

**CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII**  
**nr. 35210 data 17.12.2018**

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

**1. Părțile contractante**

**1.1.COMUNA APAHIDA**, cu sediul In Apahida, str. Libertatii nr. 122, judetul Cluj, cod fiscal nr. 4485243, avand contul nr. RO74TREZ21624700220XXXXX deschis la Trezoreria Cluj, reprezentata de **FATI GRIGORE**, primarul comunei, in calitate de **BENEFICIAR**, pe de o parte,

si

**S.C. AVANTI C&TECH S.R.L.**, cu sediul social în municipiul Dej, str. Țibleșului nr.69, jud. Cluj, cod fiscal RO 25748598 și nr. de inregistrare în registrul comertului J12/1403/2009, reprezentată de **BUMB CĂLIN**, administrator, în calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte,

**2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract**- prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **beneficiar și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **documentație de avizare a lucrărilor de intervenții** - Analizează potențialul investiției din punctul de vedere al utilizării raționale și eficiente a resurselor financiare, umane și materiale și determină modul în care sunt satisfăcute cerințele tehnice și economice impuse de sectorul de activitate al proiectului de investiții sau al afacerii. În general lucrarea include: a) Părți scrise: descrierea funcțională și tehnologică, inclusiv memorii tehnice pe specialități (tehnologie, arhitectură, structură de rezistență, instalații termice și sanitare, instalații electrice etc.) și evidențierea soluțiilor tehnice, cu recomandări privind tehnologia de realizare și condițiile de exploatare ale fiecărui obiect; analizarea asigurării cu utilități (apa, energie electrică, combustibil, energie termică etc.); analizarea necesităților de personal aferent investiției;
- f) **forța majoră**- reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **standarde** – standardele, reglementările tehnice sau alte asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- h) **zi**- zi calendaristică; **an** - 365 de zile.



### 3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

### Clauze obligatorii

### 4. Obiectul și prețul contractului

4.1. (1) Obiectul contractului îl constituie : „*Achiziția de servicii de proiectare pt elaborare proiect tehnic aparate fitness în comuna Apahida*”

(2) Prestatorul se obligă să elaboreze proiect tehnic, detalii de execuție, asistenta din partea proiectantului, documentații tehnice, PAC pentru achiziție aparate fitness in Comuna Apahida.

(3) Cod și denumire CPV: 71325000-2 Servicii de proiectare a fundațiilor (Rev.2)

4.2. Prețul contractului este de **11.000,00 lei**, fără TVA. la se adaugă TVA în valoare de **2090lei**

4.3. Valoarea totală a contractului este de **13.090,00 lei**.

### 5. Durata contractului

5.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile astfel:

a) proiectare în termen de 2 luni de la data semnării contractului.

b) asistentă din partea proiectantului -6 luni- pe perioada execuției lucrărilor.

### 6. Aplicabilitate

6.1. Contractul de servicii intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți.

### 7. Documentele contractului

7.1. Documentele prezentului contract sunt:

a) oferta financiară – catalog SEAP;

b) studiu de fezabilitate

c) fișa tehnică –echipamente fitness pentru exterior

d) acte adiționale, dacă există;

### 8. Standarde

8.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele naționale în vigoare cu privire la obiectul contractului și standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

### 9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1. Drepturile de autor pentru documentațiile întocmite, prin plata contravalorii, se transmite beneficiarului.

### 10. Responsabilitățile prestatorului

10.1. Prestatorul are obligația să presteze servicii de elaborare a proiectului tehnic, a detaliilor de execuție, de asistenta din partea proiectantului, a documentațiilor tehnice, PAC pentru achiziția de aparate fitness in Comuna Apahida., cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite.

10.2. Prestatorul se obligă să răspundă material pentru pagubele produse din vina sa, pentru neîndeplinirea, îndeplinirea defectuoasă sau îndeplinirea parțială a obligațiilor sale față de beneficiar, privind obligațiile prevăzute în prezentul contract.

10.3. Prestatorul are obligația să respecte termenul de execuție prevăzute la art.5.

10.4. Prestatorul are obligația să prezinte spre aprobare documentația elaborată și să introducă toate completările necesare ce decurg din datele concrete din teren, din avize și acorduri, cu condiția ca acestea să constituie cerințe care concură la realizarea obiectivelor prezentului contract.





10.5. Prestatorul se obligă să predea beneficiarului documentația completă în 4 exemplare, cuprinzând piese scrise și desenate, cu semnătura autorului proiectului, precum și un exemplar în format electronic.

10.6. - Prestatorul are obligația de a presta serviciile aferente furnizării documentației conform ofertei, fără a modifica prețul contractului.

10.7. Nerespectarea obligațiilor de la pct. 10.6. atrage după sine refuzul justificat al Beneficiarului de a plăti prețul stabilit în contract

## **11. Responsabilitățile beneficiarului.**

11.1. Beneficiarul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de proiectare în faza SF.

11.2. Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

## **12. Recepție și verificări**

12.1. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele precizate în documentația de achiziție.

12.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Beneficiarul are obligația de a notifica în scris prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

## **13. Începere, finalizare, întâzieri, sistare**

13.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea comenzii din partea beneficiarului, conform termenelor prevăzute în ofertă și contract.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întâzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate beneficiarului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data semnării contractului.

(2) În cazul în care :

a) orice motive de întâziere ce nu se datorează prestatorului; sau

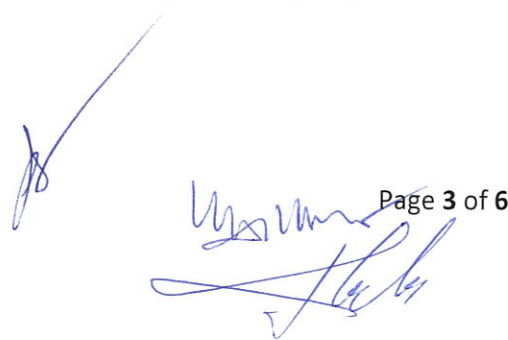
b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora; părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna, în acest sens, un act adițional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, beneficiarului. Modificarea datei/perioadei de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.4. Cu excepția prevederilor clauzei privind forța majoră și în afara cazului în care beneficiarul este de acord cu o prelungire conform clauzei 13.3., o întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul beneficiarului de a solicita majorări de întâziere prestatorului.

13.5. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului beneficiarul nu respectă termenul de plată, acesta are obligația de a notifica, în timp util prestatorului modificarea datei de plată. Modificarea datei de plată se face cu acordul părților.

13.6. Cu excepția prevederilor clauzei privind forța majoră și în afara cazului în care prestatorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 13.5., o întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul prestatorului de a solicita majorări de întâziere beneficiarului.

A handwritten signature in blue ink is located at the bottom right of the page. Below the signature is a blue rectangular stamp or seal, which is partially obscured by the signature. The text 'Page 3 of 6' is printed in the bottom right corner of the page.

#### **14. Modalități de plată**

14.1. Beneficiarul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 de la data la care i s-a comunicat factura și documentele justificative care trebuie s-o însoțească.

14.2. În cazul în care beneficiarul are observații cu privire la corectitudinea documentelor justificative și întocmirea facturilor fiscale, acesta va acorda un termen de 7 zile pentru remedierea lor, după care curge un nou termen de 30 zile pentru plata facturilor.

14.3. Plata se va face în lei, valoarea fiind cea trecută în contract.

#### **15. Actualizarea prețului contractului**

15.1 Prețul contractului este ferm, exprimat în lei și nu se actualizează.

#### **16. Modificarea clauzelor contractuale**

16.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și numai în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

16.2 Prestatorul are obligația de a notifica prompt achizitorul și proiectantul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

16.3 Orice modificare a prezentului contract de lucrări în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la alin. 19.1, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile Legii nr.98/2016.

16.4 În condițiile nerespectării prevederilor alin. 19.1, autoritatea contractantă (achizitorul) își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract.

#### **17. Majorări de întârziere**

17.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract și programul de implementare, beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca majorări de întârziere o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din valoarea obligațiilor neonorate (0,1% din valoarea prețului contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor).

17.2. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevăzută în clauza 14.1., acesta are obligația de a plăti la solicitarea prestatorului, ca majorări de întârziere, o suma echivalentă cu 0,1 % din plata neefectuată, pe zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

#### **18. Încetarea contractului**

18.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:

a) una din părți este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;

b) prestatorul primește două notificări consecutive prin care i se aduce la cunoștință faptul că nu și-a executat sau își execută în mod necorespunzător oricare din obligațiile care îi revin;

18.2. Beneficiarul își rezervă dreptul de a rezilia unilateral și de plin drept contractul în cel mult 10 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

18.3. Beneficiarul poate rezilia contractul unilateral, fără punerea în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată, în următoarele cazuri:



a) prestatorul abandonează "Proiectul" sau demonstrează clar în altă manieră intenția de a nu continua îndeplinirea obligațiilor pe care le are potrivit prezentului contract;

b) întârzie nejustificat mai mult de 15 zile predarea proiectului faza SF, obiect al contractului;

c) subcontractează tot proiectul sau cesionează contractul fără a avea acordul beneficiarului;

d) prestatorul oferă sau manifestă intenția clară de a da (direct sau indirect) oricărei persoane mită, daruri, gratuități, comisioane sau bunuri de valoare, ca stimulent sau recompensă în vederea acționării sau nu în legătură cu contractul sau pentru a favoriza sau nu, sau a defavoriza sau nu oricare persoană care are legătură cu contractul.

e) Prestatorul cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract.

18.4. În cazul prevăzut la clauza 18.1., Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării de drept a contractului.

18.5. În cazul prevăzut la clauza 18.2., Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii unilaterale a contractului.

18.6. În cazul rezilierii contractului, părțile contractante vor întocmi în termen de 15 zile situația serviciilor efectiv prestate, pe baza cărora se vor stabili sumele care urmează a fi plătite, conform prevederilor legale.

## 19. Cesiunea

19.1. Prestatorul are obligația de a nu cesiona total sau parțial drepturile și obligațiile sale asumate prin contract.

## 20. Forța majoră

20.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## 21. Soluționarea litigiilor

21.1. Beneficiarul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## 22. Limba care guvernează contractul



22.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## 23. Comunicări

23.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea acestui contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

  
  
Page 5 of 6

23.3 Urmărirea prezentului contract se va face de către persoana desemnată, prin dispoziția primarului comunei Apahida, cu achiziția directă a acestui serviciu.

## 24. Legea aplicabilă contractului

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

## 25. Dispoziții finale

25.1 Dacă un termen, dispoziție sau condiție a acestui contract sau aplicarea acestora asupra unor persoane sau circumstanțe vor fi invalidate de prevederi legale aplicabile, restul acestui contract sau aplicarea termenului, dispoziției sau condiției respective asupra unor persoane sau circumstanțe altele decât cele pentru care nu sunt aplicabile, nu vor fi afectate și orice termen, dispoziție sau condiție, în această situație, vor fi valide și aplicabile la capacitatea maximă permisă de lege.

25.2 Totodată, în cazul în care orice instanța competentă stabilește în orice moment că orice prevedere din prezentul contract este ilegală, nevalabilă sau neexecutorie, în întregime sau în parte, în baza oricărei reglementări sau prevederi legale, respectivă prevedere va fi considerată că nefăcând parte din prezentul contract, iar caracterul executoriu al celorlalte prevederi ale prezentului contract nu va fi afectat.

25.3 Părțile confirmă că fiecare și toate clauzele prezentului contract au fost analizate de părți și negociate în conformitate cu cerințele și obiectivele acestora. Fiecare parte a avut dreptul să propună modificări și acceptă prevederile finale ale prezentului contract în deplină cunoștință de cauza că un rezultat al negocierii încheiate cu succes din perspectiva ambelor părți.

25.4 Fiecare persoană care semnează prezentul contract declara și garantează părților că este reprezentantul autorizat al părții pentru care semnează și că a fost împuternicită de acestea să semneze prezentul contract, dovedind voință părților.

Prezentul contract a fost încheiat în 3 exemplare originale, două exemplare pentru achizitor și unul pentru prestatoare.

### BENEFICIAR,

COMUNA APAHIDA

PRIMAR

Grigore FATI



SEF SERVICIU ECONOMIC

ec. Dana Mihaela ASTILEAN

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

ec. Corina GENIS



COMPARTIMENT JURIDIC

c.j. Florin CHIȚU



### PRESTATOR,

S.C. AVANTI C&TECH S.R.L



Călin BUMB

21.01.2019

cu print-lec

