



## CONTRACT DE LUCRARI

nr. 44866 /29.12.2021

**Preambul**

În temeiul art.7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor art. 43 alin. (1) și (3) lit. a) și alin. (4) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016, modificate și completate, s-a încheiat prezentul contract de achiziție de prestări servicii.

**1.Părțile contractante**

1.1.**COMUNA APAHIDA**, strada Libertății, nr. 122, județul Cluj, telefon/fax 0264 231797/0264 231.475, cod fiscal 4485243, cont trezorerie: RO44TREZ24A840301560102X deschis la Trezoreria Cluj, reprezentată prin Fati Grigore, primarul comunei, în calitate de **beneficiar**, pe de o parte,

și

1.2.**S.C. MFC PROFESSIONAL TEHNIC CONSTRUCT S.R.L.** cu sediul în Targu Mures, str. Suceava, nr. 28, ap. 43, jud. Mures, telefon 0751114122, e-mail: officecenadi@yahoo.com, înregistrată la ORC sub nr. J26/1261/30.06.2017, CUI RO 37876299, cont \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria Târgu Mureș. reprezentată legal prin administrator Cenadi Ciprian, în calitate de executant, pe de altă parte:

**2.Definiții**

2.1.În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *contract* - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între comuna Apahida în calitate de beneficiar și S.C. MFC Professional Tehnic Construct SR.L în calitate de executant;
- b) *beneficiar și executant* – părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul contract;
- c) *prețul contractului* – prețul plătitibil executantului de către beneficiar în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;
- d) *standarde* - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- e) *amplasamentul lucrării* - locul în care executantul execută lucrarea;
- f) *vicii*- defecte, lipsuri, neconformități, etc care pot fi sesizate de o persoană diligentă fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra lucrării în cauză;
- g) *durata contractului* - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației procedurii de achiziție de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioadă de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauze ale sale.

h) *durata de execuție* - intervalul de timp în care executantul execută operațiunile pe care la presupune îndeplinirea contractului astfel cum acesta este prezentat în ofertă și în contract, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data încheierii contractului sau după caz, a începerii prestațiilor.

i) *oferta* – documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;

j) *propunere tehnică* – document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă: comuna Apahida;

k) *propunere financiară* - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei cu privire la preț, tarif, precum și alte condiții financiare și comerciale;

l) *caiete de măsurători* - document primar care atestă cantitatea de lucrări reale executate în conformitate cu caietul de sarcini și normativele tehnice în vigoare;

m) *întârzierea lucrărilor* - depășirea etapelor de execuție stabilite prin graficul fizic și valoric de execuție a lucrărilor;

n) *suspendarea lucrărilor* – încetarea activității pe o perioadă determinată a execuției lucrărilor;

o) *rezilierea convențională a contractului* – desființarea pe viitor a contractului, fără ca aceasta să aducă atingerea prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;

p) *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului, absolut imprevizibil și insurmontabil și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativa. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți.

q) *utilajele executantului* - aparatele, masinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni.

r) *materiale* - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către executant, potrivit prevederilor contractului;

s) *echipamente* - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;

t) *bunuri* – utiliaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;

u) *lucrări provizorii* - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;

v) *șantier* - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;

w) *graficul de lucrări* - graficul întocmit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să cuprindă listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;

x) *documentele executantului* - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele beneficiarului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către beneficiar.

y) *documentație tehnico-economică de execuție*: ansamblul de piese scrise și desenate, cuprinzând devizul general al lucrărilor și devizul pe obiecte și categorii de lucrări, proiectul tehnic cu detaliile de execuție, caietul de sarcini și documentele de obținere a avizelor și a autorizației de construire, a instrucțiunilor de întreținere și exploatare, precum și a cărții tehnice a construcției;

z) *recepția la terminarea lucrărilor* – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independența, care poate fi utilizată separat.

aa) *recepția finală* – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.

bb) *proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor* – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către beneficiar, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia.

cc) *proces verbal de recepție finală* - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către beneficiar.

dd) *despăgubire generală*- suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătitibilă părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.

ee) *cheltuieli diverse și neprevăzute* înseamnă o sumă reprezentând procentul de ...% din valoarea ofertată aferentă contractului de achiziție publică, reglementat de art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, destinat acoperirii eventualelor modificări apărute pe parcursul derulării contractului, necuprinse în lucrările contractate inițial și prețul contractual, modificări ce pot fi incidente în perioada de valabilitate a contractului și nu reprezintă modificări substanțiale ale acestuia și care se plătesc executantului, numai cu aprobarea Beneficiarului și nu necesită aplicarea unei proceduri de atribuire.

ff) *penalitate contractuală* - despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neindeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

gg) *garanția de bună execuție* – garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

hh) *perioada de garanție a lucrărilor* - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a carei durată se stabilește prin contract.

ii) act adițional: document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.

jj) *perioadă de notificare a defecțiunilor* înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau ori ce referire la zile (ex. luna) reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. An = 365 zile.

### 4. Obiectul contractului

4.1. În baza prezentului contract executantul se obligă să proiecteze și să execute lucrările pentru obiectivul de investiții „*Înființare și construire loc de joacă pentru copii, în localitatea Apahida, în fața Cresei VOINICEL, județul Cluj*” astfel:

a) Să realizeze studii de teren, proiectul tehnic, documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor, verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și asistența tehnică din partea proiectantului pe toată durata contractului de execuție lucrări.

b) Să execute și să finalizeze lucrările de construcții, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj, probe tehnologice și teste pentru obiectivul de investiții „*Înființare și construire loc de joacă pentru copii, în localitatea Apahida, în fața Cresei VOINICEL, județul Cluj*”, precum și să remedieze orice nereguli, ori vicii ascunse ale lucrării;

4.2.(1) Cod CPV principal - 45112700-2 Lucrări de arhitectură peisagistică (Rev.2);

(2) Cod CPV secundar -71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice (Rev.2);

4.3. Necesitatea, oportunitatea și datele tehnice ale investiției sunt prevăzute în caietul de sarcini.

### **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul pentru serviciile prevăzute la clauza 4.1.lit a), este de **30.000,00 lei** fără TVA, la care se adaugă TVA. în valoare de **5.700,00 lei**.

5.2. Prețul lucrărilor prevăzute la clauza 4.1.lit. b) este de **157.500,00 lei** fără TVA, la care se adaugă TVA. în valoare de **29.925,00 lei**,

5.3. Valoarea totală a contractului, respectiv prețul serviciilor prestate și al lucrărilor executate, plătit de executantului de către beneficiar, este de **187.500,00 lei (osutaoptezecisaptemiisicincisutelei)** fără TVA, la care se adaugă TVA. în valoare de **35.625,00 lei (treizeciscincimiisasesutedouazecisicincilei)** lei, prețul total cu TVA inclus fiind de **223.125,00 lei (douasutedouazecisitreimiiosutadouazecisicincilei)**.

### **6. Durata contractului**

6.1. Durata prezentului contract este de 20 de zile, pentru serviciile de proiectare, începând de la data semnării contractului și de 60 de zile, pentru executarea lucrărilor, cu începere în termen de 5 zile de la data comunicării ordinului de începere a lucrărilor.

6.2. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate, eliberarea garanției bancare de bună execuție, expirarea garantiilor tehnice, respectiv stingerea tuturor obligațiilor scadente potrivit prezentului contract.

### **7. Documentele contractului**

7.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) Nota de evaluare a ofertelor achiziției publice nr. 44723/28.12.2021
- b)- propunerea tehnică;
- c)- propunere financiară;
- d)- caietul de sarcini al achiziției nr. 41559/08.12.2021;
- e)- graficul general de execuție a contractului;
- f)- graficul de plăți;
- g)- contractele încheiate cu subcontractanții (dacă este cazul);
- h)- contractele de asociere (dacă este cazul);
- i)- instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție;
- j)- angajamentul ferm de susținere din partea unui terț (dacă este cazul).
- k)- actele adiționale (dacă este cazul).

### **8. Executarea contractului**

8.1. Executantul se obligă să presteze/realizeze toate activitățile contractate în conformitate cu normele legale în vigoare la standardele și/sau performanțele prezentate în caietul de sarcini și propunerea tehnică, anexe la contract.

8.2. Executantul se obligă să acorde asistență tehnică pe întreaga perioadă de execuție a lucrărilor proiectate, precum și în orice altă situație care impune prezența acestuia ca urmare a modificării soluțiilor inițiale prevăzute în proiect, determinate de împrejurări care nu au putut fi prevăzute la momentul întocmirii documentației, costul acestuia fiind cuprins în contravaloarea serviciilor de proiectare.

8.3. Executantul se obligă să întocmească documentațiile tehnice necesare obținerii avizelor și acordurilor, impuse prin certificatul de urbanism.

8.4. Emiterea ordinului de începere a lucrărilor de execuție este condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- a) avizarea proiectului tehnic de către verificatori de proiecte atestați în condițiile legii;
- b) obținerea de către beneficiar a autorizației de construire.

8.5. Executantul va derula activitățile de proiectare și execuție în conformitate cu graficul general de execuție.

8.6. Executantul trebuie să notifice beneficiarului și autorităților interesate (Inspectoratul de Stat în Construcții, poliție, unități administrativ-teritoriale) data începerii efective a lucrărilor).

8.7.(1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea beneficiarului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție.

(3) În cazul în care, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea beneficiarului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract.

(4) Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

8.8. În cazul în care Executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.2 alin.(2), beneficiarul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

8.9. Beneficiarul are dreptul să supravegheze desfășurarea execuției lucrărilor și să stabilească conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract.

8.10.(1) Părțile contractante au obligația să notifice, în scris, una celeilalte, identitatea responsabilului tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea beneficiarului

(2) Executantul are obligația să asigure accesul reprezentantului beneficiarului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

8.11. Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției parțiale și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

8.12.(1) Executantul asigură instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

(2) Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului, în caz contrar, beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.13.(1) Executantul are obligația să nu acopere lucrările care devin ascunse, dacă, în prealabil nu a obținut aprobarea beneficiarului.

(2) Executantul are obligația să notifice beneficiarul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația să descopere orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția beneficiarului, și să refacă această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către beneficiar, în caz contrar, de către executant.

### ***9. Obligațiile principale ale executantului***

9.1.(1) Executantul va presta serviciile prevăzute la clauza 4.1 lit. a) și va executa lucrările prevăzute la clauza 4.1.lit. b) în conformitate cu prevederile legale și clauzele prezentului contract

(2) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(3) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.2.Executantul are obligația de a prezenta beneficiarului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

9.3. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către beneficiar Executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de beneficiar, la cererea acestora.

(3) Executantul are obligația de a pune la dispoziția beneficiarului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de beneficiar.

9.4.(1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile beneficiarului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare.

(2) În cazul în care Executantul consideră că dispozițiile beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(3) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala beneficiarului.

9.5.(1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de beneficiar, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant.

(3) Pentru verificarea trasării de către proiectant, Executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.6.Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligația:

a)de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către beneficiar) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b)de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către beneficiar sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c)de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.7.Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.8.(1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

i)confortul riveranilor; sau

ii)căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia beneficiarului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine Executantului.

9.9.(1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Executantul are obligația de a despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, Executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea tuturor drumurilor și podurilor care comunică sau care se află pe traseul șantierului, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea.

9.10.(1) Pe parcursul execuției lucrării, Executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările parțiale de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări parțiale, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.11.Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse conform actelor normative în vigoare.

9.12.Executantul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricărui:

a)reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b)daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din nerespectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

9.13.(1)Executantul va răspunde de proiectarea lucrărilor.

9.14.Proiectantul va preda documentațiile astfel:

i)fazele de proiectare conform reglementari tehnice: DTAC în 2 exemplare pe suport letric și in format electronic - 2 CD (pentru obținerea Autorizației de construire);

ii)PT + DDE în 4 exemplare, parte scrisă și desenată (CD); parte scrisă și desenată, precum și pe suport electronic, în 2 exemplare (CD);

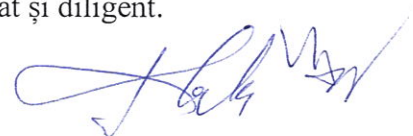
9.15.Proiectantul va preciza clasa de importanță a lucrărilor în documentația tehnico-economică ce va fi elaborată, conform prescripții tehnice și verificarea proiectului tehnic de către o persoană atestată.

9.16.Proiectantul este obligat să întocmească și să finalizeze documentațiile de proiectare, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, la termenul stabilit, asumându-și întreaga responsabilitate pentru calitatea documentațiilor elaborate conform cerințelor și obligațiilor din Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

9.17. Proiectantul va elabora documentația tehnico-economică însoțită de antemăsurători și devizul general al investiției.

9.18. Proiectantul va avea în vedere și va include în documentație toate observațiile ce decurg din acordurile/avizele obținute și documente de aprobare, fără plată suplimentară, după caz , în termen de 5 zile și va susține documentația elaborată la organele de avizare.

- 9.19. Proiectantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile beneficiarului în orice problemă menționată sau apărută pe parcurs, referitoare la elaborarea proiectului în toate etapele de proiectare.
- 9.20. Pe toată durata de execuție a lucrărilor, în baza proiectului elaborat și aprobat, proiectantul va asigura asistența tehnică de specialitate, conform Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare (fără plată suplimentară).
- 9.21. Proiectantul va întocmi un referat privind modul în care s-a respectat proiectul, la recepția la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții.
- 9.22. Proiectantul va participa la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.
- 9.23. Antreprenorul va asigura în totalitate specialiști pentru elaborare documentației tehnico-economice, inclusiv pentru serviciul de verificare tehnică cu verificatori de proiecte atestați, pe domenii/subdomenii și specialități, alții decât specialiștii elaboratori ai proiectului, conform Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.
- 9.24. Verficatorul va fi o persoană autorizată, independent de proiectant, atestat conform Ordinului nr. 777 din 26 mai 2003 pentru aprobarea reglementării tehnice "îndrumător pentru atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activitate în construcții.
- 9.25. Verficatorul de proiect atestat nu poate verifica și ștampila proiectele întocmite de el, proiectele la a căror elaborare a participat sau proiectele pentru care, în calitate de expert tehnic atestat, a elaborat raportul de expertiză tehnică.
- 9.26. Proiectantul coordonator de proiect, și după caz, proiectanții de specialități vor asigura participarea obligatorie la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor și întreaga asistență tehnică pe parcursul derulării contractului.
- 9.27. Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de Proiectant / Proiectantul coordonator de proiect, proiectanții de specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.
- 9.28. De asemenea specialiștii verificatori de proiecte atestați, răspund în mod solidar cu proiectanții în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor proiectului.
- 9.29. Proiectantul, specialistul verficator de proiecte atestat, fabricanții și executanții de materiale și produse pentru construcții, răspund potrivit obligațiilor ce le revin pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării (conform Legii 10/1995 privind calitatea în construcții), precum și după îndeplinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.
- 9.30. Obligațiile contractantului referitor la proiectare nu sunt limitative, ele fiind doar în completarea acelor obligații stabilite conform prevederi legale pentru prestarea de servicii de proiectare și verificare cuprinse în obiectul prezentului caiet de sarcini și din vizualizare amplasament.
- 9.31. Cu excepția altor prevederi ale contractului, Executantul va prezenta Beneficiarului, spre aprobare numele și detaliile relevante ale proiectanților, verficatorului de proiect, subexecutanților și subproiectanților propuși, inclusiv referințele acestora.
- 9.32. Executantul va garanta că el, proiectanții săi și subproiectanții au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare.
- 9.33. Executantul își va asuma răspunderea privind disponibilitatea proiectanților de a participa la discuții cu Beneficiarul, în măsura convocării cu cel puțin 3 zile lucrătoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuției, și imediat în situații de urgență.
- 9.34. Executantul este singur și deplin responsabil pentru calitatea lucrărilor de proiectare, astfel că niciun fel de cereri de modificare a prețului, generate de erori de proiectare necesare pentru punerea în funcțiune a obiectivului de investiții, nu vor putea fi admise, sub rezerva intervenției unor împrejurări externe și excepționale, absolut imprevizibile chiar și unui proiectant/ executant experimentat și diligent.





9.35. Potrivit Legii nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare, și a HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare, proiectantul se obligă să elaboreze planul de securitate și sănătate, parte din proiectul lucrării și adaptat conținutului acestuia.

9.36. Termenul de predare a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, faza proiectare, conform prevederilor legislației în vigoare, se stabilește prin graficul general de execuție.

9.37. Dacă executantul dorește să modifice un proiect sau document, care a fost anterior trimis pentru verificare, va înștiința imediat beneficiarul și va trimite acestuia documentele revizuite.

9.38. Orice consimțământ, sau orice revizuire, nu va scuti Executantul de nici o obligație sau responsabilitate în executarea prezentului contract.

9.39. În situația în care refacerea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție însumează mai mult de 30 zile lucrătoare, graficul general de execuție se reactualizează corespunzător cu acordul Părților.

9.40. Proiectanții, potrivit Legii nr. 10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a HG nr. 925/1995 pentru aprobarea *Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor*, răspund de îndeplinirea următoarelor obligații principale referitoare la calitatea construcțiilor:

a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;

b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;

c) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verificatori de proiecte atestați, stabiliți de către investitor, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;

d) elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de umărare privind comportarea în timp a construcțiilor. Documentația privind postutilizarea construcțiilor se efectuează numai la solicitarea proprietarului;

e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;

f) stabilirea modului de tratare a defectelor aparute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și umărarea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însusirea acestora de către specialiștii verificatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;

g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;

i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

j) va prezenta formularele F1-F5 conform HG nr. 907/2016 completate cu prețuri unitare și valori, care devin formulare pentru devizul ofertei și vor fi utilizate pentru întocmirea situațiilor de lucrări executate, în vederea decontării.

9.41. (1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru menținerea sănătății și securității personalului propriu.  
(2) Executantul se va asigura, în colaborare cu autoritățile sanitare și dacă legislația incidentă în vigoare impune astfel de măsuri, că personalul medical, facilitățile de prim ajutor, infirmeria și serviciul de ambulanță sunt asigurate în permanență pe șantier și în taberele de cazare ale personalului executantului sau beneficiarului și că se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenței sociale, condițiilor de igienă și prevenirea epidemiilor.

9.42. (1) Executantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe șantier, care să răspundă de respectarea normelor de securitate pentru prevenirea accidentelor.

(2) Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate și va avea autoritatea de a emite instrucțiuni și a dispune măsuri de prevenire a accidentelor.

(3) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul va asigura toate facilitățile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilității și autorității sale.

9.43.Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

9.44.(1) În cazul producerii unui accident, executantul va transmite, urgent, beneficiarului, detalii referitoare la producerea accidentului.

(2) Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte referitoare la sănătatea, securitatea și asistența socială acordată persoanelor, precum și la daunele aduse proprietății.

### **10.Obligațiile beneficiarului**

10.1.Beneficiarul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile și lucrările prevăzute la clauza 4.1. pentru investiția *Înființare și construire loc de joacă pentru copii, în localitatea Apahida, în fata Creșei Voinicel, județul Cluj* , obiect al prezentului contract, conform prevederilor cap. 5 și 17 din prezentul contract.

10.2.La începerea lucrărilor beneficiarul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

10.3.(1) Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a)amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b)suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c)căile de acces rutier;

10.4.Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția executantului într-un exemplar întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.

### **11.Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1.În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește, la termen, obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalitate, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% valoarea lucrărilor rămase de executat.

11.2.În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare săptămână de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3.Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4.Pentru neîndeplinirea în totalitate a obiectului prezentului contract, reprezentând fie serviciile de proiectare, fie lucrările de execuție, executantul datorează beneficiarului penalități contractuale de 10% din valoarea contractului;

11.5.Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă:

a)dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant care poate pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului;

b)prestatorul primește două notificari consecutive prin care i se aduce la cunoștința faptul ca nu și-a executat sau își execută în mod necorespunzător oricare din obligațiile care îi revin;

11.6.Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr.98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

11.7. Beneficiarul poate rezilia contractul unilateral, fără punerea în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată, în următoarele cazuri:

a) prestatorul abandonează executarea lucrărilor, obiect al contractului sau demonstrează clar în altă manieră intenția de a nu continua îndeplinirea obligațiilor pe care le are potrivit prezentului contract;

b) întârzie nejustificat executarea lucrărilor obiect al contractului;

c) subcontractează tot/în parte contractul fără a avea acordul beneficiarului;

d) executantul oferă sau manifestă intenția clară de a da (direct sau indirect) oricărei persoane mită, daruri, gratuități, comisioane sau bunuri de valoare, ca stimulent sau recompensă în vederea acționării sau nu în legătură cu contractul sau pentru a favoriza sau nu, sau a defavoriza sau nu oricare persoană care are legătură cu contractul.

e) executantul cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract.

11.8. În cazul prevăzut la clauza 11.5., consultantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării de drept a contractului.

11.9. În cazul prevăzut la clauza 11.6., executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii unilaterale a contractului.

11.10.(1) Cererea de reziliere a contractului (notificarea) se va comunica în scris celeilalte părți cu cel puțin 5 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere.

(2) Dacă în termen de 5 zile de la data notificării, partea notificată nu formulează obiecțiuni asupra motivului de reziliere invocat în notificare astfel încât părțile să inițieze rezolvarea amiabilă și reluarea contractului, aceasta se consideră acceptată și se procedează în consecință.

11.11. La rezilierea contractului executantul va preda beneficiarului, pe bază de proces verbal, lucrările executate cât și toate materialele/echipamentele nemontate.

11.12. În cazul rezilierii contractului, indiferent de partea care a solicitat rezilierea, beneficiarul va convoca comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate până la data rezilierii, într-un termen de maxim 15 zile de la data rezilierii contractului.

11.13. Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară normelor legale în vigoare și interesului public.

## ***Clauze specifice***

### ***12. Garanția de bună execuție a contractului***

12.1. Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului.

12.2. Garanția de bună execuție se constituie de către Executant, în termen de 5 zile de la data încheierii contractului, în scopul asigurării beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului, astfel:

a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract, sau

b) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

(2) În situația prevăzută la art 12.2 alin. 1 lit.b) prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității prestatoare, la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

(3) Suma inițială care se depune de către prestator în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără TVA.

(4) Pe parcursul îndeplinirii contractului, beneficiarul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

(5) Beneficiarul dispune ca banca să înștiințeze prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

(6) Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

12.3. Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de beneficiar în executarea prezentului contract, sau în cazul rezilierii contractului din motive imputabile prestatorului, precum și în cazul prejudiciilor produse în realizarea obiectului prevăzut la cap. 4 din contract, din vina prestatorului, ori în alte situații prevăzute de lege.

12.4. În cazul în care prejudiciul produs beneficiarului este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, executantul este obligat să-1 despăgubescă pe beneficiar deîndată și integral.

12.5. Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este de 10 % din prețul contractului, fără T.V.A.

12.6.(1) Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, beneficiarul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.7. Beneficiarul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12.8. Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului

### ***13. Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului***

#### ***13.1. Instalarea șantierului***

13.1.1. Executantul achiziționează pe cheltuiala și riscul său terenurile de care ar putea avea nevoie pentru instalarea șantierului, în măsura în care cele care i-au fost puse la dispoziție de beneficiar nu sunt suficiente.

13.1.2. Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

13.1.3. Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislație.

#### ***13.2. Depozitarea pământului excavat***

13.2.1. Executantul achiziționează pe riscul și cheltuiala sa terenurile de care ar putea avea nevoie ca loc de depozitare temporară a pământului excavat.

13.2.2. Executantul trebuie să prezinte lista acestor terenuri, cu acordul prealabil al beneficiarului care poate refuza autorizarea sau subordonarea dispozițiilor speciale luate, mai ales pentru amenajarea de depozite dacă motivele de interes general, cum ar fi protecția mediului, le impun.

#### ***13.3. Securitatea și igiena șantierului***

13.3.1. Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

13.3.2. Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

13.3.3. Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.



13.3.4. Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.

13.3.5. Executantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.

13.3.6. Toate măsurile de securitate, sănătate și igienă a muncii prevăzute mai sus sunt în sarcina executantului.

#### 13.4. Semnalizarea șantierului și paza circulației publice

13.4.1. Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant, aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizarea și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare fără a aduce atingere articolului 16.3.4.

13.4.2. Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

#### 13.5. Mentținerea rețelelor de comunicații și a debitului de apă

13.5.1. Executantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date și a restricțiilor, în special a celor care fac referire la rețelele de comunicații și la debitul de apă, astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care se află în incinta șantierului sau pot fi afectate de lucrările ce fac obiectul prezentului contract.

#### 13.6. Demolarea construcțiilor

13.6.1. Executantul nu poate executa demolări de construcții înainte de a notifica beneficiarul și a deține autorizație de demolare.

13.6.2. În privința selecției materialelor, executantul va respecta prevederile dispozițiilor legislației în domeniu referitoare la reutilizarea sau valorificarea materialelor provenite din demolare sau demontare.

#### 13.7. Gestiunea deșeurilor pe șantier

13.7.1. Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările care fac obiectul prezentului contract, intră în responsabilitatea executantului ca deținător al deșeurilor pe durata execuției lucrărilor.

13.7.2. Executantul, rămâne producătorul deșeurilor sale în privința ambalajelor produselor pe care le folosește și a celor rezultate din intervențiile sale.

13.7.3. Executantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuare a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.

13.7.4. Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.

13.7.5. Pe măsură ce lucrările avansează, executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, de deșeurile rezultate.

### **14. Întârzierea, sistarea, încetarea și rezilierea contractului.**

14.1. În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc Executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
  - i) orice prelungire a duratei de execuție la care Executantul are dreptul;
  - ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

14.2.(1) Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă beneficiarul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauzele 17.2 și 17.3, după ce va notifica în scris despre acest fapt beneficiarul.

(2) Imediat ce beneficiarul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

14.3. Dacă întârzierile în efectuarea obligațiilor persistă dovedind incapacitatea executantului de a executa contractul, beneficiarul este în drept să rezilieze contractul din vina executantului și să-i încaseze garanția de bună execuție, la valoarea decontată.

### **15. Finalizarea lucrărilor**

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

(1) La finalizarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica, în scris, beneficiarului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție.

(3) În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare.

(4) După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, beneficiarul va convoca comisia de recepție.

15.2. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.3. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

### **16. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

16.1. Perioada de garanție acordată lucrărilor este de 12 luni și curge de la data recepției efectuată la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

16.2.(1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de beneficiar, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; u
- b) unui viciu de concepție, acolo unde Executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor;
- c) neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează Executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierii lor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3.(1) În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2 alin.(2), beneficiarul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute.

(2) Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către beneficiar de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

16.4. În toate cazurile, executantul este obligat ca în perioada de garanție să intervină asupra lucrărilor și să remedieze deficiențele în termen de maxim 5 zile de la notificarea efectuată de beneficiar.

16.5.(1) Dacă deficiențele sunt din culpa exclusivă a executantului, iar remedierea lor se prelungește pentru o perioadă mai mare de 10 zile, atunci executantul datorează beneficiarului 1% din valoarea garanției de bună execuție/zi de neîndeplinire a obligațiilor.

(2) În cazul prevăzut la clauza 17.3. acea sumă se cumulează cu suma prevăzută la prezentul articol.



### **17. Modalități de plată**

17.1. Prețul contractului va fi plătit de către beneficiar după cum urmează:

a) pentru serviciile prevăzute la clauza 4.1.lit. a), beneficiarul va plăti contravaloarea acestora după recepționarea, fără obiecțiuni, a documentației (PT și DTAC), în termen de 30 de zile de la primirea facturii.

b) pentru lucrările prevăzute la clauza 4.1. lit. b), beneficiarul va plăti, într-o singură tranșă, în termenul de 30 de zile de la emiterea facturii, în baza situațiilor de lucrări real executate și a procesului verbal de recepție.

17.2. Plata facturii finale se va face imediat după acceptarea situației de plată definitive de către beneficiar.

17.3. (1) Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

(2) Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

17.4. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

17.5. Beneficiarul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractantii dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

17.6. În aplicarea prevederilor art.17.8 subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în ofertă și oricum nu mai târziu de data încheierii contractului, sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opțiunea de a fi plătit direct de către Beneficiar.

17.7. Beneficiarul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv beneficiar, executant și subcontractant sau de beneficiar și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

17.8. În aplicarea prevederilor art.17.8 acordul părților se poate materializa:

a) prin încheierea unui contract de cesiune de creanță, semnat între cele trei părți respectiv beneficiar, executant și subcontractant, în situația în care contractul de subantrepriza nu este cesionat beneficiarului;

b) prin încheierea unui act adițional la contract între beneficiar, executant și subcontractant atunci când contractul de subantrepriză este cesionat beneficiarului;

17.9. Beneficiarul nu va plăti sume în avans.

### **18. Ajustarea prețului contractului**

18.1.- Pentru lucrările executate, plățile datorate de beneficiar executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2. Prețul contractului este fix și nu se ajustează.

### **19. Modificarea clauzelor contractuale**

19.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și numai în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

19.2. Executantul are obligația de a notifica prompt beneficiarul și proiectantul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

19.3. Orice modificare a prezentului contract de lucrări în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la alin. 19.1, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile Legii nr.98/2016.

19.4. În condițiile nerespectării prevederilor alin. 19.1, autoritatea contractantă (beneficiarul) își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract.

## 20. Asigurări

20.1.(1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta beneficiarului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subexecutanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subexecutanților să prezinte beneficiarului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

20.2. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## 21. Subcontractanți

21.1. Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul subsecvent cu beneficiarul.

21.2.(1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contract.

(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin. (1) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contract

21.3.(1) Executantul are obligația să indice numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică, într-o listă ce, împreună cu contractele încheiate cu aceștia, constituie anexe la contract.

(2) Executantul are obligația de a notifica beneficiarului orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. (1) pe durata contractului de achiziție publică.

21.4. Executantul este pe deplin răspunzător față de beneficiar de modul în care îndeplinește contractul.

21.5. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

21.6. Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.7.(1) Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată în scris beneficiarului.

(2) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către executant în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți, în aceasta situație valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată, iar obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior și împreună cu valoarea nu vor conține lucrările prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,



c)renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică. În acest caz, executantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile precizate la lit.a din prezentul alineat.

21.8.(1) Beneficiarul are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între executant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

i)activitățile ce urmează a fi subcontractate;

ii)numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

iii)valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

(2) Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către executant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(3) Contractele menționate la alin. (1) și declarațiile menționate la alin. (2) din prezentul articol, vor fi prezentate cu cel puțin 5 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor de către noii subcontractanți.

21.9. Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către executant în perioada de implementare a contractului se realizează numai cu acordul beneficiarului.

21.10.Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și beneficiar.

## **22.Forța majoră**

22.1.Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2.Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3.Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4.Parrea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5.Parrea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim 15 zile de la încetare.

22.6.Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23.Soluționarea litigiilor**

23.1.Beneficiarul și Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2.Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **24.Cesiunea**

24.1.Cesiunea prezentului contract este interzisă,

24.2.Executantul nu poate transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

## **25.Comunicări**

25.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2.Comunicările se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris de primirea lor.

## **26. Protecția patrimoniului cultural național**

26.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a beneficiarului.

26.2.(1) Executantul are obligația să ia toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane, să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 26.1 și imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, să înștiințeze beneficiarul despre această descoperire și să execute dispozițiile primite de la acesta (2) Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin acordul părților se va putea stabili:

a) prelungirea duratei de execuție la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

26.3. Beneficiarul are obligația să înștiințeze în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 26.1.

## **27. Codul de conduită**

27.1. Executantul va acționa întotdeauna loial și imparțial, ca un consilier de încredere pentru beneficiar conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară.

27.2. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a beneficiarului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu Beneficiarul.

27.3. Nu va angaja beneficiarul, în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

27.4. Plățile către executant vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acest contract și atât executantul, cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sau alți colaboratori nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuire în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

27.5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile realizării obiectului contractului fără aprobarea prealabilă în scris a beneficiarului.

27.6.(1) Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia și după încetarea acestuia.

(2) În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al beneficiarului, executantul și personalul său, salariat ori contractat, nu vor comunica niciodată oricarei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării contractului.

(3) Totodată, executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna beneficiarului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării contractului, cu consecința plății de despăgubiri.

27.7.(1) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale.

(2) Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract, comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime, comisioanele transferate către un paradis fiscal, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

(3) Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, contractul poate înceta conform art. 11.3 din prezentul contract.

27.8. Executantul va pune la dispoziția beneficiarului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract.

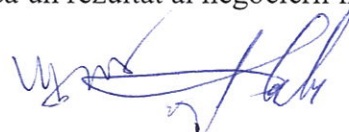
27.9. Beneficiarul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

## **28. Conflictul de interese**

- 28.1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract.
- 28.2. Conflicturile de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune.
- 28.3. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris beneficiarului fără întârziere.
- 28.4. Beneficiarul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar.
- 28.5. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese.
- 28.6. Executantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea beneficiarului, orice membru al personalului său, salariat ori contractat de el, care se regăsește într-o astfel de situație cu o altă persoană, care să îndeplinească criteriile de calificare solicitate în cadrul documentației de atribuire.
- 28.7. În vederea înlăturării oricărui dubiu, Părțile convin ca înlocuirea oricărui membru al personalului executantului decurgând dintr-un conflict de interese va fi considerată o nerespectare a obligațiilor contractuale ale acestuia, caz în care acesta va fi obligat la plata către beneficiar a unei penalități în cuantum de 0,1% din prețul contractului pentru fiecare persoană înlocuită.
- 28.8. Aceasta nu va aduce atingere dreptului beneficiarului de a solicita și obține repararea oricăror prejudicii decurgând dintr-un astfel de conflict de interese.
- 28.9. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat.
- 28.10. Când executantul eșuează în aș menține independența, beneficiarul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a contractului de servicii, fără a fi necesar nici un preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiții și fără să fie necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești.
- 28.11. Executantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese.
- 28.12. Executantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziție publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuirea contractului, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauză imorală.

## **29. Dispoziții finale**

- 29.1. Limba care guvernează contractul este limba română.
- 29.2. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
- 29.3. Dacă un termen, dispoziție sau condiție a acestui contract sau aplicarea acestora asupra unor persoane sau circumstanțe vor fi invalidate de prevederi legale aplicabile, restul acestui contract sau aplicarea termenului, dispoziției sau condiției respective asupra unor persoane sau circumstanțe altele decât cele pentru care nu sunt aplicabile, nu vor fi afectate și orice termen, dispoziție sau condiție, În această situație, vor fi valide și aplicabile la capacitatea maximă permisă de lege.
- 29.4. Totodată, în cazul în care orice instanța competentă stabilește în orice moment că orice prevedere din prezentul contract este ilegală, nevalabilă sau neexecutorie, în întregime sau în parte, în baza oricărei reglementări sau prevederi legale, respectivă prevedere va fi considerată că nefăcând parte din prezentul contract, iar caracterul executoriu al celorlalte prevederi ale prezentului contract nu va fi afectat.
- 29.5. Părțile confirmă că fiecare și toate clauzele prezentului contract au fost analizate de părți și negociate în conformitate cu cerințele și obiectivele acestora. Fiecare parte a avut dreptul să propună modificări și acceptă prevederile finale ale prezentului contract în deplină cunoștință de cauza că un rezultat al negocierii încheiate cu succes din perspectiva ambelor părți.



29.6. Fiecare persoană care semnează prezentul contract declara și garantează părților că este reprezentantul autorizat al părții pentru care semnează și că a fost împuternicită de acestea să semneze prezentul contract, dovedind voința părților.

29.7. Prezentul contract a fost încheiat în 3 exemplare originale, două exemplare pentru beneficiar și unul pentru prestatoare.

**BENEFICIAR**

**COMUNA APAHIDA**

PRIMAR

Grigore FATI



Șef Serviciu economic

Ec. Dana AȘTILEAN

Control financiar preventiv

ec. Corina GENIS

Compartiment juridic

cj. Florin CHIȚU

Responsabil cu derularea contractului

Valeriu CÂMPEAN

**PRESTATOR**

**S.C. MFC Professional Technic Construct S.R.L.**

ADMINISTRATOR

Ciprian CENADI