

Am primit un  
exemplar

Data: .....  
Semnătura: .....

## CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

nr. 5672 / 15.02.2022

### **Preambul**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr. 419/2018 pentru modificare și completarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 s-a încheiat prezentul contract de servicii.

### **1. Parțile contractante**

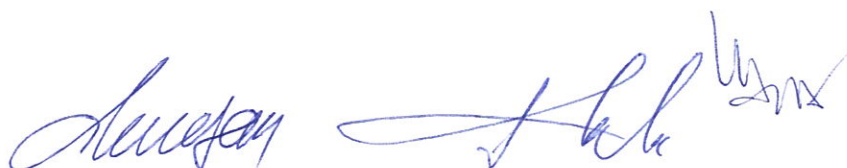
**COMUNA APAHIDA**, cu sediul In Apahida, str. Libertatii nr. 122, judetul Cluj, cod fiscal nr. 4485243, avand contul nr. RO74TREZ21624700220XXXXX deschis la Trezoreria Cluj, reprezentata de **Fati Grigore**, primarul comunei, in calitate de beneficiar, pe de o parte,  
si

**SC DAVELIS INFRAPLAN SRL**, cu sediul, in Cluj – Napoca, str. Dionisie Roman, nr.2, ap. 11, jud. Cluj, cod poștal 400601, telefon 0745.953.404, e-mail: ciprian.muresan@yahoo.com, cod fiscal 36734458 și nr. de inregistrare in registrul comertului J12/405711.11.2016, avand contul nr. RO27TREZ2165069XXX034828 deschis la Trezoreria Cluj, reprezentata de domnul ing. Muresan Ciprian in calitate de prestator, pe de alta parte,

### **2. Definitii**

2.1 - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a) **contract**- prezentul contract si toate anexele sale;
- b) **beneficiar si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c) **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre beneficiar, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activitati a caror prestare face obiect al contractului;
- e) **documentație de avizare a lucrarilor de intervenții** - Analizeaza potențialul investiției din punctul de vedere al utilizării rașionale și eficiente a resurselor financiare, umane și materiale și determina modul in care sunt satisfacute cerințele tehnice și economice impuse de sectorul de activitate al proiectului de investiții sau al afacerii. In general lucrarea include *parți scrise*: descrierea funcționala și tehnologica, inclusiv memorii tehnice pe specialități (tehnologie, arhitectura, structura de rezistența, instalații termice și sanitare, instalații electrice etc.) și evidențierea soluțiilor tehnice, cu recomandari privind tehnologia de realizare și condițiile de exploatare ale fiecarui obiect; analizarea asigurării cu utilități (apa, energie electrica, combustibil, energie termica etc.); analizarea necesităților de personal aferent investiției;



f) *forta majora*- reprezinta o imprejurare de origine externa, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibila si inevitabila, care se afla in afara controlului oricarei parti, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

g) *standarde* – standardele, reglementarile tehnice sau alte asemenea prevazute in Caietul de sarcini si in propunerea tehnica;

h) *zi*- zi calendaristica; *an* - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1 - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul si pretul contractului

4.1. (1) Obiectul contractului consta în achiziționarea serviciului de elaborare *Elaborare studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Amenajare sens giratoriu localitatea Dezmir – intersecția străzilor Crișeni, Planoarelor și Trandafirilor”;*

(2) Prestatorul se obligă să elaboreze :

a) studiu geotehnic;

b) studiu topografic;

c) expertiză tehnică.

d) documentatii tehnico-economice;

e) documentatiilor tehnice pentru obtinerea avizelor, autorizatiilor si acordurilor.

4.2 Cod CPV -79314000-6 Studiu de fezabilitate (Rev.2)

4.3. (1) Valoarea contractului este de **12.600,00 lei**, fara TVA

(2) Valoarea TVA este de **2394,00 lei**;

Valoarea totală a contractului este de **14.994,00 lei cu TVA.**

### 5. Durata contractului

5.1. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile ce fac obiectul contractului in termen de 30 de zile de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor.

### 6. Aplicabilitate

6.1. Contractul de prestari servicii intra in vigoare la data semnarii lui de catre ambele parti.

### 7. Documentele contractului

7.1. Documentele prezentului contract sunt :

a) Caiet de sarcini nr 40248/25.11.2021;


b) Achiziția directa SICAP DA29528965;

c) oferta nr. 43936/21.12.2021 (propunerea tehnica si propunerea financiara);

d) acte aditionale, daca exista.

### 8. Standarde

8.1. Serviciile prestate in baza contractului vor respecta standardele nationale in vigoare cu privire la obiectul contractului si standardele prezentate de catre prestator in propunerea sa tehnica.

 Page 2 of 7

## 9. Drepturi de proprietate intelectuala

9.1. Drepturile de autor pentru documentatiile intocmite, prin plata contravalorii, se transmite beneficiarului.

## 10. Responsabilitatile prestatorului

10.1. Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat prin prezentul contract.

10.2. (1) Prestatorul se obliga sa raspunda material pentru pagubele produse din vina sa, pentru neindeplinirea, indeplinirea defectuoasa sau indeplinirea partiala a obligatiilor sale fata de beneficiar.

(2) In conditiile in care se constata ca in raporturile contractuale s-au adus prejudicii bugetului de stat sau bugetului local al comunei Apahida, prestatorul se obliga sa restituie integral, in termen de 10 zile de la solicitarea scrisa a beneficiarului, sumele stabilite de organul de control, respectiv, debit, majorari, penalitati dobanzi si alte obligatii specificate in actul de control.

(3) Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit de toata durata contractului.

10.3. Prestatorul are obligatia sa respecte termenele de executie prevazute la art.5.

10.4. Prestatorul are obligatia sa prezinte spre aprobare documentatia elaborata si sa introduca toate completarile necesare ce decurg din datele concrete din teren, din avize si acorduri, cu conditia ca acestea sa constituie cerinte care concura la realizarea obiectivelor prezentului contract.

10.5. Prestatorul se obliga sa predea beneficiarului documentatia completa in 4 exemplare, cuprinzand piese scrise si desenate, cu semnatura autorului proiectului, precum si un exemplar in format electronic.

10.6 (1) Prestatorul se obliga sa predea beneficiarului:

Nr. crt.	Denumire produs	Cantitate	Observații
1.	documentație pentru obținere certificat de urbanism	-	
2.	documentații obținere avize, autorizații si acorduri	-	
3.	expertiza tehnica	4	un exemplar în format digital
4.	studiu geotehnic verificat Af	4	un exemplar în format digital
5.	studiu topografic vizat OCPI	4	un exemplar în format digital

## 11. Responsabilitatile beneficiarului.

11.1. Beneficiarul are obligatia de a pune la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care le considera necesare pentru indeplinirea contractului.

11.2 Beneficiarul se obliga sa plateasca prestatorului pretul convenit pentru indeplinirea contractului de servicii de elaborare studii de fezabilitate, dali și expertize tehnice.

## 12. Receptie si verificari

12.1. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu cerintele precizate in documentatia de achizitie.

12.2. Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Beneficiarul are obligatia de a notifica in scris prestatorului identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

## 13. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

13.1. (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt posibil de la primirea comenzii din partea beneficiarului, conform termenelor prevazute in oferta si contract.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate beneficiarului, partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

13.2. (1) Serviciile prestate in baza contractului trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care :

a) orice motive de intarziere ce nu se datoreaza prestatorului; sau

b) alte circumstante neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator, indreptatesc prestatorul sa solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora; partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna, in acest sens, un act aditional.

13.3. Daca pe parcursul indeplinirii contractului prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, beneficiarului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional

13.4. Cu exceptia prevederilor clauzei privind forta majora si in afara cazului in care beneficiarul este de acord cu o prelungire conform clauzei 13.3., o intarziere in indeplinirea contractului da dreptul beneficiarului de a solicita majorari de intarziere prestatorului.

13.5. Daca pe parcursul indeplinirii contractului beneficiarul nu respecta termenul de plata, acesta are obligatia de a notifica, in timp util prestatorului modificarea datei de plata. Modificarea datei de plata se face cu acordul partilor.

13.6. Cu exceptia prevederilor clauzei privind forta majora si in afara cazului in care prestatorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 13.5., o intarziere in indeplinirea contractului da dreptul prestatorului de a solicita majorari de intarziere beneficiarului.

#### **14. Modalitati de plata**

14.1. Beneficiarul are obligatia să efectueze plata in termen de 30 de zile de la data emiterii facturii de catre prestator.

14.2. In cazul in care beneficiarul are observatii cu privire la corectitudinea documentelor justificative si intocmirea facturilor fiscale, acesta va acorda un termen de 7 zile pentru remedierea lor, dupa care curge un nou termen de 30 zile pentru plata facturilor.

14.3. Plata se va face in lei, valoarea fiind cea trecuta in contract.

#### **15. Actualizarea pretului contractului**

15.1. Pretul contractului este ferm, exprimat in lei si nu se actualizeaza.

#### **16. Amendamente**

16.1 Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si numai in conditiile prevazute de art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile și completările ulterioare.

16.2 Executantul are obligatia de a notifica prompt achizitorul si proiectantul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in proiect sau in caietul de sarcini pe durata indeplinirii contractului.

16.3 Orice modificare a prezentului contract de lucrari in cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decat in cazurile si conditiile prevazute la alin. 16.1, se realizeaza prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, in conformitate cu dispozitiile Legii nr.98/2016.

16.4 In conditiile nerespectarii prevederilor alin. 16.1, autoritatea contractanta (achizitorul) își rezerva dreptul de a denunța unilateral prezentul contract.



Page 4 of 7

## 17. Majorari de intarziere

17.1. In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa isi indeplineasca obligatiile asumate prin contract si programul de implementare, beneficiarul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca majorari de intarziere o suma echivalenta cu o cota procentuala din valoarea obligatiilor neonorate (0,1% din valoarea pretului contractului pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor).

17.2. In cazul in care beneficiarul nu onoreaza facturile in termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevazuta in clauza 14.1., acesta are obligatia de a plati la solicitarea prestatorului, ca majorari de intarziere, o suma echivalenta cu 0,1 % din plata neefectuata, pe zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

## 18. Incetarea contractului

18.1. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in urmatoarele cazuri:

- una din parti este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment) inainte de inceperea executarii prezentului contract;
- prestatorul primeste doua notificari consecutive prin care i se aduce la cunostinta faptul ca nu si-a executat sau isi executa in mod necorespunzator oricare din obligatiile care ii revin;

18.2. Beneficiarul isi rezerva dreptul de a rezilia unilateral și de plin drept contractul in cel mult 10 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

18.3. Beneficiarul poate rezilia contractul unilateral, fara punerea in intarziere și fara intervenția instanțelor de judecata, in urmatoarele cazuri:

- prestatorul abandoneaza "Proiectul" sau demonstreaza clar in alta maniera intentia de a nu continua indeplinirea obligatiilor pe care le are potrivit prezentului contract;
- intarzie nejustificat mai mult de 15 zile predarea documentațiilor, obiect al contractului;
- subcontracteaza tot proiectul sau cesioneaza contractul fara a avea acordul beneficiarului;
- prestatorul ofera sau manifesta intenția clara de a da (direct sau indirect) oricarei persoane mita, daruri, gratuitati, comisioane sau bunuri de valoare, ca stimulent sau recompensa in vederea actionarii sau nu in legatura cu contractul sau pentru a favoriza sau nu, sau a defavoriza sau nu oricare persoana care are legatura cu contractul.
- Prestatorul cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti.

18.4. In cazul prevazut la clauza 18.1., Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data incetarii de drept a contractului.

18.5. In cazul prevazut la clauza 18.2., Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data rezilierii unilaterale a contractului.

18.6. In cazul rezilierii contractului, partile contractante vor intocmi in termen de 15 zile situatia serviciilor efectiv prestate, pe baza carora se vor stabili sumele care urmeaza a fi platite, conform prevederilor legale.

## 19. Cesiunea

19.1. Prestatorul are obligatia să nu cesioneze total sau partial drepturile si obligatiile sale asumate prin contract.

## 20. Forta majora

20.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

20.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

20.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

20.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

20.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

## **21. Solutionarea litigiilor**

21.1. Beneficiarul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

21.2. Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, beneficiarul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente din Romania.

## **22. Limba care guverneaza contractul**

22.1. Limba care guverneaza contractul este limba romana.

## **23. Comunicari**

23.1. (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea acestui contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

23.2. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

## **24. Legea aplicabila contractului**

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

## **25. Clauze finale**

25.1 Prezentul contract a fost intocmit in 3 (trei) exemplare.

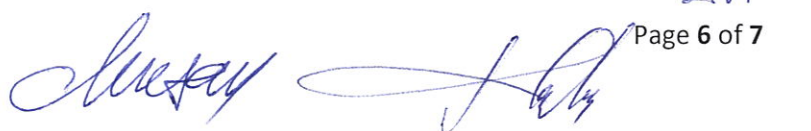
25.2 (1) Daca un termen, dispozitie sau conditie a acestui contract sau aplicarea acestora asupra unor persoane sau circumstante vor fi invalidate de prevederi legale aplicabile, restul acestui contract sau aplicarea termenului, dispozitiei sau conditiei respective asupra unor persoane sau circumstante altele decat cele pentru care nu sunt aplicabile, nu vor fi afectate si orice termen, dispozitie sau conditie.

(2) In aceasta situatie, vor fi valide si aplicabile la capacitatea maxima permisa de lege.

25.3 Totodata, in cazul in care orice instanta competenta stabileste in orice moment ca orice prevedere din prezentul contract este ilegala, nevalabila sau neexecutorie, in intregime sau in parte, in baza oricarei reglementari sau prevederi legale, respectiva prevedere va fi considerata ca nefacand parte din prezentul contract, iar caracterul executoriu al celorlalte prevederi ale prezentului contract nu va fi afectat.

25.4 (1) Partile confirma ca fiecare si toate clauzele prezentului contract au fost analizate de parti si negociate in conformitate cu cerintele si obiectivele acestora.

(2) Fiecare parte a avut dreptul sa propuna modificari si accepta prevederile finale ale prezentului contract in deplina cunostinta de cauza ca un rezultat al negocierii incheiate cu succes din perspectiva ambelor parti.



Page 6 of 7

(3) Prezentul contract reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

25.5 Fiecare persoana care semneaza prezentul contract declara si garanteaza partilor ca este reprezentantul autorizat al partii pentru care semneaza si ca a fost imputernicita de acestea sa semneze prezentul contract, dovedind vointa partilor.

**BENEFICIAR,  
COMUNA APAHIDA**

PRIMAR   
Grigore FATI

**PRESTATOR,  
SC DAVELIS INFRAPLAN SRL**

Rareş Ciprian MUREŞAN

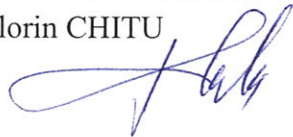
SEF SERVICIU ECONOMIC  
ec. Dana Mihaela ASTILEAN



CONTROL FINANCIAR PREVENTIV  
ec. Corina GENIS



COMPARTIMENT JURIDIC  
c.j. Florin CHITU



RESPONSABIL CONTRACT  
arh. Dan – Gabriel ŞOPTERAN

