

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

H O T Ă R Ă R E A
NR. 182 din 30 iulie 2015

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Reabilitarea energetică a clădirilor Spitalului Clinic de Recuperare din Municipiul Cluj-Napoca"

Consiliul Județean Cluj;

Analizând Proiectul de hotărâre, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Reabilitarea energetică a clădirilor Spitalului Clinic de Recuperare din Municipiul Cluj-Napoca", propus de către președintele Consiliului Județean Cluj - domnul Seplecan Mihai;

Având în vedere Avizul Comisiei Tehnico-Economice a Consiliului Județean Cluj cu nr. 2/06.04.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Reabilitarea energetică a clădirilor Spitalului Clinic de Recuperare din Municipiul Cluj-Napoca";

În conformitate cu prevederile:

- art. 91 alin. (3) lit. f) și ale alin. (5) lit.a) pct.13 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) din Legea privind finanțele publice locale nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitarea energetică a clădirilor Spitalului Clinic de Recuperare din Municipiul Cluj-Napoca”, cuprinși în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Sursa de finanțare a obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se constituie din fonduri proprii, fonduri alocate de la bugetul de stat/bugetul local și alte fonduri legal constituite cu această destinație.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției Dezvoltare și Investiții; Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului; Spitalului Clinic de Recuperare Cluj-Napoca, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și postare pe pagina de internet „www.cjcluj.ro <<http://www.cjcluj.ro>>”.

Contrasemnează:

**PREȘEDINTE,
JUDEȚULUI,**

SECRETAR AL

Mihai Seplecan

Simona Gaci

**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN**

**Anexă
la Hotărârea nr. 182/2015**

**CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI
TEHNICO-ECONOMICI**

**pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea energetică a clădirilor Spitalului Clinic de
Recuperare din Municipiul Cluj-Napoca”**

TITULAR : SPITALUL CLINIC DE RECUPERARE CLUJ-NAPOCA
BENEFICIAR: SPITALUL CLINIC DE RECUPERARE CLUJ-NAPOCA
AMPLASAMENT: Str. Viilor, nr. 46-50, Municipiul Cluj-Napoca, Județul Cluj
FAZA DE PROIECTARE: Documentație de Avizare A Lucrărilor De Intervenție
PROIECTANT GENERAL : S.C. Megavox Proiect S.R.L., Municipiul Cluj-Napoca

Principalii indicatori tehnico- economici ai investiției:

Indicatori tehnici:

Soluțiile de reabilitare termică a clădirilor Spitalului Clinic de Recuperare, care se preconizează a se executa la clădirile acestuia sunt: reabilitarea izolației termice a închiderilor la clădiri, la pereți cu termosistem (polistiren și tencuieii decorative), tâmplărie cu geam teremopan și izolații termo și hidro la acoperiș, reabilitarea sistemului de încălzire a spațiilor interioare ale clădirilor.

Lucrările preconizate de intervenție la anvelopa clădirilor Spitalului Clinic de Recuperare, sunt: a) izolarea termică a pereților exteriori;

b) termo-hidroizolarea terasei/termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei;

c) izolarea termică a planșeului la ganguri și subsoluri, în cazul încăperilor de la

- demisol/parter;
- d) înlocuirea ferestrelor și ușilor exterioare care nu corespund, cu tâmplărie performantă energetic;
 - e) lucrări de demontare a instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele sau terasele corpurilor de clădire, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de izolare termică
 - f) lucrări de refacere a finisajelor anvelopei;
 - g) lucrări de intervenție, justificate din punct de vedere tehnic-reparații la elementele de construcție
 - h) care prezintă potențial pericol de desprindere, lucrări de reabilitare la instalațiile de apă caldă menajeră și încălzire.

Indicatorii economici:

Valoarea investiției (fără TVA):

- valoare totală: 4.481,540 mii lei, respectiv 1.013,923 mii euro;
- din care: C +M: 3.366,601 mii lei, respectiv 61,674 mii euro.

Valoarea investiției (cu TVA):

- valoare totală: 5.545,888 mii lei, respectiv 1.254,726 mii euro;
- din care C+M: 4.174,585 mii lei, respectiv 944,476 mii euro.

1 Euro = 4,42 lei - curs BNR din data de 28.10.2014

Durata de realizare a investiției: 36 luni

Finanțarea investiției: sursa de finanțare a investiției se constituie din fonduri proprii, din fonduri alocate de la bugetul de stat/bugetul local și alte fonduri legal constituite cu această destinație.

Contrasemnează:

**PREȘEDINTE,
JUDEȚULUI,**

SECRETAR AL

Mihai Seplecan

Simona Gaci