

## CONTRACT DE PESTARI SERVICII

nr. 3834 data 05.02.2020

În temeiul art. 7 alin (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a art. 43 din Normele Metodologice din 2 iunie 2016 de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice a fost încheiat prezentul contract.

### 1. Partile contractante

**COMUNA APAHIDA** cu sediul în Apahida, str. Libertății nr.122, județul Cluj, cod fiscal nr. 4485243, contul IBAN nr. RO74TREZ21624700220XXXXX deschis la Trezoreria Cluj, reprezentată de Grigore FATI, primarul comunei, în calitate de beneficiar, pe de o parte,

și

**S.C. NEON LIGHTING SRL**, cu sediul în Cluj Napoca, str. Paris, nr. 78, județul Cluj, telefon 0264-450884 fax 0264-450887, e-mail [vanzari@neonlighting.ro](mailto:vanzari@neonlighting.ro), număr de înmatriculare J 12/4533/2004, cod fiscal RO 6799161, cont RO51TREZ2165069XXX11310 deschis la Trezoreria Cluj, reprezentata prin Cosma Augustin Dorinel, director general, în calitate de executant, pe de altă parte.

### 2. Definitii

2.1 - În prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- contract* - actul juridic care reprezintă acordul de voința al celor doua părți, încheiat între comuna Apahida în calitate de beneficiar și S.C. Neon Lighting SRL în calitate de executant;
- beneficiar si executant* – părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite in prezentul contract;
- prețul contractului* – prețul plătitibil executantului de către beneficiar în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;
- standarde* - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- amplasamentul lucrării* - locul în care executantul execută lucrarea;
- vicii*- defecte, lipsuri, neconformități, etc care pot fi sesizate de o persoană diligentă fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra lucrării în cauză;
- durata contractului* - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației procedurii de achiziție de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauze ale sale.

- h) *durata de execuție* - intervalul de timp în care executantul execută operațiunile pe care la presupune îndeplinirea contractului astfel cum acesta este prezentat în oferta și în contract, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data încheierii contractului sau după caz, a începerii prestațiilor.
- i) *oferta* – documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;
- j) *propunere tehnică* – document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă: comuna Apahida;
- k) *propunere financiară* - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei cu privire la preț, tarif, precum și alte condiții financiare și comerciale;
- l) *caiete de măsurători* - document primar care atesta cantitatea de lucrări reale executate în conformitate cu caietul de sarcini și normativele tehnice în vigoare;
- m) *întârzierea lucrărilor* - depășirea etapelor de execuție stabilite prin graficul fizic și valoric de execuție a lucrărilor;
- n) *suspendarea lucrărilor* – încetarea activității pe o perioadă determinată a execuției lucrărilor;
- o) *rezilierea convențională a contractului* – desființarea pe viitor a contractului, fără ca aceasta să aducă atingerea prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;
- p) *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului, absolut imprevizibil și insurmontabil și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți.
- q) *utilajele executantului* - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni.
- r) *materiale* - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către executant, potrivit prevederilor contractului;
- s) *echipamente* - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
- t) *bunuri* – utilaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
- u) *lucrări provizorii* - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;
- v) *șantier* - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- w) *graficul de lucrări* - graficul întocmit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să cuprindă listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;
- x) *documentele executantului* - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele Beneficiarului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către beneficiar.

- y) *documentație tehnico-economică de execuție*: ansamblul de piese scrise și desenate, cuprinzând Devizul general al lucrărilor și Devizul pe obiecte și categorii de lucrări, proiectul tehnic cu detaliile de execuție, caietul de sarcini și documentele de obținere a avizelor și a autorizației de construire, a instrucțiunilor de întreținere și exploatare, precum și a cărții tehnice a construcției
- z) *recepția la terminarea lucrărilor* – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.
- aa) *recepția finală* – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.
- bb) *proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor* – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către beneficiar, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia.
- cc) *proces verbal de recepție finală* - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către beneficiar.
- dd) *despăgubire generală* - suma neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătitibilă părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.
- ee) *cheltuieli diverse și neprevăzute* înseamnă o sumă reprezentând un anumit procent din valoarea ofertată aferentă contractului de achiziție publică, reglementat de art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, destinat acoperirii eventualelor modificări apărute pe parcursul derulării contractului, necuprinse în lucrările contractate inițial și prețul contractual, modificări ce pot fi incidente în perioada de valabilitate a contractului și nu reprezintă modificări substanțiale ale acestuia și care se plătesc Executantului, numai cu aprobarea Beneficiarului și nu necesită aplicarea unei proceduri de atribuire.
- ff) *penalitate contractuală* - despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- gg) *garanția de bună execuție* – garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- hh) *perioada de garanție a lucrărilor* - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract.
- ii) *act adițional* - document prin care se pot modifica unii termeni și unele condițiile ale contractului.
- jj) *perioadă de notificare a defecțiunilor* înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

### **3. Interpretare**

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.



#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1. În baza prezentului contract executantul se obligă:

a) Să presteze servicii de proiectare, respectiv: *realizarea studiului de fezabilitate, a studiului de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții si deviz general, a documentațiilor tehnice necesare in vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor, a proiectului tehnic si detalii de execuție, verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de execuție consultanță și asistenta tehnica din partea proiectantului pe toata durata contractului de executie lucrari „Lucrări de extindere iluminat public in comuna Apahida”;*

b) Să execute și să finalizeze lucrările pentru obiectivul de investiții „*Lucrări de extindere iluminat public in comuna Apahida*”, precum și să remedieze orice defecte ori vicii ascunse ale lucrării.

4.2. Principalele lucrări care se vor executa sunt:

a) Montarea a **40** buc aparate de iluminat noi cu LED, reprezentând aparate pentru: iluminatul public montate, pe stâlpii existenți;

b) Extinderea rețelei LES cu stâlpi metalici stradali si montarea in vârf de stâlp a aparatelor de iluminat cu surse LED - **11 buc**;

c) Toți stâlpii metalici montati in cadrul proiectului vor fi prevăzuți cu priza de pamant si cutie de conexiuni echipata cu siguranțe;

d) Extindere rețea de iluminat LES lungime: **400 ml - ACYAbY 4 x 25 mmp**

e) Rețea LEA, cu cablu **TYIR 3\*35+16 mmp - 1600 ml**

f) Alimentarea aparatelor de iluminat cu conductor tip CYAbY 5x1.5 mmp (pentru conectarea ulterioară a ornamentelor pentru iluminat festiv)

4.3 CPV 45310000-3 – Lucrări de instalații electrice.

#### **5. Prețul contractului**

5.1 (1) Prețul contractului, pentru serviciile prevăzute la clauzele 4.1. și 4.2, este de **167.999,70 lei (osutășazecișisaptemiinouasutenouazecișinouăleșisaptezecibani) fara TVA**, din care:

a) prețul pentru proiectare și asistența tehnică este de 5.000 lei;

b) prețul pentru investiția de bază este de 162.999,70 lei

(2) Valoarea TVA este de **31.919,94 lei (trezecișiuademiinouasutenouăsprezecevirgulănouzecișipatrubani)**.

5.2 Valoarea totală a contractului este de **199.919,64 lei (osutănouăzecișinouămiinouă sute nouăsprezeceleșisazecișipatrudebani) cu TVA inclus**.

#### **6. Durata contractului**

6.1 Prezentul contract intra in vigoare de la data semnarii lui de catre parti își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate, eliberarea garanției bancare de bună execuție, expirarea garantiilor tehnice, respectiv stingerea tuturor obligatiilor scadente potrivit prezentului contract.

6.2 Durata prezentului contract, conform graficului de prestare a serviciilor este de 2 luni, pentru serviciile de proiectare, începând de la data semnării contractului și de 4 luni, pentru executarea lucrărilor, începând de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor și predarea amplasamentului.

#### **7. Documentele contractului**

7.1. Documentele prezentului contract sunt:

- propunerea tehnică;
- propunere financiară;

- caietul de sarcini al achiziției;
- graficul general de execuție a contractului;
- graficul de plăți;
- contractele încheiate cu subcontractanții (dacă este cazul);
- contractele de asociere (dacă este cazul);
- instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție;
- angajamentul ferm de susținere din partea unui terț (dacă este cazul).
- actele adiționale (dacă este cazul).

## **8. Executarea contractului**

8.1 Executantul se obligă să presteze/realizeze toate activitățile contractate în conformitate cu normele legale în vigoare la standardele și/sau performanțele prezentate în caietul de sarcini și propunerea tehnică, anexe la contract.

8.2 Executantul se obligă să respecte conținutul caietului de sarcini.

8.3 În cazul în care, după verificarea Documentației tehnice de comisia numită prin dispoziție de către Beneficiar constată că este necesară efectuarea unor modificări, documentația se returnează o singură dată, iar executantul le va efectua fără costuri suplimentare, în termen de maxim 7 zile de la notificarea Beneficiarului;

8.4 Comisia prevăzută la clauza 8.3 verifică documentația refăcută în maxim 2 zile de la primire și în cazul în care constată că nu au fost efectuate toate modificările solicitate o returnează executantului.. Acesta este obligat să remedieze și să plătească penalități de întârziere în condițiile clauzei 11.1.

8.5 Executantul se obligă să acorde asistență tehnică pe întreaga perioadă de execuție a lucrărilor proiectate, precum și în orice altă situație care impune prezența acestuia ca urmare a modificării soluțiilor inițiale prevăzute în proiect, determinate de împrejurări care nu au putut fi prevăzute la momentul întocmirii documentației, costul acesteia fiind cuprins în contravaloarea serviciilor de proiectare.

8.6 Executantul se obligă să întocmească documentațiile tehnice necesare obținerii avizelor și acordurilor, impuse prin certificatul de urbanism.

8.7 Executantul va începe lucrările după emiterea ordinului de începere a lucrărilor și primirea amplasamentului, va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va termina lucrările în termenul stabilit pentru durata de execuție.

8.8 Emiterea ordinului de începere a lucrărilor de execuție este condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- a) avizarea proiectului tehnic de către verificali de proiecte atestați în condițiile legii;
- b) obținerea de către Beneficiar a autorizației de construire.

8.9 Executantul va derula activitățile de proiectare și execuție în conformitate cu graficul general de execuție.

8.10 Executantul trebuie să notifice Beneficiarului și autorităților interesate (Inspectoratul de Stat în Construcții, poliție, unități administrativ-teritoriale) data începerii efective a lucrărilor).

## **9. Obligațiile principale ale Executantului**

9.1 (1) Executantul va presta serviciile prevăzute la clauza 4.1 lit. a) și va executa lucrările prevăzute la clauza 4.1.lit. b) în conformitate cu prevederile legale și clauzele prezentului contract

(2) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(3) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3 - Executantul are obligația de a prezenta Beneficiarului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

9.4. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către Beneficiar Executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de Beneficiar, la cererea acestora.

(3) Executantul are obligația de a pune la dispoziția Beneficiarului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Beneficiar.

9.2 (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile Beneficiarului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare.

(2) În cazul în care Executantul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(3) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala Beneficiarului.

9.3 (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Beneficiar, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant.

(3) Pentru verificarea trasării de către proiectant, Executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.4 Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Beneficiar) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Beneficiar sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.5 Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.6 (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

(a) confortul riveranilor; sau

(b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia Beneficiarului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi Beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine Executantului.

9.7 (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Executantul are obligația de a despăgubi Beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, Executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea tuturor drumurilor și podurilor care comunică sau care se află pe traseul șantierului, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea.

9.8 (1) Pe parcursul execuției lucrării, Executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările parțiale de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări parțiale, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.9 Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.10 Executantul se obligă să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din nerespectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

9.11 (1) Executantul va răspunde de proiectarea lucrărilor.

(2) Proiectul va fi elaborat de către proiectanți calificați, ingineri sau alți profesioniști, care corespund cerințelor Beneficiarului și prevederilor legale relative la exercitarea acestei profesii și va fi verificat în conformitate cu legile în vigoare de către un specialist verficator de proiecte atestat, angajat de către Executant.

(3) Cu excepția altor prevederi ale contractului, Executantul va prezenta Beneficiarului, spre aprobare numele și detaliile relevante ale proiectanților, verificatorului de proiect, subexecutanților și subproiectanților propuși, inclusiv referințele acestora.

9.12 (1) Executantul va garanta că el, proiectanții săi și subproiectanții au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare.

(2) Executantul își va asuma răspunderea privind disponibilitatea proiectanților de a participa la discuții cu Beneficiarul, în măsura convocării cu cel puțin 3 zile lucrătoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuției, și imediat în situații de urgență.

9.13 Executantul este singur și deplin responsabil pentru calitatea lucrărilor de proiectare, astfel ca niciun fel de cereri de modificare a prețului, generate de erori de proiectare necesare pentru punerea în funcțiune a obiectivului de investiții, nu vor putea fi admise, sub rezerva intervenției unor împrejurări externe și excepționale, absolut imprevizibile chiar și unui proiectant/ executant experimentat și diligent.

9.14 Executantul va preda Beneficiarului, documentația tehnică, proiectul tehnic și detaliile de execuție, solicitate prin documentația de atribuire, așa cum sunt definite în Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, aferente lucrărilor, complete, vizate și ștampilate de către verificatorul de proiect atestat, în 3 (trei) exemplare în original, 2 (două) exemplare în copie și 1 (un) exemplar în format electronic (scanarea documentației tehnice)

a) proiectul tehnic de execuție, întocmit conform prevederilor legale în vigoare – pentru obiectiv în parte se vor prezenta: antemăsurători și listele de cantități de lucrări cu încadrarea acestora în normativele de proiectare și indicatoarele de norme de deviz în vigoare, extrase de materiale, manoperă, utilaj și transport, liste procurare utilaje și fișe tehnice;

b) detalii de execuție;

c) planul de securitate și sănătate în muncă, adaptat conținutului proiectului;

d) programul de control al calității, pe specialități (arhitectură, rezistență, instalații), cu precizarea fazelor determinante, vizat de persoană atestată;

9.15 Conținutul PAC și al proiectului tehnic va respecta prevederile HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;

9.16 Potrivit Legii nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare, și a HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare, proiectantul se obligă să elaboreze planul de securitate și sănătate, parte din proiectul lucrării și adaptat conținutului acestuia

9.17 Termenul de predare a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, faza proiectare, conform prevederilor legislației în vigoare, se stabilește prin graficul general de execuție.

9.18 Proiectul tehnic, corect și complet, se prezintă Beneficiarului în vederea verificării.

9.19 (1) Beneficiarul, va putea, în perioada de verificare, să înștiințeze Executantul dacă un document al Executantului nu corespunde prevederilor contractului (în măsura în care este menționat).

(2) Dacă un document al Executantului este necorespunzător, acesta va fi corectat pe cheltuiala Executantului, revizuit și retransmis în vederea re-verificării, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

9.20 Pentru fiecare parte a lucrărilor și exceptând situația în care consimțământul Beneficiarului a fost obținut:

(a) Beneficiarul, va înștiința Executantul că documentul Executantului a fost avizat, cu sau fără comentarii, sau că acesta nu corespunde prevederilor contractului (menționând măsura care nu corespunde);

(b) execuția unei părți a lucrărilor nu va începe până când Beneficiarul nu va aviza documentul Executantului;

(c) execuția unei părți a lucrărilor nu va putea începe înainte de expirarea perioadelor de verificare a tuturor documentelor Executantului, care sunt relevante pentru proiectarea și execuția acesteia;



(d) execuția oricărei părți a lucrărilor se va face în conformitate cu Documentele Executantului avizate de Beneficiar în prealabil;

(e) dacă Executantul dorește să modifice un proiect sau document care a fost anterior trimis pentru verificare, Executantul va înștiința imediat Beneficiarul, iar, ulterior, Executantul va trimite Beneficiarului documentele revizuite conform procedurii de mai sus.

9.21 Dacă Beneficiarul dispune că sunt necesare documente suplimentare, Executantul le va elabora într-un termen, de regula, de 5 zile lucrătoare de la data solicitării.

9.22 Orice consimțământ, sau orice revizuire, nu va scuti Executantul de nici o obligație sau responsabilitate în executarea prezentului contract.

9.23 În situația în care refacerea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție însumează mai mult de 30 zile lucrătoare, graficul general de execuție se reactualizează corespunzător cu acordul Părților.

9.24 Proiectanții, potrivit Legii nr. 10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a HG nr. 925/1995 pentru aprobarea *Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor* răspund de îndeplinirea următoarelor obligații principale referitoare la calitatea construcțiilor:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanța a construcției;
- b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementarilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verficatori de proiecte atestați, stabiliți de către investitor, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;
- d) elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor. Documentația privind postutilizarea construcțiilor se efectuează numai la solicitarea Beneficiarului;
- e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- f) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;
- g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.
- h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;
- i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.
- j) va prezenta formularele F1-F5 conform HG nr. 907/2016 completate cu prețuri unitare și valori, care devin formulare pentru devizul ofertei și vor fi utilizate pentru întocmirea situațiilor de lucrări executate, în vederea decontării.

9.25(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru menținerea sănătății și securității personalului propriu.

(2) Planul de securitate și sănătate trebuie să respecte cerințele prevăzute la art. 17 din HG nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Executantul se va asigura, în colaborare cu autoritățile sanitare și dacă legislația incidentă în vigoare impune astfel de măsuri, că personalul medical, facilitățile de prim ajutor, infirmeria și serviciul de ambulanță sunt asigurate în permanență pe șantier și în taberele de cazare ale personalului Executantului sau Beneficiarului și că se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenței sociale, condițiilor de igienă și prevenirea epidemiilor.

9.26 (1) Executantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe șantier, care să răspundă de respectarea normelor de securitate pentru prevenirea accidentelor.

(2) Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate și va avea autoritatea de a emite instrucțiuni și a dispune măsuri de prevenire a accidentelor.

(3) Pe parcursul execuției lucrărilor, Executantul va asigura toate facilitățile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilității și autorității sale.

9.27 Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

9.28 (1) În cazul producerii unui accident, Executantul va transmite, urgent, Beneficiarului, detalii referitoare la producerea accidentului.

(2) Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte referitoare la sănătatea, securitatea și asistența socială acordată persoanelor, precum și la daunele aduse proprietății.

### **10. Obligațiile Beneficiarului**

10.1 – Beneficiarul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile și lucrările prevăzute la clauza 4.1. pentru investiția „*Lucrări de extindere iluminat public în comuna Apahida*”, obiect al prezentului contract, conform prevederilor cap. 5 și 17 din prezentul contract.

10.2 -La începerea lucrărilor Beneficiarul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

10.3 - (1) Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția Executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Executant.

10.4 - Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția Executantului într-un exemplar întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.

10.5 - Beneficiarul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția Executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

10.6 - Beneficiarul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea Executantului.

10.7 - Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul nu își îndeplinește, la termen, obligațiile asumate prin contract, atunci Beneficiarul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% valoarea lucrărilor rămase de executat.

11.2. - În cazul în care Beneficiarul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare săptămână de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Pentru neîndeplinirea în totalitate a obiectului prezentului contract, reprezentând fie serviciile de proiectare, fie lucrările de execuție, executantul datorează Beneficiarului penalități contractuale de 10% din valoarea contractului;

11.5. - Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă:

- a) dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Executant. În acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului;
- b) prestatorul primește două notificări consecutive prin care i se aduce la cunoștință faptul ca nu și-a executat sau își execută în mod necorespunzător oricare din obligațiile care îi revin;

11.6. Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, fără nici o compensație în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr.98/2016;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

11.7. Beneficiarul poate rezilia contractul unilateral, fără punerea în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată, în următoarele cazuri:

- a) prestatorul abandonează executarea lucrărilor obiect al contractului, sau demonstrează clar în altă manieră intenția de a nu continua îndeplinirea obligațiilor pe care le are potrivit prezentului contract;
- b) întârzie nejustificat executarea lucrărilor obiect al contractului;
- c) subcontractează tot/în parte contractul fără a avea acordul beneficiarului;
- d) Executantul oferă sau manifestă intenția clară de a da (direct sau indirect) oricărei persoane mită, daruri, gratuități, comisioane sau bunuri de valoare, ca stimulent sau recompensă în vederea acționării sau nu în legătură cu contractul sau pentru a favoriza sau nu, sau a defavoriza sau nu oricare persoană care are legătură cu contractul.

11.8. Executantul cesează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract.

11.9. În cazul prevăzut la clauza 11.5., consultantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării de drept a contractului.

11.10. În cazul prevăzut la clauza 11.6., Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii unilaterale a contractului.

11.11. (1) Cererea de reziliere a contractului (notificarea) se va comunica în scris celeilalte părți cu cel puțin 5 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere.

(2) Dacă în termen de 5 zile de la data notificării, partea notificată nu formulează obiecțiuni asupra motivului de reziliere invocat în notificare astfel încât părțile să inițieze rezolvarea amiabilă și reluarea contractului, aceasta se consideră acceptată și se procedează în consecință.

11.12. La rezilierea contractului executantul va preda Beneficiarului, pe bază de proces verbal, lucrările executate cât și toate materialele/echipamentele nemontate.

11.13. În cazul rezilierii contractului, indiferent de partea care a solicitat rezilierea, Beneficiarul va convoca comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate până la data rezilierii, într-un termen de maxim 15 zile de la data rezilierii contractului.

11.14. (1) Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167, conf. Legii 98/2016;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația din România relevantă.

(2) Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară normelor legale în vigoare și interesului public.

### *Clauze specifice*

#### **12. Garanția de bună execuție a contractului**

12.1 Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului.

12.2 Garanția de bună execuție se constituie de către Executant, în termen de 5 zile de la data încheierii contractului, în scopul asigurării Beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului, astfel:

- a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract, sau
- b) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

(2) În situația prevăzută la art. 12.2 alin. 1 lit.b) prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității prestatoare, la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

(3) Suma inițială care se depune de către prestator în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără TVA.

(4) Pe parcursul îndeplinirii contractului, Beneficiarul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

(5) Beneficiarul dispune ca banca să înștiințeze prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

(6) Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

12.3 Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Beneficiar în executarea prezentului contract, sau în cazul rezilierii contractului din motive imputabile prestatorului, precum și în cazul prejudiciilor produse în realizarea obiectului prevăzut la CAP. 4 din contract, din vina prestatorului, ori în alte situații prevăzute de lege.

12.4 În cazul în care prejudiciul produs Beneficiarului este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, furnizorul este obligat să-1 despăgubească pe Beneficiar deîndată și integral.

12.5 Garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări.

12.6 Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este de 10 % din prețul contractului, fără T.V.A., în conformitate cu prevederile art. 39 din Hotărârea Guvernului 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.



12.7 (1) Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în limita prejudiciului creat, dacă Executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, în conformitate cu prevederile art. 41 din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Beneficiarul are obligația de a notifica acest lucru Executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.8 Beneficiarul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12.9 – Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

### **13. . Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului**

#### **13.1. Instalarea șantierului**

13.1.1. Executantul achiziționează pe cheltuiala și riscul său terenurile de care ar putea avea nevoie pentru instalarea șantierului, în măsura în care cele care i-au fost puse la dispoziție de Beneficiar nu sunt suficiente.

13.1.2. Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

13.1.3. Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislație.

#### **13.2. Depozitarea pământului excavat**

13.2.1. Executantul achiziționează pe riscul și cheltuiala sa terenurile de care ar putea avea nevoie ca loc de depozitare temporară a pământului excavat.

13.2.2 Executantul trebuie să prezinte lista acestor terenuri, cu acordul prealabil al Beneficiarului care poate refuza autorizarea sau subordonarea dispozițiilor speciale luate, mai ales pentru amenajarea de depozite dacă motivele de interes general, cum ar fi protecția mediului, le impun.

#### **13.3. Securitatea și igiena șantierului**

13.3.1. Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

13.3.2. Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

13.3.3. Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

13.3.4. Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.

13.3.5. Executantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.

13.3.6 Toate măsurile de securitate, sănătate și igienă a muncii prevăzute mai sus sunt în sarcina executantului.

#### **13.4. Semnalizarea șantierului și paza circulației publice.**

13.4.1. Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant, aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizarea și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare fără a aduce atingere articolului 16.3.4.

13.4.2. Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

#### 13.5. Menținerea rețelelor de comunicații și a debitului de apă

13.5.1. Executantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date și a restricțiilor, în special a celor care fac referire la rețelele de comunicații și la debitul de apă, astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care traversează șantierul.

#### 13.6. Demolarea construcțiilor

13.6.1. Executantul nu poate demola construcțiile din interiorul șantierului înainte de a notifica Beneficiarul.

13.6.2. În privința selecției materialelor, executantul va respecta prevederile dispozițiilor legislației în domeniu referitoare la reutilizarea sau valorificarea materialelor provenite din demolare sau demontare.

#### 13.7. Gestiunea deșeurilor pe șantier

13.7.1. Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările care fac obiectul prezentului contract, intră în responsabilitatea executantului ca deținător al deșeurilor pe durata execuției lucrărilor.

13.7.2. Executantul, rămâne producătorul deșeurilor sale în privința ambalajelor produselor pe care le folosește și a celor rezultate din intervențiile sale.

13.7.3. Executantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuare a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.

13.7.4 Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări .

13.7.5 Pe măsură ce lucrările avansează, executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, de deșeurile rezultate.

### ***14. Începerea și execuția lucrărilor***

14.1 Executantul are obligația de a începe lucrările conform ordinului de incepere. Ordinul administrativ de începere a lucrărilor se emite de către Beneficiar în termen de 3 zile de la îndeplinirea cumulativă a tuturor condițiilor necesare emiterii acestuia.

14.2 Beneficiarul va notifica Executantul data și locul pentru predarea amplasamentului.

14.3 Executantul are obligația de a prelua amplasamentul și de a semna procesul-verbal de predare-primire a amplasamentului la data prevăzută în notificarea Beneficiarului.

14.4 Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului dă dreptul Beneficiarului să notifice executantului rezilierea de drept a contractului, fără intervenția instanței, fără punere în întârziere și fără a fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități ori proceduri administrative.

14.5 Executantul trebuie să notifice în scris Beneficiarului și autorităților interesate data începerii efective a lucrărilor.

14.6 Executantul are obligația de a prezenta Beneficiarului, înainte de începerea lucrărilor de execuție, Graficul general de execuție necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

14.7 (1) Lucrările de execuție trebuie să se deruleze conform Graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită.

(2)Termenele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră termene contractuale.

14.8 (1) În cazul în care, după constatările Beneficiarului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu Graficul de execuție a lucrărilor, la cererea sa, executantul va prezenta grafice revizuite, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract.

(2) Graficele revizuite nu îl vor scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin prezentul contract.

(3) Modificarea graficului de execuție și a graficului de plăți se face prin act adițional.

14.9 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la prezentul contract.

14.10 Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea Beneficiarului.

14.11 Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Beneficiarului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.12 (1) Executantul va informa Beneficiarul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot apărea și asupra circumstanțelor care pot afecta negativ lucrările, care pot majora prețul contractului sau provoca întârzieri în execuția lucrărilor.

(2) Beneficiarul poate solicita executantului să transmită o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstanțelor menționate și/sau o propunere de soluționare a acestora.

14.13 Materialele puse în operă trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție.

14.14 (1) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

(2) Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comodate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări, manopera necesară efectuării acestora sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului, în caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

14.15 Lucrările, componentele, materialele și produsele se vor conforma specificațiilor, schițelor, studiilor, modelelor, eșantioanelor și altor cerințe prevăzute de contract care trebuie să fie la dispoziția Beneficiarului (reprezentantului acestuia) în scopul identificării pe toată perioada execuției.

14.16 Executantul este singurul responsabil față de Beneficiar pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor, precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

14.17 Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele montate sunt noi, de calitate prevăzută în documentația de execuție, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene, precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

14.18 Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Beneficiarului.

14.19 Executantul are obligația de a notifica Beneficiarul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

14.20 Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția Beneficiarului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

14.21 În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Beneficiar, iar în caz contrar, de către executant.

### **15. Întârzierea, sistarea, încetarea și rezilierea contractului.**

15.1. În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc Executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
  - i. orice prelungire a duratei de execuție la care Executantul are dreptul;
  - ii. totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15.2. Fără a prejudicia dreptul Executantului prevăzut în clauza 11.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă Beneficiarul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.2; în acest caz va notifica, în scris acest fapt Beneficiarului.

15.3. Dacă întârzierile în efectuarea obligațiilor persistă dovedind incapacitatea executantului de a executa contractul, Beneficiarul este în drept să rezilieze contractul din vina executantului și să-i încaseze garanția de bună execuție, la valoarea decontată.

### **16. Finalizarea lucrărilor**

16.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2. (1) La finalizarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica, în scris, Beneficiarului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție.

(3) În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare.

(4) După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

16.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.4. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

### **17. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

17.1 - Perioada de garanție acordată lucrărilor este de \_\_\_ ani și curge de la data recepției efectuată la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

17.2 - (1) În perioada de garanție, Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Beneficiar, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; u
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde Executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor;
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.



(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează Executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierii lor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17.3 (1) În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 17.2 alin.(2), Beneficiarul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute.

(2) Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Beneficiar de la Executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

(3) În toate cazurile, executantul este obligat ca în perioada de garanție să intervină asupra lucrărilor și să remedieze deficiențele în termen de maxim 5 zile de la notificarea efectuată de Beneficiar.

17.4. Dacă deficiențele sunt din culpa exclusivă a executantului, iar remedierea lor se prelungește pentru o perioadă mai mare de 10 zile, atunci executantul datorează Beneficiarului 1% din valoarea garanției de bună execuție/zi de neindeplinire a obligațiilor. În cazul prevăzut la clauza 17.3. acea sumă se cumulează cu suma prevăzută la prezentul articol.

## **18. Modalități de plată**

18.1 Prețul contractului va fi plătit de către Beneficiar după cum urmează:

a) Pentru serviciile prevăzute la clauza 4.1.lit. a), Beneficiarul va plăti contravaloarea acestora după recepționarea, fără obiecțiuni, a documentației (PT și DTAC), în termen de 30 de zile de la primirea facturii.

b) Pentru lucrările prevăzute la clauza 4.1. lit. b), Beneficiarul va plăti contravaloarea acestora în mai multe tranșe, conform graficului de execuție al lucrărilor, în baza situațiilor de lucrări real executate, în termen de 30 de zile de la primirea facturii.

18.2 Având în vedere sursa de finanțare, respectiv *Fondul de dezvoltare și investiții (FDI)* plățile se vor realiza în funcție de alocările bugetare efectuate de acesta.

18.3 Beneficiarul are obligația de a efectua plata către Executant în termenul de 30 de zile de la emiterea facturii de către acesta.

18.4 (1) Dacă Beneficiarul, din vina sa, nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci Executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției.

(2) Imediat ce Beneficiarul își onorează restanța, Executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

18.5 (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea Executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil.

(2) Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări parțiale, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(3) Din situațiile de lucrări parțiale Beneficiarul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute Executantului și convenite cu acesta.

(4) Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(5) Situațiile de plată parțiale se confirmă în termenul de 5 zile lucrătoare, de la înregistrarea acestora la registratura beneficiarului.

(6) Plățile parțiale se efectuează conform graficului de plăți, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu se consideră, de către Beneficiar, ca recepție a lucrărilor executate.

18.6 (1) Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar.

(2) Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

18.7 (1) Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

(2) Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

(3) Plata ultimelor sume datorate Executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

18.8 Beneficiarul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanții dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

18.9 În aplicarea prevederilor art.18.8 subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în ofertă și oricum nu mai târziu de data încheierii contractului, sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opțiunea de a fi plătit direct de către Beneficiar.

18.10 Beneficiarul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Beneficiar, Executant și subcontractant sau de Beneficiar și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

18.11 În aplicarea prevederilor art.18.8 acordul părților se poate materializa:

a) prin încheierea unui contract de cesiune de creanță, cesiune se va semna între cele trei părți respectiv Beneficiar, Executant și Subcontractant, în situația în care contractul de subantrepriză nu este cesionat Beneficiarului;

b) prin încheierea unui act adițional la contract între Beneficiar, Executant și Subcontractant atunci când contractul de subantrepriză este cesionat Beneficiarului;

### ***19. Ajustarea prețului contractului***

19.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de Beneficiar Executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2 Conform prevederilor art. 164 din HG nr. 395/2016, modificat prin HG 419/2018, contractul va fi ajustat după următoarea metodă:

a) Prețul poate fi ajustat prin actualizare pe parcursul îndeplinirii contractului, în cazul în care pe piața au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de pret pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

b) Ajustarea prețului contractului, pe parcursul derulării contractului, se efectuează fără ca aceasta să reprezinte o modificare substanțială a acestuia, prin încheierea unui act adițional la contract. Din contravaloarea cheltuielilor diverse și neprevăzute, vor fi decontate doar lucrări care pot interveni pe parcursul derulării contractului (conform HG 907/2016) sau ca urmare a modificărilor legislative privind modificarea de taxe și impozite

### ***20. Modificarea clauzelor contractuale***

20.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și numai în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

20.2 Executantul are obligația de a notifica prompt Beneficiarul și proiectantul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

20.3 Orice modificare a prezentului contract de lucrări în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la alin. 20.1, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile Legii nr.98/2016.

20.4 În condițiile nerespectării prevederilor alin. 20.1, autoritatea contractantă (Beneficiarul) își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract.

## **21. Asigurări**

21.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare.

(3) Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată, în totalitate, de către Executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta Beneficiarului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subexecutanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subexecutanților să prezinte Beneficiarului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

21.2 - Beneficiarul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## **22. Subcontractanți**

22.1- Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul subsecvent cu Beneficiarul.

22.2- (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contract.

(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin. (1) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contract

(3) Executantul are obligația să indice numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică, într-o listă ce, împreună cu contractele încheiate cu aceștia, constituie anexe la contract.

(4) Executantul are obligația de a notifica Beneficiarului orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. (3) din prezentul articol, pe durata contractului de achiziție publică.

22.3 (1) Executantul este singurul și pe deplin răspunzător față de Beneficiar de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

22.4 (1) Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract.

(2) Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată, de îndată, în scris Beneficiarului.

(2) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către executant în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți, în aceasta situație valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată, iar obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior și împreună cu valoarea nu vor conține lucrările prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrarile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică. În acest caz, executantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile precizate la lit.a din prezentul alineat.

(3) Beneficiarul are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între executant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

(4) Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către executant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(5) Contractele menționate la alin. (3) și declarațiile menționate la alin. (4) din prezentul articol, vor fi prezentate cu cel puțin 5 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor de către noii subcontractanți.

22.5 Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către executant în perioada de implementare a contractului se realizează cu acordul autorității contractante (Beneficiarului).

22.6 Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Beneficiar.

### **23. Forța majoră**

23.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim 15 zile de la încetare.

23.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **24. Soluționarea litigiilor**

24.1 Beneficiarul și Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Beneficiarul și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

#### **25. Legea și limba care guvernează contractul**

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

25.2 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

#### **26. Cesiunea**

26.1. Cesiunea prezentului contract este interzisă,

26.2. Executantul nu poate transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

#### **27. Comunicări**

27.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### **28. Protecția patrimoniului cultural național**

28.1 Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a Beneficiarului.

28.2 (1) Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința Beneficiarul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la Beneficiar privind îndepărtarea acestora.

(2) Dacă din cauza unor astfel de dispoziții Executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care Executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

28.3 Beneficiarul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 28.1 să înștiințeze în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

#### **29. Dispoziții finale**

29.1 (1) Dacă un termen, dispoziție sau condiție a acestui contract sau aplicarea acestora asupra unor persoane sau circumstanțe vor fi invalidate de prevederi legale aplicabile, restul acestui contract sau aplicarea termenului, dispoziției sau condiției respective asupra unor persoane sau circumstanțe altele decât cele pentru care nu sunt aplicabile, nu vor fi afectate și orice termen, dispoziție sau condiție.

(2) În această situație, vor fi valide și aplicabile la capacitatea maximă permisă de lege.

29.2 Totodată, în cazul în care orice instanța competentă stabilește în orice moment că orice prevedere din prezentul contract este ilegală, nevalabilă sau neexecutorie, în întregime sau în parte, în baza oricărei reglementări sau prevederi legale, respectivă prevedere va fi considerată că nefăcând parte din prezentul contract, iar caracterul executoriu al celorlalte prevederi ale prezentului contract nu va fi afectat.

29.3 (1) Părțile confirmă că fiecare și toate clauzele prezentului contract au fost analizate de părți și negociate în conformitate cu cerințele și obiectivele acestora.

(2) Fiecare parte a avut dreptul să propună modificări și acceptă prevederile finale ale prezentului contract în deplină cunoștință de cauza că un rezultat al negocierii încheiate cu succes din perspectiva ambelor părți.

29.4 Fiecare persoană care semnează prezentul contract declara și garantează părților că este reprezentantul autorizat al părții pentru care semnează și că a fost împuternicită de acestea să semneze prezentul contract, dovedind voința părților.

Prezentul contract a fost încheiat în 3 exemplare originale, două exemplare pentru Beneficiar și unul pentru prestatoare.

**BENEFICIAR**  
**COMUNA APAHIDA**

PRIMAR  
Grigore FATI



SEF SERVICIU ECONOMIC  
ec. Dana Mihaela ASTILEAN

CONTROL FINANCIAR  
Corina GENIS

COMPARTIMENT JURIDIC,  
c.j Florin CHIȚU

RESPONSABIL CONTRACT  
sing. Alexandru PETRUȘ

A blue ink signature of Alexandru PETRUȘ.

**EXECUTANT**  
**S.C. NEON LIGHTING S.R.L.**

reprezentată prin  
Augustin Dorinel COSMA

