

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**HOTĂRÂREA**  
**NR. 192 din 30 iulie 2015**

**privind însușirea documentației cadastrale pentru alipirea unor terenuri, proprietate publică a Județului Cluj, aflate în administrarea Regiei Autonome Administrația Română a Serviciilor de Trafic Aerian "ROMATSA"**

Consiliul Județean Cluj,

Analizând Proiectul de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale pentru alipirea unor terenuri, proprietate publică a Județului Cluj, aflate în administrarea Regiei Autonome Administrația Română a Serviciilor de Trafic Aerian "ROMATSA", propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Mihai Seplecan;

Având în vedere:

adresa R. A. Administrația Română a Serviciilor de Trafic Aerian „ROMATSA” cu nr. 1760/2015, înregistrată la Consiliul Județean Cluj sub nr. 12583/2015;

- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 234 din 11.07.2013 privind însușirea documentației cadastrale pentru dezlipirea unui imobil- teren, proprietate a Județului Cluj, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149-151 și stabilirea dreptului de administrare asupra acestuia;
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 255 din din 31 octombrie 2014 privind constituirea unui drept de administrare asupra unui imobil aflat în domeniul public al Județului Cluj, în favoarea Administrației Române a Serviciilor de Trafic Aerian "ROMATSA";
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 104 din 30 aprilie 2015 privind constituirea dreptului de administrare asupra unor imobile aflate în domeniul public al Județului Cluj, în favoarea Regiei Autonome "Administrația Română a Serviciilor de Trafic Aerian "ROMATSA";

În conformitate cu prevederile:

- art. 10, ale art. 91 alin. (4) litera a), ale art. 119 și ale art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind bunurile proprietate publică nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 867 - 870, ale art. 877, ale art. 879 alin. (1) și (5), ale art. 880 și ale art. 885 alin. (1) din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată cu modificările și completările ulterioare;
  - Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Hotărârii Guvernului nr. 74/1991 privind înființarea Regiei autonome "Administrația română a serviciilor de trafic aerian" - ROMATSA, republicată;
  - Ordinului președintelui Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în

evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### **hotărăște:**

**Art. 1. (1)** Se însușește documentația cadastrală pentru alipirea imobilelor, proprietate publică a Județului Cluj, aflate în administrarea Regiei Autonome Administrația Română a Serviciilor de Trafic Aerian "ROMATSA", înscrise în Cărțile funciare cu nr. 313735, 313736, 313375, 313737 și 299274 Cluj-Napoca, documentație cuprinsă în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Se emite acordul Județului Cluj pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale de alipire a imobilelor înscrise în Cărțile funciare cu nr. 313735, 313736, 313375, 313737 și 299274 Cluj-Napoca, cu drept de proprietate publică în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Regiei Autonome Administrația Română a Serviciilor de Trafic Aerian "ROMATSA".

**(3)** Se emite acordul Județului Cluj pentru realizarea, pe terenul în suprafață de 4.625 mp (rezultat prin alipirea parcelelor identificate în Cărțile funciare cu nr. 313735, 313736, 313375, 313737 și 299274 Cluj-Napoca), a obiectivului de investiții "Turn de Control Nou" și pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra obiectivului de investiții în favoarea Regiei Autonome Administrația Română a Serviciilor de Trafic Aerian „ROMATSA”.

**(4)** Regia Autonomă Administrația Română a Serviciilor de Trafic Aerian „ROMATSA” va efectua toate demersurile necesare pentru realizarea noului turn de control, relocarea traseelor rețelelor aeroportului (fiderii electrici, sistemul de securitate perimetral), a drumului tehnologic, realizarea accesului direct din str. Traian Vuia și pentru împrejmuirea suprafeței de teren dată în administrare prin executarea unui gard care să respecte cerințele de securitate aeroportuară în vigoare, cu acordul prealabil al Aeroportului Internațional Avram Iancu Cluj R.A.

**Art. 2.** Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al județului Cluj la data de 31.12.2007, cu modificările și completările ulterioare, se modifică corespunzător.

**Art. 3.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Juridică, în colaborare cu Regia Autonomă Administrația Română a Serviciilor de Trafic Aerian „ROMATSA”.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Juridice; Regiei Autonome Administrația Română a Serviciilor de Trafic Aerian „ROMATSA”; Aeroportului Internațional Avram Iancu Cluj R.A., precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și postare pe pagina de internet „www.cjcluj.ro <<http://www.cjcluj.ro>>”.

**PREȘEDINTE,**  
**JUDEȚULUI,**  
**Mihai**  
**Simona Gaci**

**Contrasemnează:**  
**SECRETAR AL**

**Seplecan**