S., magazine 6, garaj echipamente pompieri, garaj echipamente handling; Etaj: sala de cursuri, grup sanitar 1, grup sanitar 2, birou 1, birou 2, hol+ C.S., birou 3, birou 4, birou 5, birou 6, grup sanitar 3, vestiar 1, vestiar 2, hol+C.S., grup sanitar 4, grup sanitar 5, vestiar 3, hol+C.S., birou 7, birou 8, birou 9. Nu are lift, nu are certificat de performanta energetica.</p>		
		<p>Teren intravilan</p>	<p>6125</p>	<p>Judetul Cluj in adm. Consiliului Judetean Cluj</p>

INTOCMIT,  
PFA FLORIAN MARIA







**ANCP**  
AGENȚIA NAȚIONALĂ  
DE CADASTRU ȘI  
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA  
pentru INFORMARE**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

Nr. cerere	9601
Ziua	24
Luna	01
Anul	2014

**A. Partea I. (Foaie de avere)**

**TEREN** Intravilan

Adresa: Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 149-151

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	302693	Din acte: 1240629; Masurata: 1240629	

**CONSTRUCTII**

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.6	302693-C6	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 149-151	C6 Punct de control, Sc=16.78mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 Incap
A1.7	302693-C7	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 149-151	C7 Magazie, Sc=36.00mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton corp din 3 Incap
A1.8	302693-C8	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 149-151	C8 Anexa magazie, Sc=18.92mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 Incap
A1.9	302693-C9	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 149-151	C9 Depozit carburanti, Sc=96.57mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 4 Incap
A1.10	302693-C10	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 149-151	C10 Atelier, Sc=14.87mp C-tie cu fundatie din betoni pereti din caram acoperis cu plac azbociment comp din 1 Incap
A1.11	302693-C11	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 149-151	C11 Grup social, Sc=214.56mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 coridor 1 gr san 7 Incap
A1.12	302693-C12	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 149-151	C12 Magazie, Sc=34.72mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 Incap
A1.13	302693-C13	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 149-151	C13 Magazie, Sc=8.35mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 Incap
A1.14	302693-C14	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 149-151	C14 Grup social, Sc=335.23mp C-tie cu fundatie din betoni pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din P si E: P: 1 remiza-gara; 1 casa scarii 1 coridor 1 sala dusuri 2 gr san si 11 Incap
A1.15	302693-C15	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 149-151	C15 Cladire aerogara, Sc=2030.27mp C-tie din beton pereti din caram si sticle acoperis cu planseu beton comp din P, E si turn de control
A1.16	302693-C16	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 149-151	C16 Cladire hidrofor, Sc=51.32mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 Incap Anexe: supraf C-tie comp din: parceri auto, pota de control, pista decolare aterizare, receptoare, rezervoare, stalle helio, teren sport, depozite, canal poleta, ghereta, cai de putare, scara, punct de comanda, bazine, platforme betonate, rampa, magazii, transformatoare, plat ... Vezi detaliat mai jos, la anexa...
A1.17	302693-C17	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 149-151	Terminal de Pasageri Sopri, Sc = 3952mp; Subsoli: S01 sp manevra bagaje, S02 coridor, S03 scara, S04 poze, S05 IE, S06 c. stali, S07 pot termic, S08 comanda sprinklere, S09 TRG, S10 hol acces, S11 cam motoare, S12 ses acces adapost ALA, S13 adapost ALA, S14 coridor, S15 sp aeroport, S16 sp aeroport, S17 Vest S18 gr san, S19 vest, S20 grup san, S21 hol acces, S22 coridor, S23 Poi Probita, S24 gr san Poi Fronte ... Vezi detaliat mai jos, la anexa...
A1.18	302693-C18	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 149-151	C18 Corp de ledatura, Sc=775mp; Subsoli: CL/S01 sp aeroport, CL/S02 tabl el 10, CL/S03 cam pompe rezervor sprinklere, CL/S04 anexa, CL/S05 anexa, CL/S06 cam motoare, curta acoperita, curta serviciu, rampa acces subsol Parta: CL/S01 gal comerciale, CL/S scara, 1 anexa, 1 lift marfa, 1 tabl electric Etaj: CL/E01 gal comerciale, CL/S scara, 1 lift marfa, 1 tabl electric
A1.19	302693-C19	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 149-151	C19 Terminal de Pasageri Plecari, Sc=6230mp; Subsoli: S01 sp manevra bagaje, S02 centrala sprinklere, S03 sp aeroport, S04 coridor, S05 pot termic, S06 sp tehnic, S07 sp aeroport, S08 coridor, S09 sp aeroport, S10 sp aeroport, S11 sp aeroport, S12 coridor, S13 birou comanda, S14 disp, S15 camera armie, S16 camera ofiteri, S17 camera odihna, S18 coridor, S19 disp SCADA, S20 dep piese benz, S21 sala pregatire SAT, S22 sp t ... Vezi detaliat mai jos, la anexa...
A1.20	302693-C20	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 149-151	C20 Uzina electrica si centrala termica, Sc=298mp; 1 centr term; 1 disp tehnice, 1 gr san, 1 atelier mecanic, 1 cam HT, trafa nr 1, trafa nr 2, trafa nr 3, trafa nr 1-balazaj, trafa nr 2-balazaj, 1 TG J T si 1 regulatori
A1.21	302693-C21	Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 149-151	C21 Cladire Handling si P.S.I., Sc=3060mp; Parteri: Centrale termica, magazie 1, magazie 2, atelier 1; hol+C.S., magazie 3, atelier 2; depozitare, magazie 4, hol+C.S., magazie 5, grup sanitar 1, grup sanitar 2, hol+C.S., magazie 6; gara; echipamente pompieri, gara; echipamente handling; Etaj: sala de curatori, grup sanitar 1, grup sanitar 2, birou 1, birou 2, hol + C.S., birou 3, birou 4, birou 5, biro ... Vezi detaliat mai jos, la anexa...





## B. Partea II. (Foale de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinta	
9601 / 24.01.2014			
Act administrativ nr. 387, din 18.12.2013, emis de Judetul Cluj /Consiliul Judetean CLUJ			
B1	Se infinteaza cartea funciara 302693 a imobilului cu numarul cadastral 302693/ Cluj-Napoca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 299273 inscris in cartea funciara 299273;	A1, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21	
Act administrativ nr. 275087, din 16.11.2010, emis de PRIMARIA CLUJ-NAPOCA; act administrativ nr. 126968/16-11-2010 emis de BCPT CLUJ-NAPOCA; act administrativ nr. 1407/22-02-2008 emis de PRIMARIA CLUJ-NAPOCA; act administrativ nr. 1717/17-10-2008 emis de PRIMARIA CLUJ-NAPOCA; act administrativ nr. 5814/06-08-2010 emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ; act administrativ nr. 474/28-09-2010 emis de PRIMARIA CLUJ-NAPOCA;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu anterior desfiintare, expropriere, construire si alipire, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20	
1	JUDETUL CLUJ IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI JUDETEAN CLUJ PRIN AEROPORTUL CLUJ-NAPOCA RA	poziție transcrisă din CF. 299273/Cluj-Napoca, înscrisă prin încheierea nr. 91550 din 23/07/2013;	
Act administrativ nr. 119879, din 19.10.2011, emis de OCPI CLUJ NAPOCA; act administrativ nr. 2372/04-02-2008 emis de PRIMARIA CLUJ NAPOCA; act administrativ nr. 5908/14-07-2009 emis de PRIMARIA CLUJ NAPOCA; act administrativ nr. 194/28-04-2010 emis de PRIMARIA CLUJ NAPOCA; act administrativ nr. 5013/11-09-2007 emis de PRIMARIA CLUJ NAPOCA; act administrativ nr. 307200/27-10-2011 emis de PRIMARIA CLUJ NAPOCA;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1 / 1	A1.21	
1	JUDETUL CLUJ IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI JUDETEAN CLUJ PRIN AEROPORTUL CLUJ-NAPOCA RA	poziție transcrisă din CF. 299273/Cluj-Napoca, înscrisă prin încheierea nr. 91550 din 23/07/2013;	

## C. Partea III. (Foale de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinta
NU SUNT	



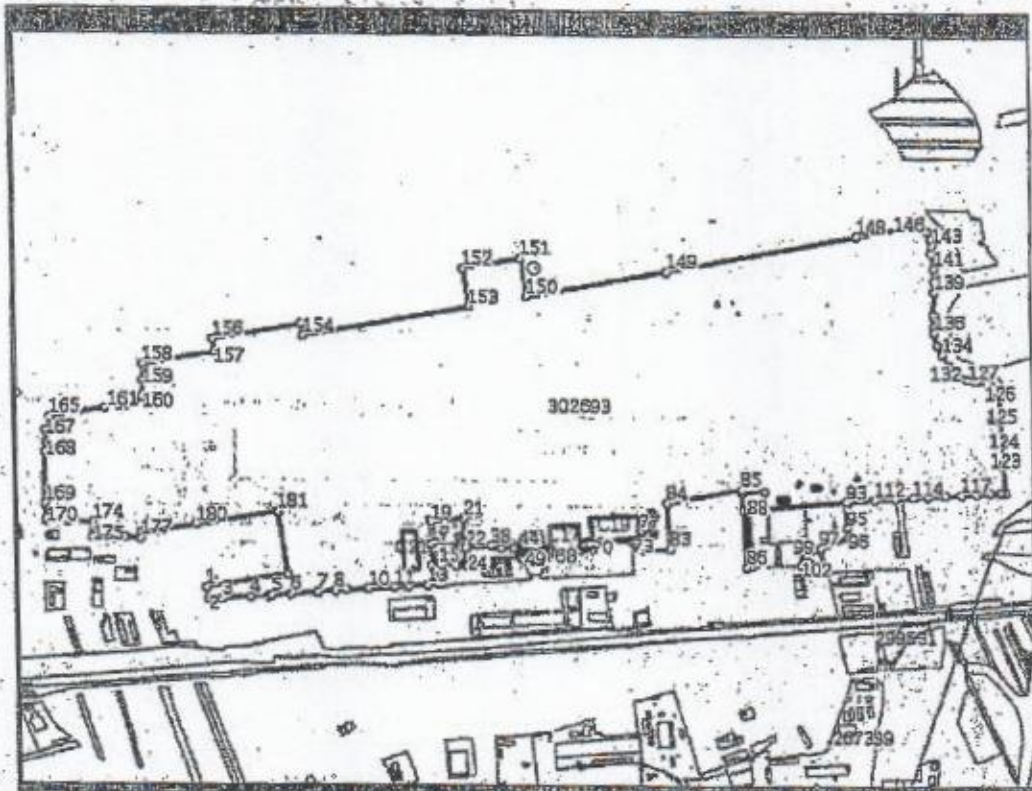
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN Intravilan

Adresa: Cluj-Napoca, Strada Traian Vuia, nr. 149-151

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinta
302693	1240629	

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. taria	Nr. parcela	Nr. Topografie	Observatii / Referinta
1	curti constructii	DA	Din acte:- Masurata:1240629				

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatia juridica	Observatii / Referinta
A1.6	302693-C6	constructii industriale si edilitare	Din acte:- Masurata:17	Cu acte	C6 Punct de control, Sc=16.78mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap
A1.7	302693-C7	constructii industriale si edilitare	Din acte:- Masurata:38	Cu acte	C7 Magazie, Sc=38.00mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 3 incap
A1.8	302693-C8	constructii anexa	Din acte:- Masurata:19	Cu acte	C8 Anexa magazie, Sc=18.92mp C-tie cu fundatie din beton, pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap
A1.9	302693-C9	constructii industriale si edilitare	Din acte:- Masurata:97	Cu acte	C9 Depozit carburanti, Sc=96.57mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 4 incap
A1.10	302693-C10	constructii industriale si edilitare	Din acte:- Masurata:15	Cu acte	C10 Atelier, Sc=14.87mp C-tie cu fundatie din beton pereti din caram acoperis cu placi azbociment comp din 1 incap



CARTE FUNCIARA NR. 302693 Comuna/Oras/Municipiu: Cluj-Napoca

AL.11	302693-C11	construcții anexa	Din acte-; Măsurata:215	Cu acte	C11 Grup social,Sc=214,56mp C-tie cu fundatia din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 coridor 1 gr san 7 incap
AL.12	302693-C12	construcții Industriale și edilitare	Din acte-; Măsurata:35	Cu acte	C12 Magazie,Sc=34,72mp C-tie cu fundatia din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap
AL.13	302693-C13	construcții Industriale și edilitare	Din acte-; Măsurata:8	Cu acte	C13 Magazie,Sc=8,35mp C-tie cu fundatia din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap
AL.14	302693-C14	construcții Industriale și edilitare	Din acte-; Măsurata:335	Cu acte	C14 Grup social,Sc=335,23mp C-tie cu fundatia din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din P si E: P: 1 remiza garaaj 1 casa scarii 1 coridor 1 sala dusuri 2 gr san si 11 incap
AL.15	302693-C15	construcții Industriale și edilitare	Din acte-; Măsurata:2030	Cu acte	C15 Cladire aerogara,Sc=2030,27mp C-tie din beton pereti din caram si sticla acoperis cu planseu beton comp din P, E si turn de control
AL.16	302693-C16	construcții Industriale și edilitare	Din acte-; Măsurata:51	Cu acte	C16 Cladire hidrofor,Sc=51,32mp C-tie cu fundatia din beton pereti din caram acoperis cu planseu beton comp din 1 incap Anexa: supraf c-ta comp din: parcar auto, acte de control, pista decolare atarizare, receptoare, rezervoare, statie helio, teren sport, depozite, canal potava, ghereta, cal de rulare, soprone, punct de comanda, bazine, platforme betonate, rampe, magazii, transformatoare, platforma parcare avioana, foloz cu o supraf construita Sc=104690,96mp
AL.17	302693-C17	construcții Industriale și edilitare	Din acte-; Măsurata:3952	Cu acte	Terminal de Pasageri Sosri, Sc = 3952mp: Subsoli: S01 sp manevra bagaje,S02 coridor,S03 scara,S04 paza,S05 IE,S06 c stabi,S07 pct termic,S08 comanda sprinkiere,S09 TEG,S10 hol acces,S11 cam motoare,S12 sas acces adepost ALA,S13 adepost ALA,S14 coridor,S15 sp aeroport,S16 sp aeroport,S17 vest F,S18 jr san F,S19 vest B,S20 grup san B,S21 hol acces,S22 coridor,S23 Pol Frontiera,S24 gr san Pol Frontiera,S25 hol acces azilanti,S26 azilanti,S27 gr san azilanti,S28 azilanti,S29 gr san azilanti,S30 gr sac azilanti,S31 retinet,S32 gr sac retinet,S33 jr san retinet,S34 indezirabil,S35 indezirabil,S36 CT,S37 scara,S38 IE,S39 WC F,S40 WC B,S41 IE,S42 cam motoare,S43 hol,S44 disp TVCI,S45 cam control benz,S46 anexa,S47 anexa,S48 sp aeroport,S49 sp aeroport,S50 scara,S51 IE,S52 pct lift hidr,S53 pct lift,S54 coridor inst san,S55 sp garare carucioare Partea: P01 hol subac acces,P02 windfang,P03 windfang,P03 sp comercial,P04 sp comercial,P04 WC pers cu dizab,P05 hol WC,P06 WC B,P07 WC: F,P08 IE+c stabi,P09 hol aprovizionare,P10 cam pubele,P11 dep restaurant,P12 birou,P12 magazie bagaje,P13 WC VIP B,P14 WC VIP F,P15 WC pers cu dizab,P16 WC F,P17 WC B,P18 hol WC,P19 ofciu,P20 birou,P21 birou,P22 hol VIP,P23 salon VIP,P24 hol acces soarii schengen,P25 birou bagaje pierdute,P26 sp comercial,P27 hol lesire soarii schengen,P28 recuperare bagaje,P29 control-sanitac,P30 control X RAY,P31 asteptare,P32 birou Eurodac,P33 birou control pasapoarte,P34 birou Vama,P35 hol acces soarii nonschengen,P36 galerie acces,P37 recuperare bagaje,P38 hol lesire soarii nonschengen,P39 birou bagaje confiscate,P40 IE+c stabi,P41 WC pers cu dizab,P42 WC B,P43 WC F,P44 sp comercial,P45 sp tranzit,P46 IE,S11 sc S-P-E,S2 sc F-E,S3 sc S-P-E,S4 sc B1 ag inchirier,B2 ag inchirier,B3 ag inchirier,B4 ag inchirier,B5 ag inchirier,B6 Infor,B7 ag inchirier,B8 ag inchirier,B9 ag inchirier,B10 ag inchirier,B11 ag inchirier,B12 ag inchirier Bta: E01 gel sapanta,E02 hol,E03 IE+c stabi,E04 hol,E05 hol,E06 vest F,E07 vest B,E08 evacuare sunol,E09 cam hidrolice,E10 dep uscat,E11 bucatarie,E12 hol,E13 bucatarie,E14 spalator vasele,E15 ofciu,E16 restaurant panonemic,E17 ofciu sala de conferinta,E18 sala consiliu,E19 birou director general,E19a anexa birou director general,E20 WC,E21 ofciu,E22 secretariat,E23 birou director,E24 birou director,E25 birou director,E26 birou director,E27 WC: F,E28 WC B,E29 birou,E30 birou,E31 birou,E32 birou,E33 WC: F,E34 cam curatenie,E35 WC B,E36 IE+c stabi,E37 disp,E38 birou,E39 birou agentie,E40 birou agentie,E41 birou,E42-45 birou,E46/E48 sala sedinta,E47/E49 servisu tehnic,E50 birou,E51 birou,E52 birou,E53 birou,E54 anexa,E55 spatii sel conferinta,E56 birou,E57 birou,E58 birou,E59 birou agentie,E60 birou,E61 birou,E62 birou,E63 birou,E64 WC B,E65 WC pers cu dizab,E66 WC F,E67 WC B,E68 WC B,E69 WC F,E70 WC F,E71 WC pers cu dizab,E72 hol WC S1 sc S-P-E,S2 sc F-E,S3 sc S-P-E,S4 sc tranzit
AL.18	302693-C18	construcții Industriale și edilitare	Din acte-; Măsurata:775	Cu acte	C18 Corp de legatura, Sc=775mp:Subsoli:CL/S01 sp aeroport,CL/S02 tabl el IIR,CL/S03 cam pompe rezervor sprinklers,CL/S04 anexa,CL/S05 anexa,CL/S06 cam motoare,curta acoperita,curte servisu,rampe acces subsol Partea:CL/P01 gal comerciale,CL/S scara,1 anexa,1 lift marfa,1 tabl electric Etaj:CL/B01 gal comerciale,CL/S scara,1 lift marfa,1 tabl electric
AL.19	302693-C19	construcții Industriale și edilitare	Din acte-; Măsurata:6230	Cu acte	C19 Terminal de Pasageri Piecari, Sc=6230mp:Subsoli:S01 sp manevra bagaje,S02 centrala sprinkiere,S03 sp aeroport,S04 coridor,S05 pct termic,S06 sp tehnic,S07 sp aeroport,S08 coridor,S09 sp aeroport,S10 sp aeroport,S11 sp aeroport,S12 coridor,S13 birou comanda,S14 disp,S15 camera arme,S16 camera ofitari,S17 camera odihna,S18 coridor,S19 disp SCADA,S20 dep piese benz,S21 sala pregatire SAT,S22 sp tehnic,S23 sp tehnic,S24 adepost ALA,S25 gr san,S26 sas acces,S27 sp aeroport,S28 tabl el lift,S29 tabl el lift,S30 sp aeroport,S31 IE+c stabi,S32 coridor,S33 cam lift,S34 sp aeroport,S35 tabl generalie,S36 tabl el P-A7-VAMA,S37 cam rholoz lift,S38 reconciliere,S39 control alvizi 2,940 tabl el,S41

Document care contine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.



CARTE FUNCIARA NR. 302693 Comuna/Oraș/Municipiul: Cluj-Napoca

					<p>coridor,S42 sala mese,S43 oficiu,S44 vest BAT F,S45 gr san F,S46 gr san B,S47 vest BAT B,S48 coridor,S49 tabl al,S50 IE+c slabi,S51 sp tehnic,S52 coridor,S53 vest B,S54 gr san B,S55 gr san F,S56 vest F,S57 tabl al B,S58 sp aeroport,S59 cam UPS,S polari ER,1 IRL,S3 sc personal,S4 sc personal,S5 sc BAT,S6 sc acces ALA Parter:P01 hol acces,P01a control crew,A P02a windfang-uri,P03 sp comercial,P04 WC B,P05 WC pers cu dizab,P06 WC F,P07 WC,P08 hol asteptare,P09 cabinet medical,P10 tratamente,P11 cam curatenie,P12 coridor,P13 IE+c slabi,P14 Pol Frontiera,P15 SAT,P16 operational,P17 coridor,P18 operational,P19 gr san B,P20 gr san FP21 disp,P22 disp,P23 hol letri,P24 salon VIP,P25 birou VIP,P26 WC VIP F,P27 WC VIP B,P28 oficiu,P29 tranzit,P30 check-in VIP,P31 birou VIP,P32 sala asteptare business zb interna,P32a WC B,P32b WC F,P33 dep bar,P34 WC pers cu dizab,P35 WC F,P36 WC B,P37 birou SRI,P38 birou SRI,P39 birou PR,P40 coridor,P41 birou Pol Frontiera,P42 birou Vama,P43 bac,P44 dep bac,P45 cam curatenie,P46 hol regrupare non schengen,P47 zona duty-free,P48 zona control,P49 zona control,P50 hol regrupare schengen,P50a sp comercial,P51 dep bar,P51a cam aspiratie,P52 coridor,P53 asteptare business zb internat,P53a WC F,P53b WC B,P54 check-in,P56 hol WC,P57 WC B,P58 WC F,P59 WC pers cu dizab,P60 cam tabl al,P61 cam curatenie,P62 bagaje agabaritice,P63 asteptare,P63a sp comercial,P64 sp comercial,P64a bar,P64b dep bac,P65 IE+c slabi,P66 coridor,P67 WC pers cu dizab,P68 WC B,P69 WC F,P70 sp comercial,P71 coridor,P72 camera gubela,P73 acces marfa,P74 sp comercial,P75a1 sp comercial,P75a2 comp aviatice,P75a3 comp aviatice,P75b1 comp aviatice,P75b2 comp aviatice,P75b3 comp aviatice,P75b4 sp comercial,P75c sp comercial,P76 mama-copiiul,P77 mama-copiiul,P78 mama-copiiul,P79 cam aspiratie,P80 cam aspiratie,P81 cam aspiratie,P82 cam aspiratie,P83 cam-aspiratie,S1 sc public,S2 sc public,S3 sc personal S-P-E,S4 sc personal S-P-E,S5 sc BAT,S6 sc public F-E,S7 sc public F-E,S8 sc acces ALA,S9 sc tranzit,S10 sc,6 lifturi Etaj:E01 gal sapanta,E02 sp comercial,E03 sala instruire,E03a cam curatenie,E04 IE+c slabi,E05 culoar tranzit,E06 coridor dispecer,E07 disp aeroport,E08 gr san B,E09 gr san F,E10 disp operational,E11 disp operational,E12 sala criza,E13 agentie,E14 agentie,E15 capela,E16 WC B,E17 hol WC,E18 WC F,E19 WC pers cu dizab,E20 birou agentie,E21 culoar tranzit E,E22 birou agentie,E23 birou agentie,E24 birou agentie,E25 birou agentie,E26 birou agentie,E27 birou agentie,E28 birou agentie,E29 birou agentie,E30 birou agentie,E31 birou agentie,E32 WC F,E33 WC B,E34 WC pers cu dizab,E35 sas WC,E36 sp alim public,E37 bucatarie,E38 vest F,E39 vest B,E40 hol serviciu,E41 oficiu,E42 IE+c slabi,E43 hol,E44 sp comercial,E45 sp comercial,E46 coridor,E47 sp comercial,E48 ghena gunoi,E49 sp comercial,E50 coridor,E51 sc public,E52 sc tranzit F,E53 sc personal S-P-E,S4 sc personal S-P-E,S5 sc BAT,S6 sc public F-E,S7 sc public F-E,S9 sc tranzit,S10 sc,2 lifturi acces pers cu dizab,2 lifturi,lift marfa,terasa decirculabila</p>
A1.20	302693-C20	construcții industriale și edilitare	Din acte:- Masurata:798	Cu acte	C20 Uzina electrica si centrala termica, Sc=798mp: 1 centr term,1 disp tehnic,1 gr san,1 atelier mecanic,1 cam MT(trafa nr 1,trafo nr 2,trafo nr 3,trafo nr 1-balta),trafo nr 2-balta),1 TG J T si 1 regulaton
A1.21	302693-C21	construcții industriale și edilitare	Din acte:- Masurata:3060	Cu acte	C21 Clădire Handling si R.S.I., Sc=3060mp:Parter:Centrale termica, magazie 1, magazie 2, etajer 1, hol+C.S., magazie 3, atelier 2, decontare, magazie 4, hol+C.S., magazie 5, grup sanitar 1, grup sanitar 2, hol+C.S., magazie 6, garaj echipamente pompiari, garaj echipamente handling; Etaj: sala de cursuri, grup sanitar 1, grup sanitar 2, birou 1, birou 2, hol+C.S., birou 3, birou 4, birou 5, birou 6, grup sanitar 3, vestiar 1, vestiar 2, hol+C.S., grup sanitar 4, grup sanitar 5, vestiar 3, hol+C.S., birou 7, birou 8, birou 9. Construcție edificata în anul 2010, fara lift si fara certificat de performanta energetic.

Lungime Segmente

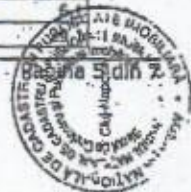
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
1	2	27,9
4	5	49,8
7	8	42,1
10	11	61,3
13	14	28,4
16	17	50,6
19	20	4,5
22	23	1,7
25	26	-5,0
28	29	0,2
31	32	47,0
34	35	28,4
37	38	62,1
40	41	17,7

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
2	3	-33,3
5	6	48,3
8	9	29,5
11	12	34,3
14	15	47,0
17	18	5,2
20	21	80,3
23	24	41,6
26	27	-36,2
29	30	47,2
32	33	36,0
35	36	41,9
38	39	2,6
41	42	2,2

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
3	4	69,7
6	7	63,8
9	10	52,5
12	13	48,6
15	16	15,4
18	19	49,8
21	22	71,3
24	25	28,0
27	28	-5,2
30	31	5,2
33	34	5,0
36	37	3,6
39	40	5,4
42	43	5,4

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.





## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
43	44	12,9	44	45	7,0	45	46	3,9
46	47	2,0	47	48	1,7	48	49	9,3
49	50	0,5	50	51	9,4	51	52	9,5
52	53	7,6	53	54	7,0	54	55	1,0
55	56	0,9	56	57	14,7	57	58	5,2
58	59	1,6	59	60	1,6	60	61	1,7
61	62	5,0	62	63	13,8	63	64	5,0
64	65	65,8	65	66	5,9	66	67	5,4
67	68	12,8	68	69	58,7	69	70	30,4
70	71	27,3	71	72	73,1	72	73	8,5
73	74	5,6	74	75	13,5	75	76	3,2
76	77	15,7	77	78	0,8	78	79	3,2
79	80	7,2	80	81	38,3	81	82	10,5
82	83	60,8	83	84	109,0	84	85	183,5
85	86	183,4	86	87	10,8	87	88	136,7
88	89	10,9	89	90	40,1	90	91	56,3
91	92	39,8	92	93	201,5	93	94	12,9
94	95	49,3	95	96	20,6	96	97	76,3
97	98	2,4	98	99	19,2	99	100	25,8
100	101	3,8	101	102	83,9	102	103	19,7
103	104	10,0	104	105	22,1	105	106	30,5
106	107	7,4	107	108	76,5	108	109	20,7
109	110	49,3	110	111	12,9	111	112	71,0
112	113	48,4	113	114	46,0	114	115	33,5
115	116	43,9	116	117	37,7	117	118	37,5
118	119	33,5	119	120	25,0	120	121	2,4
121	122	10,6	122	123	67,2	123	124	48,0
124	125	58,3	125	126	56,1	126	127	30,9
127	128	6,3	128	129	22,4	129	130	26,7
130	131	21,8	131	132	21,2	132	133	35,4
133	134	30,1	134	135	25,5	135	136	31,7
136	137	12,8	137	138	29,6	138	139	54,5
139	140	26,7	140	141	29,1	141	142	36,0
142	143	18,1	143	144	17,2	144	145	20,0
145	146	12,5	146	147	10,5	147	148	157,4
148	149	475,6	149	150	339,4	150	151	90,0
151	152	143,9	152	153	90,0	153	154	410,0
154	155	30,0	155	156	220,0	156	157	30,0
157	158	176,1	158	159	39,4	159	160	39,4
160	161	21,7	161	162	21,9	162	163	15,9
163	164	35,2	164	165	134,7	165	166	14,4
166	167	24,3	167	168	51,9	168	169	121,4
169	170	34,5	170	171	4,8	171	172	2,0
172	173	52,3	173	174	60,7	174	175	36,3
175	176	77,9	176	177	38,5	177	178	11,8
178	179	0,2	179	180	134,7	180	181	200,0
181	182	151,7	182	1	199,9			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.



Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. CJ14C2859/24-01-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 222,

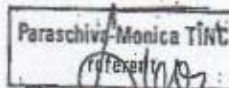
Data soluționării,  
05/02/2014

Asistent-registrator,  
CARLA CORINA TODORAN PESCARUS

Referent,

Data eliberării,  
/ /

14 FEB. 2014



41