



COMUNA APAHIDA  
JUDEȚUL CLUJ

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII  
Nr. 36183 din 25.11.2019

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări de servicii:

### 1. Părțile contractante

1.1. **COMUNA APAHIDA**, cu sediul în Apahida (localitatea), str. Libertății nr.122, județul Cluj, cod poștal 407035, cod fiscal nr.4485243, cont nr.RO74 TREZ 2162 4700 220X XXXX deschis la Trezoreria Cluj, reprezentata de domnul primar, Fati Grigore, in calitate de beneficiar, pe de o parte,  
si

1.2. **SC TRIOCAD PROIECT SRL**, cu sediul în municipiul Iași Aleea Nicolina, nr. 6, , județul Iași, cod poștal 700508, înregistrată la Registrul Comerțului Cluj sub nr. J22/2283/2015, cod fiscal RO 35349535, cont nr. RO06TREZ4065069XXX022844 deschis la Trezoreria Iasi, tel: 0756753889 cadproiect@yahoo.com reprezentata prin administrator, ing. Apopei Maria Magdalena, in calitate de prestator, pe de alta parte

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *contract* - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) *achizitor și prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) *prețul contractului* -prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) *servicii* -activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) *produse*-echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) *forța majoră*-reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1-În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2-Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

#### 4. Obiectul contractului

4.1.- (1) Obiectul contractului îl reprezintă *elaborarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Execuție rețele de colectare și transport ape uzate menajere și pluviale în satul Dezmir, str. Toamnei, Trandafirilor, Fântânele și străzile adiacente acestora, comuna Apahida”*.

(2) Lungimea aproximativă de proiectare este de 2,5km

4.2 Cod CPV 71322000-1 – *Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice (Rev.2)*

#### 5. Durata contractului

5.1.- Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către părți.

5.2. -Termenul de predare a proiectului este de 50 zile, de la data emiterii ordinului de începere a executării studiului de fezabilitate.

#### 6. Prețul contractului

6.1 -Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, conform ofertei de proiectare a prestatorului, este de **24.890** (douazecisipatru demii opt sutenouazeci) lei.

6.2.-Valoarea TVA este de **4 729,1** (patrumiisaptesutedouazecisinouademiivirgulaunu) lei.

6.3-Valoarea totală a contractului este de **29.619,1** (douăzeișinouădemiișasesutenouăsprezeceleșizece bani) lei cu TVA inclus.

6.4- Prețul este ferm și nu se actualizează.

#### 7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1-Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în termenul convenit, în conformitate cu obligațiile asumate, cu prevederile legale în vigoare, precum și cu prevederile caietului de sarcini și propunerii tehnice, documente ce fac parte integrantă din prezentul contract.

7.2-Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute în contract cu profesionalism și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

7.3-În condițiile în care se constată că în raporturile contractuale s-au adus prejudicii bugetului de stat sau bugetului local al comunei Apahida, prestatorul se obligă să restituie integral sumele stabilite de organul de control, respectiv, debit, majorări, penalități dobânzi și alte obligații specificate în actul de control. Aceste sume stabilite în actul de control se vor achita integral, în termen de 10 zile de la solicitarea scrisă a achizitorului.

7.6-(1) Prestatorul se obligă să predea beneficiarului: proiectul tehnic, detaliile de execuție, documentațiile necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor, autorizațiilor aferente în 4 exemplare originale și un exemplar în format electronic(CD).

(2) Documentațiile vor fi verificate de un verificator tehnic autorizat.

7.7-Prestatorul are obligația de a întocmi și depune documentațiile, precum și de a obține toate autorizațiile, acordurile și avizele necesare execuției lucrărilor.

7.8-Prestatorul se obligă să asigure asistența tehnică pe toată durata de execuție a lucrării până la recepția la terminarea lucrărilor.

7.9-În cazul în care investițiile vor fi finanțate din fonduri europene, alte fonduri externe, fonduri guvernamentale, proiectantul va asigura asistența și documentațiile cerute de către agențiile de implementare (de exemplu AFIR, ADR, Ministerul Mediului etc.) în prețul prezentului contract.

#### 8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1-Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract.

8.2-Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

8.3-Achizitorul are obligația de a achita sumele necesare obținerii autorizațiilor, acordurilor și avizelor necesare execuției lucrărilor.





## **9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea cuplabilă a obligațiilor**

9.1-În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, din prețul contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.2- În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% pentru fiecare zi de întârziere, din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.3-Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat, fără notificare sau intervenția vreunei instanțe judecătorești sau arbitrare și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4-(1) Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor.

(2) În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **10.Garanția de bună execuție a contractului**

10.1- Prestatorul nu are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului.

## **11. Modalități de plată**

11.1-Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii la sediul Primăriei comunei Apahida.

11.2-Nu se acceptă la plată facturile care nu sunt însoțite de procesul-verbal de recepție a documentațiilor tehnice pentru care se solicita plată.

11.3-Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului.

## **12. Recepție și verificări**

12.1-Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din tema de proiectare.

12.2-Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

## **13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

13.1-(1) De la data primirii ordinului de începere a contractului, prestatorul are obligația de a începe de îndată prestarea serviciilor.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului

13.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care: orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3-(1) Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.





13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție/realizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

13.5. Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:

- una din părți este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;

- prestatorul primește două notificări consecutive prin care i se aduce la cunoștință faptul că nu și-a executat sau își execută în mod necorespunzător oricare din obligațiile care îi revin;

13.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia unilateral și deplin drept contractul în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

13.7. Achizitorul poate rezilia contractul unilateral, fără punerea în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată, în următoarele cazuri:

- prestatorul abandonează întocmirea documentației sau demonstrează clar în altă manieră intenția de a nu continua îndeplinirea obligațiilor pe care le are potrivit prezentului contract;

- întârzie nejustificat mai mult de 15 zile predarea documentației, obiect al contractului;

- subcontractează tot/în parte sau cesionează contractul fără a avea acordul beneficiarului;

- prestatorul oferă sau manifesta intenția clară de a da (direct sau indirect) oricărei persoane mită, daruri, gratuități, comisioane sau bunuri de valoare, ca stimulent sau recompensă în vederea acționării sau nu în legătura cu contractul sau pentru a favoriza sau nu, sau a defavoriza sau nu oricare persoană care are legătură cu contractul.

- prestatorul cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți.

13.8. În cazul prevăzut la clauza 13.5., consultantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării de drept a contractului.

13.9. În cazul prevăzut la clauza 13.6., consultantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii unilaterale a contractului.

13.10. În cazul rezilierii contractului, părțile contractante vor întocmi în termen de 15 zile situația serviciilor efectiv prestate, pe baza cărora se vor stabili sumele care urmează a fi plătite, conform prevederilor legale.

#### **14. Subcontractanți**

14.1 Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

14.2. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului lista subcontractanților și toate contractele încheiate cu aceștia, ce devin anexe la prezentul contract.

14.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractanții sunt pe deplin răspunzători față de prestator de modul în care își îndeplinesc partea lor din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

14.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

#### **15. Forța majoră**

15.1-Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2-Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3-Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4-Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.



15.5-Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

15.6-Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## 16. Amendamente

16.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și numai în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

16.2 Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorul și proiectantul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

16.3 Orice modificare a prezentului contract de lucrări în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la alin. 16.1, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile Legii nr.98/2016.

16.4 În condițiile nerespectării prevederilor alin. 16.1, autoritatea contractantă (achizitorul) își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract.

## 17. Soluționarea litigiilor

17.1 Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă.

## 18. Comunicări

18.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

18.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

18.3 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 19. Clauze finale

19.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2 Documentația ce face obiectul prezentului contract, va fi predată Beneficiarului în 2 exemplare pe suport de hârtie și un exemplar în format electronic.

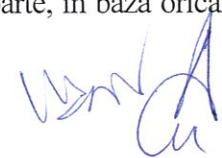
19.3 Prezentul contract a fost întocmit în 3 (trei) exemplare.

19.4 Persoana responsabilă cu derularea contractului din partea beneficiarei este domnul Gheorghe Rebrean.

19.5 (1) Dacă un termen, dispoziție sau condiție a acestui contract sau aplicarea acestora asupra unor persoane sau circumstanțe vor fi invalidate de prevederi legale aplicabile, restul acestui contract sau aplicarea termenului, dispoziției sau condiției respective asupra unor persoane sau circumstanțe altele decât cele pentru care nu sunt aplicabile, nu vor fi afectate și orice termen, dispoziție sau condiție.

(2) În această situație, vor fi valide și aplicabile la capacitatea maximă permisă de lege.

19.6 Totodată, în cazul în care orice instanța competentă stabilește în orice moment că orice prevedere din prezentul contract este ilegală, nevalabilă sau neexecutorie, în întregime sau în parte, în baza oricărei reglementări



sau prevederi legale, respectivă prevedere va fi considerată că nefăcând parte din prezentul contract, iar caracterul executoriu al celorlalte prevederi ale prezentului contract nu va fi afectat.

19.7 (1) Părțile confirmă că fiecare și toate clauzele prezentului contract au fost analizate de părți și negociate în conformitate cu cerințele și obiectivele acestora.

(2) Fiecare parte a avut dreptul să propună modificări și acceptă prevederile finale ale prezentului contract în deplină cunoștință de cauză că un rezultat al negocierii încheiate cu succes din perspectiva ambelor părți.

(3) Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice alta înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

19.8 Fiecare persoană care semnează prezentul contract declară și garantează părților că este reprezentantul autorizat al părții pentru care semnează și că a fost împuternicită de acestea să semneze prezentul contract, dovedind voința părților.

## 20. Legea aplicabilă contractului

20.1-Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

## 21. Documentele contractului.

- a) caietul de sarcini;
- b) achiziția directă inițiată din catalogul electronic DA24234901;
- c) formularul de ofertă;
- d) propunerea tehnică.

### ACHIZITOR

COMUNA APAHIDA

PRIMAR

Grigore FATI



### PRESTATOR

SC TRIOCAD PROIECT SRL

prin împuternicit

Simona PUȘCAȘU




SEF SERVICIU ECONOMIC

Ec. Dana Mihaela ASTILEAN



CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

ec. Corina GENIS



RESPONSABIL CONTRACT

Gheorghe REBREAN



COMPARTIMENT JURIDIC

c.j. Florin CHIȚU

