

H O T Ă R Ă R E A
NR. 161 din 28 mai 2014

privind însușirea unei documentații cadastrale pentru

înscrierea în cartea funciară a unor imobile, proprietate a Județului Cluj,

situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 3 - 5

Consiliul Județean Cluj;

Analizând Proiectul de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale pentru înscrierea în cartea funciară a unor imobile, proprietate a Județului Cluj, situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 3-5, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Horea Dorin Uioreanu;

În conformitate cu prevederile:

- art. 10 și ale art. 91 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 867 alin. (1) și ale art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 28 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 633/2006 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală pentru înscrierea în cartea funciară a unor imobile, proprietate a Județului Cluj, situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 3 - 5, cuprinsă în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate a Județului Cluj și a dreptului de administrare al Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj asupra construcțiilor edificate pe terenul înscris în C.F. nr. 250428 Cluj-Napoca(CF vechi nr. 130298), cu nr. top. 1272,1273,1376,1377/1 și 1377/2, în suprafață de 4047 mp, respectiv:

a) **C1 -Corp administrativ-** edificat pe fundație din beton, cu zidărie din cărămidă și acoperiș din tablă Lindab, compus din 3 birouri și 1 magazie;

b) **C2 -Magazie-** edificată pe fundație din beton, cu zidărie din cărămidă și acoperiș din tablă Lindab, compusă din 3 magazine;

c) **C3 - Atelier-** edificat pe fundație din beton, cu zidărie din cărămidă și acoperiș din țiglă, compus din 2 magazine, 1 grup sanitar, 2 vestiare și 1 atelier;

d) **C4 -Corp administrativ-** edificat în anul 1890 pe fundație din beton, cu zidărie din cărămidă și acoperiș tip sarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă metalică, compus din:

- parter: 12 birouri, 2 arhive, 1 arhivă tehnică, 1 cameră CT, 2 magazine, 3 grupuri sanitare, 1 dispecerat, 7 holuri, 1 cameră server, 1 oficiu, 1sas, 1 sală ședințe, 1 secretariat, 1 acces pod circulabil;

- Pod circulabil;

e) **C5 -Corp administrativ-** edificat în anul 1946 pe fundație din beton, cu zidărie bca+cărămidă și acoperiș din tablă Lindab, compus din: 5 birouri, 1 arhivă, 1 hol.

Art. 3. Anexa nr. 29 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Cluj, aflate în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj" la Hotărârea Consiliul Județean Cluj nr. 143/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Județului Cluj la data de 31.12.2007,cu modificările și completările ulterioare, se modifică corespunzător.

Art. 4. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Juridică și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Juridice; Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro".

PREȘEDINTE,
JUDEȚULUI,
Horea Dorin Uioreanu
Simona Gaci

Contrasemnează:
SECRETAR AL

