



CONSILIUL  
JUDEȚEAN  
CLUJ



REGIA AUTONOMĂ DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
A JUDEȚULUI CLUJ R.A.

Str. Alexandru Vaida Voevod Nr. 53 - 55 Tel: 0264-598801 www.raadpp.ro  
400436 CLUJ-NAPOCA Tel/Fax: 0264-594262 e-mail: raadppcj@ymail.com  
Nr. Inreg. Registrul Comerțului: J12/1940/11.07.2003 cod fiscal: RO 15586707



### SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

la data de 31.12.2014

Denumirea elementului	Sold la începutul exercițiului financiar		Creșteri		Reduceri		Sold la sfârșitul exercițiului financiar
	1	2	Total, din care:	Prin transfer	Total, din care:	Prin transfer	
<b>A</b>							
Capital subscris							
Patrimoniul regiei		1.140.314	71.953		5.606		1.206.661
Prime de capital							
Rezerve din reevaluare		3.416					3.416
Rezerve legale		67.353	12.179				82.250
Rezerve statutare sau contractuale							
Rezerve reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare							
Alte rezerve		55.306	20.654		71.953		4.007
Acțiuni proprii							
Căștiguri legate de instrumentele de							

capitaluri proprii									
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii									
Rezultatul reportat reprezentând profitul nerepartizat sau pierderea neacoperită	Sold C								
Rezultatul reportat provenit din adoptarea pentru prima dată a IAS, mai puțin IAS 29 <sup>31</sup>	Sold D								
Rezultatul reportat provenit din corectarea erorilor contabile	Sold C								
Rezultatul reportat provenit din trecerea la aplicarea Reglementărilor contabile conforme cu Directiva a patra a Comunităților Economice Europene	Sold D								
Profitul sau pierderea exercițiului financiar	Sold C	54.356							243.579
Repartizarea profitului	Sold D								12.179
Total capitaluri proprii		1.320.745	104.786			77.559			1.527.734

**DIRECTOR GENERAL**

**Ing. JURĂ MĂDĂRĂȘA MİRCEA**



**INTOCMIT**

**ec. HULDUSAN LACRIMIOARA**



CONSILIUL  
JUDEȚEAN  
CLUJ

REGIA AUTONOMĂ DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
A JUDEȚULUI CLUJ R.A.



Str. Alexandru Vaida Voevod Nr. 53 - 55 Tel: 0264-598801 www.raadpp.ro  
400436 CLUJ-NAPOCA Tel/Fax: 0264-594262 e-mail: raadppcj@ymail.com  
Nr. Înreg. Registrul Comerțului: J12/1940/11.07.2003 cod fiscal: RO 15586707

## SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

la data de 31.12.2014

Denumirea elementului	- lei -	
	Exercițiul financiar	
	Precedent	Curent
A	1	2
<b>Fluxuri de numerar din activități de exploatare:</b>		
Încasări de la clienți	24.566.009	20.740.589
Plăți către furnizori și angajați	24.027.513	19.442.263
Dobânzi plătite		
Impozit pe profit plătit	25.562	19.057
Încasări din asigurarea împotriva cutremurelor		
<b>Numerar net din activități de exploatare</b>	<b>512.934</b>	<b>1.279.269</b>
<b>Fluxuri de numerar din activități de investiție:</b>		
Plăți pentru achiziționarea de acțiuni		
Plăți pentru achiziționarea de imobilizări corporale	136.062	320.814
Încasări din vânzarea de imobilizări corporale		
Dobânzi încasate		39.623
Dividende încasate		282.503
<b>Numerar net din activități de investiție</b>	<b>-136.062</b>	<b>1.312</b>
<b>Fluxuri de numerar din activități de finanțare:</b>		
Încasări din emisiunea de acțiuni		
Încasări din împrumuturi pe termen lung		
Plata datoriilor aferente leasing-ului financiar		
Dividende plătite		
<b>Numerar net din activități de finanțare</b>		
<b>Creșterea netă a numerarului și echivalentelor de numerar</b>	<b>376.872</b>	<b>1.280.581</b>
<b>Numerar și echivalente de numerar la începutul exercițiului financiar</b>	<b>1.428.985</b>	<b>1.805.857</b>
<b>Numerar și echivalentele de numerar la sfârșitul exercițiului financiar</b>	<b>1.805.857</b>	<b>3.086.438</b>

DIRECTOR GENERAL

Ing.jur. AVRAM MIRCEA



INTOCMIT

ec.HULDUSAN LACRIMIOARA





CONSILIUL  
JUDEȚEAN  
CLUJ



REGIA AUTONOMĂ DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
A JUDEȚULUI CLUJ R.A.

Str. Alexandru Vaida Voevod Nr. 53 - 55 Tel: 0264-598801 www.raadpp.ro  
400436 CLUJ-NAPOCA Tel/Fax: 0264-594262 e-mail: raadppcj@ymail.com  
Nr. înreg. Registrul Comerțului: J12/1940/11.07.2003 cod fiscal: RO 15586707



NOTA 1

### ACTIVE IMOBILIZATE

lei

Elemente de active	Valoare bruta				Deprecieri (amortizare și provizioane)			
	Sold la 1 ianuarie 2014	Cresteri	Reduceri	Sold la 31 decembrie 2014	Sold la 1 ianuarie 2014	Deprecierea înregistrată în cursul exercitiului	Reduceri sau reluări	Sold la 31 decembrie 2014
0	1	2	3	4=1+2+3	5	6	7	8
Imobilizari necorporale	85.371	8.940		94.311	19.499	3.180		22.679
Imobilizari corporale	26.855.145	26.944.890	7.902.149	45.897.886	1.100.144	59.898	17.265	1.142.777
Imobilizari financiare	87.848	50.772		138.620				
Total	27.028.364	27.004.602	7.902.149	46.130.817	1.119.643	63.078	17.265	1.165.456

DIRECTOR GENERAL  
ING. MIRCEA RAMIRCEA

INTOCMIT  
ec. HULDUSAN LACRIMIOARA





CONSILIUL  
JUDEȚEAN  
CLUJ



REGIA AUTONOMĂ DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
A JUDEȚULUI CLUJ R.A.

Str. Alexandru Vaida Voevod Nr. 53 - 55    Tel: 0264-598801    www.raadpp.ro  
400436 CLUJ-NAPOCA    Tel/Fax: 0264-594262    e-mail: raadppcj@ymail.com  
Nr. înreg. Registrul Comerțului: J12/1940/11.07.2003    cod fiscal: RO 15586707



NOTA 2

### PROVIZIOANE PENTRU RISCURI ȘI CHELTUIELI

Denumirea provizionului	Sold la 1 ianuarie 2014	Transferuri (cu explicarea acestora)		Sold la 31 decembrie 2014
		In cont	Din cont	
0	1	2	3	4
Provizioane pentru clienti	36.514	25.166,14	24.565,72	37.114,42
Provizioane pentru dep.deb.				

Clientii neincasati si notificati sunt urmatoarii:

Clubul Sportiv Municipal Cluj                    13.072,14 lei  
 Fotbal Club Universitatea Cluj                19.138,44 lei  
 Dekosphere Cluj                                    23.137,72 lei  
 Luk Trans Cluj                                      2.082,50 lei

Mova SRL  
Blian  
RLN

1.938,84 lei  
1.428,00 lei  
882,50 lei  
61.680,14 lei

Mentionez ca pentru toti clienti neincasati au fost facute notificari repetate, urmeaza ca oficiul juridic sa-i actioneze in judecata, si pentru acestia au fost constituite provizioane conform legislatiei.  
In decembrie 2010 au fost constituite provizioane pentru clienti neincasati in suma de 36.514 lei, iar in decembrie 2014 in suma de 25.166,14lei.

In urma verificarii datormicilor pe site-ul Ministerului de Finante , s-a constatat ca societatile SC BLIAN SRL, cu o datorie de 1.428,00 lei, si SC DEKOSPHERE CLUJ, cu o datorie de 23.137,72lei, au fost dizolvate.  
Drept urmare datoria de 24.565,72 lei, a fost trecuta pe cheltuiala nedeductibila.

**DIRECTOR GENERAL**  
**Ing.jur.AVRAM MIRCEA**



**INTOCMIT**  
**ec.HULDUSAN LACRIMIOARA**



CONSILIUL  
JUDEȚEAN  
CLUJ



REGIA AUTONOMĂ DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
A JUDEȚULUI CLUJ R.A.



Str. Alexandru Vaida Voevod Nr. 53 - 55 Tel: 0264-598801 www.raadpp.ro  
400436 CLUJ-NAPOCA Tel/Fax: 0264-594262 e-mail: raadppcj@gmail.com  
Nr. înreg. Registrul Comerțului: J12/1940/11.07.2003 cod fiscal: RO 15586707

NOTA 3

**REPARTIZAREA PROFITULUI  
in anul 2014**

Destinatia	Suma (lei)
Profit net de repartizat	243.579
- rezerva legala	12.179
- acoperirea pierderii contabile	-
- dividende	-
- alte repartizari: - 50% CJC	115.700
- 40% Fond Dez.	92.560
- 10% Particip. Profit	23.140
Conform Ord. nr .64/2001	
Profit nerepartizat	-

DIRECTOR GENERAL  
Ing.jur. **RAMIR MİRCEA**



INTOCMIT  
ec.HULDUSAN LACRIMIOARA





CONSILIUL  
JUDEȚEAN  
CLUJ



REGIA AUTONOMĂ DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
A JUDEȚULUI CLUJ R.A.



Str. Alexandru Vaida Voevod Nr. 53 - 55 Tel: 0264-598801 www.raadpp.ro  
400436 CLUJ-NAPOCA Tel/Fax: 0264-594262 e-mail: raadppcj@ymail.com  
Nr. Înreg. Registrul Comerțului: J12/1940/11.07.2003 cod fiscal: RO 15586707

NOTA 4

## ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE LA 31.12.2014

Indicatorul	Exercitiul precedent	Exercitiul curent
0	1	2
1. Cifra de afaceri neta	3.894.886	4.825.517
2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (3+4+5)	3.827.461	4.619.252
3. Cheltuielile activitatii de baza	3.827.461	4.619.252
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare		
5. Cheltuielile indirecte de productie		
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1-2)	67.425	206.265
7. Cheltuielile de desfacere		
8. Cheltuieli generale de administrare	16.712.963	13.580.337
9. Alte venituri din exploatare	16.712.963	13.580.337
10. Rezultatul din exploatare	67.425	206.265

DIRECTOR GENERAL  
Ing.jur.AVRAM MIRCEA



INTOCMIT  
ec.HULDUSAN LACRIMIOARA





CONSILIUL  
JUDEȚEAN  
CLUJ



REGIA AUTONOMĂ DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
A JUDEȚULUI CLUJ R.A.

Str. Alexandru Vaida Voevod Nr. 53 - 55    Tel: 0264-598801    www.raadpp.ro  
400436 CLUJ-NAPOCA    Tel/Fax: 0264-594262    e-mail: raadppcj@ymail.com  
Nr. înreg. Registrul Comerțului: J12/1940/11.07.2003    cod fiscal: RO 15586707



NOTA 5

**SITUATIA CREANTELOR SI DATORIILOR**  
la 31.12.2014

Creante	Sold la 31 decembrie 2014 (col. 2+3)	Termen de lichidare	
		Sub 1 an	Peste 1 an
Creante(ct.411,442,445, 461,473)	10.839.326	10.839.326	
Datorii pana la 1 an (ct.401,403,421,423,426, 427,428,431,437,428,444 ,4426,448,462,1627)	6.113.390	6.113.390	
Datorii peste 1 an(ct.1627)			

**DIRECTOR GENERAL**  
Ing. jnr. **MIHAIL MIRCEA**



**INTOCMIT**  
ec. HULDUSAN LACRIMIOARA





CONSILIUL  
JUDEȚEAN  
CLUJ



REGIA AUTONOMĂ DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
A JUDEȚULUI CLUJ R.A.



Str. Alexandru Vaida Voevod Nr. 53 - 55  
400436 CLUJ-NAPOCA  
Nr. înreg. Registrul Comerțului:

Tel: 0264-598801  
Tel/Fax: 0264-594262  
J12/1940/11.07.2003

www.raadpp.ro  
e-mail: raadppjcl@ymail.com  
cod fiscal: RO 15586707

NOTA 6

## PRINCIPII, POLITICI SI METODELE CONTABILE

### A. Principii contabile

Evaluarea posturilor cuprinse în situațiile financiare ale anului 2014 este făcută conform următoarelor principii contabile:

**Principiul continuității activității** - societatea își va continua activitatea în mod normal functionarea într-un viitor previzibil fără a intra în imposibilitatea continuării activității sau fără reducerea semnificativă a acesteia.

**Principiul permanenței metodelor** - aplicarea aceluiași reguli, metode, norme privind evaluarea, înregistrarea și prezentarea în contabilitate a elementelor patrimoniale, asigurând compatibilitatea în timp a informațiilor contabile.

**Principiul prudenței** - s-a ținut seama de toate ajustările de valoare datorate deprecierilor de valoare a activelor, precum și de toate obligațiile previzibile și de pierderile potențiale care au luat naștere în cursul exercitiului financiar încheiat sau pe parcursul unui exercitiu anterior.

**Principiul independenței exercitiului** - au fost luate în considerare toate veniturile și toate cheltuielile exercitiului, fără a se ține seama de data încasării sau efectuării plății.

**Principiul evaluării separate a elementelor de activ și de pasiv** - în vederea stabilirii valorii totale corespunzătoare unei poziții din bilanț s-a determinat separat valoarea fiecărui element individual de activ sau de pasiv.

**Principiul intangibilității** - bilanțul de deschidere al exercitiului corespunde cu bilanțul de închidere al exercitiului precedent.

**Principiul necompensării** - valorile elementelor ce reprezintă active nu au fost compensate cu valorile elementelor ce reprezintă pasive, respectiv veniturile și cheltuielile.

**Principiul prevalenței economicului asupra juridicului** - informațiile prezentate în situațiile financiare reflectă realitatea economică a evenimentelor și tranzacțiilor, nu numai forma lor juridică.

**Principiul pragului de semnificație** - orice element care are o valoare semnificativă este prezentat distinct în cadrul situațiilor financiare.

### B. Politici contabile semnificative

Contabilitatea se ține în limba română și moneda națională.

#### (a) imobilizări corporale

##### i) Active proprii

In anul 2014 s-a efectuat reevaluarea valorii contabile a terenurilor aferente cabinetelor medicale aflate in administrarea regiei, precum si a cladirilor de pe str.Aviator Badescu nr.3-5, in vederea intabularii acestora.

Incepand cu luna septembrie 2014, regia si-a mutat sediul, de pe strada Aviator Badescu nr.3-5, pe strada Al Vaida Voevod nr.53-55. Drept urmare se preda Consiliului Judetean Cluj constructiile si terenul aferent de pe strada Aviator Badescu nr.3-5, si se preia in administrare constructia de pe strada Al Vaida Voevod nr.53-55.

**ii) Amortizarea**

Amortizarea este calculata utilizand metoda liniara, pe baza duratelor normale de functionare a mijloacelor fixe.

**(b) Stocuri**

Stocurile de marfuri sunt evaluate la costul de achizitie.

**(c) Conturile de clienti si alte creante**

Conturile de clienti si alte creante sunt evidentiata in bilant la valoarea lor recuperabila.

**(d) Disponibilitatile banesti si alte echivalente**

Disponibilitatile banesti includ conturile curente ale societatii si disponibilul din caserie.

**(e) Conturile de furnizori si alte datorii**

Conturile de furnizori si alte datorii sunt evidentiata la cost.

**(f) Recunoasterea veniturilor**

Societatea aplica principiul separarii exercitiilor financiare pentru recunoasterea veniturilor si a cheltuielilor.

**(g) Impozitul pe profit**

Impozitul pe profit cuprinde impozitul curent pe profit si este calculat pe baza rezultatului fiscal anual,utilizind cota de impozitare in vigoare la data bilantului de 16%.

**(h) Instrumente financiare**

Societatea nu este implicata in tranzactii cu instrumente financiare.

**DIRECTOR GENERAL**  
**Ing.jur.AVRAM MHRCEA**



**INTOCMIT**  
**ec.HULDUSAN LACRIMIOARA**





CONSILIUL  
JUDEȚEAN  
CLUJ



REGIA AUTONOMĂ DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
A JUDEȚULUI CLUJ R.A.



Str. Alexandru Vaida Voevod Nr. 53 - 55 Tel: 0264-598801 www.raadpp.ro  
400436 CLUJ-NAPOCA Tel/Fax: 0264-594262 e-mail: raadppcj@ymail.com  
Nr. înreg. Registrul Comerțului: J12/1940/11.07.2003 cod fiscal: RO 15586707

## NOTA 7

### ACTIUNI SI OBLIGATIUNI

Regia a fost înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului Cluj-Napoca, sub nr. J12/1940/11.07.2003 cu capital integral de stat, în baza H.C.J. Cluj nr. 75/20 iunie 2003.

*Patrimoniul regiei la 31.12.2014 este format din :*

#### 1 Imobilizari necorporale

- Ct. 208. Programe si licente

#### 2. Imobilizari corporale:

a.ct.2131 Echipamente tehnologice

b.ct.2132 Aparate si instalatii

c.ct.2133 Mijloce de transport

d.ct.214 Mobilier si aparatura birotica

f.ct.231 Imobilizari corporale in curs

#### 3. Imobilizari financiare

- reprezinta constituire capital social la SC Cluj Arena SA.

**Capitalul regiei este format din:**

1. Patrimoniul regiei	1.206.661,24 lei
2. Rezerve din reevaluare	3.415,91 lei
3. Rezerve	86.256,92 lei
4. Profit	243.578,82 lei
5 Patrimoniul public	1.373.244,00 lei

In anul 2014 capitalurile erau 1.527.734 lei, iar in anul 2013 erau 1.320.745 lei.

**1 Imobilizari necorporale** 94.311 lei conform formularului F 40 randul 02 :

- ct. 208.. Programe si licente.

Valoarea acestora s-a modificat fata de anul 2013 , in urma achizitionarii de licente si programe.

**2. Imobilizari corporale** 45.897.886 lei conform formularului F 40 Randul 10 compuse din :

a.-ct. 211 Terenuri si amenajari terenuri : 1.373.244 lei .

b.-ct.2131 Echipament tehnologice :Valoarea in anul 2014 a crescut de la 473.691 lei la 711.734 lei, datorita achizitionarii :

- 2 centrale termice Al Vaida Voevod	8.798,96 lei
- centrala telefonica	5.038,00 lei



- bariera intrare	5.169,34 lei
- Buldoexcavator	58.116,50 lei
- Unimog	133.876,50 lei
- Plug si salarita zapada	27.043,50 lei

c. ct.2132 Aparate de instalatii – In anul 2014 nu s-a modificat valoarea de 190.342,77 lei.

d. ct.2133 Mijloace de transport – Valoarea in anul 2014 s-a modificat de la 900.821 lei la 922.770 lei, datorita achizitionarii :

-Dacia Noua Logan Laureate - 31.919,87 lei

si casarii a trei mijloace de transport in valoare de 9.970,79 lei.

e. ct.214 Mobilier ,ap. birotica, echipament de protectie -Valoarea acestora s-a modificat fata de anul 2013 de la 107.307 lei la 110.976,30 lei, datorita achizitionarii unui xerox in valoare de 10.964,13 lei si casarii unui xerox in valoare de 7.294,35 lei.

f. ct.231 Imobilizarile corporale in curs reprezinta lucrari de investitii pe drumurile judetene incepute in anul 2012. Valoarea in anul 2014 a crescut de la 15.924.855,20 lei la 42.588.819,07 lei.

**DIRECTOR GENERAL**  
Ing.jur. **AVRAM MIRCEA**



**INTOCMIT**  
**cc.HULDUSAN LACRIMIOARA**

*[Handwritten signature]*



CONSILIUL  
JUDEȚEAN  
CLUJ



REGIA AUTONOMĂ DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
A JUDEȚULUI CLUJ R.A.



Str. Alexandru Valda Voevod Nr. 53 - 55 Tel: 0264-598801 www.raadpp.ro  
400436 CLUJ-NAPOCA Tel/Fax: 0264-594262 e-mail: raadppcj@ymail.com  
Nr. Înreg. Registrul Comerțului: J12/1940/11.07.2003 cod fiscal: RO 15586707

NOTA 8

## INFORMATII PRIVIND SALARIATII, ADMINISTRATORII, DIRECTORII

RAADPP Cluj a înregistrat în 2014 un număr mediu de 90 salariați.  
Fondul de salarii aferent anului 2014 a fost de 3.402.091 lei.  
Cheltuielile de asigurare și protecție socială au fost în valoare de 921.484 lei.  
Cheltuielile cu Consiliul de administrație în anul 2014 au fost 68.400 lei  
Societatea nu a acordat avansuri sau credite administratorului în timpul exercitiului financiar 2014.

### Conducerea și gestionarea activității regiei

În conformitate cu OUG nr.109/2011 Consiliul de Administrație, este format din 7 persoane, respectiv:

1. Avram Mircea Constantin
2. Fodor Gheorghe Vasile
3. Iuga Gavrilă
4. Konnert Agnes
5. Morar Dan
6. Popovici Alin
7. Cordoș Daniela

Remunerația membrilor Consiliului de Administrație este în cuantum de 900 lei/lună, brut, în conformitate cu contractele de mandat, încheiate cu Consiliul Județean Cluj, pentru o perioadă de 4 ani.

Prin HCA nr.28/03.12.2012. Consiliul de Administrație a încheiat un Contract de Mandat cu Domnul dr. ing. Bota Iosif Liviu – încredințând Directorului General conducerea, organizarea și gestionarea regiei, cu îndeplinirea obiectivelor și criteriilor de performanță.

Remunerația Directorului General a fost de 10.599 lei/lună, conform Contractului de mandat, stabilit.

La data de 14.04.2014, D-l Bota Iosif Liviu demisioneaza din functia de Director general.

Incepand cu data de 15.04.2015, Consiliul de Administratie numeste in functia de Director general interimar pe D-l Iuga Gavrilă , oferindu-i un salariu tarifar de 9.599 lei/luna.

La data de 31.07.2014, D-l Iuga Gavrilă demisioneaza din functia de Director general interimar.

Din data de 11.08.2014, Consiliul de Administratie a încheiat un Contract de Mandat cu Domnul Avram Mircea Constantin., pentru functia de Director general , cu un salariu tarifar de 9.599 lei/luna.

Drepturile salariale cuvenite directorului general se acordă integral, în fiecare lună, numai dacă obiectivele și criteriile de performanță fixate, anexă la contractul de mandat, sunt îndeplinite.

În anul **2014** Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj a continuat activitatea de gestionare, întocmire programe și urmărire a realizării acestora pentru anul 2014, în conformitate cu fondurile alocate.

În perioada **1 ianuarie 2014 – 31 decembrie 2014**, pentru administrarea drumurilor județene s-au alocat fonduri prin Hotărârile de Consiliu Județean nr. 30/30.01.2014, HCJ nr. 93/28.03.2014, HCJ nr.145/28.05.2014, Dispozitia Presedintelui nr.192/10.06.2014, Dispozitia Presedintelui nr.330/30.09.2014, HCJ nr.268/31.10.2014, în valoare de **62.124.686,61** lei.

**DIRECTOR GENERAL**  
Ing.jur. **AVRAM MIRCEA**



**INTOCMIT**  
ec.**HULDUSAN LACRIMIOARA**





CONSILIUL  
JUDEȚEAN  
CLUJ



REGIA AUTONOMĂ DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
A JUDEȚULUI CLUJ R.A.



Str. Alexandru Vaida Voevod Nr. 53 - 55 Tel: 0264-598801 www.raadpp.ro  
400436 CLUJ-NAPOCA Tel/Fax: 0264-594262 e-mail: raadppcj@yahoo.com  
Nr. Înreg. Registrul Comerțului: J12/1940/11.07.2003 cod fiscal: RO 15586707

NOTA 9

**PRINCIPALII INDICATORI  
ECONOMICO – FINANCIARI  
LA 31.12.2014**

**1. Indicatori de lichiditate**

a.) Indicatorul <i>lichidității curente</i> :	active curente	59.031.411 lei	=	-----	= 9,656
	datorii curente	6.113.390 lei			
b.) Indicatorul <i>lichidității imediate</i> :	active curente – stocuri	58.891.125 lei	=	-----	= 9,633
	datorii curente	6.113.390 lei			

Atat lichiditatea curenta cat si lichiditatea imediata au valori peste 2 cat ar fi recomandabil deci ofera garantia acoperirii datariilor curente din activele curente.

**2. Indicatori de gestiune**

a. <i>Vit. de rot. a activelor imobilizate</i> :	cifra de afaceri	4.825.517 lei	=	-----	= 0,11
	active imobilizate	44.965.361 lei			
b. <i>Vit. de rot. a activelor totale</i> :	cifra de afaceri	4.825.517 lei	=	-----	= 0,08
	active totale	58.891.125 lei			

<b>3. Indicator de profitabilitate:</b>	profit brut	268.121 lei	x 100 =	-----	x 100 = 5,556
	cifra de afaceri	4.825.517 lei			

Realizarea acestor indicatori a fost conditionata de fondurile alocate in anul 2014.

DIRECTOR GENERAL  
Ing. jup. AVRAM MIRCEA



INTOCMIT  
ec. HULDUSAN LACRIMIOARA





CONSILIUL  
JUDEȚEAN  
CLUJ



REGIA AUTONOMĂ DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
A JUDEȚULUI CLUJ R.A.



Str. Alexandru Vaida Voevod Nr. 53 - 55 Tel: 0264-598801 www.raadpp.ro  
400436 CLUJ-NAPOCA Tel/Fax: 0264-594262 e-mail: raadppcj@gmail.com  
Nr. înreg. Registrul Comerțului: J12/1940/11.07.2003 cod fiscal: RO 15586707

NOTA 10

## ALTE INFORMATII

Regia a fost înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului Cluj-Napoca, sub nr. J12/1940/11.07.2003 cu capital integral de stat, în baza H.C.J. Cluj nr. 75/20 iunie 2003.

Contabilitatea regiei a fost organizată și condusă pe parcursul anului 2014 în conformitate cu prevederile Legii contabilității nr. 82/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu Ordinul nr. 3055/2009 pentru aprobarea reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 65/22.01.2015 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor Publice.

Principalele **obiecte de activitate ale RAADPP** sunt :

- administrarea, gestionarea și exploatarea eficientă a domeniului public și privat.
- elaborarea programelor de dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitare a județului.
- elaborarea normelor și regulamentelor locale privind administrarea, gestionarea și exploatarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes județean.
- inventarierea și evidența bunurilor proprietate publică și privată a unităților administrativ-teritoriale
- administrarea rețelei de drumuri județene cu toate partile componente din drum, *ceea ce presupune :*

- efectuarea de revizii curente, periodice generale la rețeau de drumuri
- efectuarea de revizii speciale la drumuri și poduri,
- întocmirea și urmărirea realizării de programe anuale pentru necesarul de lucrări pe drumuri,
- organizarea licitațiilor pentru proiectarea (pentru situații mai complexe) și executarea lucrărilor cu respectarea legislației în vigoare,
- verificarea și luarea de măsuri urgente în cazuri de calamități.

**Principalele obiective aflate în administrarea regiei** sunt :

- Drumurile județene: 58 drumuri județene în lungime de 1296,489 km
- Castelul Rascruci
- Exploatarea Miniera Aghires
- Imobil Colonia Sopor nr.3
- Constr.sediu admin, str.Al. Vaida Voevod nr.53-55
- Cabinetele medicale concesionate conform H.G 884/2004:
  - Cabinetele medicale de pe str. Galaxiei, nr.13
  - Cabinetele medicale de pe str. Fantanele, nr3
  - Cabinetele medicale de pe str. Padin, nr.20

- Cabinetele medicale de pe str. V. Babes, nr.1
- Policlinica de pe str. Horea, nr.40
- Micropoliclinica de pe str. Baita, nr.9
- Dispensarul Someseni de pe str. T.Vuia, nr.26 P
- Cabinetele medicale de pe str. Gr. Alexandrescu., nr.5

**Veniturile** din activitatea de baza sunt formate din :

- asistenta tehnica, consultanta si dirigenție santier
  - acorduri prealabile si autorizatii
  - tarife de utilizare pentru obiectivele aflate in zona de siguranta a drumurilor judetene
  - contracte de dirigenție de santier cu terti ;
  - executare de lucrari de intretinere la obiectivele aflate in administrare
- Regia nu are in derulare contracte de leasing.

In anul 2014 s-a efectuat reevaluarea valorii contabile a terenurilor aferente cabinetelor medicale aflate in administrarea regiei, precum si a cladirilor de pe str.Aviator Badescu nr.3-5, in vederea intabularii acestora

La 31.12.2014 soldul la creditul bancar angajat in anul 2005 prin contractul nr.572/28.06.2005 de la B.C.R. Cluj, destinat pentru finantarea lucrarilor de infrastructura pentru drumurile judetene este 3.055.548 lei, acesta teminandu-se in iunie 2015.

Conturile din balanta analitica, care reflecta obligatiile regiei fata de bugetul de stat, bugetele locale, bugetele fondurilor speciale, furnizori si angajati ai regiei, prezinta solduri la 31.12.2014, dar aceste obligatii au fost virate si platite in anul 2015, iar furnizorii in functie de fondurile alocate.

**La 31.12.2014 situatia financiara se prezinta astfel:**

Cifra de afaceri	4.825.517 lei
Profit brut	268.121 lei
Impozit profit	24.542 lei
Profit net	243.579 lei

Profitul net in anul 2013 a fost de 54.356 lei, iar in anul 2014 este de 243.579 lei.

**Propunem** aprobarea repartizarii profitului net ramas in suma de 243.579 lei, conform OG 64/30.08.2001 cu modificarile si completarile ulterioare, privind repartizarea profitului la regiile autonome astfel :

- 5% Rezerva legala 12.179 lei,
- iar restul de 231.400 lei se repartizeaza astfel:
- 50% Consiliul Judetean Cluj 115.700 lei
- 40% Fond de dezvoltare 92.560 lei
- 10% Participare la profit 23.140 lei

**DIRECTOR GENERAL**  
Ing. **VRAM MIRCEA**



**INTOCMIT**  
ec. **HULDUSAN LACRIMIOARA**