

H O T Ă R Ă R E A
NR. 321 din 15 decembrie 2014
privind aprobarea taxelor și tarifelor pentru anul fiscal 2015

Consiliul Județean Cluj;

Analizând Proiectul de hotărâre privind aprobarea taxelor și tarifelor pentru anul fiscal 2015, propus de domnul Vakar Istvan Valentin-vicepreședinte al Consiliului Județean Cluj;

În conformitate cu prevederile:

- art. 27 și ale art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea privind transparența decizională în administrația publică nr. 52/2003, republicată;
- Legii privind Codul fiscal nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 20 alin. (1) și ale art. 27 din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind autorizarea executării lucrărilor de construcții nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind amenajarea teritoriului și urbanismul nr. 350/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind liberul acces la informațiile de interes public nr. 544/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii arhivelor nr. 16/1996, republicată;
- art. 30 din Ordonanța de urgență a Guvernului privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice nr. 57/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii privind Codul fiscal nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1.309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013;
- art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societăți comerciale cu capital de stat, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.123/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii privind liberul acces la informațiile de interes public nr. 544/2001;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă taxele și tarifele pentru anul fiscal 2015, cuprinse în **anexele nr. 1 - 4** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. La data de 1 ianuarie 2015, prevederile Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 395/18.12.2013 privind aprobarea taxelor și tarifelor pentru anul fiscal 2014, își încetează aplicabilitatea și nu mai produc efecte.

Art. 3. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcția Juridică; Arhitectul Șef al Județului Cluj, prin Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciul Autorizări și Disciplina în Construcții și Compartimentul Mediu; Serviciul Relații Publice și Serviciul Public Județean Salvamont-Salvaspeo Cluj.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției Juridice; Arhitectului Șef al Județului Cluj; Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului; Serviciului Autorizări și Disciplina în Construcții; Compartimentului Mediu; Serviciului Relații Publice; Serviciului Public Județean Salvamont Salvaspeo, precum și către Prefectul Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și publicare pe pagina de internet „www.cjcluj.ro <<http://www.cjcluj.ro>>”.

p. PREȘEDINTE

Contrasemnează:

JUDEȚULUI

VICEPREȘEDINTE
Vákár István Valentin

SECRETAR AL
Simona Gaci

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexa nr. 1
la Hotărârea nr. 321/2014

T A X E

în domeniul urbanismului, al autorizării executării construcțiilor și al aplicării HG nr. 834/1991 și Legii nr. 350/2001

1. Taxe în domeniul urbanismului:

1.1. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism:

1.1.1. În mediul urban:

Suprafața terenurilor pentru care se solicită certificatul	Taxa
a) până la 150 mp inclusiv	5 lei
b) între 151 și 250 mp inclusiv.....	6 lei
c) între 251 și 500 mp inclusiv.....	8 lei
d) între 501 și 750 mp inclusiv.....	10 lei
e) între 751 și 1.000 mp inclusiv.....	12 lei
f) peste 1.000 mp.	12+ 0,01 lei/m.p.

pentru fiecare m.p. care

depășește suprafața de

1000 mp

1.1.2. În mediul rural: 50 % din taxa prevăzută pentru mediul urban.

1.2. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către structurile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj: 15 lei.

1.3. Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism: 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale.

1.4. Taxe pentru extrase-copii heliografice- de pe planuri cadastrale sau de pe alte planuri deținute, pentru fracțiuni dintr-un metru pătrat de plan:

Color				Alb-negru	
-scara 1:500	planșă format	A4	2 lei	5 lei	
	planșă format	A3	4 lei	12 lei	
-scara 1:1000	planșă format	A4	3 lei	6 lei	
	planșă format	A3	6 lei	13 lei	
-scara 1:2000	planșă format	A4	4 lei	9 lei	
	planșă format	A3	10 lei		16 lei
-scara 1:5000	planșă format	A4	6 lei		10 lei
	planșă format	A3	13 lei		19 lei
-scara 1:10000	planșă format	A4	8 lei	12 lei	
	planșă format	A3	15 lei		24 lei
-scară mai mică de 1:10000	planșă format	A4	10 lei		13 lei
	planșă format	A3	16 lei		23 lei

1.5. Taxa pentru eliberarea avizului de oportunitate:

Suprafața terenurilor pentru care se solicită aviz	Taxa
a) până la 1000 mp inclusiv:	25 lei

b) peste 1000 mp25 lei + 0.01 lei / mp
pentru fiecare mp care
depășește suprafața de
1000 mp

-1-

1.6. Taxa pentru eliberarea avizului pentru documentații de urbanism:

a) Plan urbanistic de detaliu (PUD): 25 lei

b) Plan urbanistic de zonă (PUZ) :

Suprafața terenurilor pentru care se solicită aviz Taxa

a) până la 1000 mp inclusiv:25 lei

b) peste 1000 mp25 lei + 0.01 lei / mp

pentru fiecare mp care
depășește suprafața de
1000 mp

1.7. Taxa pentru formularele tipizate care se pun la dispoziția solicitanților de certificate de urbanism: 4 lei.

2. Taxe în domeniul executării construcțiilor:

2.1. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință: 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

2.2. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări, necesare studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări, pentru fiecare metru pătrat afectat de foraj sau de excavație: 8 lei.

Această autorizație se eliberează de către Președintele Consiliului Județean Cluj în urma încheierii unei convenții de preluare a emiterii autorizației, cu primarii în a căror rază de competență teritorială se realizează oricare dintre operațiuni.

2.3. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire: 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

2.4 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote, campinguri: 2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

2.5. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție: 8 lei.

2.6 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat cuprins în prezenta anexă: 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

2.7. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, parțială sau totală, a construcțiilor: 0,1% din valoarea impozabilă a acestora stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri.

În cazul desființării parțiale a unei construcții, cuantumul taxei se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

2.8. Taxa pentru prelungirea autorizațiilor de construire: 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale.

În cazul în care lucrările de construire nu au fost executate integral până la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire și nu s-a solicitat prelungirea valabilității acesteia, la data regularizării taxei se stabilește separat și taxa prevăzută la art. 267 alin. (10) din Codul fiscal, respectiv taxa pentru prelungirea autorizației de construire.

-2-

2.9. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, pentru fiecare racord: 11 lei.

Această autorizație se emite de Președintele Consiliului Județean Cluj în urma încheierii unei convenții de preluare a emiterii autorizației, cu primarii, în funcție de raza de competență, conform prevederilor legale.

2.10. Taxa pentru avizarea a autorizației de construire de către structurile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Cluj: 15 lei.

2.11. Taxe pentru formularele tipizate care se pun la dispoziția solicitanților de autorizații de construire/desființare: 4 lei.

2.12. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor nu se datorează pentru :

- a) autorizație de construire pentru lăcaș de cult sau construcție anexă
- b) autorizație de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului
- c) autorizație de construire pentru lucrările de interes public județean sau local
- d) autorizație de construire dacă beneficiarul construcției este o instituție publică
- e) autorizație de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii

2.13. Taxele pentru eliberarea autorizațiilor de construire constituie venit în proporție de 50% la bugetul local și 50% la bugetul județului. Acest punct se va menține sau se va modifica în funcție de modul de încasare al taxelor stipulat în convențiile semnate cu primarii comunelor.

3. Taxe pentru aplicarea H.G. nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, cu modificările și completările ulterioare:

3.1. Taxa pentru avizarea documentației și emiterea Certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor pentru societăți comerciale cu capital de stat: 82 lei.

3.2. Taxa pentru avizarea documentației pentru societăți comerciale cu capital de stat: 41 lei.

p. PREȘEDINTE

Contrasemnează:

VICEPREȘEDINTE	SECRETAR	AL
Vákár István Valentin	Simona Gaci	

JUDEȚULUI

T A X E

pentru eliberarea unor copii și extrase ale documentelor deținute în arhiva Consiliului Județean Cluj, la solicitarea persoanelor fizice sau juridice, altele decât autoritățile administrației publice centrale și locale, instituțiile publice și instanțele judecătorești:

- a. Taxă eliberare copii și extrase ale documentelor format A4/față: 4 lei
- b. Taxă eliberare copii și extrase ale documentelor format A4/față - verso: 8 lei
- c. Taxă eliberare copii și extrase ale documentelor format A3/față: 8 lei
- d. Taxă eliberare copii și extrase ale documentelor format A3/față - verso: 10 lei

p. PREȘEDINTE

Contrasemnează:

JUDEȚULUI

VICEPREȘEDINTE

Vákár István Valentin

SECRETAR

Simona Gaci

AL

T A X E
pentru realizarea de copii de pe documentele care constituie informații de interes public
create și/sau gestionate de Consiliului Județean Cluj:

- a. Taxă eliberare copii și extrase ale documentelor format A4/față: 0,5 lei
- b. Taxă eliberare copii și extrase ale documentelor format A4/față - verso: 0,7 lei
- c. Taxă eliberare copii și extrase ale documentelor format A3/față: 1 lei
- d. Taxă eliberare copii și extrase ale documentelor format A3/față - verso: 1,5 lei

i. - format	A4/față	0,50 lei
ii. - format	A4/față - verso	0,70 lei
iii. - format	A3/față	1,00 lei
iv. - format	A3/față - verso	1,50 lei

p. PREȘEDINTE
VICEPREȘEDINTE

Contrasemnează:
SECRETAR AL

JUDEȚULUI,

Vakar Istvan Valentin

Simona Gaci

**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN**

**Anexa nr. 4
la Hotărârea nr. 321/2014**

TARIFE

pentru vizitarea Rezervației Naturale de interes național Cheile

Turzii:

- a) Tarif pentru intrare adulți: 4 lei /pers/zi
- b) Tarif pentru intrare intrare copii: 2 lei /pers/zi
- c) Tarif pentru intrare grup* studenți/adulți: 2 lei/pers/zi
- d) Tarif pentru intrare grup* elevi: 1 leu/pers/zi

- e) Tarif pentru intrare grup elevi/studenti/masteranzi/doctoranzi care înaintează o adresă Consiliului Județean Cluj prin care solicită scutirea de la plata tarifului de intrare și care fac dovada că participă la un program de studiu, cercetare în cadrul unor proiecte implementate la nivel local/regional și sunt însoțiți de un instructor specializat/profesor: gratuit

*Notă: grupul va fi format din minim 15 persoane.

**p. PREȘEDINTE
VICEPREȘEDINTE
JUDEȚULUI,
Vakar Istvan Valentin**

**Contrasemnează:
SECRETAR AL
Simona Gaci**