

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr. 10382/11.04.2018

În temeiul Legii 98 din 2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

1. Părțile contractante

1.1 **COMUNA APAHIDA**, cu sediul în Apahida (localitatea), str. Libertatii nr. 122, judetul Cluj , cod fiscal nr. 4485243 , avand contul nr. RO74TREZ21624700220XXXXX deschis la Trezoreria Cluj, reprezentata de GRIGORE FATI , avand functia de Primar, in calitate de **beneficiar**, pe de o parte, si

1.2 **S.C. CIVITAS CONSULTING S.R.L.**, B-dul 21 Decembrie 1989 Nr. 108, Ap. 22, Cluj-Napoca, judetul Cluj, telefon/fax: 0264.550.540, număr de înmatriculare J12/4547/2008, cod fiscal RO 24744300, cont RO 29TREZ2165069XXX021697 deschis Trezoreria Municipiului Cluj - Napoca, reprezentată prin administrator BALOGH MARTIN, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

act adițional - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii.

beneficiar și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

contract - prezentul contract și toate anexele sale;

dobândă penalizatoare - dobânda datorată de debitorul obligației bănești pentru neîndeplinirea obligației asumate.

forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

garanția de bună execuție a contractului – garanția care se constituie de către prestator în scopul asigurării beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada contractuală a contractului;

prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

servicii - activități a căror prestare face obiect al contractului;

produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de consultanță în domeniul managementului investiției pentru obiectivul „Definițare construcții existente - Construire grădiniță în comuna Apahida”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract. Contractul este corespunzător cod CPV: 72224000-1 servicii de consultanță privind gestionarea proiectelor (Rev.2)

5. Durata contractului

5.1 Durata de prestare a serviciilor începe la data emiterii ordinului de începere a prestării serviciilor și se încheie la finalizarea evaluării de la Agenției pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR).

5.1. Durata de prestare a serviciilor începe la data emiterii ordinului de începere a prestării serviciilor și se încheie la finalizarea implementării proiectului *Definițare construcții existente - Construire grădiniță în comuna Apahida*.

5.2. Durata de valabilitate a prezentului contract începe la data semnării și se încheie la îndeplinirea tuturor obligațiilor, dar nu mai înainte de încetarea contractului de lucrări nr.22683 data 04.08.2017, încheiat între comuna Apahida și SC Compeador SRL.

6. Prețul contractului și modalitățile de plată

6.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea a contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către beneficiar, este de **51.200,00 lei**, la care se adaugă T.V.A. cu o valoare de **9.728,00 lei**.

6.2. Valoare totală a contractului este de **60.928,00 lei**.

6.3. Prețul este ferm și nu se ajustează.

6.4. Contravaloarea serviciilor va fi facturată proporțional cu ritmul de execuție a contractului de consultanță în domeniul managementului investiției pentru obiectivul „Definițare construcții existente - Construire grădiniță în comuna Apahida”.

7. Obligațiile principale ale prestatorului.

7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu obiectul prezentului contract de prestări servicii.

7.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciul de consultanță privind în domeniul managementului investiției, prin gestionarea etapelor de implementare a proiectului și efectuarea recomandărilor specifice.

7.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute în contract cu profesionalism și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

8. Obligațiile principale ale beneficiarului

8.1. Beneficiarul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii și a procesului verbal de recepție la sediul comunei Apahida.

8.2. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

8.3 Beneficiarul se obligă să păstreze confidențialitatea lucrărilor întocmite de Prestator sau la întocmirea cărora a participat și Prestatorul, acestea având regimul juridic al dreptului de autor, fiind protejat în condițiile legii.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.2 În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite și precizate la art. 8.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală

de 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 Beneficiarul poate rezilia contractul unilateral, fără punerea în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată, în următoarele cazuri:

a) prestatorul abandonează întocmirea documentației sau demonstrează clar în altă manieră intenția de a nu continua îndeplinirea obligațiilor pe care le are potrivit prezentului contract;

b) întârzie nejustificat mai mult de 15 zile predarea documentației, obiect al contractului;

c) subcontractează tot/în parte sau cesionează contractul.

d) consultantul oferă sau manifestă intenția clară de a da (direct sau indirect) oricărei persoane mită, daruri, gratuități, comisioane sau bunuri de valoare, ca stimulent sau recompensă în vederea acționării sau nu în legătură cu contractul sau pentru a favoriza sau nu, sau a defavoriza sau nu oricare persoană care are legătură cu contractul.

9.5 Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10. Recepție și verificări

10.1 Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor .

10.2 Verificările vor fi efectuate de către beneficiar prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Beneficiarul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

10.3 Predarea/primirea serviciilor și recepția acestora se consemnează în procesele verbale întocmite în acest scop.

11. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

11.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

11.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care: orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, beneficiarului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

11.4 În afara cazului în care beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul beneficiarului de a solicita penalități prestatorului.

12. Garanția de bună execuție a contractului.

12.1 Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului.

13. Forța majoră

13.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

13.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

13.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

13.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

13.5 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

13.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

14. Soluționarea litigiilor

14.1 Beneficiarul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

14.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

15. Limba care guvernează contractul

15.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

16. Comunicări

16.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

16.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

17. Legea aplicabilă contractului

17.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 3 exemplare originale, doua exemplare pentru beneficiar și unul pentru prestator.

BENEFICIAR
COMUNA APAHIDA
Primar
Grigore FATI



PRESTATOR
S.C. CIVITAS CONSULTING S.R.L
Administrator
Martin BALOGH

SERVICIU ECONOMIC
Ec. Dana ASTILEAN

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
Corina GENIS

COMPARTIMENT JURIDIC
cj Florin CHITU