

**HOTĂRÂREA**  
**NR. 278 din 31 octombrie 2014**  
**privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Cluj a unor**  
**construcții aflate în concesiunea Companiei de Apă Someș S.A.**

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Cluj a unor construcții aflate în concesiunea Companiei de Apă Someș S.A., propus de Vicepreședintele Consiliului Județean Cluj, domnul Vákár István Valentin <<http://www.cjcluj.ro/vakar-istvan-valentin/>>;

Având în vedere Adresa Companiei de Apă Someș S.A. CU nr. 24.239/DD/UIP/24.10.2014, înregistrată la Consiliul Județean Cluj sub nr. 19957/24.10.2014;

În conformitate cu prevederile:

- art. 91 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 871 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10 alin. (2) din Legea privind bunurile proprietate publică nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale nr. 15/1994, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale nr. 112/2000;
- Hotărârii Guvernului pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale nr. 909/1997, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale nr. 1031/1999;
- Ordinului Ministrului Finanțelor Publice pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului nr. 1718/2011;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

**hotărăște:**

**Art. 1.** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Cluj a

unor construcții concesionate Companiei de Apă Someș S.A, situate în Municipiul Cluj-Napoca, str. Eremia Grigorescu nr. 55-59, având datele de identificare cuprinse în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Trecerea în domeniul privat al Județului Cluj a construcțiilor prevăzute la articolul 1 se face în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestora, în condițiile legii.

**Art. 3.** (1) Se mandatează Compania de Apă Someș S.A, ca în numele Județului Cluj, să efectueze demersurile necesare pentru demolarea clădirilor menționate la art. 1 și valorificarea materialelor rezultate.

(2) Sumele obținute din valorificarea materialelor rezultate din demolarea construcțiilor precizate la art. 1 vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor aferente demolării imobilului, diferența urmând a fi vărsată la bugetul Județului Cluj.

(3) În termen de 30 de zile de la finalizarea demersurilor menționate la alin. (1), Compania de Apă Someș S.A. va comunica Consiliului Județean Cluj documentele justificative.

**Art. 4. (1)** Anexa nr. 31 -Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Cluj, aflate în concesiune la Compania de Apă Someș S.A- la Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al județului Cluj la data de 31.12.2007, cu modificările și completările ulterioare, se modifică corespunzător.

(2) Compania de Apă Someș S.A își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică.

**Art. 5.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane, Direcția Juridică și Compania de Apă Someș S.A.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției Juridice; Companiei de Apă Someș S.A, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet "[www.cjcluj.ro](http://www.cjcluj.ro)".

**p.PREȘEDINTE,**  
**VICEPREȘEDINTE**  
**JUDEȚULUI,**  
**Vákár István Valentin**  
**Gaci Simona**

**Contrasemnează:**  
**SECRETAR AL**

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
**ale construcțiilor concesionate Companiei de Apă Someș S.A., care trec din domeniul public în domeniul privat al Județului Cluj, în vederea scoaterii din funcțiune, casării, demolării acestora și valorificării materialelor rezultate**

<b>Nr. crt .</b>	<b>Adresa imobilului</b>	<b>Caracteristici tehnice ale imobilului care trec în domeniul privat al județului</b>	<b>Situația juridică actuală/denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare</b>
<b>1.</b>	Cluj-Napoca, str. Eremia Grigorescu, nr.55-57	Clădire C3-Casă din cărămidă acoperită cu țigla, cu 7 camere, 5 bucatarii, 2 camere pentru birouri, 1 magazie, dependinte;	Domeniul public al județului Cluj potrivit Legii nr. 213/1998, H.C.J nr. 143/2008 cu modificările și completările ulterioare, H.C.J. nr. 104/2013,concesionat COMPANIA DE APA SOMES S.A. prin H.C.J.249/2007, cu modificările și completările ulterioare.
<b>2.</b>	Cluj-Napoca, str. Eremia Grigorescu, nr.55-57	Cladire C4- Casa cu regim de inaltime S+P pe fundatii de beton, zidarie din caramida, sarpanta de lemn acoperita cu tigla compusa din la parter 4 birouri si un depozit avand Su=100,25mp, la subsol 2 magazine, 1 hol +scari, avand Su=38,85mp.	Domeniul public al județului Cluj potrivit Legii nr. 213/1998, H.C.J nr. 143/2008 cu modificările și completările ulterioare, H.C.J. nr. 104/2013,concesionat COMPANIA DE APA SOMES S.A. prin H.C.J.249/2007, cu modificările și completările ulterioare.

**p.PREȘEDINTE,**  
**Contrasemnează:**

**VICEPREȘEDINTE  
JUDEȚULUI,**

**Vákár István Valentin <<http://www.cjcluj.ro/vakar-istvan-valentin/>>  
Gaci Simona**

**SECRETAR AL**